

修訂
(二零二四年七月三日)
Revised
(as at 3.7.2024)

議程
AGENDA

鄉郊及新市鎮規劃小組委員會第 745 次會議
745th Rural and New Town Planning Committee Meeting

日期 Date : 5.7.2024

時間 Time : 2:30 p.m.

地點 Venue : 香港北角渣華道 333 號
北角政府合署 15 樓會議室 (1537 室)
Conference Room (Room 1537)
15/F, North Point Government Offices
333 Java Road, North Point, Hong Kong

通過第 744 次(二零二四年六月二十一日)會議記錄
Confirmation of Minutes of the 744th (21.6.2024) Meeting

續議事項
Matters Arising

西貢及離島區
Sai Kung & Islands District

第 16 條申請編號 A/SK-HC/355

在劃為「農業」地帶的西貢蠔涌第 244 約地段第 434 號 O 分段、第 436 號 D 分段(部分)及第 436 號 G 分段闢設臨時私人停車場(為期三年)，以及進行相關的填土工程(公開會議)

Section 16 Application No. A/SK-HC/355

Temporary Private Vehicle Park for a Period of 3 Years and Associated Filling of Land in “Agriculture” Zone, Lots 434 S.O, 436 S.D (Part) and 436 S.G in D.D. 244, Ho Chung, Sai Kung (**Open Meeting**)

沙田、大埔及北區
Sha Tin, Tai Po & North District

第 16 條申請編號 A/ST/1028

在劃為「工業」地帶的沙田火炭坳背灣街 33 至 35 號世紀工業中心地下 I1 室經營臨時商店及服務行業(快餐店)(為期五年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/ST/1028

Temporary Shop and Services (Fast Food Shop) for a Period of 5 Years in “Industrial” Zone, Workshop I1, G/F, Century Industrial Centre, 33-35 Au Pui Wan Street, Fo Tan, Sha Tin (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/NE-TK/796

擬在劃為「農業」地帶的大埔汀角第 17 約多個地段經營臨時食肆及燒烤場連附屬設施(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-TK/796

Proposed Temporary Eating Place and Barbecue Site with Ancillary Facilities for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Various Lots in D.D. 17, Ting Kok, Tai Po (**Open Meeting**)

沙田、大埔及北區
Sha Tin, Tai Po & North District

第 16 條申請編號 A/NE-LCW/9(要求延期)

擬在劃為「鄉村式發展」地帶及「自然保育區」地帶的沙頭角荔枝窩第 145 約的政府土地闢設公用事業設施裝置(地底電纜和電線杆)，以及進行相關的挖土和填土工程(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-LCW/9 (**Request for Deferral**)

Proposed Public Utility Installation (Underground Cables and Pole) and Associated Excavation and Filling of Land in “Village Type Development” and “Conservation Area” Zones, Government Land in D.D. 145, Lai Chi Wo, Sha Tau Kok (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/NE-LT/767(要求延期)

擬在劃為「農業」地帶及「自然保育區」地帶的大埔林村大菴山村第 25 約的政府土地闢設公用事業設施裝置(架空電纜、架設電纜棟柱及撐杆)，以及進行挖土和填土工程(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-LT/767 (**Request for Deferral**)

Proposed Public Utility Installation (Overhead Line, Pole and Pole Stay Erection) and Excavation and Filling of land in “Agriculture” and “Conservation Area” Zones, Government Land in D.D. 25 Tai Om Shan Village, Lam Tsuen, Tai Po (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/NE-LT/768(要求延期)

擬在劃為「自然保育區」地帶的大埔林村大菴山村第 25 約的政府土地闢設公用事業設施裝置(鋪設地底電纜、架空電纜、架設電纜棟柱及撐杆)，以及進行挖土和填土工程(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-LT/768 (**Request for Deferral**)

Proposed Public Utility Installation (Underground Cable Laying, Overhead Line, Pole and Pole Stay Erection) and Excavation and Filling of land in “Conservation Area” Zone, Government Land in D.D. 25 Tai Om Shan Village, Lam Tsuen, Tai Po (**Open Meeting**)

沙田、大埔及北區
Sha Tin, Tai Po & North District

第 16 條申請編號 A/NE-LT/769(要求延期)

