

修訂  
(二零二六年四月十四日)  
**Revised**  
(as at 14.4.2026)

議程  
**AGENDA**

鄉郊及新市鎮規劃小組委員會第 786 次會議  
**786<sup>th</sup> Rural and New Town Planning Committee Meeting**

日期 Date : 17.4.2026

時間 Time : 2:30 p.m.

地點 Venue : 香港北角渣華道 333 號  
北角政府合署 15 樓會議室 (1537 室)  
Conference Room (Room 1537)  
15/F, North Point Government Offices  
333 Java Road, North Point, Hong Kong

通過第 785 次 (二零二六年三月二十七日) 會議記錄  
Confirmation of Minutes of the 785<sup>th</sup> Meeting (27.3.2026) Meeting

續議事項  
Matters Arising

沙田、大埔及北區  
**Sha Tin, Tai Po & North District**

第 12A 條申請編號 Y/TP/40(要求延期)

申請修訂《大埔分區計劃大綱核准圖編號 S/TP/32》，把位於大埔鳳園第 11 約多個地段和毗連政府土地的申請地點由「綜合發展區(1)」地帶改劃為「住宅(乙類)13」地帶、「住宅(乙類)14」地帶及「康樂」地帶，以及修訂「政府、機構或社區」地帶的建築物高度限制，由兩層改為 8 層(公開會議)

Section 12A Application No. Y/TP/40 (**Request for Deferral**)

Application for Amendment to the Approved Tai Po Outline Zoning Plan No. S/TP/32, To rezone the application site from “Comprehensive Development Area (1)” to “Residential (Group B)13”, “Residential (Group B)14” and “Recreation”, and to amend the building height restriction for the “Government, Institution or Community” zone from two to eight storeys, Various Lots in D.D. 11 and Adjoining Government Land, Fung Yuen, Tai Po (**Open Meeting**)

西貢及離島區  
**Sai Kung & Islands District**

第 16 條申請編號 A/SK-HH/85(要求延期)

擬在劃為「自然保育區」地帶的西貢第 214 約近南圍的政府土地闢設公用事業設施裝置(地底電纜、架空電纜、架空線組件及電線桿)，以及進行相關的挖土工程(公開會議)

Section 16 Application No. A/SK-HH/85 (**Request for Deferral**)

Proposed Public Utility Installation (Underground Cable, Overhead Cable, Stays and Poles) and Associated Excavation of Land in “Conservation Area” Zone, Government Land in D.D. 214, Near Nam Wai, Sai Kung (**Open Meeting**)

西貢及離島區  
**Sai Kung & Islands District**

第 16 條申請編號 A/SK-TMT/87(要求延期)

擬在劃為「自然保育區」地帶的西貢第 216 約近大環的政府土地闢設公用事業設施裝置(地底電纜)，以及進行相關的挖土工程(公開會議)

Section 16 Application No. A/SK-TMT/87 (**Request for Deferral**)

Proposed Public Utility Installation (Underground Cable) and Associated Excavation of Land in “Conservation Area” Zone, Government Land in D.D. 216, Near Tai Wan, Sai Kung (**Open Meeting**)

沙田、大埔及北區  
**Sha Tin, Tai Po & North District**

第 16 條申請編號 A/NE-HT/26(要求延期)

在劃為「農業」地帶的粉嶺鶴藪第 76 約地段第 591 號 A 分段(部分)及第 592 號(部分)闢設臨時航拍機訓練中心連附屬設施(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-HT/26 (**Request for Deferral**)

Temporary Drone Training Centre and Ancillary Facilities for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lots 591 S.A (Part) and 592 (Part) in D.D. 76, Hok Tau, Fanling (**Open Meeting**)

沙田、大埔及北區  
**Sha Tin, Tai Po & North District**

第 16 條申請編號 A/NE-LYT/870

擬在劃為「農業」地帶的粉嶺簡頭村第 76 約地段第 1587 號 A 分段第 2 小分段 A 分段興建屋宇(新界豁免管制屋宇—小型屋宇)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-LYT/870

Proposed House (New Territories Exempted House - Small House) in “Agriculture” Zone, Lot 1587 S.A ss.2 S.A in D.D. 76, Kan Tau Tsuen, Fanling (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/NE-MKT/57(要求延期)

擬在劃為「農業」地帶的打鼓嶺蓮麻坑路第 90 約地段第 588 號、第 589 號及第 590 號餘段闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外), 以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-MKT/57 (**Request for Deferral**)

