

## 城市规划条例(第 131 章)

### 规划许可申请

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2D)条, 以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请, 现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅, 以及在城市规划委员会(下称「委员会」)的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览 -

- (i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条, 任何人可就有关申请向委员会提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期, 以专人送递、邮递(委员会秘书处: 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245 或 2522 8426)、电邮([tpbpd@pland.gov.hk](mailto:tpbpd@pland.gov.hk))或透过委员会的网站送交委员会秘书。

任何打算提出意见的人宜详阅「根据城市规划条例公布规划许可申请及覆核申请以及就申请提交意见」的规划指引。有关指引可于上述地点, 以及委员会秘书处索取, 亦可从委员会的网站下载

按照条例第 16(2I)条, 任何向委员会提出的意见, 会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅, 直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。

有关申请的摘要(包括位置图), 可于上述地点、委员会的秘书处, 以及委员会的网页浏览。

委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。考虑规划申请而举行的会议(进行商议的部分除外), 会向公众开放。如欲观看会议, 请最迟在会议日期的一天前以电话(2231 5061)、传真(2877 0245 或 2522 8426)或电邮([tpbpd@pland.gov.hk](mailto:tpbpd@pland.gov.hk))向委员会秘书处预留座位。座位会按先到先得的原则分配。

供委员会在考虑申请时参阅的文件, 会在发送给委员会委员后存放于规划署的规划资料查询处(查询热线 2231 5000)、于会议前上载至委员会网站, 以及在会议当日存放于会议转播室, 以供公众查阅。