擬在劃為「農業」地帶的大埔林村大菴山村第 25 約的政府土地闢設公用事業設施裝置(鋪設地底電纜及架設電纜棟柱)，以及進行挖土和填土工程(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-LT/769 (**Request for Deferral**)

Proposed Public Utility Installation (Underground Cable Laying and Pole Erection) and Excavation and Filling of land in “Agriculture” Zone, Government Land in D.D. 25 Tai Om Shan Village, Lam Tsuen, Tai Po (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/NE-LT/770(要求延期)

在劃為「鄉村式發展」地帶的大埔社山村第 19 約地段第 692 號餘段(部分)及第 693 號(部分)闢設臨時私人停車場(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-LT/770 (**Request for Deferral**)

Temporary Private Car Park for a Period of 3 Years in “Village Type Development” Zone, Lots 692 RP (Part) and 693 (Part) in D.D. 19, She Shan Village, Tai Po (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/NE-LYT/828

在劃為「農業」地帶的粉嶺永寧圍第 83 約地段第 1511 號餘段(部分)闢設臨時公眾停車場(私家車及輕型貨車)(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-LYT/828

Temporary Public Vehicle Park for Private Cars and Light Goods Vehicles for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lot 1511 RP (Part) in D.D. 83, Wing Ning Wai, Fanling (**Open Meeting**)

沙田、大埔及北區
Sha Tin, Tai Po & North District

第 16 條申請編號 A/NE-LYT/829

擬在劃為「農業」地帶的粉嶺簡頭村第 76 約地段第 1533 號 E 分段興建屋宇(新界豁免管制屋宇—小型屋宇)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-LYT/829

Proposed House (New Territories Exempted House - Small House) in “Agriculture” Zone, Lot 1533 S.E in D.D. 76, Kan Tau Tsuen, Fanling (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/NE-LYT/830

擬在劃為「農業」地帶的粉嶺簡頭村第 76 約地段第 1533 號 F 分段興建屋宇(新界豁免管制屋宇—小型屋宇)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-LYT/830

Proposed House (New Territories Exempted House - Small House) in “Agriculture” Zone, Lot 1533 S.F in D.D. 76, Kan Tau Tsuen, Fanling (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/NE-HLH/73(要求延期)

在劃為「農業」地帶的大埔第 87 約地段第 169 號臨時露天存放建築機械及材料(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-HLH/73 (**Request for Deferral**)

Proposed Temporary Open Storage of Construction Machinery and Materials for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lot 169 in D.D. 87, Tai Po (**Open Meeting**)

沙田、大埔及北區
Sha Tin, Tai Po & North District

第 16 條申請編號 A/NE-FTA/242(要求延期)

擬在劃為「農業」地帶的缸瓦甫第 87 約地段第 339 號(部分)和毗連政府土地闢設臨時汽車修理工場(私家車)和露天存放車輛(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-FTA/242 (**Request for Deferral**)

Proposed Temporary Vehicle Repair Workshop (Private Cars) and Open Storage of Vehicles for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lot 339 (Part) in D.D. 87 and Adjoining Government Land, Kong Nga Po (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/NE-FTA/245(要求延期)

擬在劃為「農業」地帶的上水缸瓦甫第 87 約地段第 342 號餘段(部分)及第 343 號餘段臨時露天存放貨櫃和闢設汽車修理工場連附屬設施(為期三年)，以及進行相關的填土及填塘工程(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-FTA/245 (**Request for Deferral**)

Proposed Temporary Open Storage of Containers and Vehicle Repair Workshop with Ancillary Facilities for a Period of 3 Years and Associated Filling of Land and Pond in “Agriculture” Zone, Lots 342 RP (Part) and 343 RP in D.D. 87, Kong Nga Po, Sheung Shui (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/NE-MUP/203(要求延期)

擬在劃為「鄉村式發展」地帶的沙頭角萊洞村第 46 約地段第 564 號闢設臨時私人停車場(只限私家車及輕型貨車)(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-MUP/203 (**Request for Deferral**)

