城市规划条例(第 131 章)

规划许可申请

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2D)条,以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请,现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅,以及在城市规划委员会(下称「委员会」)的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览 -

- (i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条,任何人可就有关申请向委员会提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期,以专人送递、邮递(委员会秘书处:香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245 或 2522 8426)、电邮(tpbpd@pland.gov.hk)或透过委员会的网站送交委员会秘书。

任何打算提出意见的人宜详阅「根据城市规划条例公布规划许可申请及覆核申请以及就申请提交意见」的规划指引。有关指引可于上述地点,以及委员会秘书处索取,亦可从委员会的网站下载

按照条例第 16(2I)条,任何向委员会提出的意见,会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅,直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。

有关申请的摘要(包括位置图),可于上述地点、委员会的秘书处,以及委员会的网页浏览。

委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。考虑规划申请而举行的会议(进行商议的部分除外),会向公众开放。如欲观看会议,请最迟在会议日期的一天前以电话(2231 5061)、传真(2877 0245 或 2522 8426)或电邮(tpbpd@pland.gov.hk)向委员会秘书处预留座位。座位会按先到先得的原则分配。

供委员会在考虑申请时参阅的文件,会在发送给委员会委员后存放于规划署的规划资料查询处(查询热线 2231 5000)、于会议前上载至委员会网站,以及在会议当日存放于会议转播室,以供公众查阅。

