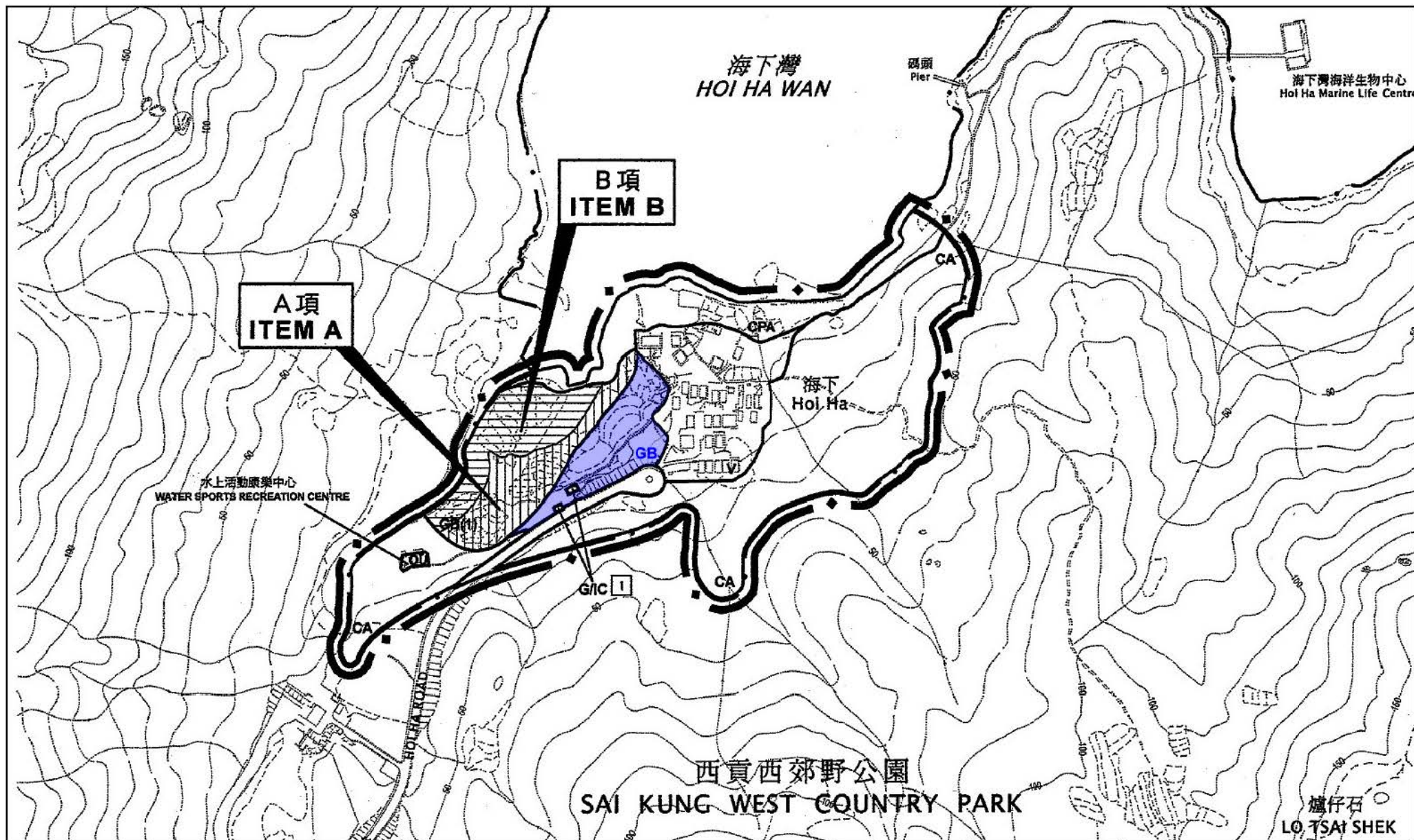


Figure 1. Proposed zonings for Hoi Ha (our proposed amendment is in blue)



