

修訂  
(二零二六年二月五日)  
Revised  
(as at 5.2.2026)

議程  
**AGENDA**

**鄉郊及新市鎮規劃小組委員會第 782 次會議**  
**782<sup>nd</sup> Rural and New Town Planning Committee Meeting**

日期 Date : 6.2.2026

時間 Time : 2:30 p.m.

地點 Venue : 香港北角渣華道 333 號  
北角政府合署 15 樓會議室 (1537 室)  
Conference Room (Room 1537)  
15/F, North Point Government Offices  
333 Java Road, North Point, Hong Kong

通過第 781 次 (二零二六年一月二十三日) 會議記錄  
Confirmation of Minutes of the 781<sup>st</sup> (23.1.2026) Meeting

續議事項  
Matters Arising

沙田、大埔及北區  
**Sha Tin, Tai Po & North District**

第 12A 條申請編號 Y/NE-KLH/4(要求延期)

申請修訂《九龍坑分區計劃大綱核准圖編號 S/NE-KLH/11》，把位於大埔大窩第 7 約多個地段和毗連政府土地的申請地點由「農業」地帶改劃為「政府、機構或社區」地帶(公開會議)

Section 12A Application No. Y/NE-KLH/4 (**Request for Deferral**)

Application for Amendment to the Approved Kau Lung Hang Outline Zoning Plan No. S/NE-KLH/11, To rezone the application site from “Agriculture” to “Government, Institution or Community”, Various Lots in D.D. 7 and Adjoining Government Land, Tai Wo, Tai Po (**Open Meeting**)

粉嶺、上水及元朗東區  
**Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District**

第 12A 條申請編號 Y/FSS/20(要求延期)

申請修訂《粉嶺／上水分區計劃大綱核准圖編號 S/FSS/28》，把位於粉嶺第 51 約地段第 4250 號 D 分段、第 4250 號餘段(部分)、第 4252 號 A 分段餘段(部分)、第 4272 號 D 分段、第 4272 號餘段、第 4273 號 B 分段第 1 小分段、第 4273 號 B 分段餘段、第 4897 號 A 分段及第 4897 號餘段(部分)和毗連政府土地的申請地點由「政府、機構或社區」地帶改劃為「其他指定用途」註明「創新及科技」地帶(公開會議)

Section 12A Application No. Y/FSS/20 (**Request for Deferral**)

Application for Amendment to the Approved Fanling / Sheung Shui Outline Zoning Plan No. S/FSS/28, To rezone the application site from “Government, Institution or Community” to “Other Specified Uses” annotated “Innovation and Technology”, Lots 4250 S.D, 4250 RP (Part), 4252 S.A RP (Part), 4272 S.D, 4272 RP, 4273 S.B ss.1, 4273 S.B RP, 4897 S.A and 4897 RP (Part) in D.D. 51 and Adjoining Government Land, Fanling (**Open Meeting**)

粉嶺、上水及元朗東區  
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 12A 條申請編號 Y/YL-KTN/6(要求延期)

申請修訂《錦田北分區計劃大綱核准圖編號 S/YL-KTN/11》，把位於元朗石崗第 110 約地段第 121 號、第 137 號、第 138 號、第 139 號 A 分段、第 139 號餘段(部分)、第 519 號餘段(部分)及第 520 號餘段和毗連政府土地的申請地點 1 由「住宅(丙類)2」地帶及「休憩用地」地帶改劃為「住宅(丙類)4」地帶，並把申請地點 2 由「住宅(丙類)2」地帶改劃為「休憩用地」地帶，以及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》(公開會議)

Section 12A Application No. Y/YL-KTN/6 (Request for Deferral)

Application for Amendment to the Approved Kam Tin North Outline Zoning Plan No. S/YL-KTN/11, To rezone application Site 1 from “Residential (Group C) 2” and “Open Space” to “Residential (Group C) 4” and Site 2 from “Residential (Group C) 2” to “Open Space” and amend the Notes of the zone applicable to the Sites, Lots 121, 137, 138, 139 S.A, 139 RP (Part), 519 RP (Part) and 520 RP in D.D. 110 and Adjoining Government Land, Shek Kong, Yuen Long (Open Meeting)

新增議程項目

第 12A 條申請編號 Y/NE-KTS/18 (要求延期)

申請修訂《古洞南分區計劃大綱核准圖編號 S/NE-KTS/22》，把位於古洞南丈量約份第 94 約、第 98 約及第 100 約多個地段和毗連政府土地的申請地點由「農業」及「綠化地帶」地帶改劃為「政府、機構或社區」地帶(公開會議)

Additional item

Section 12A Application No. Y/NE-KTS/18 (Request for Deferral)

Application for Amendment to the Approved Kwu Tung South Outline Zoning Plan No. S/NE-KTS/22, To rezone the application site from “Agriculture” and “Green Belt” to “Government, Institution or Community”, Various Lots in D.D. 94, D.D. 98 and D.D. 100 and adjoining Government Land, Kwu Tung South (Open Meeting)

屯門及元朗西區  
**Tuen Mun & Yuen Long West District**

第 12A 條申請編號 Y/YL-TYST/9 (改期)

申請修訂《唐人新村分區計劃大綱核准圖編號 S/YL-TYST/14》，把位於元朗唐人新村第 121 約地段第 1829 號 A 分段第 3 小分段餘段(部分)和毗連政府土地的申請地點由「綠化地帶」改劃為「住宅(乙類)4」地帶及顯示為「道路」的地方，以及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》(公開會議)

Section 12A Application No. Y/YL-TYST/9 (Rescheduled)

Application for Amendment to the Approved Tong Yan San Tsuen Outline Zoning Plan No. S/YL-TYST/14, To rezone the application site from “Green Belt” to “Residential (Group B) 4” and area shown as ‘Road’ and to Amend the Notes of the zone applicable to the site, Lot 1829 S.A ss.3 RP (part) in D.D. 121 and Adjoining Government Land, Tong Yan San Tsuen, Yuen Long (Open Meeting)

西貢及離島區  
**Sai Kung & Islands District**

第 16 條申請編號 A/I-TOF/7

擬在劃為「海岸保護區」地帶的大嶼山大澳近鹽田行人天橋的政府土地闢設公用事業設施裝置(電線桿、地底電纜和架空電纜)，以及進行相關的挖土及填土工程(公開會議)

Section 16 Application No. A/I-TOF/7

Proposed Public Utility Installation (Poles, Underground Cables and Overhead Cables) and Associated Excavation and Filling of Land in “Conservation Area” Zone, Government Land near Yim Tin Footbridge, Tai O, Lantau Island (Open Meeting)

西貢及離島區  
**Sai Kung & Islands District**

第 16 條申請編號 A/SK-PK/315

擬在劃為「康樂」地帶的西貢大涌口第 217 約地段第 728 號(部分)、第 729 號餘段(部分)及第 730 號餘段和毗連政府土地經營臨時商店及服務行業(汽車產品)(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/SK-PK/315

