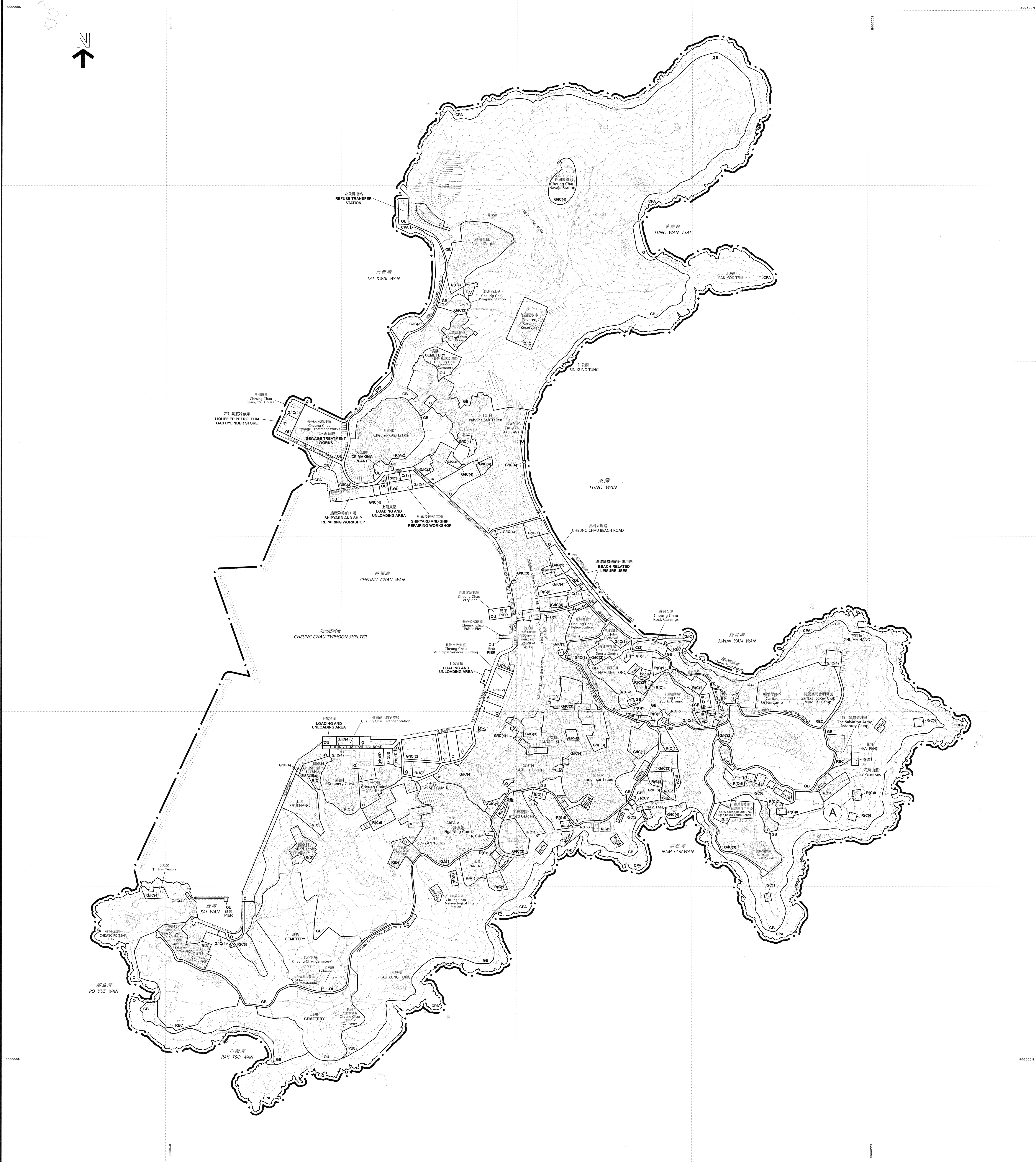




圖例
NOTATION

ZONES

COMMERCIAL
RESIDENTIAL (GROUP A)
RESIDENTIAL (GROUP C)
RESIDENTIAL (GROUP D)
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY
OPEN SPACE
RECREATION
OTHER SPECIFIED USES
GREEN BELT
COASTAL PROTECTION AREA

C
R(A)
R(C)
R(D)
V
GIC
O
REC
OU
GB
CPA

地帶

商業
住宅（甲類）
住宅（丙類）
住宅（丁類）
鄉村式發展
政府、機構或社區
休憩用地
康樂
其他指定用途
綠化地帶
海岸保護區

COMMUNICATIONS

PEDESTRIAN STREET

MISCELLANEOUS

BOUNDARY OF PLANNING SCHEME

交通

行人街道

其他

規劃範圍界線

土地用途及面積一覽表
SCHEDULE OF USES AND AREAS

USES	大約面積及百分比 APPROXIMATE AREA & %		用途
	公頃 HECTARES	%	
COMMERCIAL	0.35	0.14	商業
RESIDENTIAL (GROUP A)	8.17	3.35	住宅（甲類）
RESIDENTIAL (GROUP C)	12.19	5.00	住宅（丙類）
RESIDENTIAL (GROUP D)	2.21	0.91	住宅（丁類）
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT	29.92	12.27	鄉村式發展
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY	17.54	7.19	政府、機構或社區
OPEN SPACE	11.69	4.79	休憩用地
RECREATION	8.40	3.44	康樂
OTHER SPECIFIED USES	12.97	5.32	其他指定用途
GREEN BELT	112.08	45.94	綠化地帶
COASTAL PROTECTION AREA	22.74	9.32	海岸保護區
PEDESTRIAN STREET	5.68	2.33	行人街道
TOTAL DEVELOPMENT AREA	243.94	100.00	發展區總面積
TYPHOON SHELTER	63.48		避風塘
TOTAL PLANNING SCHEME AREA	307.42		規劃範圍總面積

夾附的《註釋》屬這份圖則的一部分，
現經修訂並按照城市規劃條例第5條展示。
THE ATTACHED NOTES ALSO FORM PART OF THIS PLAN
AND HAVE BEEN AMENDED FOR EXHIBITION UNDER
SECTION 5 OF THE TOWN PLANNING ORDINANCE

核准圖編號 S / I - C C / 9 的修訂
AMENDMENT TO APPROVED PLAN No. S/I-CC/9

AMENDMENT EXHIBITED UNDER SECTION 5
OF THE TOWN PLANNING ORDINANCE

AMENDMENT ITEM A

修訂項目 A 項

（參看附表）
(SEE ATTACHED SCHEDULE)

2025年3月21日 按照城市規劃條例第5條展示的
核准圖編號 S / I - C C / 9 的修訂
AMENDMENT TO APPROVED PLAN No. S/I-CC/9 EXHIBITED
UNDER SECTION 5 OF THE TOWN PLANNING ORDINANCE ON
21 MARCH 2025

Ms Donna Tam

譚燕萍

SECRETARY

城市規劃委員會秘書

香港城市規劃委員會依據城市規劃條例擬備的長洲分區計劃大綱圖
TOWN PLANNING ORDINANCE, HONG KONG TOWN PLANNING BOARD
CHEUNG CHAU - OUTLINE ZONING PLAN

SCALE 1:4 000 比例尺

0 100 200 300 400 500 600 700 METRES

0 100 200 300 400 500 600 METRES

規劃署遵照城市規劃委員會指示擬備
PREPARED BY THE PLANNING DEPARTMENT UNDER
THE DIRECTION OF THE TOWN PLANNING BOARD

圖則編號
PLAN No. S/I-CC/10