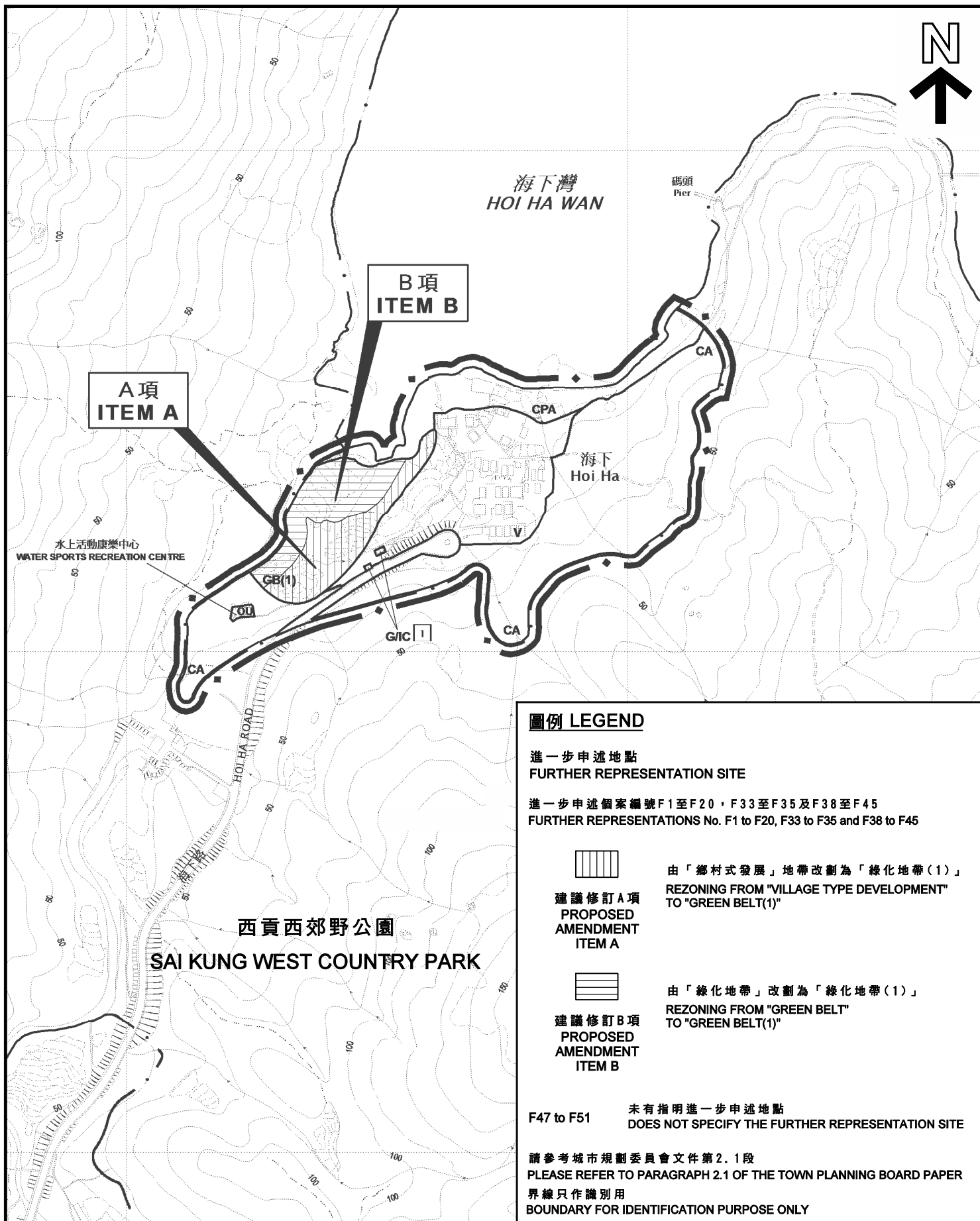
參考編號

REFERENCE No. R/S/NE-HH/1

繪圖 DRAWING FH-1

(來源: F39至F41於15. 8. 2014呈交的文件內的圖1)