Proposed Temporary Shop and Services (Automotive Products) for a Period of 3 Years in “Recreation” Zone, Lots 728 (Part), 729 RP (Part) and 730 RP in D.D. 217 and Adjoining Government Land, Tai Chung Hau, Sai Kung **(Open Meeting)**

第 16 條申請編號 A/SK-TLS/67

在劃為「鄉村式發展」地帶的西貢馬游塘第 401 約地段第 275 號(部分)闢設臨時公眾停車場(只限私家車)(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/SK-TLS/67

Temporary Public Vehicle Park (Private Cars Only) for a Period of 3 Years in “Village Type Development” Zone, Lot 275 (Part) in D.D. 401, Ma Yau Tong, Sai Kung **(Open Meeting)**

西貢及離島區  
**Sai Kung & Islands District**

第 16 條申請編號 A/SK-TLS/71(要求延期)

在劃為「鄉村式發展」地帶的西貢馬游塘第 401 約地段第 305 號 A 分段(部分)、第 305 號 B 分段(部分)、第 305 號餘段、第 326 號 C 分段及第 326 號餘段和毗連政府土地闢設臨時公眾停車場(只限私家車)(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/SK-TLS/71 **(Request for Deferral)**

Temporary Public Vehicle Park (Private Cars Only) for a Period of 3 Years in “Village Type Development” Zone, Lots 305 S.A (Part), 305 S.B (Part), 305 RP, 326 S.C and 326 RP in D.D. 401 and Adjoining Government Land, Ma Yau Tong, Sai Kung **(Open Meeting)**

沙田、大埔及北區  
**Sha Tin, Tai Po & North District**

第 16 條申請編號 A/NE-FTA/269

在劃為「農業」地帶的打鼓嶺第 87 約地段第 333 號餘段(部分)及第 334 號(部分)臨時露天存放建築機械及建築材料，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-FTA/269

Temporary Open Storage of Construction Machinery and Construction Materials and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lots 333 RP (Part) and 334 (Part) in D.D. 87, Ta Kwu Ling **(Open Meeting)**

沙田、大埔及北區  
Sha Tin, Tai Po & North District

第 16 條申請編號 A/NE-HLH/89

在劃為「農業」地帶的打鼓嶺第 87 約地段第 173 號(部分)及第 175 號餘段(部分)闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)，並作露天存放雜貨連附屬設施用途，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-HLH/89

Temporary Warehouse (excluding Dangerous Goods Godown) and Open Storage of Miscellaneous Goods with Ancillary Facilities and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lots 173 (Part) and 175 RP (Part) in D.D. 87, Ta Kwu Ling (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/NE-MKT/56

擬在劃為「農業」地帶的打鼓嶺蓮麻坑路第 90 約地段第 664 號 A 分段和毗連政府土地闢設存放汽車零件的臨時貨倉，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-MKT/56

Proposed Temporary Warehouse for Storage of Car Parts and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lot 664 S.A in D.D. 90 and Adjoining Government Land, Lin Ma Hang Road, Ta Kwu Ling (**Open Meeting**)

沙田、大埔及北區  
**Sha Tin, Tai Po & North District**

第 16 條申請編號 A/NE-MUP/221

擬在劃為「農業」地帶的沙頭角萬屋邊第 37 約地段第 328 號 G 分段興建屋宇(新界豁免管制屋宇—小型屋宇)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-MUP/221

Proposed House (New Territories Exempted House - Small House) in “Agriculture” Zone, Lot 328 S.G in D.D. 37, Man Uk Pin, Sha Tau Kok (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/NE-MUP/222

擬在劃為「農業」地帶的沙頭角萬屋邊第 37 約地段第 328 號 I 分段興建屋宇(新界豁免管制屋宇—小型屋宇)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-MUP/222

Proposed House (New Territories Exempted House - Small House) in “Agriculture” Zone, Lot 328 S.I in D.D. 37, Man Uk Pin, Sha Tau Kok (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/NE-MUP/223

擬在劃為「農業」地帶的沙頭角萬屋邊第 37 約地段第 328 號 E 分段興建屋宇(新界豁免管制屋宇—小型屋宇)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-MUP/223

Proposed House (New Territories Exempted House - Small House) in “Agriculture” Zone, Lot 328 S.E in D.D. 37, Man Uk Pin, Sha Tau Kok (**Open Meeting**)



沙田、大埔及北區  
**Sha Tin, Tai Po & North District**

第 16 條申請編號 A/NE-MUP/224

擬在劃為「農業」地帶的沙頭角萬屋邊第 37 約地段第 244 號闢設臨時康體文娛場所(休閒農場)，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-MUP/224

Proposed Temporary Place of Recreation, Sports or Culture (Hobby Farm) and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lot 244 in D.D.37, Man Uk Pin, Sha Tau Kok **(Open Meeting)**

第 16 條申請編號 A/NE-MUP/225(要求延期)

擬在劃為「農業」地帶的沙頭角第 38 約地段第 36 號、第 37 號(部分)及第 38 號(部分)臨時露天存放建築材料及機械，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-MUP/225 **(Request for Deferral)**

Proposed Temporary Open Storage of Construction Materials and Machinery and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lots 36, 37 (Part) and 38 (Part) in D.D. 38, Sha Tau Kok **(Open Meeting)**

沙田、大埔及北區  
Sha Tin, Tai Po & North District

第 16 條申請編號 A/NE-MUP/226

在劃為「農業」地帶的沙頭角第 81 約地段第 37 號 B 分段第 1 小分段闢設臨時公用事業設施裝置(太陽能光伏系統)連附屬設施(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-MUP/226

Temporary Public Utility Installation (Solar Photovoltaic System) with Ancillary Facilities for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lot 37 S.B ss.1 in D.D. 81, Sha Tau Kok **(Open Meeting)**

第 16 條申請編號 A/NE-TKL/825

在劃為「鄉村式發展」地帶及「農業」地帶的打鼓嶺嶺仔村第 76 約地段第 1892 號餘段(部分)、第 1894 號 A 分段(部分)及第 1894 號餘段(部分)闢設臨時公眾停車場(只限私家車)(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-TKL/825

Temporary Public Vehicle Park (Private Cars Only) for a Period of 3 Years in “Village Type Development” and “Agriculture” Zones, Lots 1892 RP (Part), 1894 S.A (Part) and 1894 RP (Part) in D.D. 76, Leng Tsai Tsuen, Ta Kwu Ling **(Open Meeting)**

第 16 條申請編號 A/NE-TKL/827

擬在劃為「綠化地帶」的打鼓嶺第 84 約山雞乙地段第 28 號興建屋宇(新界豁免管制屋宇)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-TKL/827