Proposed Temporary Private Car Park (Private Cars and Light Goods Vehicles Only) for a Period of 3 Years in “Village Type Development” Zone, Lot 564 in D.D. 46, Loi Tung Village, Sha Tau Kok (**Open Meeting**)

沙田、大埔及北區
Sha Tin, Tai Po & North District

第 16 條申請編號 A/NE-TKL/758

為批給在劃為「農業」地帶的坪輦坪輦路第 82 約地段第 965 號餘段(部分)及第 966 號餘段作臨時露天存放可循環再造物料和附屬工場用途的規劃許可續期三年(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-TKL/758

Renewal of Planning Approval for Temporary Open Storage of Recyclable Materials and Ancillary Workshop for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lots 965 RP (Part) and 966 RP in D.D. 82, Ping Che Road, Ping Che (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/NE-TKLN/84

擬在劃為「康樂」地帶的打鼓嶺北蓮麻坑路第 80 約地段第 37 號(部分)經營臨時食肆(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-TKLN/84

Proposed Temporary Eating Place for a Period of 3 Years in “Recreation” Zone, Lot 37 (Part) in D.D. 80, Lin Ma Hang Road, Ta Kwu Ling North (**Open Meeting**)

粉嶺、上水及元朗東區
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 16 條申請編號 A/FSS/296(要求延期)

在劃為「政府、機構或社區」地帶的粉嶺安樂村沙頭角公路－龍躍頭段 18 號黃帝祠地下(部分)至六樓(部分)(第 51 約地段第 4433 號第 17 分段)闢設靈灰安置所(公開會議)

Section 16 Application No. A/FSS/296 (**Request for Deferral**)

Columbarium in “Government, Institution or Community” Zone, G/F (Part) to 6/F (Part), The Emperor Hall, 18 Sha Tau Kok Road-Lung Yeuk Tau, On Lok Tsuen, Fanling (Lot No. 4433 s.17 in D.D. 51) (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-KTN/952

在劃為「工業(丁類)」地帶的元朗錦田第 107 約地段第 570 號(部分)及第 571 號餘段(部分)經營臨時商店及服務行業(食物零售店)連附屬設施(為期五年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTN/952

Temporary Shop and Services (Food Retail Shop) with Ancillary Facilities for a Period of 5 Years in “Industrial (Group D)” Zone, Lots 570 (Part) and 571 RP (Part) in D.D. 107, Kam Tin, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-KTN/979

擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田第 107 約地段第 1434 號(部分)闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施(為期三年),以及進行填土及填塘工程(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTN/979

Proposed Temporary Warehouse (excluding Dangerous Goods Godown) with Ancillary Facilities for a Period of 3 Years and Filling of Land and Pond in “Agriculture” Zone, Lot 1434 (Part) in D.D. 107, Kam Tin, Yuen Long (**Open Meeting**)

粉嶺、上水及元朗東區
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 16 條申請編號 A/YL-KTN/983(要求延期)

擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田第 107 約地段第 1406 號、第 1407 號、第 1429 號及第 1431 號闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施(為期三年), 以及進行填土工程(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTN/983 (**Request for Deferral**)

Proposed Temporary Warehouse (excluding Dangerous Goods Godown) with Ancillary Facilities for a Period of 3 Years and Filling of Land in “Agriculture” Zone, Lots 1406, 1407, 1429 and 1431 in D.D. 107, Kam Tin, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-KTN/985(要求延期)

擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田逢吉鄉第 107 約地段第 970 號餘段(部分)闢設臨時公眾停車場(私家車)(為期三年), 以及進行填土工程(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTN/985 (**Request for Deferral**)

Proposed Temporary Public Vehicle Park (Private Cars) for a Period of 3 Years and Filling of Land in “Agriculture” Zone, Lot 970 RP (Part) in D.D.107, Fung Kat Heung, Kam Tin, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-KTN/998

在劃為「農業」地帶的元朗錦田大江埔第 109 約地段第 1218 號餘段(部分)闢設臨時動物寄養所連附屬設施(為期五年), 以及進行填土工程(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTN/998

Temporary Animal Boarding Establishment with Ancillary Facilities for a Period of 5 Years and Filling of Land in “Agriculture” Zone, Lot 1218 RP (Part) in D.D. 109, Tai Kong Po, Kam Tin, Yuen Long (**Open Meeting**)

