

城市规划条例(第 131 章)

规划许可申请

依据《城市规划条例》（下称「条例」）第 16(2D)条，以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请，现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅，以及在城市规划委员会（下称「委员会」）的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览 -

- (i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处；及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条，任何人可就有关申请向委员会提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期，以专人送递、邮递（委员会秘书处：香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼）、传真(2877 0245 或 2522 8426)、电邮(tpbpd@pland.gov.hk)或透过委员会的网站送交委员会秘书。

任何打算提出意见的人宜详阅「根据城市规划条例公布规划许可申请及覆核申请以及就申请提交意见」的规划指引。有关指引可于上述地点，以及委员会秘书处索取，亦可从委员会的网站下载

按照条例第 16(2I)条，任何向委员会提出的意见，会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅，直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。

有关申请的摘要(包括位置图)，可于上述地点、委员会的秘书处，以及委员会的网页浏览。

委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。考虑规划申请而举行的会议(进行商议的部分除外)，会向公众开放。如欲观看会议，请最迟在会议日期的一天前以电话(2231 5061)、传真(2877 0245 或 2522 8426)或电邮(tpbpd@pland.gov.hk)向委员会秘书处预留座位。座位会按先到先得的原则分配。

供委员会在考虑申请时参阅的文件，会在发送给委员会委员后存放于规划署的规划资料查询处(查询热线 2231 5000)、于会议前上载至委员会网站，以及在会议当日存放于会议转播室，以供公众查阅。

在委员会考虑申请后，可致电 2231 4810 或 2231 4835 查询有关决定，或是在会议结束后，在委员会的网站上查阅决定摘要。

个人资料声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门，以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途：

