

城市规划条例(第 131 章)

规划许可申请

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2D)条,以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请,现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅—

- (i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条,任何人可就有关申请向城市规划委员会(下称「委员会」)提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期,以专人送递、邮递(香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245 或 2522 8426)、电邮(tpbpd@pland.gov.hk)或透过委员会的网页(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)送交委员会秘书。

任何打算提出意见的人宜详阅「城市规划委员会规划指引:根据城市规划条例公布修订图则申请、规划许可申请及复核申请以及就各类申请提交意见」。有关指引可于上述地点,以及委员会的秘书处(香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)索取,亦可从委员会的网页(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下载。

按照条例第 16(2I)条,任何向委员会提出的意见,会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅,直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。

有关申请的摘要(包括位置图),可于上述地点、委员会的秘书处,以及委员会的网页浏览。

委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网页(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)。考虑规划申请而举行的会议(进行商议的部分除外),会向公众开放。如欲观看会议,请最迟在会议日期的一天前以电话(2231 5061)、传真(2877 0245 或 2522 8426)或电邮(tpbpd@pland.gov.hk)向委员会秘书处预留座位。座位会按先到先得的原则分配。

供委员会在考虑申请时参阅的文件,会在发送给委员会委员后存放于规划署的规划资料查询处(查询热线 2231 5000)、于会议前上载至委员会网页,以及在会议当日存放于会议转播室,以供公众查阅。

在委员会考虑申请后,可致电 2231 4810 或 2231 4835 查询有关决定,或是在会议结束后,在委员会的网页上查阅决定摘要。

个人资料的声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门,以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请,包括公布意见供公众查阅,同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅;以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/FSS/291	新界粉岭安乐村业丰街 15 号宝利中心地下 2 号工场（部分）（丈量约份第 51 约地段第 5347 号）	拟议危险品仓库（贮存雪种）	2023 年 3 月 28 日
A/HSK/437	新界元朗厦村丈量约份第 124 约地段第 625 号、第 626 号（部分）、第 627 号及第 628 号和毗连政府土地	临时货仓存放展览物料（为期 3 年）	2023 年 3 月 28 日
A/NE-LT/754	大埔林村沙坝丈量约份第 8 约地段第 561 号 F 分段第 2 小分段 B 分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2023 年 3 月 28 日
A/NE-LT/755	新界大埔林村寨凹村丈量约份第 10 约地段第 338 号 A 分段及第 408 号 B 分段第 6 小分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2023 年 3 月 28 日
A/YL-SK/341	新界元朗锦田丈量约份第 106 约地段第 1150 号余段	拟议临时康体文娱场所（休闲农场）（为期 5 年）及填土工程	2023 年 3 月 28 日
A/HSK/439	新界元朗流浮山丈量约份第 129 约多个地段	临时物流中心连附属员工饭堂（为期 3 年）	2023 年 4 月 4 日
A/NE-HLH/61	新界恐龙坑丈量约份第 87 约地段第 396 号	临时露天存放连附属泊车位（为期 3 年）	2023 年 4 月 4 日
A/SK-PK/282	新界西贡沙角尾丈量约份第 221 约地段第 307 号	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2023 年 4 月 4 日
A/YL-HTF/1152	新界元朗厦村丈量约份第 128 约地段第 331 号余段	临时汽车维修工场连附属储物处（为期 3 年）	2023 年 4 月 4 日
A/YL-KTN/900	新界元朗水头村丈量约份第 109 约地段第 32 号余段（部分）、第 66 号（部分）、第 67 号、第 68 号（部分）及第 72 号（部分）和毗连政府土地	拟议临时货仓（为期 3 年）	2023 年 4 月 4 日
A/YL-KTS/956	新界元朗锦上路丈量约份第 106 约地段第 564 号、第 565 号（部分）及第 618 号 C 分段（部分）	临时商店及服务行业（汽车陈列室）（为期 3 年）	2023 年 4 月 4 日
A/YL-MP/337	元朗竹园村丈量约份第 104 约地段第 3235 号 B 分段及 3235 号余段（部分）和毗连政府土地	拟议私人发展计划的公用设施装置（电力变压器站）及挖土工程	2023 年 4 月 4 日
A/YL-MP/338	元朗下新围丈量约份第 104 约地段第 2261 号 S 分段第 15 小分段	拟议临时货仓（为期 3 年）	2023 年 4 月 4 日
A/YL-TYST/1207	新界元朗丈量约份第 119 约地段第 1282 号	拟议临时商店及服务行业（汽车陈列室）（为期 5 年）	2023 年 4 月 4 日
A/HSK/440	洪水桥及厦村规划区第 56 区（部分）	拟议公用设施装置（煤气调压及检管站）	2023 年 4 月 11 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/NE-MUP/182	新界沙头角丈量约份第 38 约地段第 27 号 (部分)、丈量约份第 46 约地段第 804 号 (部分)、第 806 号 (部分)、第 807 号 (部分)、第 808 号 (部分)、第 826 号 (部分)、第 827 号 (部分)及第 828 号 B 分段余段 (部分)	拟议临时动物寄养所 (犬舍) (为期 3 年)	2023 年 4 月 11 日
A/NE-TK/771	新界大埔大美督丈量约份第 28 约的政府土地	拟议屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2023 年 4 月 11 日
A/NE-TKL/717	新界打鼓岭坪輦丈量约份第 77 约地段第 1438 号 (部分)	临时货仓 (为期 3 年)	2023 年 4 月 11 日
A/ST/1016	新界沙田火炭坳背湾街 2-12 号威力工业中心地下低层 G2 舖	临时商店及服务行业 (为期 5 年)	2023 年 4 月 11 日
A/TM-LTY/452	新界屯门蓝地丈量约份第 130 约地段第 694 号 L 分段余段和毗连政府土地	临时办公室用途的规划许可续期 (为期 3 年)	2023 年 4 月 11 日
A/YL-KTN/901	新界元朗锦田丈量约份第 110 约地段第 629 号 Q 分段、第 630 号 B 分段第 15 小分段及第 653 号 B 分段余段 (部分)	临时露天存放私家车及汽车零件 (为期 3 年)	2023 年 4 月 11 日
A/YL-NSW/310	新界元朗壙围丈量约份第 104 约地段第 3540 号 B 分段第 1 小分段、第 3540 号 B 分段第 2 小分段、第 3540 号 B 分段第 3 小分段、第 3540 号 B 分段第 4 小分段、第 3540 号 B 分段第 5 小分段、第 3540 号 B 分段第 6 小分段、第 3540 号 B 分段余段 (部分)、第 3559 号 A 分段、第 3559 号 B 分段及第 3559 号余段	拟议填土以作准许的屋宇 (新界豁免管制屋宇) 用途	2023 年 4 月 11 日
A/YL-NTM/457	元朗牛潭尾丈量约份第 105 约地段第 1689 号余段	拟议临时食肆、商店及服务行业连附属设施 (为期 3 年)	2023 年 4 月 11 日
A/YL-PH/944	新界元朗八乡丈量约份第 111 约地段第 107 号 A 分段、第 170 B 及 E 号第 3 小分段 (部分)、第 175 A.B.C.D.E.G. 号 A 分段、第 815 号及第 816 A.B.号 (部分)	拟议临时物流中心 (为期 3 年)	2023 年 4 月 11 日
A/YL-TYST/1209	新界元朗唐人新村丈量约份第 119 约多个地段	临时露天存放建筑设备和材料连附属办公室及维修工场 (为期 3 年)	2023 年 4 月 11 日

2023 年 3 月 21 日

城市规划委员会