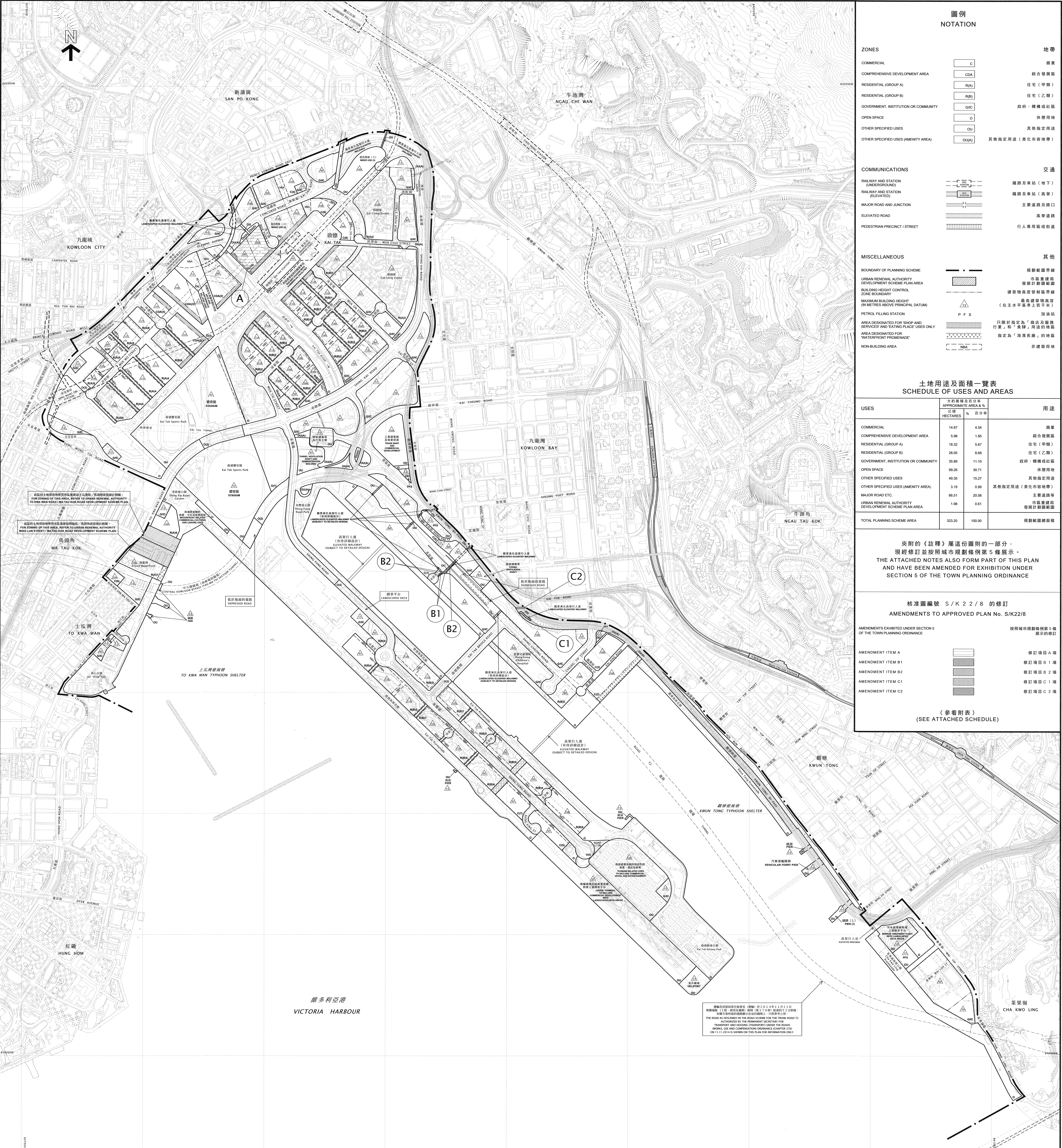




圖例
NOTATION

ZONES		地帶
COMMERCIAL	C	商業
COMPREHENSIVE DEVELOPMENT AREA	CDA	綜合發展區
RESIDENTIAL (GROUP A)	RIA	住宅 (甲類)
RESIDENTIAL (GROUP B)	R(B)	住宅 (乙類)
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY	GIC	政府、機構或社區
OPEN SPACE	O	休憩用地
OTHER SPECIFIED USES	OU	其他指定用途
OTHER SPECIFIED USES (AMENITY AREA)	OU(A)	其他指定用途 (美化市容地帶)