Proposed Temporary Warehouse (Excluding Dangerous Goods Godown) and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lots 588, 589 and 590 RP in D.D. 90, Lin Ma Hang Road, Ta Kwu Ling (**Open Meeting**)

沙田、大埔及北區  
**Sha Tin, Tai Po & North District**

第 16 條申請編號 A/NE-MKT/58

擬在劃為「康樂」地帶的打鼓嶺第 82 約地段第 4 號 A 分段餘段(部分)、第 4 號 C 分段餘段、第 4 號 D 分段、第 5 號 A 分段餘段(部分)、第 5 號 B 分段餘段(部分)、第 6 號 A 分段、第 7 號 A 分段餘段、第 165 號餘段(部分)、第 166 號餘段及第 167 號餘段和毗連政府土地闢設臨時物流中心連附屬設施(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-MKT/58

Proposed Temporary Logistics Centre with Ancillary Facilities for a Period of 3 Years in “Recreation” Zone, Lots 4 S.A RP (Part), 4 S.C RP, 4 S.D, 5 S.A RP (Part), 5 S.B RP (Part), 6 S.A, 7 S.A RP, 165 RP (Part), 166 RP and 167 RP in D.D. 82 and Adjoining Government Land, Ta Kwu Ling (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/NE-MTL/14

擬在劃為「農業」地帶的馬草壟第 96 約地段第 1275 號(部分)、第 1279 號(部分)、第 1280 號、第 1281 號(部分)、第 1282 號及第 1284 號(部分)闢設臨時康體文娛場所(休閒農場)連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-MTL/14

Proposed Temporary Place of Recreation, Sports or Culture (Hobby Farm) with Ancillary Facilities and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lots 1275 (Part), 1279 (Part), 1280, 1281 (Part), 1282, 1284 (Part) in D.D. 96, Ma Tso Lung (**Open Meeting**)

沙田、大埔及北區  
**Sha Tin, Tai Po & North District**

第 16 條申請編號 A/NE-PK/230

在劃為「鄉村式發展」地帶的上水丙崗第 91 約地段第 2367 號 A 分段第 2 小分段(部分)、第 2367 號 A 分段第 3 小分段(部分)、第 2367 號 B 分段第 1 小分段及第 2367 號 B 分段第 2 小分段闢設臨時私人停車場(只限私家車)(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-PK/230

Temporary Private Vehicle Park (Private Cars Only) for a Period of 3 Years in “Village Type Development” Zone, Lots 2367 S.A ss.2 (Part), 2367 S.A ss.3 (Part), 2367 S.B ss.1 and 2367 S.B ss.2 in D.D. 91, Ping Kong, Sheung Shui (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/NE-MUP/227

擬在劃為「農業」地帶的沙頭角第 38 約地段第 29 號 B 分段餘段(部分)及第 46 約地段第 830 號餘段闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-MUP/227

Proposed Temporary Warehouse (excluding Dangerous Goods Godown) with Ancillary Facilities and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lot 29 S.B RP (Part) in D.D. 38 and Lot 830 RP in D.D. 46, Sha Tau Kok (**Open Meeting**)

沙田、大埔及北區  
**Sha Tin, Tai Po & North District**

第 16 條申請編號 A/NE-TKL/833

擬在劃為「農業」地帶的打鼓嶺坪輦第 82 約多個地段和毗連政府土地臨時露天存放建築材料及機械，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-TKL/833

Proposed Temporary Open Storage of Construction Materials and Machinery and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Various Lots in D.D. 82 and Adjoining Government Land, Ping Che, Ta Kwu Ling (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/NE-TKL/834(要求延期)

擬在劃為「農業」地帶及顯示為「道路」的地方的打鼓嶺坪輦第 77 約地段第 1440 號(部分)及第 1446 號餘段(部分)和毗連政府土地闢設臨時汽車修理工場，並作附屬露天存放車輛用途和闢設設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-TKL/834 (**Request for Deferral**)

Proposed Temporary Vehicle Repair Workshop with Ancillary Open Storage of Vehicles and Facilities and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone and area shown as ‘Road’, Lots 1440 (Part) and 1446 RP (Part) in D.D. 77 and Adjoining Government Land, Ping Che, Ta Kwu Ling (**Open Meeting**)