在委员会考虑申请后,可致电 2231 4810 或 2231 4835 查询有关决定,或是在会议结束后,在委员会的网站上查阅决定摘要。

个人资料声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门,以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请,包括公布意见供公众查阅,同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅;以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/KTN/107	新界古洞北青山公路丈量约份第 92 约地段第 679 号余段	拟议临时商店及服务行业及附属设施（为期 3 年）	2025 年 7 月 25 日
A/NE-FTA/261	新界上水虎地坳丈量约份第 52 约地段第 187 号余段（部分）及第 188 号（部分）和毗连政府土地	拟议临时危险品仓库（第 2 至 9 类危险品）连附属办公室及相关填土工程（为期 3 年）	2025 年 7 月 25 日
A/NE-FTA/262	新界上水虎地坳丈量约份第 52 约地段第 138 号（部分）	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施（为期 5 年）	2025 年 7 月 25 日
A/NE-LT/782	新界大埔林村丈量约份第 19 约地段第 697 号（部分）	临时私人停车场（只限私家车）（为期 3 年）	2025 年 7 月 25 日
A/NE-LYT/853	新界粉岭布格仔路丈量约份第 85 约地段第 606 号 A 分段余段（部分）及第 606 号 B 分段余段和毗连政府土地	拟议临时货物装卸及货运设施（为期 3 年）	2025 年 7 月 25 日
A/NE-MKT/48	新界打鼓岭丈量约份第 82 约地段第 963 号 A 分段余段（部分）及第 963 号 B 分段余段（部分）	拟议临时货仓（危险品仓库除外）及附属设施（为期 3 年）	2025 年 7 月 25 日
A/NE-MUP/217	新界沙头角菜洞丈量约份第 46 约地段第 757 号 B 分段第 2 小分段 A 分段	临时私人停车场（只限私家车）（为期 3 年）	2025 年 7 月 25 日
A/NE-TK/838	新界大埔山寮丈量约份第 15 约地段第 646 号 K 分段第 1 小分段及第 652 号 C 分段第 1 小分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2025 年 7 月 25 日
A/NE-TKL/804	新界打鼓岭坪峯丈量约份第 77 约地段第 546 号 G 分段第 1 小分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2025 年 7 月 25 日
A/NE-TKL/805	新界坪峯丈量约份第 84 约地段第 217 号（部分）	临时露天存放建筑机械和建筑材料及相关填土工程（为期 3 年）	2025 年 7 月 25 日
A/TM-LTYYY/492	新界屯门蓝地丈量约份第 130 约地段第 771 号余段	临时露天存放建筑材料及货仓存放建筑材料（为期 3 年）	2025 年 7 月 25 日
A/TM-LTYYY/493	新界屯门蓝地新庆村丈量约份第 130 约地段第 515 号及第 516 号余段和毗连政府土地	拟议临时商店及服务行业及食肆（为期 5 年）	2025 年 7 月 25 日
A/YL-KTN/1133	新界元朗朗厦丈量约份第 104 约地段第 4202 号余段（部分）	拟议临时商店及服务行业（汽车陈列室、销售二手私家车、汽车零件及配件）及附属设施（为期 3 年）	2025 年 7 月 25 日
A/YL-KTN/1135	新界元朗逢吉乡丈量约份第 107 约多个地段和毗连政府土地	拟议临时露天存放建筑材料和机械及相关的填土工程（为期 3 年）	2025 年 7 月 25 日
A/YL-KTN/1136	新界元朗逢吉乡丈量约份第 107 约多个地段和毗连政府土地	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施和相关的填土工程（为期 3 年）	2025 年 7 月 25 日
A/YL-KTN/1139	新界元朗锦田丈量约份第 109 约地段第 1144 号	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施和相关的填土工程（为期 3 年）	2025 年 7 月 25 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-LFS/562	元朗沙江围丈量约份第 129 约地段第 2888 号余段（部分）及第 2889 号余段（部分）	临时私家车及轻型货车公众停车场的规划许可续期（为期 3 年）	2025 年 7 月 25 日
A/YL-PS/758	新界元朗屏山丈量约份第 122 约地段第 257 号余段（部分）及第 258 号 A 分段（部分）	临时商店及服务业（建筑材料零售商店）及建筑材料批发（为期 3 年）	2025 年 7 月 25 日
A/YL-TT/714	新界元朗大旗岭丈量约份第 116 约地段第 3100 号（部分）	拟议临时商店及服务行业（为期 3 年）	2025 年 7 月 25 日
A/YL-TYST/1320	新界元朗白沙村丈量约份第 119 约地段第 1322 号(部分)	拟议临时货仓存放一般货物（为期 3 年）	2025 年 7 月 25 日
A/YL-TYST/1322	新界元朗白沙村丈量约份第 119 约地段第 1229 号(部分)、第 1237 号(部分)、第 1238 号(部分)及第 1252 号(部分)	临时货仓存放建筑物料连附属场地办公室的规划许可续期（为期 3 年）	2025 年 7 月 25 日
A/YL-TYST/1323	新界元朗唐人新村丈量约份第 121 约地段第 978 号余段、第 980 号、第 981 号余段、第 982 号余段、第 983 号 B 分段、第 983 号余段及第 984 号余段(部分)	拟议临时汽车维修工场及露天存放建筑机械及物料连附属设施（为期 3 年）	2025 年 7 月 25 日
A/I-TCV/28	大屿山东涌东涌丈量约份第 1 约地段第 1890 号余段及第 1886 号	拟议临时康乐文娱场所（休闲农场）（为期 3 年）	2025 年 8 月 1 日
A/NE-TKL/806	新界打鼓岭丈量约份第 82 约地段第 979 号(部分)	拟议临时露天存放建筑材料和机械连附属设施及相关填土工程（为期 3 年）	2025 年 8 月 1 日
A/NE-TKL/807	新界打鼓岭丈量约份第 82 约地段第 1088 号 B 分段(部分)及第 1110 号 B 分段(部分)	拟议临时露天存放建筑材料和机械连附属设施及相关填土工程（为期 3 年）	2025 年 8 月 1 日
A/SK-HH/84	新界西贡南围丈量约份第 214 约地段第 512 号 A 分段、第 512 号余段、第 513 号、第 514 号 A 分段、第 514 号余段及第 515 号	拟议临时康体文娱场所（休闲农场）（为期 3 年）	2025 年 8 月 1 日
A/YL-HTF/1194	新界元朗深湾路丈量约份第 128 约多个地段和毗连政府土地	拟议临时康体文娱场所（骑术学校）连附属设施及相关填土工程（为期 5 年）	2025 年 8 月 1 日
