

城市规划条例(第 131 章)

规划许可申请

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2D)条, 以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请, 现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅, 以及在城市规划委员会(下称「委员会」)的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览 -

- (i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条, 任何人可就有关申请向委员会提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期, 以专人送递、邮递(委员会秘书处: 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245 或 2522 8426)、电邮(tpbpd@pland.gov.hk)或透过委员会的网站送交委员会秘书。

任何打算提出意见的人宜详阅「根据城市规划条例公布规划许可申请及覆核申请以及就申请提交意见」的规划指引。有关指引可于上述地点, 以及委员会秘书处索取, 亦可从委员会的网站下载

按照条例第 16(2I)条, 任何向委员会提出的意见, 会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅, 直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。

有关申请的摘要(包括位置图), 可于上述地点、委员会的秘书处, 以及委员会的网页浏览。

委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。考虑规划申请而举行的会议(进行商议的部分除外), 会向公众开放。如欲观看会议, 请最迟在会议日期的一天前以电话(2231 5061)、传真(2877 0245 或 2522 8426)或电邮(tpbpd@pland.gov.hk)向委员会秘书处预留座位。座位会按先到先得的原则分配。

供委员会在考虑申请时参阅的文件, 会在发送给委员会委员后存放于规划署的规划资料查询处(查询热线 2231 5000)、于会议前上载至委员会网站, 以及在会议当日存放于会议转播室, 以供公众查阅。

在委员会考虑申请后, 可致电 2231 4810 或 2231 4835 查询有关决定, 或是在会议结束后, 在委员会的网站上查阅决定摘要。

个人资料声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门, 以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请, 包括公布意见供公众查阅, 同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅; 以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/NE-LT/785	新界大埔林村大阳峯丈量约份第 8 约地段第 276 号 B 分段余段	临时私人停车场（只限私家车）（为期 3 年）	2025 年 11 月 7 日
A/NE-LYT/862	新界粉岭军地村丈量约份第 83 约地段第 691 号 D 分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2025 年 11 月 7 日
A/NE-LYT/863	新界粉岭军地村丈量约份第 83 约地段第 691 号 E 分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2025 年 11 月 7 日
A/NE-TKL/820	新界打鼓岭坪峯第 79 约地段第 137 号	临时动物寄养所连附属设施及相关填土工程（为期 5 年）	2025 年 11 月 7 日
A/NE-TKLN/110	新界打鼓岭北丈量约份第 78 约地段第 777 号	拟议临时仓库（危险品仓库除外）连附属设施及相关填土和填塘工程（为期 3 年）	2025 年 11 月 7 日
A/YL-KTN/1174	新界元朗锦田丈量约份第 109 约地段第 283 号 A 分段余段（部分）	临时商店及服务行业（为期 5 年）	2025 年 11 月 7 日
A/YL-KTN/1175	新界元朗锦田逢吉乡丈量约份第 107 约地段第 1151 号	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施及相关的填土工程（为期 3 年）	2025 年 11 月 7 日
A/YL-KTN/1177	新界元朗锦田丈量约份第 107 约地段第 1493 号（部分）及第 1500 号（部分）和毗连政府土地	临时动物寄养所连附属设施及相关的填土工程（为期 5 年）	2025 年 11 月 7 日
A/YL-PH/1090	元朗八乡丈量约份第 108 约地段第 91 号（部分）、第 98 号、第 99 号、第 100 号及第 101 号	临时可循环再造物料回收中心（废旧五金及钢通架）连附属设施及相关填土工程（为期 3 年）	2025 年 11 月 7 日
A/YL-PH/1091	元朗八乡丈量约份第 108 约地段第 102 号	拟议临时商店及服务行业（钢通架销售及租赁）及露天存放钢通架连附属设施及相关填土工程（为期 3 年）	2025 年 11 月 7 日
A/YL-TT/740	新界元朗大旗岭丈量约份第 116 约地段第 4055 号、第 4056 号（部分）及第 4057 号和毗连政府土地	拟议临时商店及服务行业（为期 3 年）	2025 年 11 月 7 日
A/YL-TT/744	新界元朗大棠丈量约份第 118 约地段第 706 号（部份）	拟议临时动物寄养所及相关填土工程（为期 3 年）	2025 年 11 月 7 日
A/HSK/588	新界元朗屏山丈量约份第 127 约内多个地段和毗连政府土地	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施（为期 3 年）	2025 年 11 月 14 日
A/NE-TK/841	新界大埔汀角丈量约份第 23 约的政府土地	拟议私人发展计划的公用设施装置（铺设地底电缆）和相关的挖土及填土工程	2025 年 11 月 14 日
A/NE-TKLN/111	新界打鼓岭北丈量约份第 78 约地段第 389 号余段、第 395 号 A 分段、第 395 号余段、第 396 号 A 分段、第 396 号余段及第 398 号余段	临时公众停车场（只限私家车）及相关填土工程（为期 3 年）	2025 年 11 月 14 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-KTN/1180	新界元朗锦田丈量约份第 107 约地段第 1505 号余段、第 1506 号 A 分段、第 1506 号 B 分段、第 1506 号 C 分段、第 1506 号 D 分段、第 1506 号 E 分段、第 1506 号余段、第 1508 号余段、第 1509 号、第 1510 号、第 1511 号、第 1517 号、第 1518 号、第 1519 号余段、第 1520 号余段、第 1522 号余段、第 1523 号、第 1525 号、第 1555 号 B 分段余段（部分）及第 1556 号余段和毗连政府土地	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施和相关的填土和填塘工程（为期 3 年）	2025 年 11 月 14 日
A/YL-LFS/577	新界元朗流浮山丈量约份第 129 约地段第 1703 号（部分）及第 1704 号（部分）	拟议临时露天存放建筑机械及建筑材料（为期 3 年）	2025 年 11 月 14 日
A/YL-TYST/1340	新界元朗山下村丈量约份第 121 约地段第 1543 号（部分）	临时商店及服务行业（汽车陈列室）的规划许可续期（为期 3 年）	2025 年 11 月 14 日
A/NE-KLH/660	新界大埔元岭丈量约份第 9 约的政府土地	拟议公用事业设施装置（高压配电箱）	2025 年 11 月 21 日
A/NE-KTS/567	新界上水乡蕉径村丈量约份第 100 约地段第 643 号 E 分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2025 年 11 月 21 日
A/NE-TK/843	新界大埔汀角丈量约份第 17 约多个地段和毗连政府土地	拟议临时康体文娱场所（休闲农场）连附属食肆及相关填土工程（为期 5 年）	2025 年 11 月 21 日
A/SK-TMT/86	新界西贡斩竹湾丈量约份第 257 约地段第 519 号余段（部分）、第 521 号、第 522 号（部分）及第 527 号（部分）	临时露天存放建筑材料及机械（为期 3 年）	2025 年 11 月 21 日
A/TM-LTYYY/501	新界屯门蓝地丈量约份第 130 约地段第 2342 号（部分）及第 2353 号（部分）和毗连政府土地	临时批发行业连附属设施（为期 3 年）	2025 年 11 月 21 日
A/YL-LFS/578	新界元朗流浮山丈量约份第 129 约地段第 1574 号及第 1575 号余段（部分）和毗连政府土地	拟议临时康体文娱场所（休闲农场）（为期 3 年）	2025 年 11 月 21 日
A/YL-LFS/580	新界元朗丰乐围丈量约份第 123 约的政府土地	拟议公用事业设施装置（低压地下电缆）及相关填土及挖土工程	2025 年 11 月 21 日
A/YL-LFS/581	新界元朗流浮山丈量约份第 129 约地段第 2393 号余段及第 2394 号余段	临时货仓存放金属制品、零件及电线连附属办公室（为期 3 年）	2025 年 11 月 21 日
A/YL-NSW/357	新界元朗南生围丈量约份第 115 约地段第 1212 号 E 分段第 1 小分段及 1212 号 E 段余段（部份）和毗连差异范围（部份）	填塘以作准许的农业用途（为期 3 年）	2025 年 11 月 21 日

