

### 申述地點位置圖 LOCATION PLAN OF REPRESENTATION SITE

就井欄樹分區計劃大綱草圖編號 S/SK-TLS/9  
提出的申述個案編號R 1至R 4及相關意見編號C 1及C 2作出考慮  
CONSIDERATION OF REPRESENTATIONS No. R1 TO R4  
AND RELATED COMMENTS No. C1 AND C2  
TO THE DRAFT TSENG LAN SHUE  
OUTLINE ZONING PLAN No. S/SK-TLS/9  
SCALE 1 : 7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米  
METRES

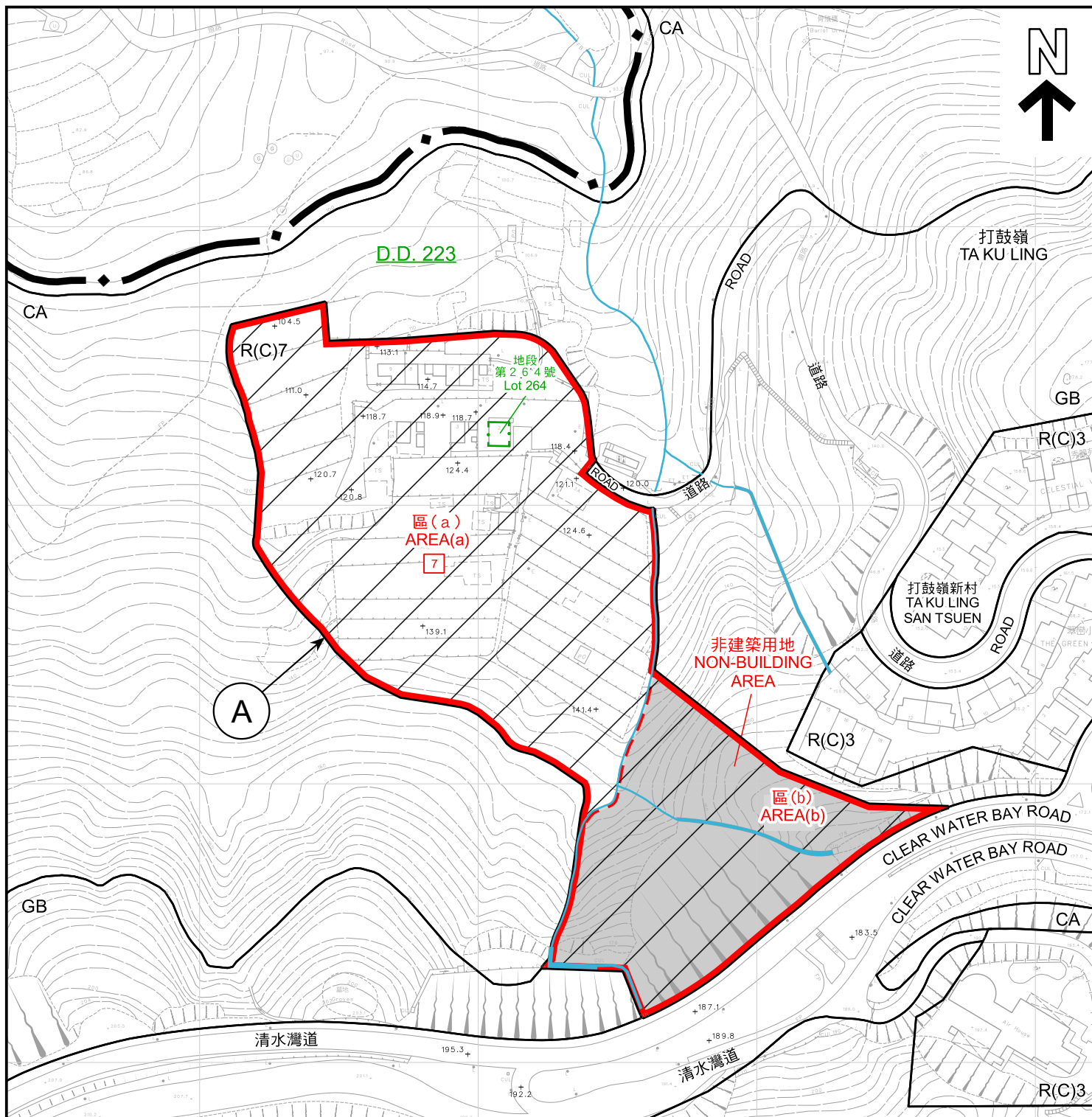
規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
R/S/SK-TLS/9-1 to 4

