

## 城市规划条例(第 131 章)

### 规划许可申请

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2D)条,以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请,现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅—

- (i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条,任何人可就有关申请向城市规划委员会(下称「委员会」)提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期,以专人送递、邮递(香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245 或 2522 8426)、电邮([tpbpd@pland.gov.hk](mailto:tpbpd@pland.gov.hk))或透过委员会的网页(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)送交委员会秘书。

任何打算提出意见的人宜详阅「城市规划委员会规划指引:根据城市规划条例公布修订图则申请、规划许可申请及复核申请以及就各类申请提交意见」。有关指引可于上述地点,以及委员会的秘书处(香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)索取,亦可从委员会的网页(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下载。

按照条例第 16(2I)条,任何向委员会提出的意见,会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅,直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。

有关申请的摘要(包括位置图),可于上述地点、委员会的秘书处,以及委员会的网页浏览。

委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网页(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)。考虑规划申请而举行的会议(进行商议的部分除外),会向公众开放。如欲观看会议,请最迟在会议日期的一天前以电话(2231 5061)、传真(2877 0245 或 2522 8426)或电邮([tpbpd@pland.gov.hk](mailto:tpbpd@pland.gov.hk))向委员会秘书处预留座位。座位会按先到先得的原则分配。

供委员会在考虑申请时参阅的文件,会在发送给委员会委员后存放于规划署的规划资料查询处(查询热线 2231 5000)、于会议前上载至委员会网页,以及在会议当日存放于会议转播室,以供公众查阅。