粉嶺、上水及元朗東區
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1000

擬在劃為「農業」地帶的元朗八鄉第 110 約地段第 27 號餘段和毗連政府土地關設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施(為期三年),以及進行填土工程(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTN/1000

Proposed Temporary Warehouse (excluding Dangerous Goods Godown) with Ancillary Facilities for a Period of 3 Years and Filling of Land in “Agriculture” Zone, Lot 27 RP in D.D. 110 and Adjoining Government Land, Pat Heung, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1004(要求延期)

擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田逢吉鄉第 107 約地段第 1291 號(部分)關設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施(為期三年),以及進行填土和填塘工程(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTN/1004 (**Request for Deferral**)

Proposed Temporary Warehouse (excluding Dangerous Goods Godown) with Ancillary Facilities for a Period of 3 Years and Filling of Land and Pond in “Agriculture” Zone, Lot 1291 (Part) in D.D. 107, Fung Kat Heung, Kam Tin, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1016(要求延期)

擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田第 109 約地段第 9 號(部分)及第 10 號(部分)關設臨時動物寄養所連附屬設施(為期五年),以及進行填土工程(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTN/1016 (**Request for Deferral**)

Proposed Temporary Animal Boarding Establishment with Ancillary Facilities for a Period of 5 Years and Filling of Land in “Agriculture” Zone, Lots 9 (Part) and 10 (Part) in D.D.109, Kam Tin, Yuen Long (**Open Meeting**)

粉嶺、上水及元朗東區
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1017(要求延期)

擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田第 107 約地段第 1864 號(部分)和毗連政府土地闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施(為期三年), 以及進行填土工程(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTN/1017 (**Request for Deferral**)

Proposed Temporary Warehouse (excluding Dangerous Goods Godown) with Ancillary Facilities for a Period of 3 Years and Filling of Land in “Agriculture” Zone, Lot 1864 (Part) in D.D. 107 and Adjoining Government Land, Kam Tin, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-PH/1007(要求延期)

為批給在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗八鄉第 111 約地段第 2007 號(部分)及第 2018 號 A 分段(部分)作臨時商店及服務行業(汽車陳列室)用途的規劃許可續期三年(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-PH/1007 (**Request for Deferral**)

Renewal of Planning Approval for Temporary Shop and Services (Motor Vehicles Showroom) for a Period of 3 Years in “Village Type Development” Zone, Lots 2007 (Part) and 2018 S.A (Part) in D.D. 111, Pat Heung, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-PH/1011(要求延期)

為批給在劃為「鄉村式發展」地帶及「露天貯物」地帶的元朗八鄉第 111 約地段第 1863 號餘段(部分)作臨時辦公室用途的規劃許可續期三年(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-PH/1011 (**Request for Deferral**)

Renewal of Planning Approval for Temporary Office for a Period of 3 Years in “Village Type Development” and “Open Storage” Zones, Lot 1863 RP (Part) in D.D. 111, Pat Heung, Yuen Long (**Open Meeting**)

粉嶺、上水及元朗東區
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 16 條申請編號 A/YL-KTS/985

擬在劃為「住宅(丙類)1」地帶的元朗八鄉第 106 約地段第 1878 號餘段(部分)及第 1879 號餘段(部分)經營臨時商店及服務行業(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTS/985

Proposed Temporary Shop and Services for a Period of 3 Years in “Residential (Group C) 1” Zone, Lots 1878 RP (Part) and 1879 RP (Part) in D.D. 106, Pat Heung, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-KTS/988(要求延期)

擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田第 113 約地段第 475 號闢設臨時動物寄養所(為期五年)，以及進行填土工程(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTS/988 (**Request for Deferral**)

Proposed Temporary Animal Boarding Establishment for a Period of 5 Years and Filling of Land in “Agriculture” Zone, Lot 475 in D.D. 113, Kam Tin, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-KTS/990(要求延期)

在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗錦田錦上路第 106 約地段第 390 號餘段(部分)經營臨時商店及服務行業和食肆(為期五年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTS/990 (**Request for Deferral**)