(SOURCE: FIGURE 1 IN F39 to F41 SUBMITTED DOCUMENTS ON 15.8.2014)



圖例 LEGEND

進一步申述地點
FURTHER REPRESENTATION SITE

進一步申述個案編號F1至F20，F33至F35及F38至F45
FURTHER REPRESENTATIONS No. F1 to F20, F33 to F35 and F38 to F45

 由「鄉村式發展」地帶改劃為「綠化地帶(1)」
REZONING FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT"
TO "GREEN BELT(1)"

建議修訂A項
PROPOSED
AMENDMENT
ITEM A

 由「綠化地帶」改劃為「綠化地帶(1)」
REZONING FROM "GREEN BELT"
TO "GREEN BELT(1)"

建議修訂B項
PROPOSED
AMENDMENT
ITEM B

F47 to F51 未有指明進一步申述地點
DOES NOT SPECIFY THE FURTHER REPRESENTATION SITE

請參考城市規劃委員會文件第2.1段
PLEASE REFER TO PARAGRAPH 2.1 OF THE TOWN PLANNING BOARD PAPER
界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2014年11月4日擬備，
所根據的資料為於2013年9月27日展示
的海下分區計劃大綱草圖編號 S/NE-HH/1，
以及於2014年7月25日展示的建議
修訂圖編號 R/S/NE-HH/1-A1

EXTRACT PLAN PREPARED ON 4.11.2014
BASED ON THE DRAFT HOI HA OUTLINE ZONING
PLAN No. S/NE-HH/1 EXHIBITED ON 27.9.2013 AND
PROPOSED AMENDMENTS PLAN No.
R/S/NE-HH/1-A1 EXHIBITED ON 25.7.2014

位置圖 LOCATION PLAN

就海下分區計劃大綱草圖編號 S/NE-HH/1的建議修訂
提出的進一步申述個案作出考慮

CONSIDERATION OF FURTHER REPRESENTATIONS
TO THE PROPOSED AMENDMENTS
TO THE DRAFT HOI HA OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-HH/1