Proposed House (New Territories Exempted House) in “Green Belt” Zone, Shan Kai Wat Lot 28 in D.D. 84, Ta Kwu Ling **(Open Meeting)**

沙田、大埔及北區  
Sha Tin, Tai Po & North District

第 16 條申請編號 A/NE-TKL/828

擬在劃為「綠化地帶」的打鼓嶺第 84 約山雞乙地段第 23 號興建屋宇(新界豁免管制屋宇)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-TKL/828

Proposed House (New Territories Exempted House) in “Green Belt” Zone, Shan Kai Wat Lot 23 in D.D. 84, Ta Kwu Ling **(Open Meeting)**

第 16 條申請編號 A/NE-TKL/829

擬在劃為「綠化地帶」的打鼓嶺第 84 約山雞乙地段第 22 號興建屋宇(新界豁免管制屋宇)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-TKL/829

Proposed House (New Territories Exempted House) in “Green Belt” Zone, Shan Kai Wat Lot 22 in D.D. 84, Ta Kwu Ling **(Open Meeting)**

沙田、大埔及北區  
**Sha Tin, Tai Po & North District**

第 16 條申請編號 A/NE-TKLN/104

擬在劃為「康樂」地帶、「鄉村式發展」地帶及「農業」地帶的打鼓嶺北蓮麻坑路第 78 約地段第 385 號 B 分段餘段(部分)和毗連政府土地闢設臨時公眾停車場(貨櫃車除外)連附屬辦公室，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-TKLN/104

Proposed Temporary Public Vehicle Park (Excluding Container Vehicle) with Ancillary Office and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Recreation”, “Village Type Development” and “Agriculture” Zones, Lot 385 S.B RP (Part) in D.D. 78 and Adjoining Government Land, Lin Ma Hang Road, Ta Kwu Ling North (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/NE-TKLN/116

擬在劃為「康樂」地帶的打鼓嶺北蓮麻坑路第 78 約及第 82 約多個地段和毗連政府土地闢設臨時物流中心、貨倉(危險品倉庫除外)及貨櫃車停車場連附屬設施(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-TKLN/116

Proposed Temporary Logistics Centre, Warehouse (Excluding Dangerous Goods Godown) and Container Vehicle Park with Ancillary Facilities for a Period of 3 Years in “Recreation” Zone, Various Lots in D.D. 78 and 82 and Adjoining Government Land, Lin Ma Hang Road, Ta Kwu Ling North (**Open Meeting**)

沙田、大埔及北區  
**Sha Tin, Tai Po & North District**

第 16 條申請編號 A/NE-TKLN/117

擬在劃為「康樂」地帶的打鼓嶺北第 80 約地段第 122 號和毗連政府土地闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-TKLN/117

Proposed Temporary Warehouse (Excluding Dangerous Goods Godown) with Ancillary Facilities for a Period of 3 Years in “Recreation” Zone, Lot 122 in D.D. 80 and Adjoining Government Land, Ta Kwu Ling North **(Open Meeting)**

第 16 條申請編號 A/NE-TKLN/118(要求延期)

擬在劃為「康樂」地帶的打鼓嶺北蓮麻坑路第 80 約多個地段和毗連政府土地闢設臨時貨倉，以存放零件及可循環再造物料(金屬)(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-TKLN/118 **(Request for Deferral)**

Proposed Temporary Warehouse for Storage of Spare Parts and Recyclable Materials (Metal) for a Period of 3 Years in “Recreation” Zone, Various Lots in D.D. 80 and Adjoining Government Land, Lin Ma Hang Road, Ta Kwu Ling North **(Open Meeting)**

沙田、大埔及北區  
Sha Tin, Tai Po & North District

第 16 條申請編號 A/NE-PK/227

擬在劃為「農業」地帶的上水雞嶺第 91 約地段第 1599 號 B 分段興建屋宇(新界豁免管制屋宇—小型屋宇)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-PK/227

Proposed House (New Territories Exempted House - Small House) in “Agriculture” Zone, Lot 1599 S.B in D.D. 91, Kai Leng, Sheung Shui **(Open Meeting)**

第 16 條申請編號 A/NE-PK/228

擬在劃為「農業」地帶的上水雞嶺第 91 約地段第 1574 號 C 分段第 1 小分段興建屋宇(新界豁免管制屋宇—小型屋宇)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-PK/228

Proposed House (New Territories Exempted House - Small House) in “Agriculture” Zone, Lot 1574 S.C ss.1 in D.D. 91, Kai Leng, Sheung Shui **(Open Meeting)**

第 16 條申請編號 A/NE-SC/1

擬在劃為「農業」地帶及「鄉村式發展」地帶的大埔深涌第 203 約多個地段闢設臨時度假營(私人帳幕營地)及康體文娛場所(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-SC/1

Proposed Temporary Holiday Camp (Private Tent Camping Ground) and Place of Recreation, Sports or Culture for a Period of 3 Years in “Agriculture” and “Village Type Development” Zones, Various Lots in D.D. 203, Sham Chung, Tai Po **(Open Meeting)**

粉嶺、上水及元朗東區  
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

擬修訂《米埔及錦綉花園分區計劃大綱核准圖編號 S/YL-MP/8》(公開會議)

Proposed Amendments to the Approved Mai Po & Fairview Park Outline Zoning Plan No. S/YL-MP/8 (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-MP/395(要求延期)

在劃為「商業／住宅」地帶及「住宅(丁類)」地帶的元朗米埔第 104 約地段第 3250 號 B 分段第 24 小分段 A 分段餘段及第 3250 號 B 分段第 34 小分段餘段和毗連政府土地經營臨時食肆，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-MP/395 (**Request for Deferral**)

Temporary Eating Place and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Commercial/Residential” and “Residential (Group D)” Zones, Lots 3250 S.B ss.24 S.A RP and 3250 S.B ss.34 RP in D.D. 104 and Adjoining Government Land, Mai Po, Yuen Long (**Open Meeting**)

粉嶺、上水及元朗東區  
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 16 條申請編號 A/NE-KTS/565

擬在劃為「綜合發展區(3)」地帶的上水古洞南第 92 約地段第 1027 號、第 1029 號、第 1030 號、第 1034A 號、第 1034B 號、第 1039 號(部分)、第 1040 號、第 1042 號餘段、第 1043 號餘段、第 1044 號餘段(部分)、第 1045 號、第 1047 號、第 2233 號(部分)、第 2251 號 A 分段餘段、第 2256 號餘段、第 2315 號(部分)及第 2316 號餘段(部分)和毗連政府土地(新地段將稱為第 92 約地段第 2644 號)進行住宅發展，並略為放寬地積比率限制(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-KTS/565

