

城市规划条例(第 131 章)

规划许可申请

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2D)条,以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请,现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅,以及在城市规划委员会(下称「委员会」)的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览 -

- (i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条,任何人可就有关申请向委员会提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期,以专人送递、邮递(委员会秘书处:香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245 或 2522 8426)、电邮(tpbpd@pland.gov.hk)或透过委员会的网站送交委员会秘书。

任何打算提出意见的人宜详阅「根据城市规划条例公布规划许可申请及复核申请以及就申请提交意见」的规划指引。有关指引可于上述地点,以及委员会秘书处索取,亦可从委员会的网站下载。

按照条例第 16(2I)条,任何向委员会提出的意见,会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅,直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。

有关申请的摘要(包括位置图),可于上述地点、委员会的秘书处,以及委员会的网页浏览。

委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。考虑规划申请而举行的会议(进行商议的部分除外),会向公众开放。如欲观看会议,请最迟在会议日期的一天前以电话(2231 5061)、传真(2877 0245 或 2522 8426)或电邮(tpbpd@pland.gov.hk)向委员会秘书处预留座位。座位会按先到先得的原则分配。

供委员会在考虑申请时参阅的文件,会在发送给委员会委员后存放于规划署的规划资料查询处(查询热线 2231 5000)、于会议前上载至委员会网站,以及在会议当日存放于会议转播室,以供公众查阅。