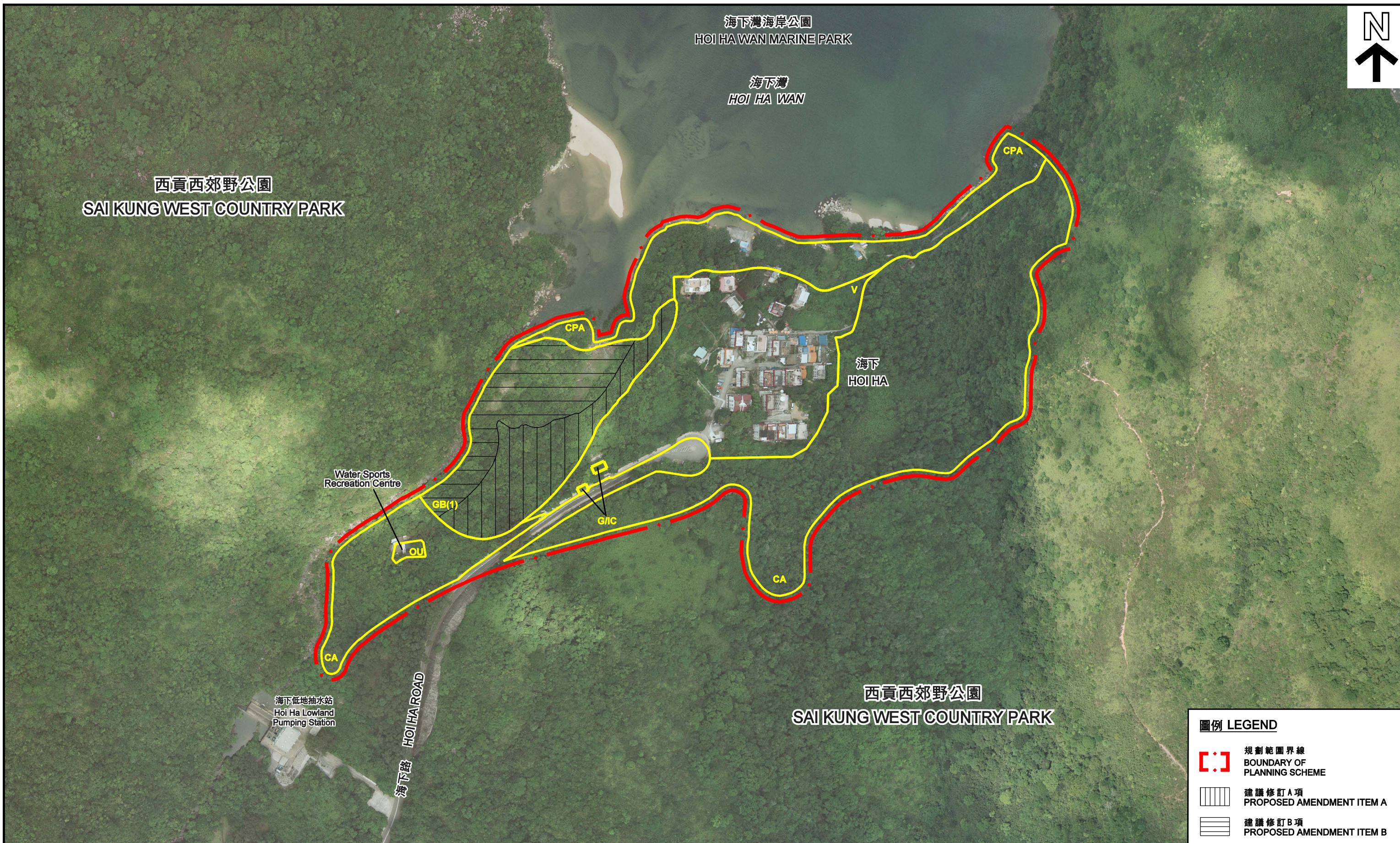
SCALE 1 : 5 000 比例尺
米 100 0 100 200 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
R/S/NE-HH/1

圖 PLAN
FH-1



本摘要圖於2014年11月4日擬備，
所根據的資料為地政總署於2012年5月10日
拍得的航攝照片編號 CW97133-35
EXTRACT PLAN PREPARED ON 4.11.2014
BASED ON AERIAL PHOTOS No. CW97133-35
TAKEN ON 10.5.2012 BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