Proposed Residential Development with Minor Relaxation of Plot Ratio Restriction in “Comprehensive Development Area (3)” Zone, Lots 1027, 1029, 1030, 1034A, 1034B, 1039 (Part), 1040, 1042 RP, 1043 RP, 1044 RP (Part), 1045, 1047, 2233 (Part), 2251 S.A RP, 2256 RP, 2315 (Part) and 2316 RP (Part) in D.D. 92 and Adjoining Government Land (new Lot to be known as Lot 2644 in D.D. 92), Kwu Tung South, Sheung Shui (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1135

擬在劃為「農業」地帶的元朗第 107 約多個地段和毗連政府土地臨時露天存放建築材料及機械，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTN/1135

Proposed Temporary Open Storage of Construction Materials and Machinery and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Various Lots in D.D. 107 and Adjoining Government Land, Yuen Long (**Open Meeting**)



粉嶺、上水及元朗東區  
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1136

擬在劃為「農業」地帶的元朗逢吉鄉第 107 約多個地段和毗連政府土地闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTN/1136

Proposed Temporary Warehouse (Excluding Dangerous Goods Godown) with Ancillary Facilities and Associated Filling of land for a Period of 3 years in “Agriculture” Zone, Various Lots in D.D. 107 and Adjoining Government Land, Fung Kat Heung, Yuen Long **(Open Meeting)**

第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1156

在劃為「住宅(丁類)」地帶的元朗錦田第 110 約地段第 629 號 Q 分段、第 630 號 B 分段第 15 小分段及第 653 號 B 分段餘段(部分)臨時露天存放私家車及汽車零件，並闢設附屬設施(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTN/1156

Temporary Open Storage of Private Vehicles and Vehicle Parts with Ancillary Facilities for a Period of 3 Years in “Residential (Group D)” Zone, Lots 629 S.Q, 630 S.B ss.15 and 653 S.B RP (Part) in D.D.110, Kam Tin, Yuen Long **(Open Meeting)**

粉嶺、上水及元朗東區  
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1164(要求延期)

在劃為「農業」地帶的元朗錦田第 107 約地段第 1464 號(部分)、第 1466 號(部分)、第 1486 號(部分)、第 1489 號(部分)及第 1494 號(部分)闢設臨時康體文娛場所及動物寄養所連附屬設施，以及進行相關的填土和填塘工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTN/1164 **(Request for Deferral)**

Temporary Place of Recreation, Sports or Culture and Animal Boarding Establishment with Ancillary Facilities and Associated Filling of Land and Pond for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lots 1464 (Part), 1466 (Part), 1486 (Part), 1489 (Part) and 1494 (Part) in D.D. 107 and Adjoining Government Land, Kam Tin, Yuen Long **(Open Meeting)**

第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1177(要求延期)

在劃為「農業」地帶的元朗錦田第 107 約地段第 1493 號(部分)及第 1500 號(部分)和毗連政府土地闢設臨時動物寄養所連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期五年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTN/1177 **(Request for Deferral)**

Temporary Animal Boarding Establishment with Ancillary Facilities and Associated Filling of Land for a Period of 5 Years in “Agriculture” Zone, Lots 1493 (Part) and 1500 (Part) in D.D. 107 and Adjoining Government Land, Kam Tin, Yuen Long **(Open Meeting)**

粉嶺、上水及元朗東區  
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1192(要求延期)

擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田逢吉鄉第 107 約地段第 1452 號(部分)和毗連政府土地闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTN/1192 (**Request for Deferral**)

Proposed Temporary Warehouse (excluding Dangerous Goods Godown) with Ancillary Facilities and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lot 1452 (Part) in D.D. 107 and Adjoining Government Land, Fung Kat Heung, Kam Tin, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1193

擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田北第 109 約多個地段闢設臨時康體文娛場所(休閒農場)連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTN/1193

Proposed Temporary Place of Recreation, Sports or Culture (Hobby Farm) with Ancillary Facilities and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Various Lots in D.D. 109, Kam Tin North, Yuen Long (**Open Meeting**)

粉嶺、上水及元朗東區  
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1194(要求延期)

在劃為「農業」地帶的元朗錦田北第 109 約地段第 1376 號 C 分段(部分)及第 1376 號 D 分段闢設臨時鄉郊工場，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTN/1194 **(Request for Deferral)**

Temporary Rural Workshop and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lots 1376 S.C (Part) and 1376 S.D in D.D. 109, Kam Tin North, Yuen Long **(Open Meeting)**

第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1195(要求延期)

擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田大江埔村第 109 約地段第 948 號 A 分段第 11 小分段餘段興建屋宇(新界豁免管制屋宇—小型屋宇)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTN/1195 **(Request for Deferral)**

Proposed House (New Territories Exempted House - Small House) in “Agriculture” Zone, Lot 948 S.A ss.11 RP in D.D. 109, Tai Kong Po Tsuen, Kam Tin, Yuen Long **(Open Meeting)**

粉嶺、上水及元朗東區  
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1196(要求延期)

擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田北第 107 約地段第 1231 號(部分)、第 1234 號(部分)、第 1235 號、第 1236 號、第 1237 號(部分)、第 1238 號(部分)及第 1240 號(部分)臨時露天貯物，以及進行相關的填土及填塘工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTN/1196 (**Request for Deferral**)

Proposed Temporary Open Storage and Associated Filling of Land and Pond for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lots 1231 (Part), 1234 (Part), 1235, 1236, 1237 (Part), 1238 (Part) and 1240 (Part) in D.D. 107, Kam Tin North, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1197

擬在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗錦田錦慶圍第 109 約地段第 173 號餘段(部分)經營臨時商店及服務行業，並闢設附屬辦公室(為期五年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTN/1197

Proposed Temporary Shop and Services with Ancillary Office for a Period of 5 Years in “Village Type Development” Zone, Lot 173 RP (Part) in D.D. 109, Kam Hing Wai, Kam Tin, Yuen Long (**Open Meeting**)

粉嶺、上水及元朗東區  
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1198(要求延期)

擬在劃為「綜合發展區(1)」地帶及「綜合發展區」地帶的元朗錦田第 107 約地段第 1560 號(部分)和毗連政府土地闢設臨時康體文娛場所(板式網球)連附屬食肆和經營商店及服務行業(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTN/1198 **(Request for Deferral)**

Proposed Temporary Place of Recreation, Sports or Culture (Padel Tennis) with Ancillary Eating Place and Shop and Services for a Period of 3 Years in “Comprehensive Development Area (1)” and “Comprehensive Development Area” Zones, Lot 1560 (Part) in D.D. 107 and Adjoining Government Land, Kam Tin, Yuen Long **(Open Meeting)**

第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1199

擬在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗八鄉第 109 約地段第 470 號餘段(部分)經營臨時商店及服務行業(地產代理)(為期五年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTN/1199

Proposed Temporary Shop and Services (Real Estate Agency) for a Period of 5 Years in “Village Type Development” Zone, Lot 470 RP (Part) in D.D. 109, Pat Heung, Yuen Long **(Open Meeting)**