在委员会考虑申请后, 可致电 2231 4810 或 2231 4835 查询有关决定, 或是在会议结束后, 在委员会的网站上查阅决定摘要。

#### **个人资料声明**

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门, 以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请, 包括公布意见供公众查阅, 同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅; 以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/HSK/518	元朗厦村丈量约份第 128 约地段第 41 号（部分）、第 46 号（部分）、第 49 号（部分）、第 50 号（部分）、第 51 号（部分）及第 52 号 B 分段（部分）和毗连政府土地	临时露天存放废金属及塑胶的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 5 月 10 日
A/NE-LYT/826	新界粉岭龙跃头丈量约份第 83 约地段第 807 号 E 分段、第 827 号余段(部分)及第 828 号余段	拟议临时私人停车场(只限停泊私家车)(为期 3 年)	2024 年 5 月 10 日
A/NE-MKT/35	新界沙岭莲麻坑路丈量约份第 86 约地段第 129 号 A 分段（部分）及丈量约份第 90 约多个地段和毗连政府土地	拟议临时货仓（存放木材及附属材料）（为期 3 年）及相关填土工程	2024 年 5 月 10 日
A/NE-TK/797	新界大埔丈量约份第 17 约地段第 674 号 A 分段、第 674 号 B 分段、第 674 号 C 分段及第 674 号余段	临时休闲农庄及商店及服务行业（零售商店）的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 5 月 10 日
A/STT/2	元朗新田丈量约份第 102 约的政府土地	拟议公用事业设施装置（低压地底电缆）和相关挖土及填土工程	2024 年 5 月 10 日
A/TM-LTY/471	新界屯门蓝地福亨村丈量约份第 130 约地段第 1212 号余段（部分）、第 1215 号 AK 分段余段（部分）、第 1243 号 B 分段余段（部分）、第 1247 号余段（部分）、第 1248 号（部分）、第 1256 号 A 分段、第 1256 号 B 分段及第 1256 号余段	临时货仓（为期 3 年）	2024 年 5 月 10 日
A/YL-KTS/1001	新界元朗丈量约份第 106 约地段第 694 号余段及第 695 号余段和毗邻政府土地	拟议临时商店及服务行业（五金杂货及建筑材料零售店）连附属设施（为期 5 年）	2024 年 5 月 10 日
A/YL-KTS/1002	元朗锦田南丈量约份第 113 约地段第 111 号余段、第 112 号(部分)、第 113 号、第 115 号余段、第 116 号(部分)及第 117 号余段	临时公众停车场(私家车)的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 5 月 10 日
A/YL-LFS/519	新界元朗流浮山丈量约份第 129 约地段第 2179 号、第 2180 号、第 2181 号余段、第 2191 号及第 2192 号	拟议临时物流中心（为期 3 年）	2024 年 5 月 10 日
A/YL-MP/367	元朗米埔丈量约份第 99 约的政府土地	拟议公用事业设施装置（低压地底电缆）和相关挖土及填土工程	2024 年 5 月 10 日
A/YL-MP/368	元朗米埔丈量约份第 101 约的政府土地	拟议公用事业设施装置（低压地底电缆）和相关挖土及填土工程	2024 年 5 月 10 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-PH/1005	新界元朗八乡七星岗丈量约份第110约地段第276号余段(部分)、第280号(部分)、第295号及第299号	拟议临时露天存放建筑机械和材料(为期3年)及填土工程	2024年5月10日
A/YL-PH/1006	新界元朗八乡丈量约份第111约地段第1050号(部分)、第1054号余段(部分)、第1055号(部分)、第1057号(部分)、第1059号(部分)、第1161号(部分)及第1169号(部分)	拟议临时露天存放车辆和汽车零件及拆车工场连附属设施(为期3年)及相关的填土工程	2024年5月10日
A/YL-PS/713	元朗屏山丈量约份第122约地段第256号(部分)、258号余段(部分)及第259号	临时商店及服务业及建筑材料批发(为期3年)	2024年5月10日
A/YL-TT/648	新界元朗大棠丈量约份第118约地段第1438号、第1441号(部分)、第1442号、第1443号A分段、第1443号B分段和第1450号B分段及毗连政府土地	拟议临时货仓(危险品仓库除外)连附属设施(为期3年)及相关的填土工程	2024年5月10日
A/YL-TYST/1265	新界元朗洪水桥天地人路丈量约份第124约地段第3948号A分段旁的政府土地	临时商店及服务行业(为期3年)	2024年5月10日
A/NE-MKT/36	新界文锦渡莲麻坑路丈量约份第90约地段第473号、第474号、第475号余段、第476号A分段余段及第518号和毗连政府土地	拟议临时汽车维修工场及露天存放汽车(只限旅游巴士)(为期3年)	2024年5月17日