沙田、大埔及北區  
**Sha Tin, Tai Po & North District**

第 16 條申請編號 A/NE-TKL/835

擬在劃為「農業」地帶的打鼓嶺坪輦第 87 約多個地段闢設臨時貨倉存放建築材料，並闢設附屬設施(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-TKL/835

Proposed Temporary Warehouse for Storage of Construction Materials with Ancillary Facilities for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Various Lots in D.D. 87, Ping Che, Ta Kwu Ling  
**(Open Meeting)**

第 16 條申請編號 A/NE-TKLN/111

在劃為「農業」地帶及「鄉村式發展」地帶的打鼓嶺北第 78 約地段第 389 號餘段、第 395 號 A 分段、第 395 號餘段、第 396 號 A 分段、第 396 號餘段及第 398 號餘段闢設臨時公眾停車場(只限私家車)連附屬辦公室，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-TKLN/111

Temporary Public Vehicle Park (Private Cars Only) with Ancillary Office and Associated Filling of Land for a Period of Three Years in “Agriculture” and “Village Type Development” Zones, Lots 389 RP, 395 S.A, 395 RP, 396 S.A, 396 RP and 398 RP in D.D. 78, Ta Kwu Ling North  
**(Open Meeting)**

沙田、大埔及北區  
**Sha Tin, Tai Po & North District**

第 16 條申請編號 A/NE-TKLN/122

在劃為「綠化地帶」的打鼓嶺北第 80 約地段第 21 號(部分)及第 22 號(部分)闢設臨時度假營(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-TKLN/122

Temporary Holiday Camp for a Period of 3 Years in “Green Belt” Zone, Lots 21 (Part) and 22 (Part) in D.D. 80, Ta Kwu Ling North (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/NE-TKLN/123(要求延期)

擬在劃為「康樂」地帶的打鼓嶺北蓮麻坑路第 78 約地段第 1357 號 B 分段餘段(部分)、第 1360 號餘段及第 1361 號餘段和毗連政府土地臨時露天貯物，並闢設存放建築材料和機械的貨倉及鄉郊工場連附屬設施(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-TKLN/123 (**Request for Deferral**)

Proposed Temporary Open Storage and Warehouse for Storage of Construction Materials and Machineries and Rural Workshop with Ancillary Facilities for a Period of 3 Years in “Recreation” Zone, Lots 1357 S.B RP (Part), 1360 RP, 1361 RP in D.D. 78 and Adjoining Government Land, Lin Ma Hang Road, Ta Kwu Ling North (**Open Meeting**)

沙田、大埔及北區  
**Sha Tin, Tai Po & North District**

第 16 條申請編號 A/NE-TKLN/124(要求延期)

擬在劃為「康樂」地帶的打鼓嶺北蓮竹路第 78 約地段第 1343 號餘段(部分)及第 1356 號餘段和毗連政府土地闢設臨時電動私家車潔淨能源站連附屬設施(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/NE-TKLN/124 (**Request for Deferral**)

Proposed Temporary Green Fuel Station for Electric Private Vehicles with Ancillary Facilities for a Period of 3 Years in “Recreation” Zone, Lots 1343 RP (Part) and 1356 RP in D.D. 78 and Adjoining Government Land, Lin Chuk Road, Ta Kwu Ling North (**Open Meeting**)

粉嶺、上水及元朗東區  
**Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District**

第 16 條申請編號 A/YL-PH/1111

在劃為「農業」地帶的元朗八鄉第 111 約多個地段臨時露天存放建築材料、建築機械、二手車輛及汽車零件，並闢設附屬設施，以及進行相關的填土及填塘工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-PH/1111

Temporary Open Storage of Construction Materials, Construction Machineries, Second-hand Vehicles and Automotive Parts with Ancillary Facilities and Associated Filling of Land and Pond for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Various Lots in D.D. 111, Pat Heung, Yuen Long (**Open Meeting**)

粉嶺、上水及元朗東區  
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1177(要求延期)

在劃為「農業」地帶的元朗錦田第 107 約地段第 1493 號(部分)及第 1500 號(部分)和毗連政府土地闢設臨時動物寄養所連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期五年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTN/1177 (**Request for Deferral**)

Temporary Animal Boarding Establishment with Ancillary Facilities and Associated Filling of Land for a Period of 5 Years in “Agriculture” Zone, Lots 1493 (Part) and 1500 (Part) in D.D. 107 and Adjoining Government Land, Kam Tin, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1215(要求延期)