Temporary Shop and Services and Eating Place for a Period of 5 Years in “Village Type Development” Zone, Lot 390 RP (Part) in D.D. 106, Kam Sheung Road, Kam Tin, Yuen Long (**Open Meeting**)

粉嶺、上水及元朗東區
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 16 條申請編號 A/YL-KTS/1004(要求延期)

擬在劃為「農業」地帶的元朗第 106 約地段第 432 號(部分)、第 433 號(部分)、第 434 號(部分)、第 435 號 A 分段、第 435 號餘段及第 2073 號和毗鄰政府土地闢設臨時康體文娛場所(休閒農場)(為期五年)，以及進行填土工程(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTS/1004 (**Request for Deferral**)

Proposed Temporary Place of Recreation, Sports or Culture (Hobby Farm) for a Period of 5 Years and Filling of Land in “Agriculture” Zone, Lots 432 (Part), 433 (Part), 434 (Part), 435 S.A, 435 RP and 2073 in D.D. 106 and Adjoining Government Land, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-MP/370

擬在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗米埔第 105 約地段第 1297 號 B 分段(部分)經營臨時商店及服務行業，並闢設公眾停車場(貨櫃車除外)(為期五年)，以及進行相關的填土工程(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-MP/370

Proposed Temporary Shop and Services and Public Vehicle Park (excluding container vehicle) for a Period of 5 Years and Associated Filling of Land in “Village Type Development” Zone, Lot 1297 S.B (Part) in D.D. 105, Mai Po, Yuen Long (**Open Meeting**)

粉嶺、上水及元朗東區
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 16 條申請編號 A/YL-NSW/325

在劃為「未決定用途」地帶的元朗南生圍第 115 約地段第 634 號 A 分段(部分)、第 635 號(部分)、第 636 號 A 分段(部分)、第 639 號餘段、第 659 號 A 分段餘段和 B 分段餘段及第 679 號(部分)經營臨時商店及服務行業(私家車銷售)(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-NSW/325

Temporary Shop and Services (Sales of Private Cars) for a Period of 3 Years in “Undetermined” Zone, Lots 634 S.A (Part), 635 (Part), 636 S.A (Part), 639 RP, 659 S.A RP & S.B RP and 679 (Part) in D.D. 115, Nam Sang Wai, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-SK/374

擬在劃為「農業」地帶的元朗石崗第 112 約地段第 453 號 A 分段第 3 小分段(部分)及第 453 號 A 分段餘段(部分)闢設臨時康體文娛場所(休閒農場)(為期三年)，以及進行填土工程(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-SK/374

Proposed Temporary Place of Recreation, Sports or Culture (Hobby Farm) for a Period of 3 Years and Filling of Land in “Agriculture” Zone, Lots 453 S.A ss.3 (Part) and 453 S.A RP (Part) in D.D.112, Shek Kong, Yuen Long (**Open Meeting**)

屯門及元朗西區
Tuen Mun & Yuen Long West District

第 16 條申請編號 A/HSK/511(要求延期)

在劃為「政府、機構或社區」地帶、「休憩用地」地帶及顯示為「道路」的地方的元朗厦村第 125 約及第 129 約多個地段和毗連政府土地闢設臨時物流中心連附屬辦公室，並作停泊車輛用途(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/HSK/511 (**Request for Deferral**)

Temporary Logistics Centre with Ancillary Office and Parking of Vehicles for a Period of 3 Years in “Government, Institution or Community” and “Open Space” Zones and area shown as ‘Road’, Various Lots in D.D. 125 and D.D. 129 and Adjoining Government Land, Ha Tsuen, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/HSK/521

在劃為「鄉村式發展」地帶及「休憩用地」地帶的元朗厦村第 129 約地段第 2420 號餘段(部分)、第 2422 號餘段(部分)、第 2442 號(部分)及第 2443 號餘段(部分)和毗連政府土地臨時露天存放建築材料(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/HSK/521

Temporary Open Storage of Construction Materials for a Period of 3 Years in “Village Type Development” and “Open Space” Zones, Lots 2420 RP (Part), 2422 RP (Part), 2442 (Part) and 2443 RP (Part) in D.D.129 and Adjoining Government Land, Ha Tsuen, Yuen Long (**Open Meeting**)

