

城市规划条例(第 131 章)

规划许可申请

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2D)条,以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请,现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅,以及在城市规划委员会(下称「委员会」)的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览 -

- (i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条,任何人可就有关申请向委员会提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期,以专人送递、邮递(委员会秘书处:香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245 或 2522 8426)、电邮(tpbpd@pland.gov.hk)或透过委员会的网站送交委员会秘书。

任何打算提出意见的人宜详阅「根据城市规划条例公布规划许可申请及覆核申请以及就申请提交意见」的规划指引。有关指引可于上述地点,以及委员会秘书处索取,亦可从委员会的网站下载

按照条例第 16(2I)条,任何向委员会提出的意见,会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅,直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。

有关申请的摘要(包括位置图),可于上述地点、委员会的秘书处,以及委员会的网页浏览。

委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。考虑规划申请而举行的会议(进行商议的部分除外),会向公众开放。如欲观看会议,请最迟在会议日期的一天前以电话(2231 5061)、传真(2877 0245 或 2522 8426)或电邮(tpbpd@pland.gov.hk)向委员会秘书处预留座位。座位会按先到先得的原则分配。

供委员会在考虑申请时参阅的文件,会在发送给委员会委员后存放于规划署的规划资料查询处(查询热线 2231 5000)、于会议前上载至委员会网站,以及在会议当日存放于会议转播室,以供公众查阅。