在劃為「住宅(丙類)2」地帶的元朗錦田北第 110 約地段第 129 號餘段及第 134 號(部分)經營臨時商店及服務行業(汽車陳列室)連附屬設施(為期五年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTN/1215 (**Request for Deferral**)

Temporary Shop and Services (Vehicle Showroom) with Ancillary Facilities for a Period of 5 Years in “Residential (Group C) 2” Zone, Lots 129 RP and 134 (Part) in D.D.110, Kam Tin North, Yuen Long (**Open Meeting**)

粉嶺、上水及元朗東區  
**Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District**

第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1216(要求延期)

在劃為「農業」地帶的元朗錦田北逢吉鄉第 107 約多個地段臨時露天存放建築材料及機械，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTN/1216 (**Request for Deferral**)

Temporary Open Storage of Construction Materials and Machineries and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Various Lots in D.D.107, Fung Kat Heung, Kam Tin North, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1217(要求延期)

在劃為「綜合發展區(1)」地帶的元朗錦田逢吉鄉第 107 約地段第 1750A6 號餘段(部分)和毗連政府土地臨時露天存放建築材料及機械(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTN/1217 (**Request for Deferral**)

Temporary Open Storage of Construction Materials and Machineries for a Period of 3 Years in “Comprehensive Development Area (1)” Zone, Lot 1750A6 RP (Part) in D.D. 107 and Adjoining Government Land, Fung Kat Heung, Kam Tin, Yuen Long (**Open Meeting**)

粉嶺、上水及元朗東區  
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1218(要求延期)

擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田北第 107 約地段第 907 號(部分)、第 911 號、第 912 號(部分)、第 913 號餘段(部分)、第 960 號餘段(部分)、第 961 號餘段(部分)、第 962 號餘段(部分)、第 963 號餘段(部分)及第 967 號餘段(部分)關設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTN/1218 (**Request for Deferral**)

Proposed Temporary Warehouse (Excluding Dangerous Goods Godown) with Ancillary Facilities and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lots 907 (Part), 911, 912 (Part), 913 RP (Part), 960 RP (Part), 961 RP (Part), 962 RP (Part), 963 RP (Part) and 967 RP (Part) in D.D. 107, Kam Tin North, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-KTS/1088

擬在劃為「住宅(丙類)」地帶的元朗錦田第 109 約地段第 347 號 B 分段(部分)、第 347 號 D 分段(部分)及第 348 號(部分)經營臨時商店及服務行業和食肆，並關設公眾停車場(貨櫃車除外)(為期五年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTS/1088

Proposed Temporary Shop and Services, Eating Place and Public Vehicle Park (Excluding Container Vehicle) for a Period of 5 Years in “Residential (Group C)” Zone, Lots 347 S.B (Part), 347 S.D (Part) and 348 (Part) in D.D. 109, Kam Tin, Yuen Long (**Open Meeting**)

粉嶺、上水及元朗東區  
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 16 條申請編號 A/YL-KTS/1101(要求延期)

在劃為「住宅(丁類)」地帶的元朗第 106 約地段第 670 號(部分)、第 671 號(部分)、第 673 號(部分)、第 674 號、第 675 號、第 676 號、第 677 號(部分)、第 679 號(部分)及第 680 號(部分)和毗連政府土地經營臨時商店及服務行業(五金雜貨及建築材料零售商店)，並闢設附屬設施(為期五年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTS/1101 (**Request for Deferral**)

Temporary Shop and Services (Retail Shop for Hardware Groceries and Construction Materials) with Ancillary Facilities for a Period of 5 Years in “Residential (Group D)” Zone, Lots 670 (Part), 671 (Part), 673 (Part), 674, 675, 676, 677 (Part), 679 (Part) and 680 (Part) in D.D. 106 and Adjoining Government Land, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-KTS/1102(要求延期)

在劃為「住宅(丁類)」地帶的元朗第 106 約地段第 681 號餘段(部分)、第 682 號餘段(部分)及第 683 號餘段(部分)和毗連政府土地經營臨時商店及服務行業(五金雜貨及建築材料零售商店)，並闢設附屬設施(為期五年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTS/1102 (**Request for Deferral**)

Temporary Shop and Services (Retail Shop for Hardware Groceries and Construction Materials) with Ancillary Facilities for a Period of 5 Years in “Residential (Group D)” Zone, Lots 681 RP (Part), 682 RP (Part) and 683 RP (Part) in D.D. 106 and Adjoining Government Land, Yuen Long (**Open Meeting**)