屯門及元朗西區
Tuen Mun & Yuen Long West District

第 16 條申請編號 A/HSK/522(要求延期)

在劃為「政府、機構或社區」地帶、「休憩用地」地帶及「住宅(乙類)2」地帶的元朗流浮山第 129 約地段第 2959 號(部分)、第 2963 號(部分)、第 3086 號(部分)、第 3087 號(部分)、第 3088 號 A 分段、第 3088 號 B 分段(部分)、第 3089 號、第 3090 號、第 3091 號及第 3098 號 A 分段(部分)和毗連政府土地闢設臨時物流中心(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/HSK/522 (**Request for Deferral**)

Temporary Logistics Centre for a Period of 3 Years in “Government, Institution or Community”, “Open Space” and “Residential (Group B) 2” Zones, Lots 2959 (Part), 2963 (Part), 3086 (Part), 3087 (Part), 3088 S.A, 3088 S.B (Part), 3089, 3090, 3091 and 3098 S.A (Part) in D.D. 129 and Adjoining Government Land, Lau Fau Shan, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/HSK/523(要求延期)

在劃為「政府、機構或社區」地帶、「住宅(甲類)4」地帶、「住宅(甲類)3」地帶及顯示為「道路」的地方的元朗厦村政府土地短期租約第 1869 號(部分)臨時露天存放可循環再造物料(塑膠、紙張及金屬)，以及闢設附屬工場(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/HSK/523 (**Request for Deferral**)

Temporary Open Storage of Recyclable Materials (Plastic, Paper and Metal) with Ancillary Workshop for a Period of 3 Years in “Government, Institution or Community”, “Residential (Group A) 4” and “Residential (Group A) 3” Zones and area shown as ‘Road’, Short Term Tenancy No. 1869 (Part), Government Land, Ha Tsuen, Yuen Long (**Open Meeting**)

屯門及元朗西區
Tuen Mun & Yuen Long West District

第 16 條申請編號 A/YL/314

擬在劃為「政府、機構或社區」地帶及「住宅(乙類)」地帶的元朗第 120 約地段第 764 號餘段(部分)和毗連政府土地經營臨時商店及服務行業(為期六年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL/314

Proposed Temporary Shop and Services for a Period of 6 Years in “Government, Institution or Community” and “Residential (Group B)” Zones, Lot 764 RP (Part) in D.D. 120 and Adjoining Government Land, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL/315

擬在劃為「休憩用地」地帶的元朗第 116 約地段第 2086 號餘段和毗連政府土地經營臨時商店及服務行業，以及闢設附屬辦公室(為期六年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL/315

Proposed Temporary Shop and Services and Ancillary Office for a Period of 6 Years in “Open Space” Zone, Lot 2086 RP in D.D.116 and Adjoining Government Land, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-HTF/1177

擬在劃為「住宅(丁類)」地帶的元朗厦村第 128 約地段第 136 號(部分)、第 141 號(部分)、第 142 號(部分)、第 143 號(部分)、第 158 號(部分)及第 160 號(部分)闢設臨時物流中心及貨倉連附屬辦公室(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-HTF/1177

Proposed Temporary Logistics Centre and Warehouse with Ancillary Office for a Period of 3 Years in “Residential (Group D)” Zone, Lots 136 (Part), 141 (Part), 142 (Part), 143 (Part), 158 (Part) and 160 (Part) in D.D. 128, Ha Tsuen, Yuen Long (**Open Meeting**)

屯門及元朗西區
Tuen Mun & Yuen Long West District

第 16 條申請編號 A/YL-LFS/512

在劃為「綠化地帶」的元朗流浮山第 129 約地段第 1621 號、第 1623 號(部分)、第 2700 號、第 2703 號、第 2704 號(部分)、第 2705 號(部分)、第 2706 號、第 2707 號、第 2708 號(部分)、第 2709 號(部分)、第 2710 號(部分)、第 2711 號(部分)及第 2713 號(部分)闢設臨時公眾停車場(中型貨車)(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-LFS/512