粉嶺、上水及元朗東區  
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 16 條申請編號 A/YL-KTS/1071

擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田馬鞍崗第 113 約地段第 1595 號 A 分段、第 1595 號 B 分段及第 1595 號餘段(部分)闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTS/1071

Proposed Temporary Warehouse (excluding Dangerous Goods Godown) with Ancillary Facilities and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lots 1595 S.A, 1595 S.B and 1595 RP (Part) in D.D. 113, Ma On Kong, Kam Tin, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-KTS/1091(要求延期)

在劃為「鄉村式發展」地帶及顯示為「道路」的地方的元朗錦田第 109 約地段第 398 號(部分)、第 399 號 A 分段(部分)、第 399 號餘段(部分)及第 400 號(部分)和毗連政府土地闢設臨時街市(跳蚤市場)，以及經營食肆(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTS/1091 (**Request for Deferral**)

Temporary Market (Flea Market) and Eating Place for a Period of 3 Years in “Village Type Development” Zone and area shown as ‘Road’, Lots 398 (Part), 399 S.A (Part), 399 RP (Part) and 400 (Part) in D.D. 109 and Adjoining Government Land, Kam Tin, Yuen Long (**Open Meeting**)

粉嶺、上水及元朗東區  
**Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District**

第 16 條申請編號 A/YL-KTS/1111

在劃為「住宅(丁類)」地帶的元朗錦田南錦上路第 106 約地段第 455 號 B 分段(部分)及第 475 號(部分)經營臨時商店及服務行業，以及開設臨時汽車修理工場(不包括修理貨櫃車)(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTS/1111

Temporary Shop and Services and Vehicle Repair Workshop (Excluding Repair of Container Vehicle) for a Period of 3 Years in “Residential (Group D)” Zone, Lots 455 S.B (Part) and 475 (Part) in D.D. 106, Kam Sheung Road, Kam Tin South, Yuen Long **(Open Meeting)**

第 16 條申請編號 A/YL-KTS/1112

擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田南第 103 約地段第 355 號餘段(部分)、第 356 號 B 分段(部分)、第 356 號餘段、第 359 號餘段(部分)、第 360 號餘段(部分)、第 361 號、第 362 號(部分)、第 363 號及第 364 號(部分)和毗連政府土地臨時露天貯物，並開設存放建築材料及機械的臨時貨倉，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTS/1112

Proposed Temporary Open Storage and Warehouse (Construction Materials and Machinery) and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lots 355 RP (Part), 356 S.B (Part), 356 RP, 359 RP (Part), 360 RP (Part), 361, 362 (Part), 363 and 364 (Part) in D.D. 103 and Adjoining Government Land, Kam Tin South, Yuen Long **(Open Meeting)**



粉嶺、上水及元朗東區  
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 16 條申請編號 A/YL-NSW/357(要求延期)

在劃為「其他指定用途」註明「綜合發展包括濕地修復區」地帶及「鄉村式發展」地帶的元朗南生圍第 115 約地段第 1212 號 E 分段第 1 小分段及第 1212 號 E 分段餘段(部分)和毗連差異範圍(部分)進行臨時填塘工程，以作准許的農業用途(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-NSW/357 (Request for Deferral)

Temporary Filling of Pond for Permitted Agricultural Use for a Period of 3 Years in “Other Specified Uses” annotated “Comprehensive Development to include Wetland Restoration Area” and “Village Type Development” Zones, Lots 1212 S.E ss.1 and 1212 S.E RP (Part) in D.D. 115 and adjoining Discrepant Areas (Part), Nam Sang Wai, Yuen Long (Open Meeting)

第 16 條申請編號 A/YL-NSW/360(要求延期)

在劃為「其他指定用途」註明「綜合發展包括濕地修復區」地帶的元朗南生圍第 104 約地段第 3719 號 Q 分段第 1 小分段 I 分段餘段(部分)及第 3719 號 Q 分段第 1 小分段餘段(部分)闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)及汽車修理工場連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-NSW/360 (Request for Deferral)

Temporary Warehouse (Excluding Dangerous Goods Godown) and Vehicle Repair Workshop with Ancillary Facilities and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Other Specified Uses” annotated “Comprehensive Development to include Wetland Restoration Area” Zone, Lots 3719 S.Q. ss.1 S.I RP (Part) and 3719 S.Q ss.1 RP (Part) in D.D. 104, Nam Sang Wai, Yuen Long (Open Meeting)

粉嶺、上水及元朗東區  
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 16 條申請編號 A/YL-SK/440

擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田第 106 約地段第 1150 號餘段闢設臨時康體文娛場所(休閒農場)，以及進行相關的填土工程(為期五年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-SK/440

Proposed Temporary Place of Recreation, Sports or Culture (Hobby Farm) and Associated Filling of Land for a Period of 5 Years in “Agriculture” Zone, Lot 1150 RP in D.D. 106, Kam Tin, Yuen Long **(Open Meeting)**

第 16 條申請編號 A/YL-SK/441(要求延期)

擬在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗石崗第 114 約地段第 911 號餘段(部分)經營臨時商店及服務行業，以及進行相關的填土工程(為期五年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-SK/441 **(Request for Deferral)**

Proposed Temporary Shop and Services and Associated Filling of Land for a Period of 5 Years in “Village Type Development” Zone, Lot 911 RP (Part) in D.D. 114, Shek Kong, Yuen Long **(Open Meeting)**

粉嶺、上水及元朗東區  
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 16 條申請編號 A/YL-SK/443

擬在劃為「政府、機構或社區」地帶的元朗石崗林錦公路政府土地(包括 GLA-TYL 395 的一部分)臨時露天貯物／闢設臨時貨倉／回收及再用設施／物流中心／汽車修理工場連附屬設施(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-SK/443

Proposed Temporary Open Storage / Warehouse / Recycling and Recovery Facilities / Logistics Centre / Vehicle Repairing Workshop with Ancillary Facilities for a Period of 3 Years in “Government, Institution or Community” Zone, Government Land (including part of GLA-TYL 395), Lam Kam Road, Shek Kong, Yuen Long **(Open Meeting)**

第 16 條申請編號 A/YL-SK/444

擬在劃為「政府、機構或社區」地帶的元朗石崗林錦公路政府土地(包括 GLA-TYL 3181 的一部分)臨時露天貯物／闢設臨時貨倉／回收及再用設施／物流中心／汽車修理工場連附屬設施(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-SK/444

Proposed Temporary Open Storage / Warehouse / Recycling and Recovery Facilities / Logistics Centre / Vehicle Repairing Workshop with Ancillary Facilities for a Period of 3 Years in “Government, Institution or Community” Zone, Government Land (including part of GLA-TYL 3181), Lam Kam Road, Shek Kong, Yuen Long **(Open Meeting)**

