

《城市规划条例》(第 131 章)

根据第 16(2D)条及 / 或 17(2B)条发出的通知

(就所接受的进一步资料而言, 则需连同第 16(2K)(c)(i) 条及 / 或 17(2I)(c)(i) 条)

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2C)条及 / 或 17(2A)条(就所接受的进一步资料而言, 则需连同第 16(2K)(b) 条及 / 或 17(2I)(b)条), 以下附表所载根据条例第 16(1) 条及 / 或 17(1)条提出的规划申请, 及 / 或城市规划委员会(下称「委员会」)依据条例第 16(2J)条及 / 或 17(2H)条就申请而接受的进一步资料, 现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅, 以及在委员会的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览(如适用)一

(i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 以及

(ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条及 / 或 17(2D)条(就所接受的进一步资料而言, 则需连同第 16(2K)(c)条及 / 或 17(2I)(c)条), 任何人可就有关申请及 / 或进一步资料向委员会提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期, 以专人送递、邮递(委员会秘书处: 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245)、电邮(tpbpd@pland.gov.hk)或透过委员会的网站送交委员会秘书。

按照条例第 16(2I)条及 / 或 17(2G)条(就所接受的进一步资料而言, 则需连同第 16(2K)(c)条及 / 或 17(2I)(c)条), 任何向委员会提出的意见, 会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅, 直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑, 或根据第 17 条复核有关决定为止。委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。

有关申请的摘要(包括位置图), 可于上述地点、委员会秘书处, 以及委员会的网站浏览。有关提交意见的指引和委员会会议的安排, 也可于委员会的网站浏览。

个人资料声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门, 以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请, 包括公布意见供公众查阅, 同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅; 以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

| 根据第 16 条申请规划许可 | | | |
|----------------|--|-----------------------------------|-----------------|
| 申请编号 | 地点 | 申请用途 / 发展 | 提出意见的期限 |
| A/TM-LTYYY/510 | 屯门泥围丈量约份第 130 约地段第 2000 号 | 临时私人停车场（只限私家车）（为期 3 年） | 2026 年 3 月 20 日 |
| A/YL-MP/406 | 元朗米埔丈量约份第 105 约多个地段 | 拟议临时乡郊工场连附属设施（为期 3 年） | 2026 年 3 月 20 日 |
| A/YL-PH/1110 | 元朗八乡梁屋村丈量约份第 111 约地段第 1631 号（部分）及 1633 号（部分） | 临时公众停车场（货柜车除外）及相关填土工程（为期 3 年） | 2026 年 3 月 20 日 |
| A/K14/839 | 观塘创业街 31 号 | 拟议酒店（学生宿舍） | 2026 年 3 月 27 日 |
| A/YL-TYST/1348 | 元朗丹桂村丈量约份第 124 约多个地段 | 拟议临时露天贮物及货仓存放电器材料、五金及建筑材料（为期 3 年） | 2026 年 3 月 27 日 |

| 根据第 16 条申请规划许可 — 提交进一步资料 | | | | |
|--------------------------|--|--------------------------------------|---|-----------------|
| 申请编号 | 地点 | 申请用途 / 发展 | 进一步资料 | 提出意见的期限 |
| A/YL-KTN/1203 | 元朗锦田丈量约份第 109 约地段第 1363 号余段（部分）及第 1371 号 | 拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施及相关的填土工程（为期 3 年） | 回应部门意见、新的排水建议、经修订的布局图、现有及拟议的车辆通道平面图、申请表格的替换页及申请人的授权书。 | 2026 年 3 月 20 日 |
| A/NE-MUP/227 | 沙头角丈量约份第 38 约地段第 29 号 B 分段余段（部分）及第 46 约地段第 830 号余段 | 拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施及相关填土工程（为期 3 年） | 回应部门意见、土力规划检讨报告、经修订的车辆路径分析及交通管理建议。 | 2026 年 3 月 27 日 |
| A/YL-LFS/589 | 元朗流浮山丈量约份第 129 约地段第 1684 号（部分）、第 1685 号（部分）及第 1686 号（部分） | 临时货仓（危险品仓库除外）（为期 3 年） | 新的土力规划检讨报告。 | 2026 年 3 月 27 日 |

| 根据第 17 条申请覆核 | | | |
|--------------|--------------------------|--------------------------|-----------------|
| 申请编号 | 地点 | 申请覆核的事项 | 提出意见的期限 |
| A/NE-SSH/166 | 西贡北企岭下新围丈量约份第 209 约的政府土地 | 拒绝拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）的申请 | 2026 年 3 月 20 日 |

2026 年 3 月 6 日

城市规划委员会