粉嶺、上水及元朗東區  
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 16 條申請編號 A/YL-KTS/1119

在劃為「其他指定用途」註明「鄉郊用途」地帶的元朗錦田南錦上路第 106 約地段第 447 號餘段(部分)及第 448 號(部分)臨時露天存放建築機械、建築材料、車輛及汽車零件並闢設附屬辦公室(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTS/1119

Temporary Open Storage of Construction Machinery, Construction Material, Vehicle and Vehicle Parts with Ancillary Office for a Period of 3 Years in “Other Specified Uses” annotated “Rural Use” Zone, Lots 447 RP (Part) and 448 (Part) in D.D. 106, Kam Sheung Road, Kam Tin South, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-KTS/1120

為批給在劃為「農業」地帶及「住宅(丙類)1」地帶的元朗錦田南元崗第 106 約地段第 1638 號餘段(部分)和毗連政府土地作臨時商店及服務行業(地產代理)用途的規劃許可續期三年(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-KTS/1120

Renewal of Planning Approval for Temporary Shop and Services (Real Estate Agency) for a Period of 3 Years in “Agriculture” and “Residential (Group C) 1” Zones, Lot 1638 RP (Part) in D.D. 106 and Adjoining Government Land, Yuen Kong, Kam Tin South, Yuen Long (**Open Meeting**)

粉嶺、上水及元朗東區  
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 16 條申請編號 A/YL-NSW/357

在劃為「其他指定用途」註明「綜合發展包括濕地修復區」地帶及「鄉村式發展」地帶的元朗南生圍第 115 約地段第 1212 號 E 分段第 1 小分段及第 1212 號 E 分段餘段(部分)和毗連差異範圍(部分)進行填塘工程，以作准許的農業用途(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-NSW/357

Filling of Pond for Permitted Agricultural Use for a Period of 3 Years in “Other Specified Uses” annotated “Comprehensive Development to include Wetland Restoration Area” and “Village Type Development” Zones, Lots 1212 S.E ss.1 and 1212 S.E RP (Part) in D.D. 115 and adjoining Discrepant Areas (Part), Nam Sang Wai, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-SK/435(要求延期)

在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗八鄉蓮花地第 112 約地段第 377 號(部分)、第 378 號(部分)、第 380 號(部分)、第 387 號(部分)及第 388 號(部分)經營臨時商店及服務行業(汽車陳列室)，並闢設附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-SK/435 (**Request for Deferral**)

Temporary Shop and Services (Motor-vehicle Showroom) with Ancillary Facilities and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Village Type Development” Zone, Lots 377 (Part), 378 (Part), 380 (Part), 387 (Part), 388 (Part) in D.D. 112, Lin Fa Tei, Pat Heung, Yuen Long (**Open Meeting**)

粉嶺、上水及元朗東區  
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 16 條申請編號 A/YL-SK/445(要求延期)

在劃為「工業(丁類)」地帶的元朗石崗第 114 約多個地段闢設臨時物流中心及工場(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-SK/445 (**Request for Deferral**)

Temporary Logistics Centre and Workshop for a Period of 3 Years in “Industrial (Group D)” Zone, Various Lots in D.D. 114, Shek Kong, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-SK/449

擬在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗石崗第 114 號約地段第 1284 號餘段(部分)經營臨時商店及服務行業，並闢設附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期五年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-SK/449

Proposed Temporary Shop and Services with Ancillary Facilities and Associated Filling of Land for a Period of 5 Years in “Village Type Development” Zone, Lot 1284 RP (Part) in D.D. 114, Shek Kong, Yuen Long (**Open Meeting**)

粉嶺、上水及元朗東區  
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 16 條申請編號 A/YL-MP/405

在劃為「商業／住宅」地帶的元朗米埔第 104 約地段第 3278 號餘段  
闢設臨時汽車修理工場連附屬辦公室，並作貯物用途(為期三年)(公  
開會議)

Section 16 Application No. A/YL-MP/405

Temporary Vehicle Repair Workshop with Ancillary Office and Storage Use for a Period of 3  
Years in “Commercial/Residential” Zone, Lot 3278 RP in D.D. 104, Mai Po, Yuen Long (**Open  
Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-MP/407(要求延期)

擬在劃為「自然保育區」地帶及「住宅(丙類)」地帶的元朗米埔第  
104 約地段第 3018 號 A 分段闢設臨時公用事業設施裝置(太陽能光  
伏系統)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-MP/407 (**Request for Deferral**)