- (a) 处理有关申请，包括公布意见供公众查阅，同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅；以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/HSK/571	新界元朗厦村丈量约份第 128 约地段第 48 号 A 分段(部分)、第 48 号 B 分段(部分)及第 49 号(部分)和毗连政府土地	临时露天存放建筑物料和金属制品连附属工场的规划许可续期（为期 3 年）	2025 年 6 月 27 日
A/NE-LYT/850	新界粉岭马尾下丈量约份第 46 约地段第 917 号余段及第 919 号	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2025 年 6 月 27 日
A/NE-TK/836	新界大埔龙尾丈量约份第 28 约地段第 146 号 A 分段、第 146 号余段、第 147 号 A 分段、第 147 号 B 分段、第 152 号 A 分段、第 152 号 B 分段、第 152 号 C 分段、第 153 号 A 分段及第 153 号 B 分段	拟议 4 幢屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2025 年 6 月 27 日
A/SK-PK/305	新界西贡丈量约份第 221 约地段第 1827 号（部分），普通道 10D 号地舖及前面的空地	临时食肆和餐厅户外座位区的规划许可续期（为期 3 年）	2025 年 6 月 27 日
A/YL-KTN/1124	元朗锦田高埔村丈量约份第 103 约地段第 216 号 S 分段第 2 小分段余段、第 216 号 S 分段余段、第 237 号 B 分段余段、第 237 号 B 分段第 3 小分段余段、第 237 号 B 分段第 3 小分段 A 分段、第 237 号 B 分段第 4 小分段 A 分段、第 237 号 B 分段第 4 小分段 B 分段、第 237 号 B 分段第 4 小分段余段、第 237 号 B 分段第 5 小分段余段（部分）、第 237 号 B 分段第 11 小分段余段、第 237 号 B 分段第 12 小分段余段、第 237 号 B 分段第 13 小分段余段及第 237 号 B 分段第 14 小分段余段和毗连政府土地	临时商店及服务行业及食肆（连户外座位区）连附属停车位（为期 3 年）	2025 年 6 月 27 日
A/YL-KTS/1077	新界元朗锦田马鞍岗丈量约份第 113 约地段第 314 号余段（部分）、第 315 号（部分）、第 317 号 F 分段、第 317 号 G 分段（部分）、第 317 号 H 分段（部分）及第 317 号 I 分段余段	拟议临时公众停车场（私家车及轻型货车）连附属设施（为期 3 年）	2025 年 6 月 27 日
A/YL-PS/755	新界元朗屏山丈量约份第 122 约地段第 446 号(部分)及第 447 号(部分)	拟议临时商店及服务行业（五金杂货零售店）连附属设施（为期 3 年）	2025 年 6 月 27 日
A/YL-PS/756	新界元朗屏山屏兴里丈量约份第 122 约地段第 568 号(部分)、第 569 号余段(部分)、第 585 号(部分)、第 586 号(部分)、第 590 号(部分)及第 591 号(部分)和毗连政府土地	临时公众停车场(私家车及轻型货车)的规划许可续期（为期 3 年）	2025 年 6 月 27 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/NE-KTS/561	新界上水古洞南营盘下村丈量约份第 100 约地段第 1618 号（部分）、第 1619 号（部分）及第 1620 号（部分）和毗连政府土地	临时货仓（存放电子零件）连附属办公室（为期 3 年）	2025 年 7 月 4 日
A/NE-MUP/216	新界沙头角丈量约份第 38 约地段第 188 号（部分）	拟议临时露天存放建筑机械和工具及相关填土工程（为期 3 年）	2025 年 7 月 4 日
A/NE-TKLN/100	新界打鼓岭北莲麻坑路丈量约份第 80 约地段第 67 号 B 分段余段及第 70 号 B 分段余段	拟议临时公众停车场（只限私家车）（为期 3 年）	2025 年 7 月 4 日
A/TM/600	新界屯门建泰街 6 号恒威工业中心 B 座 16 楼 4 室	拟议工业用途（先进锂离子电池资源化处理中心）	2025 年 7 月 4 日
A/YL-KTN/1126	新界元朗锦田丈量约份第 107 约地段第 1408 号、第 1409 号、第 1410 号、第 1411 号、第 1420 号（部分）、第 1421 号（部分）及第 1422 号（部分）	临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施和相关的填土工程（为期 3 年）	2025 年 7 月 4 日
A/YL-PH/1073	新界元朗八乡丈量约份第 111 约地段第 2897 号（部分）、第 2898 号（部分）及第 2899 号（部分）	拟议临时私人停车场（只限私家车）及相关填土工程（为期 3 年）	2025 年 7 月 4 日
A/YL-SK/419	新界元朗石岗观音山丈量约份第 114 约地段第 1633 号和毗连政府土地	拟议临时宗教机构（静修室）连附属商店及服务行业（为期 3 年）	2025 年 7 月 4 日
A/YL-TT/711	新界元朗大棠南坑村丈量约份第 118 约地段第 890 号 C 分段及第 891 号（部份）	拟议临时商店及服务行业（为期 3 年）	2025 年 7 月 4 日
A/NE-LYT/852	新界粉岭马尾下丈量约份第 76 约地段第 1828 号（部分）	拟议临时货仓（危险品仓库除外）及相关填土工程（为期 3 年）	2025 年 7 月 11 日
A/NE-TKL/802	新界打鼓岭山鸡乙第 84 约地段第 825 号(部分)及第 829 号 B 分段(部分)	临时私人停车场（只限私家车）及相关的填土工程的规划许可续期（为期 3 年）	2025 年 7 月 11 日
A/NE-TKL/803	新界打鼓岭坪輦丈量约份第 82 约地段第 1355 号（部分）	拟议临时货仓(危险品仓库除外)及相关的填土工程（为期 3 年）	2025 年 7 月 11 日
A/TM-LTYT/489	新界屯门丈量约份第 130 约地段第 795 号 C 分段第 3 小分段、第 795 号 C 分段第 4 小分段、第 795 号 C 分段余段及第 795 号 D 分段	拟议临时商店及服务行业，并辟设附属办公室（为期 3 年）	2025 年 7 月 11 日
A/YL-KTN/1132	新界元朗锦田丈量约份第 109 约地段第 1190 号(部分)、第 1191 号、第 1192 号、第 1193 号、第 1194 号、第 1195 号、第 1196 号、第 1197 号余段、及第 1198 号余段(部分)	拟议临时露天存放建筑材料及机械连附属设施及相关的填土和填塘工程（为期 3 年）	2025 年 7 月 11 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-PS/757	新界元朗屏山坑尾村丈量约分第122约地段第429号、第430号（部分）、第431号（部分）、第436号（部分）、第437号（部分）、第438号A分段、第438号余段（部分）、第446号（部分）、第447号（部分）及第449号余段（部分）	临时「乡郊公共公众私家车、5.5公吨货车、旅游车及24公吨货车停车场」用途的规划许可续期（为期3年）	2025年7月11日
A/YL-TYST/1316	新界元朗十八乡丈量约份第120约地段第2677号	拟议临时露天存放工程物料（为期3年）	2025年7月11日
A/YL-TYST/1317	新界元朗白沙村丈量约份第119约地段第1311号A分段(部分)、第1312号(部分)、第1313号、第1331号B分段第1小分段及第1331号B分段余段(部分)	拟议临时货仓及露天存放建筑机械及建筑材料（为期3年）	2025年7月11日
A/YL-TYST/1319	新界元朗榄口村丈量约份第120约地段第2461号(部分)、第2462号余段(部分)及第2464号余段和毗连政府土地	临时私家车及轻型货车公众停车场连附属设施（为期5年）	2025年7月11日

2025年6月20日

城市规划委员会