

城市规划条例(第 131 章)

规划许可申请

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2D)条, 以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请, 现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅, 以及在城市规划委员会(下称「委员会」)的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览 -

- (i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条, 任何人可就有关申请向委员会提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期, 以专人送递、邮递(委员会秘书处: 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245 或 2522 8426)、电邮(tpbpd@pland.gov.hk)或透过委员会的网站送交委员会秘书。

任何打算提出意见的人宜详阅「根据城市规划条例公布规划许可申请及覆核申请以及就申请提交意见」的规划指引。有关指引可于上述地点, 以及委员会秘书处索取, 亦可从委员会的网站下载

按照条例第 16(2I)条, 任何向委员会提出的意见, 会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅, 直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。

有关申请的摘要(包括位置图), 可于上述地点、委员会的秘书处, 以及委员会的网页浏览。

委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。考虑规划申请而举行的会议(进行商议的部分除外), 会向公众开放。如欲观看会议, 请最迟在会议日期的一天前以电话(2231 5061)、传真(2877 0245 或 2522 8426)或电邮(tpbpd@pland.gov.hk)向委员会秘书处预留座位。座位会按先到先得的原则分配。

供委员会在考虑申请时参阅的文件, 会在发送给委员会委员后存放于规划署的规划资料查询处(查询热线 2231 5000)、于会议前上载至委员会网站, 以及在会议当日存放于会议转播室, 以供公众查阅。

在委员会考虑申请后, 可致电 2231 4810 或 2231 4835 查询有关决定, 或是在会议结束后, 在委员会的网站上查阅决定摘要。

个人资料声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门, 以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请, 包括公布意见供公众查阅, 同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅; 以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/HSK/512	新界元朗厦村丈量约份第 125 约地段第 844 号余段（部分）、第 845 号（部分）及第 850 号 B 分段余段（部分）	临时露天存放建筑材料连附属办公室的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 4 月 16 日
A/NE-HLH/74	新界恐龙坑丈量约份第 87 约地段第 289 号及第 292 号（部分）和毗连政府土地	拟议临时露天存放建筑机械及材料（为期 3 年）	2024 年 4 月 16 日
A/NE-TKL/751	新界坪輦横岭丈量约份第 76 约地段第 2159 号（部分）及毗连政府土地	临时货柜车修理场的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 4 月 16 日
A/YL/319	新界元朗丈量约份第 120 约地段第 3678 号	拟议略为放宽地积比率限制，以作准许的屋宇、商店及服务行业和社会福利设施（安老院舍）用途	2024 年 4 月 16 日
A/YL-KTN/1005	新界元朗锦田逢吉乡丈量约份第 107 约地段第 973 号余段（部分）	拟议临时货仓（危险品仓库除外）（为期 3 年）及相关的填土工程	2024 年 4 月 16 日
A/YL-KTS/998	新界元朗丈量约份第 106 约地段第 486 号余段和毗邻政府土地	拟议临时商店及服务行业（五金杂货及建筑材料零售店）连附属设施（为期 5 年）	2024 年 4 月 16 日
A/YL-NSW/324	元朗南生围丈量约份第 115 约地段第 1347 号余段	临时驾驶学院及附属用途的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 4 月 16 日
A/YL-TYST/1264	新界元朗丈量约份第 119 约地段第 1118 号 A 分段（部分）、第 1118 号 B 分段（部分）及第 1118 号 C 分段	临时货仓存放电子产品及建筑材料（为期 3 年）	2024 年 4 月 16 日
A/NE-FTA/243	新界上水虎地坳丈量约份第 52 约地段第 140 号（部分）及第 142 号（部分）和毗连政府土地	拟议临时冷藏库连附属办公室（为期 3 年）	2024 年 4 月 23 日
A/NE-MUP/201	新界沙头角万屋边丈量约份第 37 约地段第 334 号 G 分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2024 年 4 月 23 日
A/NE-TKL/752	新界坪輦丈量约份第 76 约地段第 2102 号及第 2103 号（部分）	临时货仓（存放五金）（为期 3 年）及相关填土工程	2024 年 4 月 23 日
A/NE-TKL/753	新界打鼓岭丈量约份第 84 约地段第 9 号 A 分段（部分）、第 9 号 B 分段（部分）、第 10 号 A 分段（部分）、第 10 号 B 分段及第 11 号（部分）	拟议临时中型货车及货柜车拖头 / 拖架停车场连附属设施（为期 3 年）及相关填土工程	2024 年 4 月 23 日
A/NE-TKLN/83	新界打鼓岭北丈量约份第 78 约地段第 215 号余段（部分）	拟议填土以作准许的农业用途	2024 年 4 月 23 日
A/ST/1027	新界沙田火炭坳背湾街 26-28 号富腾工业中心地下 3 室 E 部分	商店及服务行业 (陈列室连附属建筑物料及样板工场)	2024 年 4 月 23 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/STT/1	元朗新田丈量约份第 99 约地段第 372 号 D 分段余段(部分)及毗连政府土地	临时公众停车场(只供私家车及落马洲-皇岗穿梭巴士)及附属设施(包括小食亭)的规划许可续期(为期 3 年)	2024 年 4 月 23 日
A/YL-HTF/1172	新界元朗厦村丈量约份第 128 约地段第 134 号(部分)和第 135 号及毗连政府土地	拟议临时塑胶回收中心及露天存放建筑材料和塑胶(为期 3 年)	2024 年 4 月 23 日
A/YL-KTN/1006	新界元朗锦田七星岗丈量约份第 110 约地段第 205 号(部分)	拟议临时货仓(危险品仓库除外)连附属设施(为期 3 年)及填土工程	2024 年 4 月 23 日
A/YL-KTS/999	元朗锦田丈量约份第 106 约地段第 703 号、第 704 号 B 分段余段及第 705 号 B 分段余段	临时露天存放汽车及汽车零件连附属办公室用途的规划许可续期(为期 3 年)	2024 年 4 月 23 日
A/YL-LFS/516	新界元朗流浮山丈量约份第 129 约地段第 1671 号(部分)	临时露天存放建筑物料(为期 3 年)	2024 年 4 月 23 日
A/YL-NSW/325	元朗南生围丈量约份第 115 约地段第 634 号 A 分段(部分)、第 635 号(部分)、第 636 号 A 分段(部分)、第 639 号余段、第 659 号 A 分段余段和 B 分段余段及第 679 号(部分)	拟议临时商店及服务行业(私家车销售)(为期 3 年)	2024 年 4 月 23 日
A/YL-NTM/473	元朗牛潭尾丈量约份第 104 约地段第 963 号及第 956 号(部分)和毗连政府土地	临时渔业用途的规划许可续期(为期 3 年)	2024 年 4 月 23 日
A/NE-FTA/244	新界打鼓岭丈量约份第 87 约地段第 360A 号 A 分段(部分)、第 360A 号余段(部分)、第 360B 号 A 分段(部分)、第 360B 号余段(部分)、第 360C 号 A 分段(部分)、第 360D 号 A 分段(部分)及第 360D 号余段(部分)和毗连政府土地	拟议临时露天存放建筑材料(为期 3 年)及相关填土工程	2024 年 4 月 30 日
A/YL-LFS/517	新界元朗尖鼻咀沙桥村丈量约份第 129 约的政府土地	拟议公用事业设施装置(低压地底电缆), 以及填土及挖土工程	2024 年 4 月 30 日
A/YL-PH/1003	元朗八乡丈量约份第 111 约地段第 741 号(部分)	拟议临时私人停车场(为期 3 年)及填土工程	2024 年 4 月 30 日

2024 年 4 月 9 日

城市规划委员会