在委员会考虑申请后,可致电 2231 4810 或 2231 4835 查询有关决定,或是在会议结束后,在委员会的网站上查阅决定摘要。

个人资料声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门,以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请,包括公布意见供公众查阅,同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅; 以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/H19/85	香港赤柱连合道 1 号乡郊建屋地段第 1033 号	拟议略为放宽上盖面积限制，以作准许的分层住宅用途	2024 年 7 月 12 日
A/NE-LK/161	新界沙头角盐灶下村丈量约份第 39 约地段第 2048 号 B 分段(部分)	拟议临时公用事业设施装置（太阳能光伏系统）(为期五年)	2024 年 7 月 12 日
A/NE-TKL/763	新界打鼓岭丈量约份第 82 约地段第 1151 号、第 1152 号、第 1161 号 B 分段余段(部分)及第 1162 号(部分)	拟议临时露天存放建筑材料及机械连附属设施（为期 3 年）及相关填土工程	2024 年 7 月 12 日
A/NE-TKL/764	新界粉岭沙头角公路岭仔丈量约份第 76 约地段第 1507 号 B 分段余段(部分)、第 2022 号 B 分段余段(部分)、第 2036 号(部分)、第 2037 号、第 2038 号、第 2039 号、第 2040 号(部分)、第 2041 号(部分)及第 2042 号(部分)和毗连政府土地	临时露天存放建筑材料的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 7 月 12 日
A/YL-KTN/1022	元朗八乡大江埔村丈量约份第 110 约前泰安公立学校的政府土地	拟议临时康体文娱场所（休闲农庄）（为期 3 年）	2024 年 7 月 12 日
A/YL-KTN/1025	新界元朗锦田丈量约份第 109 地段第 1020 号（部份）	拟议临时私人停车场（货柜车除外）（为期 3 年）及相关的填土工程	2024 年 7 月 12 日
A/YL-NSW/330	元朗南生围丈量约份第 104 约地段第 3719 号 I 分段余段（部分）	拟议临时商店及服务行业（汽车陈列室）（为期 3 年）	2024 年 7 月 12 日
A/YL-PS/723	新界元朗屏山横洲丈量约份第 123 约地段第 664 号(部分)、第 669 号(部分)、第 670 号(部分)、第 671 号(部分)、第 672 号、第 673 号、第 714 号(部分)、第 715 号(部分)、第 716 号(部分)、第 717 号(部分)、第 723 号 A 分段(部分)、第 724 号、第 727 号(部分)、第 728 号(部分)、第 731 号(部分)、第 734 号(部分)、第 762 号 D 分段(部分)及第 768 号、丈量约份第 126 约地段第 558 号(部分)及第 562 号(部分)和毗连政府土地	临时货柜存放及附属货柜车及拖架修理工场的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 7 月 12 日
A/YL-PS/724	新界元朗屏山丈量约份第 121 约地段第 123 号（部分）及第 124 号余段（部分）	临时公众停车场(私家车)的规划许可续期（为期 3 年）	2024 年 7 月 12 日
A/YL-TYST/1273	新界元朗丈量约份第 124 约地段第 2612 号(部分)	拟议临时商店及服务行业（为期 3 年）	2024 年 7 月 12 日
A/HSK/529	新界元朗厦村丈量约份第 128 约地段第 39 号（部分）、第 40 号（部分）、第 41 号（部分）、第 52 号 A 分段余段（部分）及第 52 号 B 分段（部分）	临时露天存放建筑机械及建筑材料（为期 3 年）	2024 年 7 月 19 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/HSK/530	新界元朗厦村丈量约份第 125 约地段第 207 号（部分）及第 208 号（部分）	临时露天存放建筑材料连附属办公室（为期 3 年）	2024 年 7 月 19 日
A/NE-MUP/205	新界沙头角丈量约份第 38 约地段第 147 号 A 分段、第 175 号余段（部分）及第 176 号 B 分段第 2 小分段	拟议临时商店及服务行业（五金杂货及建筑材料零售商店）（为期 5 年）	2024 年 7 月 19 日
A/NE-PK/198	新界上水鸡岭丈量约份第 91 约多个地段	临时私人停车场（私家车及轻型货车）（为期 3 年）	2024 年 7 月 19 日
A/NE-SSH/159	新界大埔十四乡企岭下新围丈量约份第 209 约地段第 453 号（部分）、第 461 号 A 分段（部分）及第 461 号 B 分段（部分）	临时私人停车场（私家车及轻型货车）（为期 3 年）	2024 年 7 月 19 日
A/NE-TKL/766	新界打鼓岭坪輦丈量约份第 84 约地段第 1 号（部分）	拟议临时汽车修理工场（为期 3 年）	2024 年 7 月 19 日
A/SLC/185	大屿山长沙大屿山丈量约份第 332 约多个地段和毗连政府土地	拟议临时度假营（为期 5 年）	2024 年 7 月 19 日
