

城市规划条例(第 131 章)

规划许可申请

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2D)条,以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请,现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅,以及在城市规划委员会(下称「委员会」)的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览 -

- (i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条,任何人可就有关申请向委员会提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期,以专人送递、邮递(委员会秘书处:香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245 或 2522 8426)、电邮(tpbpd@pland.gov.hk)或透过委员会的网站送交委员会秘书。

任何打算提出意见的人宜详阅「根据城市规划条例公布规划许可申请及覆核申请以及就申请提交意见」的规划指引。有关指引可于上述地点,以及委员会秘书处索取,亦可从委员会的网站下载

按照条例第 16(2I)条,任何向委员会提出的意见,会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅,直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。

有关申请的摘要(包括位置图),可于上述地点、委员会的秘书处,以及委员会的网页浏览。

委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。考虑规划申请而举行的会议(进行商议的部分除外),会向公众开放。如欲观看会议,请最迟在会议日期的一天前以电话(2231 5061)、传真(2877 0245 或 2522 8426)或电邮(tpbpd@pland.gov.hk)向委员会秘书处预留座位。座位会按先到先得的原则分配。

供委员会在考虑申请时参阅的文件,会在发送给委员会委员后存放于规划署的规划资料查询处(查询热线 2231 5000)、于会议前上载至委员会网站,以及在会议当日存放于会议转播室,以供公众查阅。