圖 PLAN  
H-1

本摘要圖於2022年8月18日擬備，  
所根據的資料為於2022年2月25日展示  
的分區計劃大綱草圖編號S/SK-TLS/9  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 18.8.2022  
BASED ON DRAFT OUTLINE ZONING PLAN  
No. S/SK-TLS/9 EXHIBITED ON 25.2.2022




#### 圖例 LEGEND

**R(C)** 住宅(丙類)  
RESIDENTIAL (GROUP C)

**GB** 綠化地帶  
GREEN BELT

**CA** 自然保育區  
CONSERVATION AREA

 現有河溪  
EXISTING STREAM

 地段界線  
LOT BOUNDARY

 非建築用地  
NON-BUILDING AREA

 最高建築物高度(樓層數目)  
MAXIMUM BUILDING HEIGHT  
(IN NUMBER OF STOREYS)

#### 修訂項目 AMENDMENT ITEM



由「綠化地帶」改劃為「住宅(丙類)7」地帶(區(a)及區(b))  
(大約2.55公頃)  
REZONING FROM "GREEN BELT" TO  
"RESIDENTIAL (GROUP C)7" (AREA(a) & AREA(b))  
(ABOUT 2.55 HECTARES)

界線只作識別用 BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

#### 申述地點平面圖 SITE PLAN OF REPRESENTATION SITE

就井欄樹分區計劃大綱草圖編號 S/SK-TLS/9  
提出的申述個案編號R 1至R 4及相關意見編號C 1及C 2作出考慮  
CONSIDERATION OF REPRESENTATIONS No. R1 TO R4  
AND RELATED COMMENTS No. C1 AND C2  
TO THE DRAFT TSENG LAN SHUE  
OUTLINE ZONING PLAN No. S/SK-TLS/9  
SCALE 1:2 000 比例尺

米 40 0 40 米  
METRES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.