Temporary Public Vehicle Park for Medium Goods Vehicles for a Period of 3 Years in “Green Belt” Zone, Lots 1621, 1623 (Part), 2700, 2703, 2704 (Part), 2705 (Part), 2706, 2707, 2708 (Part), 2709 (Part), 2710 (Part), 2711 (Part) and 2713 (Part) in D.D. 129, Lau Fau Shan, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-LFS/521

為批給在劃為「住宅(戊類)」地帶的元朗流浮山第 129 約多個地段作臨時物流中心連附屬食堂及地盤辦公室用途的規劃許可續期三年(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-LFS/521

Renewal of Planning Approval for Temporary Logistics Centre with Ancillary Canteen and Site Office for a Period of 3 Years in “Residential (Group E)” Zone, Various Lots in D.D. 129, Lau Fau Shan, Yuen Long (**Open Meeting**)

屯門及元朗西區
Tuen Mun & Yuen Long West District

第 16 條申請編號 A/YL-PS/694

在劃為「康樂」地帶的元朗屏山第 126 約地段第 48 號(部分)、第 52 號(部分)、第 53 號(部分)、第 54 號(部分)、第 55 號餘段(部分)、第 65 號(部分)及第 674 號(部分)進行填土工程，以作准許的農業用途(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-PS/694

Filling of Land for Permitted Agricultural Use in “Recreation” Zone, Lots 48 (Part), 52 (Part), 53 (Part), 54 (Part), 55 RP (Part), 65 (Part) and 674 (Part) in D.D. 126, Ping Shan, Yuen Long
(Open Meeting)

第 16 條申請編號 A/YL-PS/711

在劃為「政府、機構或社區」地帶、「住宅(甲類)6」地帶及「鄉村式發展」地帶的元朗屏山第 126 約地段第 114 號(部分)、第 115 號餘段(部分)、第 116 號餘段、第 201 號餘段(部分)及第 203 號(部分)臨時露天存放建築材料及機械(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-PS/711

Temporary Open Storage of Building Materials and Machinery for a Period of 3 Years in “Government, Institution or Community” and “Residential (Group A) 6” Zones, Lots 114 (Part), 115 RP (Part), 116 RP, 201 RP (Part) and 203 (Part) in D.D. 126, Ping Shan, Yuen Long
(Open Meeting)

屯門及元朗西區
Tuen Mun & Yuen Long West District

第 16 條申請編號 A/YL-PS/718

擬在劃為「住宅(甲類)5」地帶的元朗屏山第 123 約地段第 979 號、980 號、981 號及 1037 號和毗連政府土地闢設臨時貨倉(存放木料)、鄉郊工場及汽車修理工場(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-PS/718

Proposed Temporary Warehouse (for Storage of Timber Materials), Rural Workshop and Vehicle Repair Workshop for a Period of 3 Years in “Residential (Group A) 5” Zone, Lots 979, 980, 981, 1037 and Adjoining Government Land in D.D.123, Ping Shan, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-TYST/1268

在劃為「未決定用途」地帶、「政府、機構或社區(1)」地帶、「住宅(甲類)3」地帶及顯示為「道路」的地方的元朗唐人新村第 119 約地段第 1523 號餘段(部分)、第 1530 號餘段(部分)、第 1531 號 A 分段、第 1531 號 B 分段及第 1532 號(部分)闢設臨時貨倉，存放建築材料、建築機械、舊電器／舊電子產品和零件及五金廢料(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-TYST/1268

Temporary Warehouse for Storage of Construction Materials, Construction Machinery, Used Electrical/Electronic Appliances and Parts and Scrap Metal for a Period of 3 Years in “Undetermined”, “Government, Institution or Community (1)” and “Residential (Group A) 3” Zones and area shown as ‘Road’, Lots 1523 RP (Part), 1530 RP (Part), 1531 S.A, 1531 S.B and 1532 (Part) in D.D. 119, Tong Yan San Tsuen, Yuen Long (**Open Meeting**)

屯門及元朗西區
Tuen Mun & Yuen Long West District

第 16 條申請編號 A/YL-TYST/1269

在劃為「休憩用地」地帶、「住宅(甲類)3」地帶及顯示為「道路」的地方的元朗山下村第 120 約多個地段和毗連政府土地臨時露天存放建築機械及材料(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-TYST/1269