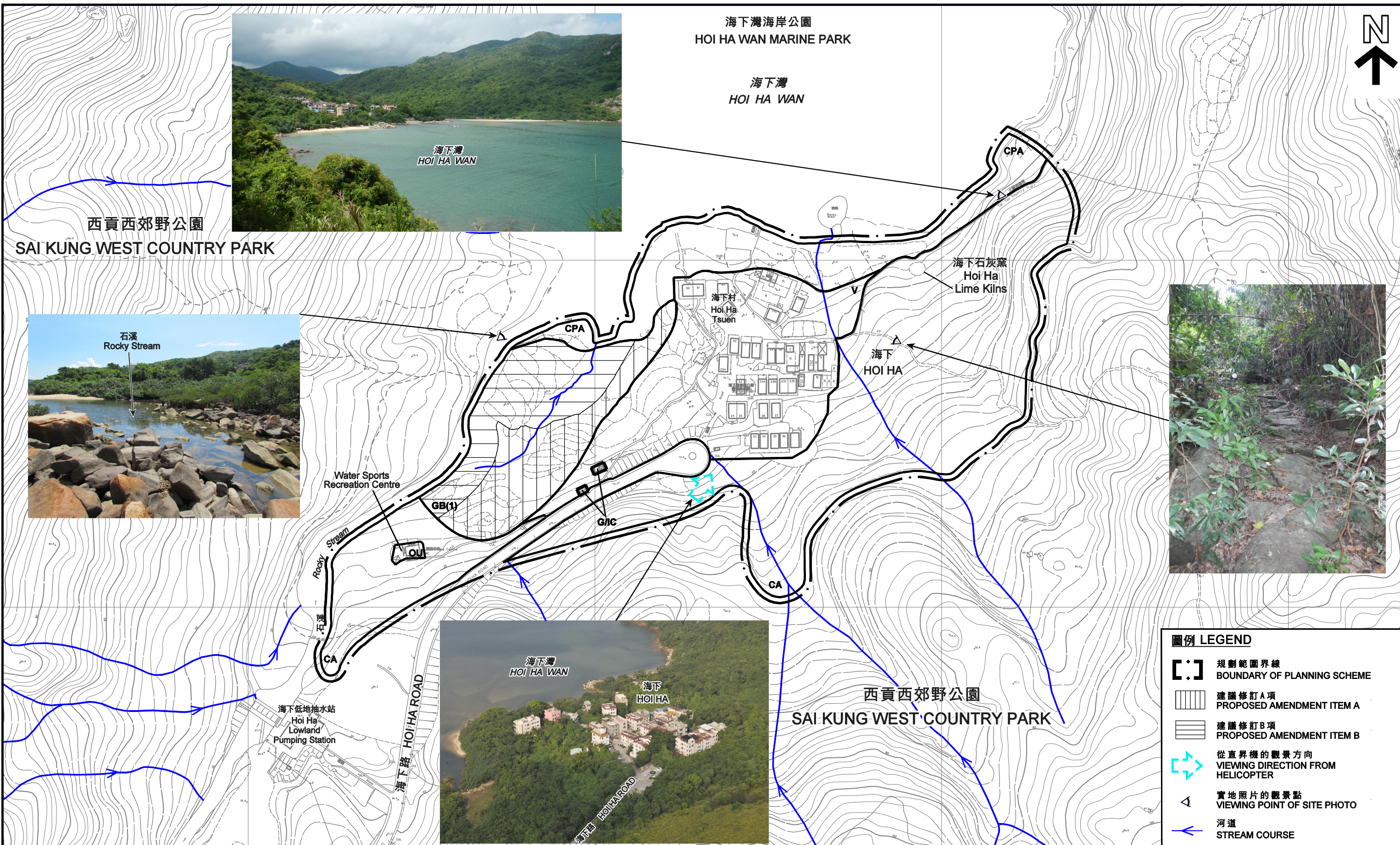
就海下分區計劃大綱草圖編號 S/NE-HH/1 的建議修訂
提出的進一步申述個案作出考慮
CONSIDERATION OF FURTHER REPRESENTATIONS
TO THE PROPOSED AMENDMENTS TO THE DRAFT HOI HA OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-HH/1

規劃署
PLANNING DEPARTMENT



參考編號 REFERENCE No.
R/S/NE-HH/1

圖 PLAN
FH-2



本摘要圖於2014年11月12日擬備，
所根據的資料為測量圖編號 8-NW-5A/B/C/D
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.11.2014
BASED ON SURVEY SHEETS No. 8-NW-5A/B/C/D