在委员会考虑申请后,可致电 2231 4810 或 2231 4835 查询有关决定,或是在会议结束后,在委员会的网站上查阅决定摘要。

个人资料声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门,以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请,包括公布意见供公众查阅,同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅;以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/HSK/511	新界元朗厦村丈量约份第 125 约及第 129 约内多个地段和毗连政府土地	临时物流中心连附属办公室及停泊车辆用途（为期 3 年）	2024 年 4 月 2 日
A/SK-HC/351	新界西贡蚝涌新村毗连丈量约份第 244 约地段第 2072 号的政府土地	临时私人花园（为期 3 年）	2024 年 4 月 2 日
A/YL-HTF/1170	新界元朗厦村丈量约份第 128 约地段第 137 号（部分）	拟议临时露天存放建筑材料（为期 3 年）	2024 年 4 月 2 日
A/HSK/510	新界元朗流浮山丈量约份第 129 约多个地段和毗连政府土地	临时物流中心连附属办公室及饭堂（为期 3 年）	2024 年 4 月 5 日
A/NE-LK/159	新界南涌丈量约份第 75 约地段的政府土地	拟议公用事业设施装置(地底电缆)和挖土及填土工程	2024 年 4 月 5 日
A/NE-LK/160	新界南涌丈量约份第 75 约地段的政府土地	拟议公用事业设施装置(地底电缆)和挖土及填土工程	2024 年 4 月 5 日
A/NE-TK/796	新界大埔汀角丈量约份第 17 约多个地段	拟议临时食肆及烧烤场连附属设施（为期 3 年）	2024 年 4 月 5 日
A/TP/694	新界大埔黄宜坳前鱼类统营处大埔小学政府土地	拟议略为放宽建筑物高度限制以作拟议社会福利设施（残疾人士住宿院舍）	2024 年 4 月 5 日
A/YL-HTF/1171	新界元朗厦村丈量约份第 128 约地段第 126 号（部分）及第 128 号	临时货仓（存放建筑材料、五金及电子零件）及露天存放建筑材料连附属办公室（为期 3 年）	2024 年 4 月 5 日
A/YL-KTN/1000	新界元朗锦田大江埔丈量约份第 110 约地段第 27 号余段及毗连政府土地	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属办公室（为期 3 年）及相关的填土工程	2024 年 4 月 5 日
A/YL-KTN/1001	新界元朗锦田逢吉乡丈量约份第 107 约地段第 972 号 C 分段（部分）	拟议临时公众停车场（私家车）（为期 3 年）及填土工程	2024 年 4 月 5 日
A/YL-LFS/513	新界元朗尖鼻咀沙桥村丈量约份第 129 约的政府土地	拟议公用事业设施装置（低压地底电缆），以及填土及挖土工程	2024 年 4 月 5 日
A/YL-LFS/514	新界元朗流浮山丈量约份第 129 约地段第 1663 号余段（部分）、第 1669 号、第 1670 号、第 1671 号（部分）和毗连政府土地	拟议临时露天存放建筑物料（为期 3 年）	2024 年 4 月 5 日
A/YL-LFS/515	新界元朗流浮山丈量约份第 129 约地段第 1667 号	拟议临时露天存放建筑物料（为期 3 年）	2024 年 4 月 5 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-NTM/472	元朗牛潭尾丈量约份第 102 约地段第 826 号余段（部分）、第 827 号、第 828 号及第 829 号、丈量约份第 105 约地段第 296 号、第 297 号余段、第 298 号余段、第 299 号余段、第 396 号余段（部分）及第 397 号（部分）和毗连政府土地	临时公众停车场(私家车及货柜车)、汽车修车工场、露天存放建筑材料及附属办公室的规划许可（为期 3 年）	2024 年 4 月 5 日
A/YL-PH/998	新界元朗八乡丈量约份第 111 约地段第 3037 号余段（部分）、第 3039 号及第 3040 号	拟议临时康体文娱场所（休闲农场）（为期 3 年）	2024 年 4 月 5 日
A/K18/348	九龙九龙塘窝打老道 222 号香港浸信会医院 A、B 及 C 座	拟议略为放宽建筑物高度限制作医院重建	2024 年 4 月 9 日
A/NE-KLH/640	新界大埔九龙坑围头村第 16 约地段的政府土地	拟议临时危险品仓库及工业用途（为期 3 年）	2024 年 4 月 9 日
A/NE-KTS/534	新界上水坑头丈量约份第 94 约地段第 496 号 F 分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2024 年 4 月 9 日
A/TM-LTYYY/470	新界屯门青山公路 - 蓝地段 121 号丈量约份第 130 约地段第 2792 号余段(部分)及毗连政府土地	临时商店及服务行业(零售商店及附属贮物用途)的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 4 月 9 日
A/YL-KTN/1002	新界元朗锦田北丈量约份第 110 约地段第 377 号 C 分段余段（部分）、第 379 号余段（部分）、第 380 号余段（部分）、第 381 号余段（部分）、第 382 号余段（部分）、第 412 号余段（部分）及第 414 号（部分）	临时露天存放建筑材料连附属地盘办公室及员工休息室（为期 3 年）	2024 年 4 月 9 日
A/YL-PH/1000	新界元朗八乡丈量约份第 111 约地段第 2894 号（部分）及第 2895 号（部分）	临时康体文娱场所（包括烧烤及野餐地点连附属设施）（为期 3 年）及填土工程	2024 年 4 月 9 日
A/YL-PH/1001	元朗八乡丈量约份第 111 约地段第 2901 号(部分)、第 2902 号(部分)、第 2904 号(部分)、第 2905 号(部分)、第 2909 号(部分)及第 2911 号(部分)和毗连政府土地	临时露天存放建筑材料及汽车零件的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 4 月 9 日