Temporary Open Storage of Construction Machinery and Material for a Period of 3 Years in “Open Space” and “Residential (Group A) 3” Zones and area shown as ‘Road’, Various Lots in D.D. 120 and Adjoining Government Land, Shan Ha Tsuen, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-TT/635(要求延期)

擬在劃為「露天貯物」地帶及「康樂」地帶的元朗大棠第 117 約多個地段和毗連政府土地闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-TT/635 (**Request for Deferral**)

Proposed Temporary Warehouse (Excluding Dangerous Goods Godown) with Ancillary Facilities for a Period of 3 Years in “Open Storage” and “Recreation” Zones, Various Lots in D.D. 117 and Adjoining Government Land, Tai Tong, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-TT/636

擬在劃為「農業」地帶的元朗大棠第 119 約地段第 2060 號(部分)、第 2061 號(部分)、第 2062 號(部分)、第 2064 號(部分)及第 2067 號(部分)闢設公用事業設施裝置(太陽能光伏系統)連附屬設施(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-TT/636

Proposed Public Utility Installation (Solar Photovoltaic System) with Ancillary Facilities in “Agriculture” Zone, Lots 2060 (Part), 2061 (Part), 2062 (Part), 2064 (Part), 2067 (Part) in D.D. 119, Tai Tong, Yuen Long (**Open Meeting**)

屯門及元朗西區
Tuen Mun & Yuen Long West District

第 16 條申請編號 A/YL-TT/651(要求延期)

擬在劃為「農業」地帶的元朗第 118 約地段第 2230 號餘段(部分)和毗連政府土地闢設臨時貨倉存放建築材料(為期三年), 以及進行相關的填土工程(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-TT/651 (**Request for Deferral**)

Proposed Temporary Warehouse for Storage of Construction Materials for a Period of 3 Years and Associated Filling of Land in “Agriculture” Zone, Lot 2230 RP (Part) in D.D. 118 and Adjoining Government Land, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-TT/652

擬在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗大棠第 119 約地段第 1762 號(部分)闢設臨時貨倉及露天存放建築材料(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-TT/652

Proposed Temporary Warehouse and Open Storage of Construction Materials for a Period of 3 Years in “Village Type Development” Zone, Lot 1762 (Part) in D.D. 119, Tai Tong, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/TM-SKW/124

在劃為「鄉村式發展」地帶的屯門大欖涌村第 385 約地段第 240 號 B 分段(部分)經營臨時商店及服務行業(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/TM-SKW/124

Temporary Shop and Services for a Period of 3 Years in “Village Type Development” Zone, Lot 240 S.B (Part) in D.D.385, Tai Lam Chung Tsuen, Tuen Mun (**Open Meeting**)

屯門及元朗西區
Tuen Mun & Yuen Long West District

第 16 條申請編號 A/TM-SKW/126(要求延期)

在劃為「鄉村式發展」地帶、「綠化地帶」及「綜合發展區」地帶的屯門大欖涌第 385 約地段第 301 號、第 303 號 A 分段、第 303 號 B 分段、第 309 號(部分)及第 310 號 C 分段(部分)和毗連政府土地臨時露天存放建築材料(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/TM-SKW/126 (**Request for Deferral**)

Temporary Open Storage of Construction Materials for a Period of 3 Years in “Village Type Development”, “Green Belt” and “Comprehensive Development Area” Zones, Lots 301, 303 S.A, 303 S.B, 309 (Part), 310 S.C (Part) in D.D. 385 and Adjoining Government Land, Tai Lam Chung, Tuen Mun (**Open Meeting**)

其他事項

Any Other Business

提供以上資料，旨在方便市民大眾參考。在任何情況下，城市規劃委員會都不會就以上資料的使用及該等資料的任何錯誤或偏差承擔任何責任。任何人如有疑問，應向城市規劃委員會秘書處查詢。

The above information is provided for easy reference of the general public. Under no circumstances will the Town Planning Board accept any liabilities for the use of the above information nor for any inaccuracies or discrepancies of the information provided. In case of doubt, clarification should always be sought from the Secretariat of the Town Planning Board.