申请编号	地点	申请用途	就申请提出意见的期限
A/YL-PH/1093	元朗八乡丈量约份第 111 约地段第 1479 号 B 分段（部分）及毗连政府土地	临时露天存放（待售私家车及客货车）（为期 3 年）	2025 年 11 月 21 日
A/YL-PH/1094	元朗八乡丈量约份第 111 约地段第 1523 号 A 分段余段、第 1523 号 A 分段第 16 小分段（部分）、第 1523 号 A 分段第 17 小分段、第 1523 号 A 分段第 18 小分段、第 1523 号 A 分段第 19 小分段、第 1523 号 A 分段第 20 小分段、第 1523 号 A 分段第 21 小分段、第 1523 号 A 分段第 22 小分段、第 1539 号余段（部分）、第 1539 号 C 分段（部分）、第 1539 号 D 分段（部分）、第 1541 号（部分）及第 1559 号 B 分段余段和毗连政府土地	拟议临时商店及服务行业连附属工场及设施，以及相关填土工程（为期 5 年）	2025 年 11 月 21 日
A/YL-TT/748	新界元朗大棠丈量约份第 116 约地段第 1637 号 A 分段（部份）及第 1654 号（部份）	拟议临时动物寄养所连附属设施及相关填土工程（为期 3 年）	2025 年 11 月 21 日
A/YL-TT/751	新界元朗大棠丈量约份第 117 约地段第 1475 号（部份）、第 1591 号（部份）、第 1594 号（部份）、第 1595 号（部份）、第 1600 号 A 分段（部份）、第 1600 号 B 分段（部份）、第 1602 号（部份）、第 1622 号、第 1624 号、第 1629 号、第 1630 号 A 分段（部份）、第 1630 号 B 分段、第 1630 号 C 分段、第 1630 号 D 分段、第 1631 号、第 1632 号、第 1633 号、第 1634 号、第 1635 号及第 1636 号（部份）及毗连政府土地	拟议宗教机构（香港玉皇关帝庙）连附属设施及相关挖土及填土工程	2025 年 11 月 21 日

2025 年 10 月 31 日

城市规划委员会