實地照片 SITE PHOTOS

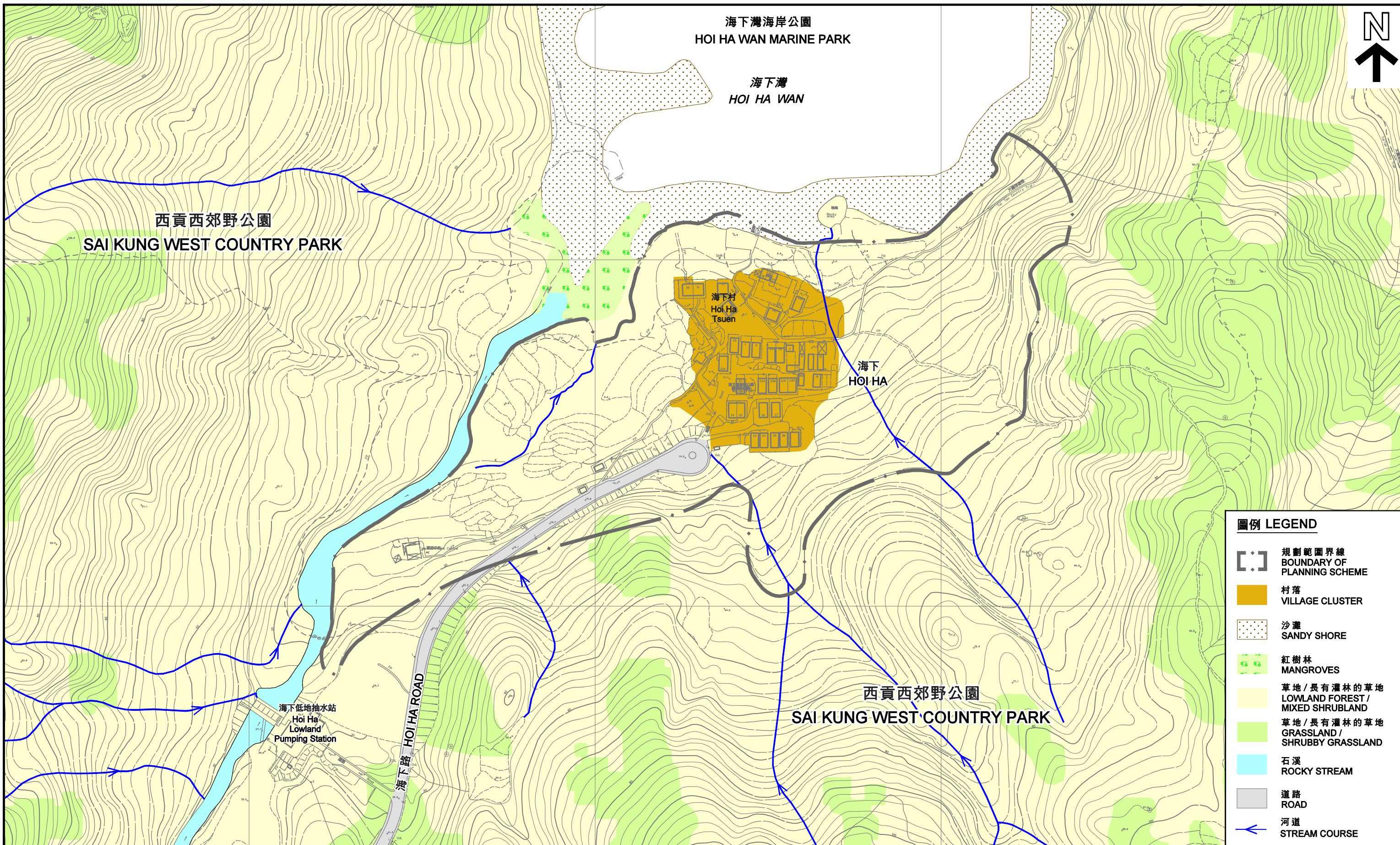
**就海下分區計劃大綱草圖編號 S/NE-HH/1的建議修訂
提出的進一步申述個案作出考慮**

**CONSIDERATION OF FURTHER REPRESENTATIONS
TO THE PROPOSED AMENDMENTS TO THE DRAFT HOI HA OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-HH/1**

規劃署
PLANNING DEPARTMENT

參考編號 REFERENCE No.
R/S/NE-HH/1

PLAN
FH-3



現有自然地貌 EXISTING PHYSICAL FEATURES

就海下分區計劃大綱草圖編號 S/NE-HH/1 的建議修訂
提出的進一步申述個案作出考慮

CONSIDERATION OF FURTHER REPRESENTATIONS
TO THE PROPOSED AMENDMENTS TO THE DRAFT HOI HA OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-HH/1