Proposed Public Utility Installation (Solar Photovoltaic System) in “Conservation Area” and  
“Residential (Group C)” Zones, Lot 3018 S.A in D.D.104, Mai Po, Yuen Long (**Open Meeting**)

粉嶺、上水及元朗東區  
Fanling, Sheung Shui & Yuen Long East District

第 16 條申請編號 A/YL-MP/408

擬在劃為「鄉村式發展」地帶及「休憩用地」地帶的元朗米埔第 101 約地段第 31 號闢設臨時辦公室連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-MP/408

Proposed Temporary Office with Ancillary Facilities and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Village Type Development” and “Open Space” Zones, Lot 31 in D.D. 101, Mai Po, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-MP/409

擬在劃為「住宅(丁類)」地帶的元朗米埔第 104 約地段第 4822 號(部分)闢設臨時貨倉及公眾停車場(只限私家車、輕型貨車、中型貨車、旅遊巴士、貨櫃車及貨櫃車拖架)，以及進行相關的填塘和填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-MP/409

Proposed Temporary Warehouse and Public Vehicle Park (for Private Cars, Light Goods Vehicles, Medium Goods Vehicles, Coaches, Container Vehicles and Container Trailers Only) and Associated Filling of Pond and Land for a Period of 3 Years in “Residential (Group D)” Zone, Lot 4822 (Part) in D.D.104, Mai Po, Yuen Long (**Open Meeting**)

屯門及元朗西區  
**Tuen Mun & Yuen Long West District**

第 16 條申請編號 A/HSK/600

在劃為「住宅(甲類)3」地帶、「政府、機構或社區」地帶及顯示為「道路」的地方的元朗厦村第 125 約多個地段闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)及物流中心(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/HSK/600

Temporary Warehouse (Excluding Dangerous Goods Godown) and Logistics Centre for a Period of 3 Years in “Residential (Group A) 3” and “Government, Institution or Community” Zones and area shown as ‘Road’, Various Lots in D.D. 125, Ha Tsuen, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/TM-LTY Y/500

擬在劃為「鄉村式發展」地帶的屯門藍地第 130 約地段第 491 號餘段(部分)和毗連政府土地經營臨時商店及服務行業(五金和建築材料及設備), 並闢設公用事業設施裝置(太陽能光伏系統)連附屬設施(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/TM-LTY Y/500

Proposed Temporary Shop and Services (Metalware and Construction Materials and Equipment) and Public Utility Installation (Solar Photovoltaic System) with Ancillary Facilities for a Period of 3 Years in “Village Type Development” Zone, Lot 491 RP (Part) in D.D. 130 and Adjoining Government Land, Lam Tei, Tuen Mun (**Open Meeting**)

屯門及元朗西區  
**Tuen Mun & Yuen Long West District**

第 16 條申請編號 A/TM-LTY Y/510

在劃為「鄉村式發展」地帶的屯門泥圍第 130 約地段第 2000 號闢設臨時私人停車場(只限私家車)(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/TM-LTY Y/510

Temporary Private Vehicle Park (Private Cars Only) for a Period of 3 Years in “Village Type Development” Zone, Lot 2000 in D.D. 130, Nai Wai, Tuen Mun (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-HTF/1201

擬在劃為「農業」地帶的元朗厦村第 128 約地段第 532 號(部分)闢設臨時貨倉(存放建築材料)，並作附屬露天貯物用途，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-HTF/1201

Proposed Temporary Warehouse (Storage of Construction Materials) with Ancillary Open Storage and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lot 532 (Part) in D.D. 128, Ha Tsuen, Yuen Long (**Open Meeting**)

屯門及元朗西區  
**Tuen Mun & Yuen Long West District**

第 16 條申請編號 A/YL-LFS/577

擬在劃為「住宅(戊類)」地帶的元朗流浮山第 129 約地段第 1703 號(部分)及第 1704 號(部分)臨時露天存放建築機械及建築材料(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-LFS/577

Proposed Temporary Open Storage of Construction Machinery and Construction Materials for a Period of 3 Years in “Residential (Group E)” Zone, Lots 1703 (Part) and 1704 (Part) in D.D. 129, Lau Fau Shan, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-LFS/589

在劃為「康樂」地帶的元朗流浮山第 129 約地段第 1684 號(部分)、第 1685 號(部分)及第 1686 號(部分)闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-LFS/589