粉嶺、上水及元朗東區  
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 16 條申請編號 A/YL-PH/1069

擬在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗八鄉第 111 約地段第 741 號(部分)闢設臨時私人停車場，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-PH/1069

Proposed Temporary Private Vehicle Park and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Village Type Development” Zone, Lot 741 (Part) in D.D. 111, Pat Heung, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-PH/1077

擬在劃為「住宅(丁類)」地帶的元朗八鄉第 111 約地段第 29 號(部分)、第 33 號(部分)及第 35 號(部分)和毗連政府土地闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-PH/1077

Proposed Temporary Warehouse (excluding Dangerous Goods Godown) with Ancillary Facilities and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Residential (Group D)” Zone, Lots 29 (Part), 33 (Part) and 35 (Part) in D.D. 111 and Adjoining Government Land, Pat Heung, Yuen Long (**Open Meeting**)

粉嶺、上水及元朗東區  
**Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District**

第 16 條申請編號 A/YL-PH/1085(要求延期)

擬在劃為「住宅(丁類)」地帶的元朗八鄉第 108 約地段第 50 號餘段(部分)臨時露天存放建築機械，並經營商店及服務行業和闢設附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-PH/1085 **(Request for Deferral)**

Proposed Temporary Open Storage of Construction Machineries and Shop and Services with Ancillary Facilities and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Residential (Group D)” Zone, Lot 50 RP (Part) in D.D. 108, Pat Heung, Yuen Long **(Open Meeting)**

第 16 條申請編號 A/YL-PH/1087

擬在劃為「農業」地帶的元朗八鄉橫台山第 111 約地段第 2808 號(部分)、第 2811 號餘段(部分)、第 2812 號(部分)、第 2813 號(部分)、第 2814 號(部分)及第 2815 號(部分)闢設臨時公眾停車場(只限私家車及輕型貨車)連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-PH/1087

Proposed Temporary Public Vehicle Park (Private Cars and Light Goods Vehicles Only) with Ancillary Facilities and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lots 2808 (Part), 2811 RP (Part), 2812 (Part), 2813 (Part), 2814 (Part) and 2815 (Part) in D.D. 111, Wang Toi Shan, Pat Heung, Yuen Long **(Open Meeting)**

屯門及元朗西區  
**Tuen Mun & Yuen Long West District**

屯門及元朗西區  
Tuen Mun & Yuen Long West District

第 16 條申請編號 A/HSK/579(要求延期)

擬在劃為「休憩用地」地帶的元朗厦村第 128 約地段第 23 號餘段(部分)、第 28 號餘段(部分)、第 30 號餘段(部分)、第 43 號(部分)、第 193 號、第 194 號(部分)、第 195 號(部分)及第 196 號(部分)和毗連政府土地闢設臨時貨倉，以存放建築材料、塑膠、機械及零件，以及闢設附屬包裝工場(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/HSK/579 (Request for Deferral)

Proposed Temporary Warehouse for Storage of Construction Material, Plastic, Machinery, Spare Part and Ancillary Packaging Workshop for a Period of 3 Years in “Open Space” Zone, Lots 23 RP (Part), 28 RP (Part), 30 RP (Part), 43 (Part), 193, 194 (Part), 195 (Part) and 196 (Part) in D.D. 128 and Adjoining Government Land, Ha Tsuen, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/HSK/581(要求延期)

擬在劃為「政府、機構或社區」地帶的元朗鳳降村第 128 約地段第 108 號 A 分段(部分)、第 108 號 B 分段第 1 小分段(部分)、第 108 號 B 分段第 2 小分段、第 108 號 B 分段第 3 小分段(部分)、第 110 號(部分)、第 111 號(部分)及第 112 號(部分)經營臨時商店及服務行業，並闢設附屬設施(為期五年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/HSK/581 (Request for Deferral)

Proposed Temporary Shop and Services with Ancillary Facilities for a Period of 5 Years in “Government, Institution or Community” Zone, Lots 108 S.A (Part), 108 S.B ss.1 (Part), 108 S.B ss.2, 108 S.B ss.3 (Part), 110 (Part), 111 (Part) and 112 (Part) in D.D. 128 , Fung Kong Tsuen, Yuen Long (**Open Meeting**)

屯門及元朗西區  
Tuen Mun & Yuen Long West District

第 16 條申請編號 A/HSK/593

擬在劃為「政府、機構或社區」地帶的元朗厦村第 128 約地段第 189 號 A 分段(部分)及第 189 號 B 分段(部分)和毗連政府土地闢設臨時貨倉，以存放建築機械及建築材料(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/HSK/593

Proposed Temporary Warehouse for Storage of Construction Machinery and Construction Materials for a Period of 3 Years in “Government, Institution or Community” Zone, Lots 189 S.A (Part) and 189 S.B (Part) in D.D. 128 and Adjoining Government Land, Ha Tsuen, Yuen Long **(Open Meeting)**

第 16 條申請編號 A/TM-LTYT/503(要求延期)

擬在劃為「住宅(丁類)」地帶的屯門菜園村第 130 約地段第 1367 號(部分)經營臨時商店及服務行業(地產代理)，並闢設附屬設施(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/TM-LTYT/503 **(Request for Deferral)**

Proposed Temporary Shop and Services (Real Estate Agency) with Ancillary Facility for a Period of 3 Years in “Residential (Group D)” Zone, Lot 1367 (Part) in D.D. 130, Tsoi Yuen Tsuen, Tuen Mun **(Open Meeting)**

屯門及元朗西區  
Tuen Mun & Yuen Long West District

第 16 條申請編號 A/TM-LTYY/504(要求延期)

擬在劃為「住宅(丙類)」地帶及「鄉村式發展」地帶的屯門藍地第 130 約地段第 1161 號 A 分段、第 1161 號餘段(部分)、第 1162 號、第 1164 號 A 分段、第 1164 號 C 分段、第 1164 號餘段、第 1165 號餘段、第 1167 號餘段、第 1172 號、第 1174 號(部分)、第 1175 號 A 分段、第 1175 號 B 分段、第 1175 號 D 分段、第 1175 號 F 分段、第 1175 號 G 分段及第 1175 號餘段闢設臨時貨倉，以存放建築機械及發電機，以及闢設修理工場連附屬設施(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/TM-LTYY/504 (**Request for Deferral**)

Proposed Temporary Warehouse for Storage of Construction Machinery and Electricity Generator and Repair Workshop with Ancillary Facility for a Period of 3 Years in “Residential (Group C)” and “Village Type Development” Zones, Lots 1161 S.A, 1161 RP (Part), 1162, 1164 S.A, 1164 S.C, 1164 RP, 1165 RP, 1167 RP, 1172, 1174 (Part), 1175 S.A, 1175 S.B, 1175 S.D, 1175 S.F, 1175 S.G and 1175 RP in D.D.130, Lam Tei, Tuen Mun (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/TM-LTYY/505