A/NE-STK/25	新界沙头角丈量约份第41约地段第443号B分段余段(部分)、第444号B分段余段(部分)、第445号B分段余段(部分)、第446号B分段余段(部分)及第447号B分段余段(部分)和毗连政府土地	临时公众停车场(只限旅游车及私家车)的规划许可续期(为期3年)	2024年5月17日
A/STT/3	元朗新田丈量约份第99约地段第774号余段及毗邻的政府土地	临时商店及服务行业(为期3年)	2024年5月17日
A/STT/4	元朗新田丈量约份第102约地段第180号余段及第182号C分段余段和毗邻的政府土地	临时商店及服务行业(为期3年)	2024年5月17日
A/YL-KTN/1011	新界元朗锦田丈量约份第107约地段第1404号(部分)	拟议临时货仓(危险品仓库除外)连附属设施(为期3年)及填土工程	2024年5月17日
A/YL-NSW/328	元朗青山公路元朗段丈量约份第115约地段第771号(部分)、第772号(部分)及第787号(部分)	临时商店及服务行业(五金零件销售)(为期3年)	2024年5月17日
A/YL-PH/1004	新界元朗八乡丈量约份第111约多个地段及毗邻政府土地	拟议临时公众停车场(货柜车除外)(为期3年)及填土工程	2024年5月17日
A/YL-PS/716	新界元朗屏山丈量约份第122约地段第894号余段	临时公众停车场(货柜车除外)的规划许可续期(为期3年)	2024年5月17日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-TYST/1266	新界元朗白沙村丈量约份第 119 约多个地段	临时货仓存放食品及电子产品（为期 3 年）	2024 年 5 月 17 日
A/I-TCE/4	大屿山东涌第 133A 区、第 133B 区及第 133C 区的政府土地	拟议略为放宽地积比率及建筑物高度限制，以作准许的公营房屋发展	2024 年 5 月 24 日
A/KTN/104	新界古洞丈量约份第 89 约及第 95 约的政府土地	拟议填土以作土地平整工程作准许的农业用途	2024 年 5 月 24 日
A/NE-KTS/537	上水坑头丈量约份第 94 约地段第 382 号 A 分段、第 382 号 B 分段、第 382 号 C 分段、第 382 号 D 分段及第 382 号余段	临时社会福利设施（私营残疾人士住宿院舍）的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 5 月 24 日
A/NE-LYT/827	新界粉岭沙头角公路吴屋村丈量约份第 76 约地段第 1495 号 B 分段余段	临时公众停车场（私家车及轻型货车）的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 5 月 24 日
A/NE-SSH/157	新界西贡北西径丈量约份第 209 约地段第 281 号 E 分段余段、第 299 号余段及第 301 号余段	临时私人停车场（只限私家车）（为期 3 年）	2024 年 5 月 24 日
A/NE-TKL/756	新界沙头角岭仔村丈量约份第 76 约地段第 1993 号余段	拟议临时货仓(危险品仓库除外)（为期 3 年）及相关填土工程	2024 年 5 月 24 日
A/NE-TKL/757	新界打鼓岭丈量约份第 84 约地段第 5 号、第 6 号 A 分段、第 6 号 A 分段第 1 小分段、第 7 号、第 8 号 A 分段、第 8 号 B 分段、第 9 号 A 分段（部分）、第 9 号 B 分段（部分）、第 10 号 B 分段（部分）及第 11 号（部分）	拟议临时货仓(危险品仓库除外)连附属设施（为期 3 年）及相关填土工程	2024 年 5 月 24 日
A/NE-TKLN/85	新界打鼓岭北莲麻坑路丈量约份第 78 约地段第 1364 号 B 分段余段及第 1364 号 B 分段第 1 小分段余段	拟议临时货仓（存放建筑材料及五金）（为期 3 年）	2024 年 5 月 24 日
A/SK-CWBS/48	新界西贡丈量约份第 233 约近下洋新村的政府土地	拟议公用事业设施装置（高压配电箱）和相关挖土工程	2024 年 5 月 24 日
A/YL-KTS/1003	八乡元岗村丈量约份第 106 约地段第 1496 号（部分）	拟议填土工程	2024 年 5 月 24 日
A/YL-NSW/329	元朗南生围联兴围丈量约份第 123 约的政府土地	拟议公用事业设施装置（高压地底电缆、电缆栋柱及撑杆）和相关挖土及填土工程	2024 年 5 月 24 日
A/YL-PH/1008	新界元朗八乡七星岗丈量约份第 110 约地段第 372 号余段（部分）及第 374 号余段（部分）	拟议临时公众停车场（货柜车除外）（为期 3 年）及填土工程	2024 年 5 月 24 日
A/YL-PH/1009	元朗八乡丈量约份第 111 约地段第 1864 号余段(部分)、第 1865 号(部分)、第 1866 号(部分)、第 1867 号(部分)、第 1868 号(部分)、第 3047 号(部分)及第 3048 号(部分)	临时露天存放建筑材料的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 5 月 24 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-PH/1010	元朗八乡丈量约份第 111 约地段第 101 号 J 分段 (部分)、第 179 号 A 分段余段 (部分)、第 179 号 E 分段余段(部分)及第 179 号 D 分段及 F 分段及 G 分段及 I 分段(部分)和毗连政府土地	临时露天存放待售货车的规划许可续期 (为期 3 年)	2024 年 5 月 24 日

2024 年 5 月 3 日

城市规划委员会