A/STT/7	元朗新田丈量约份第 102 约地段第 196 号（部分）、第 197 号及第 199 号余段和毗连的政府土地	临时食肆连附属设施（为期 3 年）	2024 年 7 月 19 日
A/TM-LTY/476	新界屯门丈量约份第 124 约地段第 3866 号 B 分段及第 3868 号	临时商店及服务行业（为期 5 年）	2024 年 7 月 19 日
A/TM-LTY/477	新界屯门蓝地黄岗围路丈量约份第 130 约地段第 1156 号余段（部分）、第 1157 号（部分）及第 1158 号（部分）和毗连政府土地	临时公众停车场（只限停泊私家车）连附属办公室及保安室（为期 5 年）	2024 年 7 月 19 日
A/TM-LTY/478	新界屯门丈量约份第 124 约地段第 3865 号 E 分段、第 3865 号 F 分段、第 3865 号 G 分段第一小分段（部分）、第 3865 号 G 分段余段（部分）、第 3865 号余段及第 3870 号	临时公众停车场（轻型货车及中型货车）连附属设施（为期 5 年）	2024 年 7 月 19 日
A/YL-KTN/1026	新界元朗锦田新潭路丈量约份第 104 约地段第 4122 号、第 4123 号、第 4124 号及第 4125 号（部分）和毗连政府土地	临时商店及服务行业（财务公司）及食肆连附属设施（为期 3 年）	2024 年 7 月 19 日
A/YL-KTN/1029	新界元朗锦田大江埔丈量约份第 109 约地段第 926 号 A 分段第 1 小分段 D 分段第 4 小分段、第 926 号 A 分段第 1 小分段 D 分段第 7 小分段、第 926 号 A 分段第 2 小分段 A 分段及第 926 号 A 分段第 2 小分段余段	拟议临时公众停车场（货柜车除外）（为期 3 年）及填土工程	2024 年 7 月 19 日
A/YL-MP/373	元朗米埔攸美新村丈量约份第 104 约地段第 2972 号	临时商店及服务行业连附属设施（为期 5 年）及相关的填土工程	2024 年 7 月 19 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-NSW/331	元朗青山公路元朗段丈量约份第115约地段第772号(部分)及第787号(部分)	临时商店及服务行业(五金零件销售)(为期3年)	2024年7月19日
A/YL-PS/725	新界元朗屏山坑尾村丈量约份第122约地段第449号余段(部分)、第450号(部分)及第452号余段(部分)和毗连政府土地	临时中型巴士(24座位)及私家车公众停车场的规划许可续期(为期3年)	2024年7月19日
A/YL-SK/378	元朗石岗丈量约份第114约地段第1326号(部分)、第1327号B分段(部分)及第1327号C分段(部分)	拟议临时康体娱乐场所(休闲农庄)(为期3年)及填土工程	2024年7月19日
A/YL-TT/658	新界元朗丈量约份第119约地段第1618号(部分)、第1626号余段(部分)和第1627号(部分)	拟议临时商店及服务行业(为期3年)	2024年7月19日
A/YL-TT/659	新界元朗丈量约份第119约地段第1618号(部分)、第1619号(部分)和第1626号余段(部分)	拟议临时商店及服务行业(为期3年)	2024年7月19日
A/YL-TT/660	新界元朗大棠丈量约份第116约地段第3131号余段	拟议临时商店及服务行业(为期5年)	2024年7月19日
A/HSK/531	新界元朗屏山丈量约份第124约内多个地段	临时露天存放建筑材料和机械及贮存工具和零件及附属办公室的规划许可续期(为期3年)	2024年7月26日
A/NE-KLH/642	新界大埔丈量约份第7约地段第42号(部分)	拟议临时公众停车场(只限私家车)连附属电动车充电设施及私人发展计划的公用设施装置(太阳能光伏系统)(为期五年)	2024年7月26日
A/NE-KTS/539	新界丈量约份第94约地段第635号(部分)及毗连政府土地	拟议临时康体娱乐场所(休闲农庄)连附属设施(为期5年)及相关填土工程	2024年7月26日
A/NE-LYT/833	新界龙跃头筒头村丈量约份第76约地段第1573号A分段(部分)	临时公众停车场(只限私家车及轻型货车)(为期3年)	2024年7月26日
A/SK-TMT/80	新界西贡黄竹湾丈量约份第258约多个地段和毗连政府土地	拟议临时私人停车场(只限私家车)(为期3年)	2024年7月26日
A/STT/8	新界元朗牛潭尾丈量约份第105约地段第1545号(部分)及第1546号(部分)	拟议临时商店及服务行业(零售建筑材料)(为期3年)	2024年7月26日
A/YL-KTN/1028	新界元朗锦田丈量约份第109约地段第32号余段(部分)及第66号(部分)和毗连政府土地	拟议临时货仓(危险品仓库除外)连附属设施(为期3年)及填土工程	2024年7月26日
A/YL-PH/1016	新界元朗八乡丈量约份第108约地段第111号(部分)、第116号、第117号、第118号及第119号和毗连政府土地	临时过渡性房屋发展的规划许可续期(为期3年)	2024年7月26日
A/YL-PH/1017	元朗丈量约份第108约地段第52号(部分)	拟议临时商店及服务行业(士多)(为期5年)	2024年7月26日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-SK/381	元朗石岗丈量约份第 106 约地段第 1069 号 A 分段余段（部分）	临时汽车修理工场及露天存放车辆和汽车零件（为期 3 年）及相关填土工程	2024 年 7 月 26 日

2024 年 7 月 5 日

城市规划委员会