在劃為「住宅(丙類)」地帶的屯門藍地第 130 約地段第 827 號餘段(部分)闢設臨時公眾停車場(貨櫃車除外)(為期五年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/TM-LTYY/505

Temporary Public Vehicle Park (Excluding Container Vehicles) for a Period of 5 Years in “Residential (Group C)” Zone, Lot 827 RP (Part) in D.D. 130, Lam Tei, Tuen Mun (**Open Meeting**)



屯門及元朗西區  
Tuen Mun & Yuen Long West District

第 16 條申請編號 A/TM-SKW/134

擬在劃為「綜合發展區」地帶、「鄉村式發展」地帶、「綠化地帶」及「政府、機構或社區」地帶的屯門大欖涌第 385 約多個地段和毗連政府土地進行綜合住宅發展連零售／商業用途，並闢設附屬設施，以及略為放寬總樓面面積及建築物高度限制**(公開會議)**

Section 16 Application No. A/TM-SKW/134

Proposed Comprehensive Residential Development with Retail/Commercial Uses and Ancillary Facilities and Minor Relaxation of Gross Floor Area and Building Height Restrictions in “Comprehensive Development Area”, “Village Type Development”, “Green Belt” and “Government, Institution or Community” Zones, Various Lots in D.D. 385 and adjoining Government Land, Tai Lam Chung, Tuen Mun **(Open Meeting)**

第 16 條申請編號 A/TM-SKW/137

在劃為「鄉村式發展」地帶的屯門大欖涌村第 385 約地段第 240 號 B 分段(部分)經營臨時商店及服務行業(為期三年)**(公開會議)**

Section 16 Application No. A/TM-SKW/137

Temporary Shop and Services for a Period of 3 Years in “Village Type Development” Zone, Lot 240 S.B (Part) in D.D. 385, Tai Lam Chung Tsuen, Tuen Mun **(Open Meeting)**

屯門及元朗西區  
Tuen Mun & Yuen Long West District

第 16 條申請編號 A/TM/602

擬在顯示為「道路」的地方及劃為「鄉村式發展」地帶的屯門桃園圍第 130 約地段第 538 號 K 分段及第 553 號 C 分段興建屋宇(新界豁免管制屋宇—小型屋宇)(公開會議)

Section 16 Application No. A/TM/602

Proposed House (New Territories Exempted House - Small House) in area shown as 'Road' and "Village Type Development" Zone, Lots 538 S.K and 553 S.C in D.D.130, To Yuen Wai, Tuen Mun (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-TT/726(申請撤回)

擬在劃為「農業」地帶的元朗凹頭第 115 約地段第 933 號 A 分段及第 934 號，以及第 116 約多個地段和毗連政府土地臨時露天存放汽車，並闢設附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-TT/726 (**Withdrawal**)

Proposed Temporary Open Storage of Vehicles with Ancillary Facilities and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in "Agriculture" Zone, Lots 933 S.A and 934 in D.D.115 and Various Lots in D.D.116 and adjoining Government Land, Au Tau, Yuen Long (**Open Meeting**)

屯門及元朗西區  
Tuen Mun & Yuen Long West District

第 16 條申請編號 A/YL-TT/742

擬在劃為「農業」地帶的元朗大棠第 119 約地段第 1678 號(部分)、第 1679 號(部分)及第 1682 號(部分)闢設臨時動物寄養所(犬舍)，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-TT/742

Proposed Temporary Animal Boarding Establishment (Dog Kennel) and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lots 1678 (Part), 1679 (Part) and 1682 (Part) in D.D. 119, Tai Tong, Yuen Long **(Open Meeting)**

第 16 條申請編號 A/YL-TT/758(要求延期)

擬在劃為「農業」地帶的元朗大棠第 118 約地段第 681 號餘段闢設臨時貨倉存放食品和清潔用品，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-TT/758 **(Request for Deferral)**

Proposed Temporary Warehouse for Storage of Food Provisions and Cleaning Products and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lot 681 RP in D.D. 118, Tai Tong, Yuen Long **(Open Meeting)**

屯門及元朗西區  
Tuen Mun & Yuen Long West District

第 16 條申請編號 A/YL-HTF/1204(申請撤回)

擬在劃為「農業」地帶的元朗厦村第 128 約地段第 129 號 B 分段(部分)和毗連政府土地臨時露天存放建築材料，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-HTF/1204 **(Withdrawal)**

Proposed Temporary Open Storage of Construction Materials and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lot 129 S.B (Part) in D.D. 128 and Adjoining Government Land, Ha Tsuen, Yuen Long **(Open Meeting)**

第 16 條申請編號 A/YL-LFS/563

在劃為「住宅(戊類)」地帶的元朗流浮山第 129 約多個地段和毗連政府土地闢設臨時物流中心連附屬辦公室，並作停泊車輛用途(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-LFS/563

Temporary Logistics Centre with Ancillary Office and Parking of Vehicles for a Period of 3 Years in “Residential (Group E)” Zone, Various Lots in D.D. 129 and Adjoining Government Land, Lau Fau Shan, Yuen Long **(Open Meeting)**

屯門及元朗西區  
Tuen Mun & Yuen Long West District

第 16 條申請編號 A/YL-LFS/570

在劃為「康樂」地帶的元朗流浮山第 129 約地段第 1964 號 A 分段(部分)及第 1964 號 B 分段(部分)臨時露天存放五金零件(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-LFS/570

Temporary Open Storage of Hardware Accessories for a Period of 3 Years in “Recreation” Zone, Lots 1964 S.A (Part) and 1964 S.B (Part) in D.D. 129, Lau Fau Shan, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-LFS/576

擬在劃為「政府、機構或社區」地帶、「綠化地帶」及「康樂」地帶的元朗流浮山第 129 約地段第 1857 號 A 分段、第 1857 號餘段、第 1858 號、第 1859 號和毗連政府土地闢設靈灰安置所(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-LFS/576

Proposed Columbarium in “Government, Institution or Community”, “Green Belt” and “Recreation” Zones, Lots 1857 S.A, 1857 RP, 1858, 1859 and Adjoining Government Land in D.D. 129, Lau Fau Shan, Yuen Long (**Open Meeting**)

屯門及元朗西區  
Tuen Mun & Yuen Long West District

第 16 條申請編號 A/YL-LFS/577(要求延期)

擬在劃為「住宅(戊類)」地帶的元朗流浮山第 129 約地段第 1703 號(部分)及第 1704 號(部分)臨時露天存放建築機械及建築材料(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-LFS/577 **(Request for Deferral)**

Proposed Temporary Open Storage of Construction Machinery and Construction Materials for a Period of 3 Years in “Residential (Group E)” Zone, Lots 1703 (Part) and 1704 (Part) in D.D. 129, Lau Fau Shan, Yuen Long **(Open Meeting)**