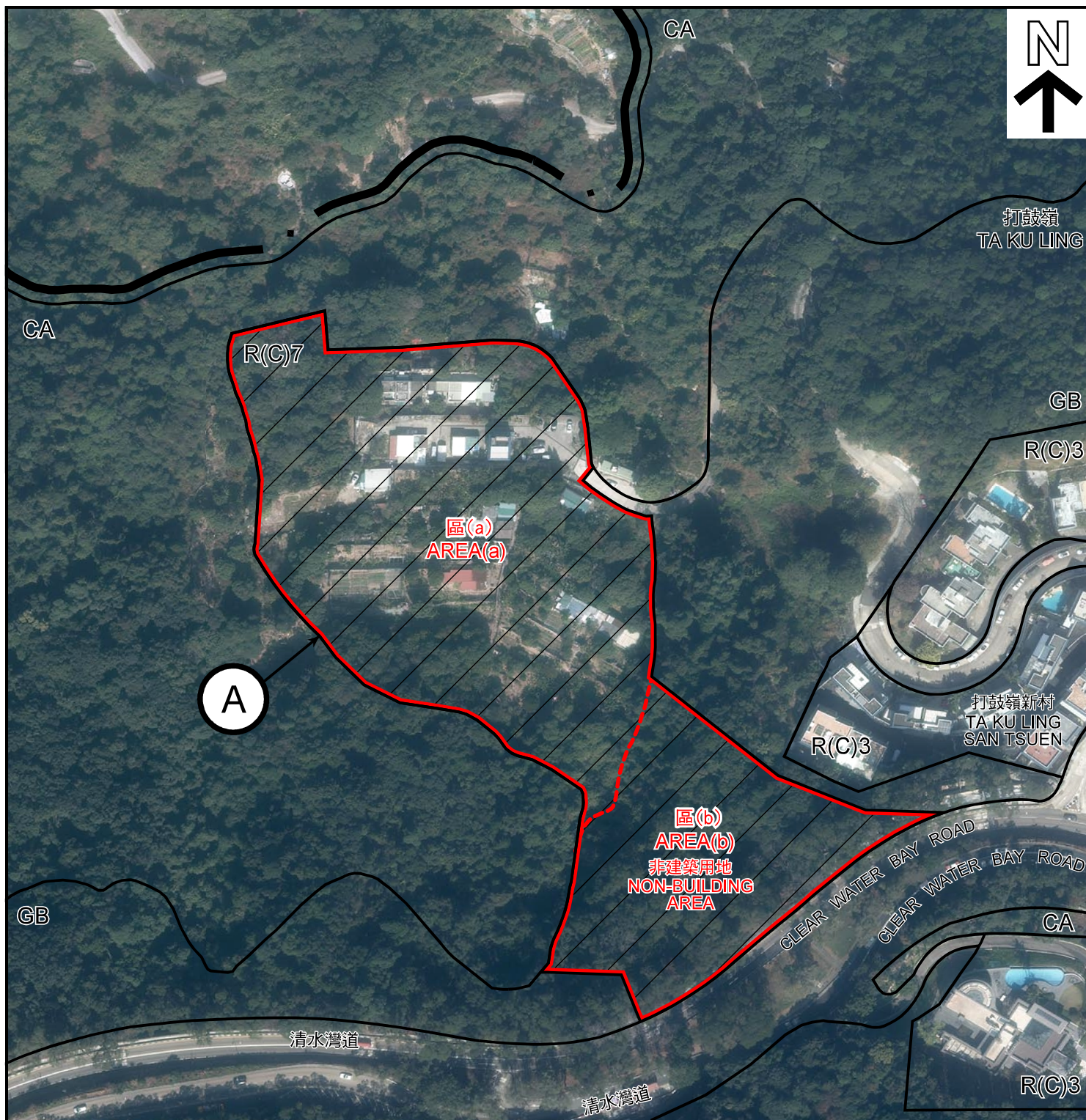
R/S/SK-TLS/9-1 to 4

圖 PLAN  
H-2

本摘要圖於2022年8月23日擬備，  
所根據的資料為測量圖編號  
11-NE-5C和10A

EXTRACT PLAN PREPARED ON 23.8.2022  
BASED ON SURVEY SHEETS No.  
11-NE-5C & 10A





#### 圖例 LEGEND

**R(C)** 住宅(丙類)  
RESIDENTIAL (GROUP C)

**GB** 綠化地帶  
GREEN BELT

**CA** 自然保育區  
CONSERVATION AREA

#### 修訂項目 AMENDMENT ITEM



由「綠化地帶」改劃為「住宅(丙類)7」地帶(區(a)及區(b))  
(大約2.55公頃)  
REZONING FROM "GREEN BELT" TO  
"RESIDENTIAL (GROUP C)7" (AREA(a) & AREA(b))  
(ABOUT 2.55 HECTARES)

界線只作識別用 BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

#### 航攝照片 AERIAL PHOTO

本摘要圖於2022年8月22日擬備，  
所根據的資料為地政總署於2021年2月5日  
拍得的航攝照片編號E138727C  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 22.8.2022  
BASED ON AERIAL PHOTO No. E138727C  
TAKEN ON 5.2.2021  
BY LANDS DEPARTMENT

就井欄樹分區計劃大綱草圖編號 S/SK-TLS/9  
提出的申述個案編號R 1至R 4及相關意見編號C 1及C 2作出考慮  
CONSIDERATION OF REPRESENTATIONS No. R1 TO R4  
AND RELATED COMMENTS No. C1 AND C2  
TO THE DRAFT TSENG LAN SHUE  
OUTLINE ZONING PLAN No. S/SK-TLS/9