SCALE 1 : 2 500 比例尺
米 METRES 50 0 50 100 米 METRES

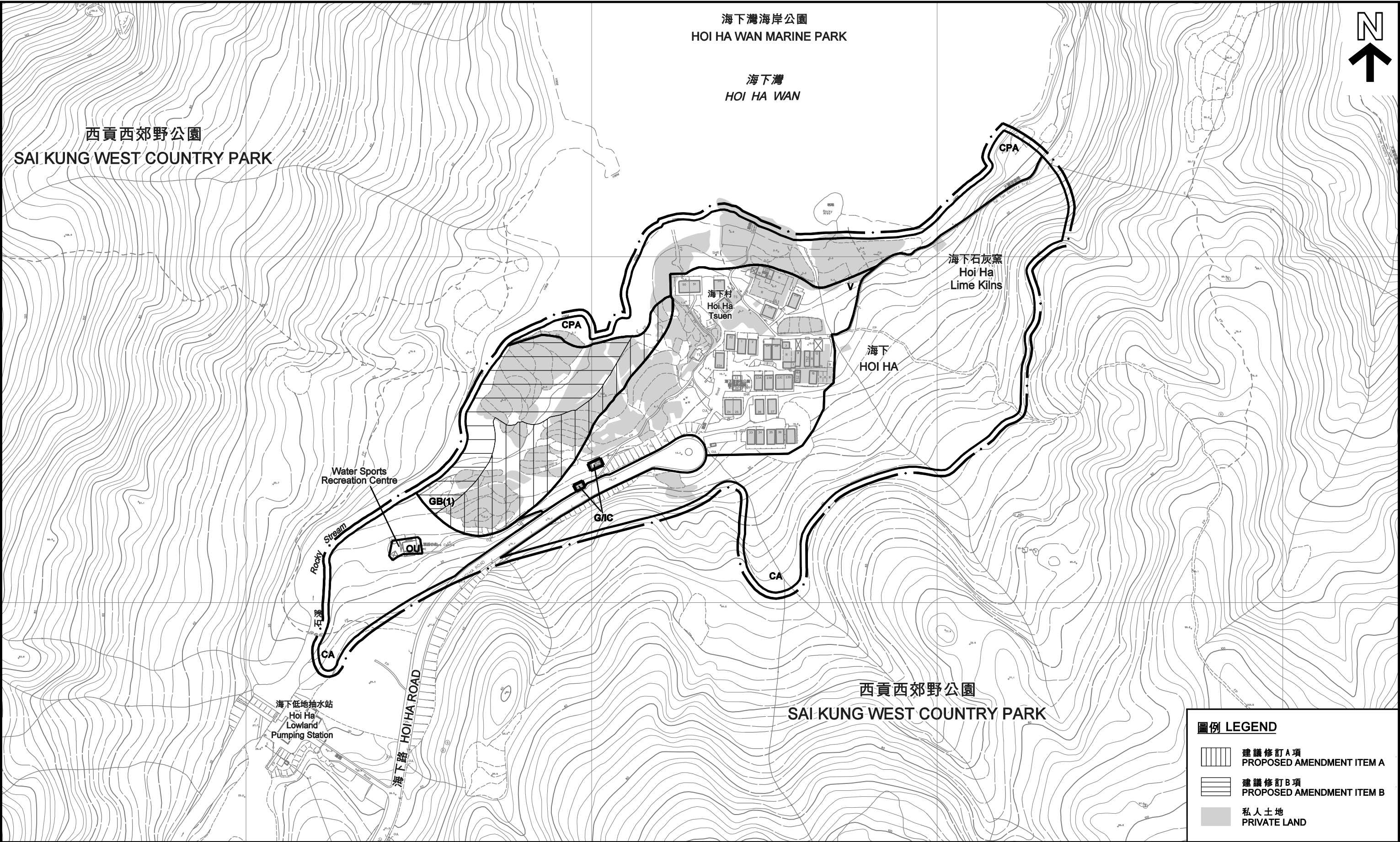
本摘要圖於2014年11月12日擬備，
所根據的資料為測量圖編號 8-NW-5A/B/C/D
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.11.2014
BASED ON SURVEY SHEETS No. 8-NW-5A/B/C/D