第 16 條申請編號 A/YL-LFS/589(要求延期)

在劃為「康樂」地帶的元朗流浮山第 129 約地段第 1684 號(部分)、第 1685 號(部分)及第 1686 號(部分)闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-LFS/589 **(Request for Deferral)**

Temporary Warehouse (Excluding Dangerous Goods Godown) for a Period of 3 Years in “Recreation” Zone, Lots 1684 (Part), 1685 (Part) and 1686 (Part) in D.D. 129, Lau Fau Shan, Yuen Long **(Open Meeting)**

屯門及元朗西區  
Tuen Mun & Yuen Long West District

第 16 條申請編號 A/YL-LFS/590

擬在劃為「海岸保護區」地帶的元朗尖鼻咀第 129 約的政府土地闢設公用事業設施裝置(地底電纜)，以及進行相關的填土及挖土工程(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-LFS/590

Proposed Public Utility Installation (Underground Power Cable) and Associated Filling and Excavation of Land in “Coastal Protection Area” Zone, Government Land in D.D. 129, Tsim Bei Tsui, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-LFS/591

擬在劃為「康樂」地帶的元朗流浮山第 129 約第 2062 號 A 分段、第 2062 號 B 分段(部分)、第 2069 號 A 分段(部分)、第 2071 號(部分)、第 2072 號(部分)、第 2073 號、第 2074 號、第 2075 號(部分)、第 2076 號(部分)、第 2077 號(部分)、第 2080 號(部分)、第 2082 號(部分)及第 2083 號(部分)和毗連政府土地闢設臨時貨倉存放五金零件(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-LFS/591

Proposed Temporary Warehouse for Storage of Hardware Accessories for a Period of 3 Years in “Recreation” Zone, Lots 2062 S.A, 2062 S.B (Part), 2069 S.A (Part), 2071 (Part), 2072 (Part), 2073, 2074, 2075 (Part), 2076 (Part), 2077 (Part), 2080 (Part), 2082 (Part) and 2083 (Part) in D.D. 129 and Adjoining Government Land, Lau Fau Shan, Yuen Long (**Open Meeting**)

屯門及元朗西區  
Tuen Mun & Yuen Long West District

第 16 條申請編號 A/YL-PN/88(要求延期)

擬在劃為「農業」地帶的元朗白泥第 135 約地段第 24 號餘段、第 26 號餘段、第 27 號餘段、第 28 號、第 29 號、第 30 號、第 31 號、第 32 號、第 34 號、第 37 號、第 38 號、第 39 號(部分)、第 42 號 A 分段、第 42 號餘段、第 43 號及第 44 號和毗連政府土地闢設臨時康體文娛場所(休閒農場及釣魚場)、度假營、燒烤場及動物寄養所連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-PN/88 (Request for Deferral)

Proposed Temporary Place of Recreation, Sports or Culture (Hobby Farm and Fishing Ground), Holiday Camp, Barbecue Site and Animal Boarding Establishment with Ancillary Facilities and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lots 24 RP, 26 RP, 27 RP, 28, 29, 30, 31, 32, 34, 37, 38, 39 (Part), 42 S.A, 42 RP, 43 and 44 in D.D. 135 and Adjoining Government Land, Pak Nai, Yuen Long (Open Meeting)

第 16 條申請編號 A/YL-PS/767

在劃為「住宅(甲類)6」地帶、「康樂」地帶及「鄉村式發展」地帶的元朗屏山第 126 約多個地段和毗連政府土地闢設臨時貨倉，並露天存放建築機械及建築材料，以及進行相關的填塘及填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-PS/767

Temporary Warehouse and Open Storage of Construction Machinery and Construction Materials and Associated Filling of Pond and Filling of Land for a Period of 3 Years in “Residential (Group A) 6”, “Recreation” and “Village Type Development” Zones, Various Lots in D.D. 126 and adjoining Government Land, Ping Shan, Yuen Long (Open Meeting)



屯門及元朗西區  
Tuen Mun & Yuen Long West District

第 16 條申請編號 A/YL-TYST/1331

擬在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗欖口村第 120 約的政府土地(前華封學校(部分))闢設社會福利設施(殘疾人士院舍),以及進行相關的挖土工程(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-TYST/1331

Proposed Social Welfare Facility (Residential Care Home for Persons with Disabilities) and Associated Excavation of Land in “Village Type Development” Zone, Government Land in D.D. 120, Lam Hau Tsuen, Yuen Long (Former Wa Fung School (Part)) (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-TYST/1342

在劃為「住宅(丁類)」地帶、「住宅(乙類)1」地帶及「政府、機構或社區」地帶的元朗丹桂村第 124 約地段第 2611 號 A 分段(部分)和毗連政府土地闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-TYST/1342

Temporary Warehouse (excluding Dangerous Goods Godown) with Ancillary Facilities for a Period of 3 Years in “Residential (Group D)”, “Residential (Group B) 1” and “Government, Institution or Community” Zones, Lot 2611 S.A (Part) in D.D. 124 and Adjoining Government Land, Tan Kwai Tsuen, Yuen Long (**Open Meeting**)

屯門及元朗西區  
Tuen Mun & Yuen Long West District

第 16 條申請編號 A/YL-TYST/1343

擬在劃為「住宅(丁類)」地帶及「鄉村式發展」地帶的元朗山下村第 121 約多個地段經營臨時商店及服務行業，以及進行相關的挖土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-TYST/1343

Proposed Temporary Shop and Services and Associated Excavation of Land for a Period of 3 Years in “Residential (Group D)” and “Village Type Development” Zones, Various Lots in D.D. 121, Shan Ha Tsuen, Yuen Long **(Open Meeting)**

第 16 條申請編號 A/YL-TYST/1344

擬在劃為「住宅(甲類)1」地帶的元朗朗邊仔峰嶺路的政府土地 (GLA-TYL3940 的一部分)闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-TYST/1344

Proposed Temporary Warehouse (excluding Dangerous Goods Godown) with Ancillary Facilities for a Period of 3 Years in “Residential (Group A) 1” Zone, Government Land (part of GLA-TYL3940), Ma Fung Ling Road, Long Bin, Yuen Long **(Open Meeting)**

其他事項

Any Other Business

提供以上資料，旨在方便市民大眾參考。在任何情況下，城市規劃委員會都不會就以上資料的使用及該等資料的任何錯誤或偏差承擔任何責任。任何人如有疑問，應向城市規劃委員會秘書處查詢。

The above information is provided for easy reference of the general public. Under no circumstances will the Town Planning Board accept any liabilities for the use of the above information nor for any inaccuracies or discrepancies of the information provided. In case of doubt, clarification should always be sought from the Secretariat of the Town Planning Board.