在委员会考虑申请后,可致电 2231 4810 或 2231 4835 查询有关决定,或是在会议结束后,在委员会的网页上查阅决定摘要。

#### 个人资料的声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门,以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请,包括公布意见供公众查阅,同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅;以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/HSK/455	新界元朗厦村丈量约份第 129 约地段第 3196 号余段（部分）、第 3197 号余段（部分）、第 3256 号余段（部分）、第 3257 号余段（部分）、第 3258 号余段（部分）、第 3259 号余段（部分）、第 3260 号 B 分段余段及第 3261 号 B 分段余段（部分）和毗连政府土地	拟议临时车辆维修工场（为期 3 年）	2023 年 6 月 13 日
A/HSK/456	新界元朗厦村丈量约份第 129 约多个地段和毗连政府土地	临时物流中心连附属场地办公室（为期 3 年）	2023 年 6 月 13 日
A/HSK/457	新界元朗新生新村丈量约份第 124 约地段第 1270 号（部分）和毗连政府土地	拟议临时五金加工工场连附属办公室（为期 3 年）	2023 年 6 月 13 日
A/NE-LT/758	大埔林村沙坝丈量约份第 8 约地段第 567 号 D 分段及第 573 号 G 分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2023 年 6 月 13 日
A/NE-SLT/4	新界大埔沙罗洞丈量约份第 31 约近张屋的政府土地	拟议公用事业设施装置（电讯管道、电缆、沙井及电缆井）及挖土工程	2023 年 6 月 13 日
A/SK-TLS/61	新界西贡丈量约份第 253 约近心朗的政府土地	拟议政府垃圾收集站	2023 年 6 月 13 日
A/SLC/180	大屿山贝澳丈量约份第 316 约地段第 2423 号	临时度假营及康体文娱场所（烧烤场）（为期 3 年）及填土工程	2023 年 6 月 13 日
A/YL-KTN/918	新界元朗锦田丈量约份第 107 约地段第 570 号（部分）及第 571 号余段（部分）和毗连政府土地	临时商店及服务行业（食物零售店）连附属储物室及办公室（为期 5 年）	2023 年 6 月 13 日
A/YL-LFS/470	新界元朗流浮山丈量约份第 129 约地段第 1621 号（部分）、第 1623 号（部分）、第 2680 号 B 分段余段（部分）、第 2700 号、第 2703 号、第 2704 号、第 2705 号、第 2706 号、第 2707 号、第 2708 号、第 2709 号、第 2710 号、第 2711 号（部分）、第 2713 号（部分）、第 2714 号、第 2716 号、第 2718 号（部分）、第 2721 号（部分）及第 2722 号（部分）	拟议临时公众停车场（中型货车）（为期 3 年）	2023 年 6 月 13 日
A/YL-MP/342	元朗米埔丈量约份第 104 约地段第 3250 号 B 分段第 24 小分段 A 分段余段及第 3250 号 B 分段第 34 小分段余段和毗连政府土地	临时食肆（为期 3 年）	2023 年 6 月 13 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-TYST/1219	新界元朗山下路丈量约份第 121 约地段第 1552 号(部分)、第 1553 号(部分)及第 1554 号余段(部分)和毗连政府土地	临时商店及服务行业(为期 3 年)	2023 年 6 月 13 日
A/HSK/458	新界元朗厦村丈量约份第 125 约地段第 1968 号(部分)、第 1970 号(部分)、第 1971 号余段(部分)、第 1973 号(部分)、第 1975 号余段(部分)、第 1978 号(部分)及第 1979 号(部分)	临时物流中心的规划许可续期(为期 3 年)	2023 年 6 月 20 日
A/NE-KLH/624	新界大埔元岭村丈量约份第 9 约地段第 346 号 D 分段	拟议屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2023 年 6 月 20 日
A/NE-KLH/625	新界大埔南华莆丈量约份第 9 约地段第 981 号 C 分段第 1 小分段及第 981 号余段	拟议屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2023 年 6 月 20 日
A/NE-LYT/795	新界粉岭军地丈量约份第 83 约地段第 466 号(部分)及第 470 号(部分)和毗连政府土地	拟议临时公众停车场(只限停泊私家车)(为期 3 年)	2023 年 6 月 20 日
A/NE-TK/777	新界大埔船湾李屋丈量约份第 26 约地段第 291 号 A 分段第 1 小分段余段	拟议屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2023 年 6 月 20 日
A/NE-TKL/730	新界打鼓岭坪洋村丈量约份第 79 约地段第 234 号 B 分段第 4 小分段	拟议屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2023 年 6 月 20 日
A/NE-TKLN/56	新界打鼓岭北松园下丈量约份第 78 约地段第 390 号余段(部分)和毗连政府土地	拟议临时办公室(区议员办事处)及商店及服务行业(士多)(为期 3 年)	2023 年 6 月 20 日
A/YL-KTS/963	新界元朗锦田南丈量约份第 113 约地段第 299 号余段(部分)	拟议临时康体文娱场所(休闲农庄)连附属设施(为期 5 年)及填土工程	2023 年 6 月 20 日
