

修訂  
(二零二六年二月五日)  
Revised  
(as at 5.2.2026)

議程  
AGENDA

都會規劃小組委員會第 782 次會議  
782<sup>nd</sup> Metro Planning Committee Meeting

日期 Date: 6.2.2026

時間 Time: 9:00 a.m.

地點 Venue: 香港北角渣華道 333 號  
北角政府合署 15 樓會議室 (1537 室)  
Conference Room (Room 1537)  
15/F, North Point Government Offices  
333 Java Road, North Point, Hong Kong

通過第 781 次 (二零二六年一月二十三日) 會議記錄  
Confirmation of Minutes of the 781<sup>st</sup> (23.1.2026) Meeting

續議事項  
Matters Arising

荃灣及西九龍區  
Tsuen Wan & West Kowloon District

第 16 條申請編號 A/TW/546

擬在劃為「其他指定用途」註明「商貿」地帶的荃灣白田壩街 46 至 48 號經營酒店，並略為放寬地積比率限制及建築物高度限制 (公開會議)

Section 16 Application No. A/TW/546

Proposed Hotel with Minor Relaxation of Plot Ratio and Building Height Restrictions in “Other Specified Uses” annotated “Business” Zone, 46-48 Pak Tin Par Street, Tsuen Wan (Open Meeting)

荃灣及西九龍區  
Tsuen Wan & West Kowloon District

第 16 條申請編號 A/TW/547

在劃為「其他指定用途」註明「商貿」地帶的荃灣沙咀道 57 號及大涌道 30 至 38 號荃運工業中心第二期地下 B4 室經營商店及服務行業  
**(公開會議)**

Section 16 Application No. A/TW/547

Shop and Services in “Other Specified Uses” annotated “Business” Zone, Workshop B4, G/F, Superluck Industrial Centre Phase 2, 57 Sha Tsui Road and 30-38 Tai Chung Road, Tsuen Wan  
**(Open Meeting)**

第 16 條申請編號 A/K3/601

擬在劃為「住宅(甲類)」地帶的九龍旺角廣東道 992 至 998 號經營酒店(學生宿舍)(改裝整幢現有商業大廈), 並略為放寬非住用地積比率限制  
**(公開會議)**

Section 16 Application No. A/K3/601

Proposed Hotel (Student Hostel) (Wholesale Conversion of Existing Commercial Building) and Minor Relaxation of Non-domestic Plot Ratio Restriction in “Residential (Group A)” Zone, 992-998 Canton Road, Mong Kok, Kowloon  
**(Open Meeting)**

港島區  
Hong Kong District

第 16 條申請編號 A/H19/88

擬在劃為「綠化地帶」的香港赤柱毗連赤柱村道 44 號的政府土地闢設私人發展計劃的公用設施裝置(公開會議)

Section 16 Application No. A/H19/88

Proposed Utility Installation for Private Project in “Green Belt” Zone, Government Land Adjoining 44 Stanley Village Road, Stanley, Hong Kong (**Open Meeting**)

其他事項

Any Other Business

提供以上資料，旨在方便市民大眾參考。在任何情況下，城市規劃委員會都不會就以上資料的使用及該等資料的任何錯誤或偏差承擔任何責任。任何人如有疑問，應向城市規劃委員會秘書處查詢。

The above information is provided for easy reference of the general public. Under no circumstances will the Town Planning Board accept any liabilities for the use of the above information nor for any inaccuracies or discrepancies of the information provided. In case of doubt, clarification should always be sought from the Secretariat of the Town Planning Board.