A/YL-KTN/1138	新界元朗锦田北丈量约份第 107 约地段第 1211 号	拟议临时露天贮物连附属设施及相关的填土工程（为期 3 年）	2025 年 8 月 1 日
A/YL-KTS/1082	元朗锦田石湖塘丈量约份第 106 约地段第 391 号余段(部分)及第 392 号余段	临时露天存放发电机、压缩机及建筑机械的规划许可续期（为期 3 年）	2025 年 8 月 1 日
A/YL-NSW/350	元朗南生围丈量约份第 123 约地段的政府土地	临时急救站的规划许可续期（为期 3 年）	2025 年 8 月 1 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-SK/420	元朗石岗毗连丈量约份第 112 约地段第 139 号、第 143 号 A 分段第 1 小分段、第 143 号 B 分段第 1 小分段、第 143 号 B 分段第 2 小分段、第 143 号 B 分段余段及第 145 号 A 分段第 2 小分段的政府土地	拟议填土及挖土工程以作准许的小型屋宇的行车通道	2025 年 8 月 1 日
A/NE-HLH/84	新界恐龙坑丈量约份第 87 约地段第 370 号（部分）	拟议临时露天存放建筑材料（为期 3 年）	2025 年 8 月 8 日
A/NE-PK/220	新界上水丙岗丈量约份第 91 约的政府土地	拟议 20 幢屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2025 年 8 月 8 日
A/ST/1039	新界沙田安丽街 18 号达利广场地下 4 号室	商店及服务行业（快餐店）	2025 年 8 月 8 日
A/ST/1040	新界沙田安心街 11 号华顺广场地下 4 号室	拟议商店及服务行业	2025 年 8 月 8 日
A/TSW/83	新界元朗天水围湿地公园路 1 号 Wetland Seasons Bay 商场地下 14 号舖	拟议学校（补习学校）	2025 年 8 月 8 日
A/YL-KTN/1141	新界元朗锦田北丈量约份第 109 约地段第 912 号（部分）	拟议临时康体文娱场所（休闲农庄）连附属设施及相关的填土工程（为期 5 年）	2025 年 8 月 8 日
A/YL-KTN/1142	新界元朗锦田丈量约份第 107 约地段第 1864 号（部分）和毗连政府土地	临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施和相关的填土工程（为期 3 年）	2025 年 8 月 8 日
A/YL-KTN/1143	新界元朗锦田大江埔丈量约份第 110 约地段第 3 号 E 分段（部分）及第 8 号 L 分段	临时动物寄养所（猫房）和相关的填土工程（为期 3 年）	2025 年 8 月 8 日
A/YL-KTN/1144	新界元朗锦田丈量约份第 107 约地段第 913 号余段（部分）及第 914 号	拟议临时货仓（危险品仓库除外）和相关的填土工程（为期 3 年）	2025 年 8 月 8 日
A/YL-KTN/1145	新界元朗锦田丈量约份第 107 约多个地段	拟议临时露天存放建筑材料及机械及相关的填土和填塘工程（为期 3 年）	2025 年 8 月 8 日
A/YL-KTN/1146	新界元朗锦田丈量约份第 109 约地段第 1350 号、第 1351 号、第 1352 号、第 1353 号、第 1374 号（部分）、第 1375 号（部分）、第 1377 号余段及第 1378 号余段及丈量约份第 110 约地段第 76 号余段（部分）	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施和相关的填土工程（为期 3 年）	2025 年 8 月 8 日
A/YL-KTN/1147	新界元朗锦田北丈量约份第 109 约地段第 1070 号余段（部分）	拟议临时动物寄养所及相关的填土工程（为期 3 年）	2025 年 8 月 8 日
A/YL-KTS/1083	元朗锦田高埔新村丈量约份第 103 约地段第 425 号 A 分段（部分）及第 429 号余段（部分）	临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施及相关的填土工程（为期 3 年）	2025 年 8 月 8 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-KTS/1084	新界元朗锦田丈量约份第 113 约地段第 1012 号 B 分段、第 1012 号 C 分段、第 1013 号、第 1014 号余段、第 1015 号 A 分段、第 1015 号 B 分段、第 1015 号余段、第 1016 号（部分）、第 1018 号、第 1034 号（部分）及第 1035 号	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属办公室及相关的填土工程（为期 3 年）	2025 年 8 月 8 日
A/YL-KTS/1085	元朗丈量约份第 106 约地段第 1489 号余段及第 1490 号 A 分段	拟议临时商店及服务行业（园艺及建筑材料销售）及相关填土工程（为期 3 年）	2025 年 8 月 8 日
A/YL-LFS/564	新界元朗流浮山丈量约份第 129 约地段第 1796 号、第 1797 号、第 1798 号、第 1800 号、第 1801 号及第 1802 号和毗连政府土地	拟议临时商店及服务行业（园艺用品及建筑材料销售）（为期 5 年）	2025 年 8 月 8 日
A/YL-PH/1079	元朗八乡横台山丈量约份第 111 约地段第 2622 号（部分）及第 2623 号（部分）	临时公众停车场（只限私家车及轻型货车）及相关填土工程（为期 3 年）	2025 年 8 月 8 日
A/YL-PS/760	新界元朗屏山丈量约份第 123 约地段第 136 号余段(部分)	临时商店及服务行业及相关填土工程（为期 5 年）	2025 年 8 月 8 日
A/YL-PS/761	新界元朗屏山丈量约份第 122 约地段第 255 号余段(部分)、第 261 号余段(部分)、第 262 号余段(部分)及第 263 号(部分)	临时商店及服务行业(建筑材料零售商店)及建筑材料批发的规划许可续期（为期 3 年）	2025 年 8 月 8 日
A/YL-SK/421	新界元朗石岗莲花地丈量约份第 112 约地段第 387 号（部分）	拟议临时公众停车场（只限私家车、电单车及轻型货车）连附属办公室及相关填土工程（为期 3 年）	2025 年 8 月 8 日
A/YL-TT/716	新界元朗大棠丈量约份第 116 约多个地段	临时私家车及轻型客货车公众停车场的规划许可续期（为期 3 年）	2025 年 8 月 8 日
A/YL-TT/717	新界元朗大棠丈量约份第 118 约地段第 1266 号（部分）及 1267 号（部分）	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施及相关的填土工程（为期 3 年）	2025 年 8 月 8 日
A/YL-TYST/1324	新界元朗白沙村丈量约份第 119 约地段第 777 号(部分)	临时货仓存放建筑材料的规划许可续期（为期 3 年）	2025 年 8 月 8 日
A/YL-TYST/1325	新界元朗唐人新村丈量约份第 121 约地段第 929 号、第 930 号余段(部分)及第 932 号(部分)	拟议临时露天存放建筑机械及物料、汽车修理工场及可循环再造物料回收中心（废纸）连附属设施（为期 3 年）	2025 年 8 月 8 日

2025 年 7 月 18 日

城市规划委员会