Temporary Warehouse (Excluding Dangerous Goods Godown) for a Period of 3 Years in “Recreation” Zone, Lots 1684 (Part), 1685 (Part) and 1686 (Part) in D.D. 129, Lau Fau Shan, Yuen Long (**Open Meeting**)

屯門及元朗西區  
Tuen Mun & Yuen Long West District

第 16 條申請編號 A/YL-LFS/602

在劃為「康樂」地帶的元朗流浮山第 129 約多個地段和毗連政府土地闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-LFS/602

Temporary Warehouse (Excluding Dangerous Goods Godown) for a Period of 3 Years in “Recreation” Zone, Various Lots in D.D. 129 and Adjoining Government Land, Lau Fau Shan, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-LFS/603

在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗流浮山第 129 約多個地段和毗連政府土地闢設臨時公眾停車場(貨櫃車除外)連附屬設施(為期五年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-LFS/603

Temporary Public Vehicle Park (Excluding Container Vehicles) with Ancillary Facilities for a Period of 5 Years in “Village Type Development” Zone, Various Lots in D.D. 129 and Adjoining Government Land, Lau Fau Shan, Yuen Long (**Open Meeting**)

屯門及元朗西區  
**Tuen Mun & Yuen Long West District**

第 16 條申請編號 A/YL-TT/757

擬在劃為「農業」地帶的元朗大棠第 118 約地段第 1594 號(部分)闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-TT/757

Proposed Temporary Warehouse (Excluding Dangerous Goods Godown) with Ancillary Facilities and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lot 1594 (Part) in D.D. 118, Tai Tong, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-TT/758(要求延期)

擬在劃為「農業」地帶的元朗大棠第 118 約地段第 681 號餘段闢設臨時貨倉存放食品和清潔用品，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-TT/758 (**Request for Deferral**)

Proposed Temporary Warehouse for Storage of Food Provisions and Cleaning Products and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lot 681 RP in D.D. 118, Tai Tong, Yuen Long (**Open Meeting**)

屯門及元朗西區  
Tuen Mun & Yuen Long West District

第 16 條申請編號 A/YL-TT/772(要求延期)

在劃為「農業」地帶的元朗第 118 約地段第 2113 號(部分)、第 2114 號(部分)、第 2115 號(部分)、第 2116 號(部分)及第 2119 號(部分)關設臨時貨倉存放金屬及木材，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-TT/772 (**Request for Deferral**)

Temporary Warehouse for Storage of Metal and Timber and Associated Filling of Land for a Period of 3 Years in “Agriculture” Zone, Lots 2113 (Part), 2114 (Part), 2115 (Part), 2116 (Part) and 2119 (Part) in D.D. 118, Yuen Long (**Open Meeting**)

第 16 條申請編號 A/YL-TYST/1348

擬在劃為「住宅(丁類)」地帶的元朗丹桂村第 124 約多個地段臨時露天貯物，並關設貨倉存放電器材料、五金及建築材料(為期三年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-TYST/1348

Proposed Temporary Open Storage and Warehouse for Storage of Electrical Supplies, Metal and Construction Materials for a Period of 3 Years in “Residential (Group D)” Zone, Various Lots in D.D. 124, Tan Kwai Tsuen, Yuen Long (**Open Meeting**)

屯門及元朗西區  
Tuen Mun & Yuen Long West District

第 16 條申請編號 A/YL-TYST/1349

擬在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗大道村第 121 約多個地段闢設臨時公眾停車場(貨櫃車除外)連附屬設施(為期五年)(公開會議)

Section 16 Application No. A/YL-TYST/1349

Proposed Temporary Public Vehicle Park (Excluding Container Vehicles) with Ancillary Facilities for a Period of 5 Years in “Village Type Development” Zone, Various Lots in D.D. 121, Tai Tao Tsuen, Yuen Long (**Open Meeting**)

其他事項

Any Other Business

提供以上資料，旨在方便市民大眾參考。在任何情況下，城市規劃委員會都不會就以上資料的使用及該等資料的任何錯誤或偏差承擔任何責任。任何人如有疑問，應向城市規劃委員會秘書處查詢。

The above information is provided for easy reference of the general public. Under no circumstances will the Town Planning Board accept any liabilities for the use of the above information nor for any inaccuracies or discrepancies of the information provided. In case of doubt, clarification should always be sought from the Secretariat of the Town Planning Board.