規劃署
PLANNING DEPARTMENT



參考編號 REFERENCE No.
R/S/NE-HH/1

圖 PLAN
FH-4

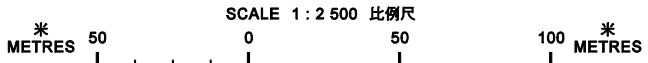


本摘要圖於2014年11月12日擬備，
所根據的資料為測量圖編號 8-NW-5A/B/C/D
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.11.2014
BASED ON SURVEY SHEETS No. 8-NW-5A/B/C/D

土地類別圖 LAND STATUS PLAN

就海下分區計劃大綱草圖編號 S/NE-HH/1的建議修訂
提出的進一步申述個案作出考慮

CONSIDERATION OF FURTHER REPRESENTATIONS
TO THE PROPOSED AMENDMENTS TO THE DRAFT HOI HA OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-HH/1



規劃署
PLANNING DEPARTMENT



參考編號 REFERENCE No.
R/S/NE-HH/1

圖 PLAN
FH-5



海下灣
HOI HA WAN

海下
HOI HA

海下灣
HOI HA ROAD



海下灣
HOI HA WAN

- P3** 把「綠化地帶(1)」改劃為「海岸保護區」地帶或「自然保育區」地帶
To rezone "GB(1)" to "CPA" or "CA"
- P4** 修訂「綠化地帶(1)」界線為自然棲息地提供緩衝
To amend the boundary of "GB(1)" to provide buffer zone for habitats

西貢西郊野公園
SAI KUNG WEST
COUNTRY PARK



- | | |
|----|--|
| P1 | 大幅削減「鄉村式發展」地帶或進一步局限「鄉村式發展」地帶至現有村落及把剩餘的「鄉村式發展」地帶改劃為「綠化地帶」或「綠化地帶(1)」
To substantially reduce the "V" zone or further confine the "V" zone to existing village settlement and rezone the remaining "V" zone to "GB" or "GB(1)" |
| P2 | 擴大「鄉村式發展」地帶
To expand "V" zone |

圖例 LEGEND

- P1**

進一步申述個案的建議
**PROPOSALS OF
 FURTHER REPRESENTATIONS**
 (請參閱城規會文件第2.3至2.7段
 及附件VI)
 Please refer to TPB Paper paragraphs
 2.3 to 2.7 and Enclosure VI)

 建議修訂A項
**PROPOSED
 AMENDMENT ITEM A**

 建議修訂B項
**PROPOSED
 AMENDMENT ITEM B**

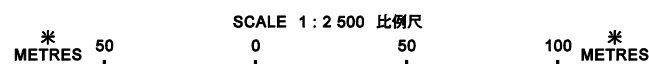
 鄉村範圍
VILLAGE 'ENVIRONS'

 河道
STREAM COURSE

進一步申述個案的建議 PROPOSALS OF FURTHER REPRESENTATIONS

**就海下分區計劃大綱草圖編號 S/NE-HH/1 的建議修訂
提出的進一步申述個案作出考慮**

**CONSIDERATION OF FURTHER REPRESENTATIONS
TO THE PROPOSED AMENDMENTS TO THE DRAFT HOI HA OUTLINE ZONING PLAN No. S/NE-HH/1**



本摘要圖於2014年11月12日擬備，
所根據的資料為測量圖編號 8-NW-5A/B/C/D
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.11.2014
BASED ON SURVEY SHEETS No. 8-NW-5A/B/C/D

規劃署
PLANNING DEPARTMENT



參考編號 REFERENCE No.
R/S/NE-HH/1

PLAN
FH-6