COMMUNICATIONS		交通
RAILWAY AND STATION (UNDERGROUND)		鐵路及車站 (地下)
RAILWAY AND STATION (ELEVATED)		鐵路及車站 (高架)
MAJOR ROAD AND JUNCTION		主要道路及路口
ELEVATED ROAD		高架道路
PEDESTRIAN PRECINCT / STREET		行人專用區或街道

MISCELLANEOUS		其他
BOUNDARY OF PLANNING SCHEME		規劃範圍界線
URBAN RENEWAL AUTHORITY DEVELOPMENT SCHEME PLAN AREA		市區重建局發展計劃範圍
BUILDING HEIGHT CONTROL ZONE BOUNDARY		建築物高度管制區界線
MAXIMUM BUILDING HEIGHT (IN METRES ABOVE PRINCIPAL DATUM)		最高建築物高度 (在主水平基準上若干米)
PETROL FILLING STATION		加油站
AREA DESIGNATED FOR 'SHOP AND SERVICES' AND 'EATING PLACES' USES ONLY		只限於指定為「商店及服務行業」和「食肆」用途的地區
AREA DESIGNATED FOR 'WATERFRONT PROMENADE'		指定為「濱海長廊」的地區
NON-BUILDING AREA		非建築用地

土地用途及面積一覽表
SCHEDULE OF USES AND AREAS

USES	大約面積及百分率 APPROXIMATE AREA & %	用途
COMMERCIAL	14.67 公頃 %	商業
COMPREHENSIVE DEVELOPMENT AREA	5.98 1.85	綜合發展區
RESIDENTIAL (GROUP A)	18.32 5.67	住宅 (甲類)
RESIDENTIAL (GROUP B)	28.05 8.68	住宅 (乙類)
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY	35.89 11.10	政府、機構或社區
OPEN SPACE	99.26 30.71	休憩用地
OTHER SPECIFIED USES	49.35 15.27	其他指定用途
OTHER SPECIFIED USES (AMENITY AREA)	3.19 0.99	其他指定用途 (美化市容地帶)
MAJOR ROAD ETC.	66.51 20.58	主要道路等
URBAN RENEWAL AUTHORITY DEVELOPMENT SCHEME PLAN AREA	1.98 0.61	市區重建局發展計劃範圍
TOTAL PLANNING SCHEME AREA	323.20 100.00	規劃範圍總面積

夾附的《註釋》屬這份圖則的一部分，
現經修訂並按照城市規劃條例第5條展示。
THE ATTACHED NOTES ALSO FORM PART OF THIS PLAN
AND HAVE BEEN AMENDED FOR EXHIBITION UNDER
SECTION 5 OF THE TOWN PLANNING ORDINANCE

核准圖編號 S/K 2 2 / 8 的修訂
AMENDMENTS TO APPROVED PLAN No. S/K22/8

AMENDMENTS EXHIBITED UNDER SECTION 5 OF THE TOWN PLANNING ORDINANCE	按照城市規劃條例第5條 展示的修訂
AMENDMENT ITEM A	修訂項目 A 項
AMENDMENT ITEM B1	修訂項目 B 1 項
AMENDMENT ITEM B2	修訂項目 B 2 項
AMENDMENT ITEM C1	修訂項目 C 1 項
AMENDMENT ITEM C2	修訂項目 C 2 項

(參看附表)
(SEE ATTACHED SCHEDULE)