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
R/S/SK-TLS/9-1 to 4

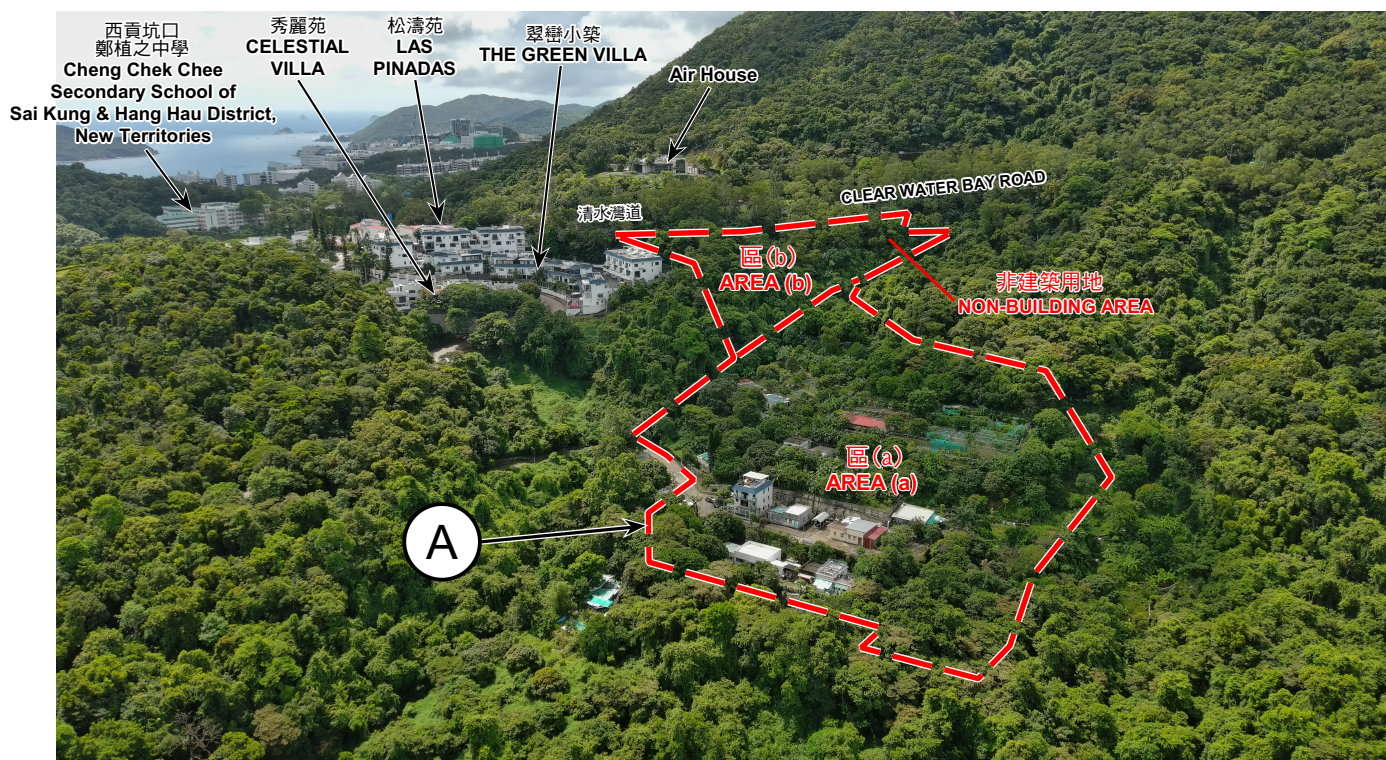
圖 PLAN  
H-3



1



2



界線只作識別用 BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

# 實地照片 SITE PHOTO

本圖於2022年8月18日擬備，  
所根據的資料為攝於2022年8月17日  
的無人駕駛航拍照片  
PLAN PREPARED ON 18.8.2022 BASED ON  
UNMANNED AERIAL VEHICLE (UAV)  
PHOTOS TAKEN ON 17.8.2022

就井欄樹分區計劃大綱草圖編號 S/SK-TLS/9  
提出的申述個案編號 R 1 至 R 4 及相關意見編號 C 1 及 C 2 作出考慮  
CONSIDERATION OF REPRESENTATIONS No. R1 TO R4  
AND RELATED COMMENTS No. C1 AND C2  
TO THE DRAFT TSENG LAN SHUE  
OUTLINE ZONING PLAN No. S/SK-TLS/9

規 劃 署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
R/S/SK-TLS/9-1 to 4

圖 PLAN  
H-4a



3



界線只作識別用 BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本圖於2022年8月18日擬備，  
所根據的資料為攝於2022年8月17日  
的無人駕駛航拍照片  
PLAN PREPARED ON 18.8.2022 BASED ON  
UNMANNED AERIAL VEHICLE (UAV)  
PHOTO TAKEN ON 17.8.2022

### 實地照片 SITE PHOTO

就井欄樹分區計劃大綱草圖編號 S/SK-TLS/9  
提出的申述個案編號 R 1 至 R 4 及相關意見編號 C 1 及 C 2 作出考慮  
CONSIDERATION OF REPRESENTATIONS No. R1 TO R4  
AND RELATED COMMENTS No. C1 AND C2  
TO THE DRAFT TSENG LAN SHUE  
OUTLINE ZONING PLAN No. S/SK-TLS/9

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
R/S/SK-TLS/9-1 to 4

圖 PLAN  
H-4b