A/YL-MP/343	元朗米埔丈量约份第 105 约地段第 1294 号余段(部分)和毗连政府土地	临时食肆及商店及服务行业(为期 3 年)和相关挖土工程	2023 年 6 月 20 日
A/YL-PS/687	新界元朗屏山丈量约份第 122 约多个地段	临时公众停车场(私家车、中型货车及旅游巴士)(为期 3 年)	2023 年 6 月 20 日
A/YL-PS/688	新界元朗屏山丈量约份第 126 约地段第 63 号(部分)、第 68 号(部分)、第 69 号、第 70 号(部分)、第 71 号(部分)、第 72 号(部分)及第 73 号(部分)	拟议临时公众停车场(私家车、轻型货车、小巴及旅游巴士)连附属设施(为期 3 年)	2023 年 6 月 20 日
A/YL-ST/650	元朗新田丈量约份第 99 约地段第 769 号 A 分段	拟议临时商店及服务行业(汽车陈列室及销售中心)、食肆及公众停车场(货柜车除外)(为期 3 年)	2023 年 6 月 20 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/HSK/462	新界元朗厦村丈量约份第 125 约地段第 515 号余段（部分）、第 516 号（部分）、第 517 号（部分）、第 518 号（部分）、第 519 号（部分）及第 520 号（部分）	临时货仓存放杂项货物（为期 3 年）	2023 年 6 月 27 日
A/NE-FTA/227	新界上水虎地坳丈量约份第 52 约地段第 182 号余段(部分)及第 183 号余段(部分)	临时货物装卸及货运设施（为期 3 年）	2023 年 6 月 27 日
A/NE-PK/188	新界上水鸡岭丈量约份第 91 约地段第 1575 号 C 分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2023 年 6 月 27 日
A/NE-PK/189	新界上水鸡岭丈量约份第 91 约地段第 1575 号 D 分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2023 年 6 月 27 日
A/NE-TKL/731	新界坪峯坪峯路丈量约份第 82 约地段第 1117 号余段（部分）及第 1340 号（部分）和毗连政府土地	拟议临时露天存放建筑材料及车辆连附属设施（为期 3 年）及相关填土工程	2023 年 6 月 27 日
A/TM-SKW/120	新界屯门丈量约份第 384 约地段第 285 号余段（部分）、第 287 号余段、第 288 号、第 289 号、第 291 号、第 292 号、第 293 号余段、第 295 号及第 296 号和毗连政府土地	拟议临时度假营（私人帐幕营地）连附属设施（为期 5 年）和挖土及填土工程	2023 年 6 月 27 日
A/YL-KTN/920	新界元朗锦田逢吉乡丈量约份第 107 约地段第 1213 号（部分）、第 1215 号（部分）、第 1216 号（部分）、第 1217 号（部分）、第 1218 号、第 1219 号、第 1221 号、第 1243 号、第 1244 号（部分）、第 1245 号（部分）、第 1246 号（部分）、第 1247 号（部分）、第 1248 号（部分）、第 1252 号（部分）及第 1253 号（部分）和毗连政府土地	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施（为期 3 年）及填土工程	2023 年 6 月 27 日
A/YL-KTS/962	元朗锦田丈量约份第 103 约地段第 900 号（部分）、第 901 号 A 分段、第 901 号 B 分段（部分）、第 902 号（部分）、第 903 号（部分）、第 904 号（部分）、第 905 号（部分）及第 906 号（部分）	拟议宗教机构（寺院）连附属设施及相关的填土工程	2023 年 6 月 27 日
A/YL-KTS/964	新界元朗锦田丈量约份第 113 约地段第 283 号余段	拟议临时食肆连附属设施（为期 3 年）及填土工程	2023 年 6 月 27 日
A/YL-LFS/472	新界元朗流浮山辋井围丈量约份第 129 约地段第 1394 号 A 分段	拟议填土工程，以作准许的农业用途	2023 年 6 月 27 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-LFS/473	新界元朗流浮山丈量约份第 129 约地段第 2717 号（部分）、第 2718 号（部分）、第 2719 号（部分）、第 2720 号、第 2721 号（部分）、第 2723 号（部分）、第 2724 号（部分）、第 2726 号（部分）、第 2727 号（部分）、第 2728 号（部分）、第 2729 号（部分）、第 2730 号、第 2731 号、第 2732 号（部分）、第 2743 号（部分）、第 2753 号（部分）、第 2754 号（部分）、第 2755 号（部分）、第 2756 号（部分）及第 2757 号（部分）	拟议临时公众停车场（私家车及轻型货车）（为期 3 年）	2023 年 6 月 27 日
A/YL-MP/344	元朗米埔和生围丈量约份第 101 约地段第 50 号 A 分段及第 77 号	拟议屋宇、湿地生境、填土及挖土工程以作土地平整(修订已核准的发展计划)	2023 年 6 月 27 日
A/YL-MP/347	元朗米埔攸美新村丈量约份第 104 约地段第 2972 号	拟议临时商店及服务行业（为期 5 年）和相关填土工程	2023 年 6 月 27 日
A/YL-MP/348	元朗米埔丈量约份第 104 约地段第 2905 号 C 分段余段（部分）和毗连政府土地	拟议临时商店及服务行业及食肆连附属设施（为期 5 年）	2023 年 6 月 27 日
A/YL-TYST/1222	新界元朗丈量约份第 119 约地段第 287 号、第 296 号及第 301 号	拟议临时公众停车场和商店及服务行业（为期 3 年）	2023 年 6 月 27 日

2023 年 6 月 6 日

城市规划委员会