在委员会考虑申请后,可致电 2231 4810 或 2231 4835 查询有关决定,或是在会议结束后,在委员会的网站上查阅决定摘要。

个人资料声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门,以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请,包括公布意见供公众查阅,同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅;以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/HSK/481	新界元朗厦村丈量约份第 125 约多个地段	临时物流中心及货仓（为期 3 年）	2023 年 9 月 8 日
A/HSK/482	新界元朗厦村丈量约份第 124 约地段第 1169 号余段	临时商店及服务行业（汽车装饰及保养用品）的规划许可续期（为期 3 年）	2023 年 9 月 8 日
A/HSK/483	新界元朗洪水桥丈量约份第 124 约多个地段和毗连政府土地	临时货仓及露天存放新车（私家车、的士、轻型货车及小型巴士）的规划许可续期（为期 3 年）	2023 年 9 月 8 日
A/KC/504	荔枝角青山公路 - 葵涌段测量约份第 4 约地段第 1232 号余段、第 1234 号余段、第 1236 号余段、第 1237 号余段及第 1239 号和毗连政府土地	拟议分层住宅	2023 年 9 月 8 日
A/NE-KLH/634	新界大埔元岭丈量约份第 9 约地段第 533 号 A 分段第 1 小分段、第 533 号 A 分段余段、第 533 号 B 分段第 1 小分段及第 533 号 B 分段余段	拟议 2 幢屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2023 年 9 月 15 日
A/NE-KP/1	新界沙头角谷埔村丈量约份第 65 约地段第 156 号地下和毗连政府土地	食肆	2023 年 9 月 15 日
A/NE-LYT/805	新界粉岭沙头角公路吴屋村丈量约份第 76 约地段第 1445 号 B 分段第 2 小分段(部分)、第 1445 号 B 分段余段(部分)、第 1489 号、第 1490 号、第 1492 号(部分)和第 1494 号及毗连政府土地	临时公众停车场(私家车及中型货车)（为期 3 年）	2023 年 9 月 15 日
A/NE-MUP/193	新界沙头角丈量约份第 38 约地段第 25 号（部分）、第 26 号（部分）及第 27 号、丈量约份第 46 约地段第 802 号（部分）、第 804 号（部分）、第 806 号、第 807 号、第 808 号、第 809 号、第 811 号、第 812 号、第 813 号、第 823 号 B 分段余段、第 824 号 B 分段余段、第 825 号、第 826 号、第 827 号、第 828 号 B 分段余段和毗连政府土地	拟议临时物流中心（为期 3 年）以及进行填土工程	2023 年 9 月 15 日
A/YL-LFS/485	新界元朗沙江围丈量约份第 129 约地段第 2794 号、第 2795 号、第 2796 号、第 2798 号、第 2799 号、第 2800 号、第 2831 号（部分）及第 2832 号	拟议临时公众停车场（私家车及轻型货车）（为期 3 年）和填土及挖土工程	2023 年 9 月 15 日
A/YL-PH/969	元朗八乡企岭丈量约份第 114 约的政府土地	拟议临时动物寄养所连附属设施（为期 5 年）及填土工程	2023 年 9 月 15 日
A/HSK/484	新界元朗厦村丈量约份第 125 约地段第 1798 号余段	拟议临时食肆（为期 3 年）	2023 年 9 月 22 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/NE-LYT/806	新界粉岭马料水新村丈量约份第 83 约地段第 869 号 F 分段、第 870 号余段(部分)、第 871 号及第 2141 号余段(部分)	拟议临时公众停车场(货柜车除外)(为期 3 年)及相关填土工程	2023 年 9 月 22 日
A/NE-TK/784	新界大埔大美督毗连丈量约份第 28 约地段第 882 号的政府土地	临时食肆(餐厅户外座位区)(为期 3 年)	2023 年 9 月 22 日
A/NE-TKL/740	新界打鼓岭丈量约份第 82 约地段第 601 号 E 分段、第 601 号 F 分段、第 603 号 C 分段、第 603 号 D 分段、第 604 号 E 分段、第 604 号 F 分段、第 604 号 I 分段、第 604 号余段、第 605 号 G 分段、第 605 号 H 分段、第 605 号 K 分段、第 605 号 L 分段、第 605 号余段、第 606 号 D 分段、第 606 号 E 分段、第 607 号 O 分段、第 607 号 P 分段、第 607 号 T 分段、第 607 号 U 分段、第 607 号 V 分段、第 607 号 W 分段、第 607 号 X 分段、第 607 号 Y 分段、第 607 号 Z 分段及第 607 号余段	拟议临时度假营(帐幕营)及康体文娱场所(休闲农场)(为期 3 年)	2023 年 9 月 22 日
A/TM-LTYYY/462	新界屯门蓝地屯门新村丈量约份第 130 约地段第 678 号(部分)、第 682 号(部分)、第 683 号(部分)及第 686 号(部分)	拟议临时公众停车场(私家车及轻型货车)(为期 3 年)	2023 年 9 月 22 日
A/TP/690	新界大埔乾坑丈量约份第 34 约地段第 454 号	拟议略为放宽地积比率限制以作准许的屋宇重建(新界豁免管制屋宇)	2023 年 9 月 22 日
A/TW/538	荃湾老围丈量约份第 451 约地段第 1211 号余段(部分)及第 1215 号余段(部分)和毗连政府土地	拟议社会福利设施(安老院舍)	2023 年 9 月 22 日
A/YL/309	新界元朗丈量约份第 120 约地段第 2483 号余段	拟议临时商店及服务行业(为期 6 年)	2023 年 9 月 22 日
A/YL-HTF/1160	新界元朗厦村丈量约份第 128 约地段第 504 号(部分)	临时存放五金材料及工具和私人停车场(只限私家车)(为期 3 年)	2023 年 9 月 22 日
A/YL-KTN/953	元朗锦田逢吉乡丈量约份第 107 约地段第 1505 号余段、第 1506 号余段、第 1510 号及第 1511 号	拟议临时货仓(危险品仓库除外)连附属设施(为期 3 年)及填土工程	2023 年 9 月 22 日
A/YL-KTN/954	元朗锦田北丈量约份第 109 约地段第 1143 号 B 分段第 1 小分段	拟议临时动物寄养所(为期 5 年)及填土工程	2023 年 9 月 22 日
A/YL-LFS/488	新界元朗辋井围丈量约份第 129 约地段第 1396 号余段	拟议填土工程,以作准许的农业用途	2023 年 9 月 22 日
A/YL-LFS/489	新界元朗辋井围丈量约份第 129 约地段第 1396 号 A 分段	拟议填土工程,以作准许的农业用途	2023 年 9 月 22 日
A/YL-MP/358	元朗米埔丈量约份第 104 约地段第 3250 号 B 分段第 45 小分段	拟议临时商店及服务行业连附属设施(为期 3 年)	2023 年 9 月 22 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-PH/970	元朗八乡横台山散村丈量约份第 111 约地段第 2794 号（部分）	拟议临时商店及服务行业（汽车陈列室）（为期 3 年）及填土工程	2023 年 9 月 22 日
A/YL-PS/696	新界元朗屏山丈量约份第 121 约地段第 113 号 B 分段余段(部分)	拟议临时商店及服务行业(为期三年)	2023 年 9 月 22 日
A/YL-SK/354	新界元朗石岗水流田村丈量约份第 106 约地段第 1014 号、第 1015 号、第 1074 号（部分）及第 1075 号（部分）	拟议临时度假营连附属设施（为期 3 年）	2023 年 9 月 22 日
A/YL-TT/609	新界元朗塘头埔村丈量约份第 116 约地段第 3578 号 D 分段及丈量约份第 118 约地段第 1029 号 A 分段和第 2378 号 F 分段	拟议临时商店及服务行业（为期 3 年）	2023 年 9 月 22 日
A/YL-TT/610	新界元朗大棠丈量约份第 118 约地段第 1931 号及第 1932 号	拟议临时货仓（为期 3 年）及相关的填土工程	2023 年 9 月 22 日
A/YL-TT/611	新界元朗大棠水蕉新村丈量约份第 117 约地段第 25 号余段（部分）、第 27 号及第 35 号余段（部分）	拟议临时公众停车场（货柜车除外）（为期 5 年）	2023 年 9 月 22 日
A/YL-TYST/1237	新界元朗山下路丈量约份第 120 约地段第 2620 号余段(部分)	临时驾驶学院（为期 3 年）	2023 年 9 月 22 日

2023 年 9 月 1 日

城市规划委员会