A/YL-PH/1002	新界元朗八乡丈量约份第 111 约地段第 2873 号 B 分段（部分）、第 2874 号（部分）、第 2875 号（部分）、第 2891 号（部分）及第 2892 号（部分）	临时野战活动中心连附属设施（为期 3 年）及填土工程	2024 年 4 月 9 日
A/YL-PS/711	新界元朗屏山丈量约份第 126 约地段第 114 号(部分)、第 115 号余段(部分)、第 116 号余段、第 201 号余段(部分)及第 203 号(部分)	临时露天存放建筑材料及机械（为期 3 年）	2024 年 4 月 9 日
A/YL-TYST/1262	新界元朗洪水桥丈量约份第 124 约地段第 2661 号	拟议临时公众停车场(货柜车除外)(为期五年)	2024 年 4 月 9 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/H7/185	铜锣湾加路连山道内地段第 8945 号	提交发展蓝图以作准许的食肆、办公室、政府诊所、公共车辆总站或车站、公众停车场（货柜车除外）、商店及服务行业及社会福利设施	2024 年 4 月 12 日
A/K13/330	九龙九龙湾宏开道 15 号九龙湾工业中心地下 6 号单位(部分)	拟议商店及服务行业	2024 年 4 月 12 日
A/NE-TKL/750	新界打鼓岭丈量约份第 84 约地段第 5 号、第 6 号 A 分段、第 6 号 A 分段第 1 小分段、第 7 号、第 8 号 A 分段、第 8 号 B 分段、第 9 号 A 分段（部分）、第 9 号 B 分段（部分）、第 10 号 A 分段（部分）及第 11 号（部分）	拟议临时货仓(危险品仓库除外)连附属设施（为期 3 年）及相关填土工程	2024 年 4 月 12 日
A/ST/1026	新界沙田火炭坳背湾街 2-12 号威力工业中心地下低层 B3 舖	商店及服务行业(快餐店)连贮物室	2024 年 4 月 12 日
A/YL-KTN/1003	新界元朗锦田北锦田公路石岗新村丈量约份第 110 约地段第 629 号 T 分段、第 629 号 U 分段、第 630 号 B 分段第 16 小分段及第 630 号 B 分段第 17 小分段	临时露天存放建筑机械、私家车及汽车零件用途的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 4 月 12 日
A/YL-KTN/1004	新界元朗锦田丈量约份第 107 约地段第 1291 号(部分)	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施（为期 3 年）及相关填土和填塘工程	2024 年 4 月 12 日
A/YL-KTS/997	元朗锦田丈量约份第 113 约地段第 512 号 A-B 分段及第 512 号 C-E 分段	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施（为期 3 年）及相关的填土工程	2024 年 4 月 12 日
A/YL-NSW/323	新界元朗南生围丈量约份第 104 约地段第 3614 号余段	拟议临时商店及服务行业及汽车修理工场（为期 3 年）	2024 年 4 月 12 日
A/YL-PN/77	新界元朗上白泥丈量约份第 135 约地段第 8 号（部分）	拟议临时货仓存放杂货（为期 3 年）及填土工程	2024 年 4 月 12 日
A/YL-PN/78	新界元朗下白泥丈量约份第 135 约地段第 80 号（部分）及第 81 号（部分）和毗连政府土地	临时康体文娱场所（钓鱼场）的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 4 月 12 日
A/YL-TT/641	新界元朗大旗岭丈量约份第 116 约地段第 4058 号余段	拟议临时商店及服务行业（为期 3 年）	2024 年 4 月 12 日
A/YL-TYST/1263	新界元朗白沙村丈量约份第 119 约地段第 774 号(部分)和毗连政府土地	临时货仓存放纸张连附属工场（为期 3 年）	2024 年 4 月 12 日
A/HSK/512	新界元朗厦村丈量约份第 125 约地段第 844 号余段（部分）、第 845 号（部分）及第 850 号 B 分段余段（部分）	临时露天存放建筑材料连附属办公室的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 4 月 16 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/NE-HLH/74	新界恐龙坑丈量约份第 87 约地段第 289 号及第 292 号（部分）和毗连政府土地	拟议临时露天存放建筑机械及材料（为期 3 年）	2024 年 4 月 16 日
A/NE-TKL/751	新界坪輦横岭丈量约份第 76 约地段第 2159 号（部分）及毗连政府土地	临时货柜车修理场的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 4 月 16 日
A/YL/319	新界元朗丈量约份第 120 约地段第 3678 号	拟议略为放宽地积比率限制，以作准许的屋宇、商店及服务行业和社会福利设施（安老院舍）用途	2024 年 4 月 16 日
A/YL-KTN/1005	新界元朗锦田逢吉乡丈量约份第 107 约地段第 973 号余段（部分）	拟议临时货仓（危险品仓库除外）（为期 3 年）及相关的填土工程	2024 年 4 月 16 日
A/YL-KTS/998	新界元朗丈量约份第 106 约地段第 486 号余段和毗邻政府土地	拟议临时商店及服务行业（五金杂货及建筑材料零售店）连附属设施（为期 5 年）	2024 年 4 月 16 日
A/YL-NSW/324	元朗南生围丈量约份第 115 约地段第 1347 号余段	临时驾驶学院及附属用途的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 4 月 16 日
A/YL-TYST/1264	新界元朗丈量约份第 119 约地段第 1118 号 A 分段（部分）、第 1118 号 B 分段（部分）及第 1118 号 C 分段	临时货仓存放电子产品及建筑材料（为期 3 年）	2024 年 4 月 16 日

2024 年 3 月 26 日

城市规划委员会