

## 《城市规划条例》(第 131 章)

### 根据第 16(2D)条及 / 或 17(2B)条发出的通知

(就所接受的进一步资料而言, 则需连同第 16(2K)(c)(i) 条及 / 或 17(2I)(c)(i) 条)

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2C)条及 / 或 17(2A)条(就所接受的进一步资料而言, 则需连同第 16(2K)(b) 条及 / 或 17(2I)(b)条), 以下附表所载根据条例第 16(1) 条及 / 或 17(1)条提出的规划申请, 及 / 或城市规划委员会(下称「委员会」)依据条例第 16(2J)条及 / 或 17(2H)条就申请而接受的进一步资料, 现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅, 以及在委员会的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览(如适用)一

(i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 以及

(ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条及 / 或 17(2D)条(就所接受的进一步资料而言, 则需连同第 16(2K)(c)条及 / 或 17(2I)(c)条), 任何人可就有关申请及 / 或进一步资料向委员会提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期, 以专人送递、邮递(委员会秘书处: 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245)、电邮([tpbpd@pland.gov.hk](mailto:tpbpd@pland.gov.hk))或透过委员会的网站送交委员会秘书。

按照条例第 16(2I)条及 / 或 17(2G)条(就所接受的进一步资料而言, 则需连同第 16(2K)(c)条及 / 或 17(2I)(c)条), 任何向委员会提出的意见, 会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅, 直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑, 或根据第 17 条复核有关决定为止。委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。

有关申请的摘要(包括位置图), 可于上述地点、委员会秘书处, 以及委员会的网站浏览。有关提交意见的指引和委员会会议的安排, 也可于委员会的网站浏览。

#### 个人资料声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门, 以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请, 包括公布意见供公众查阅, 同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅; 以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

根据第 16 条申请规划许可			
申请编号	地点	申请用途 / 发展	提出意见的期限
A/HSK/599	元朗厦村丈量约份第 129 约地段第 3265 号余段 (部分)	临时露天存放连附属设施 (为期 3 年)	2026 年 3 月 31 日
A/HSK/600	元朗厦村丈量约份第 125 约多个地段	临时货仓 (危险品仓库除外) 及物流中心 (为期 3 年)	2026 年 3 月 31 日
A/I-TCTC/71	大屿山东涌东涌丈量约份第 3 约多个地段和毗连政府土地	拟议略为放宽最高建筑物高度限制, 以作准许的分层住宅用途	2026 年 3 月 31 日
A/NE-LYT/870	粉岭简头村丈量约份第 76 约地段第 1587 号 A 分段第 2 小分段 A 分段	拟议屋宇 (新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2026 年 3 月 31 日
A/NE-PK/230	上水丙岗丈量约份第 91 约多个地段	临时私人停车场 (只限私家车) (为期 3 年)	2026 年 3 月 31 日
A/SK-TMT/87	西贡丈量约份第 216 约近大环的政府土地	拟议公用事业设施装置 (地底电缆) 和相关挖土工程	2026 年 3 月 31 日
A/YL-KTN/1216	元朗锦田北逢吉乡丈量约份第 107 约多个地段	拟议临时露天存放建筑材料和机械及相关的填土工程 (为期 3 年)	2026 年 3 月 31 日
A/YL-KTN/1217	元朗锦田逢吉乡丈量约份第 107 约地段第 1750A6 号余段 (部分) 和毗连政府土地	拟议临时露天存放建筑材料和机械 (为期 3 年)	2026 年 3 月 31 日
A/YL-KTS/1118	元朗锦田南丈量约份第 113 约多个地段和毗连政府土地	临时公众停车场 (货柜车除外) 及相关的填塘工程 (为期 5 年)	2026 年 3 月 31 日
A/YL-KTS/1119	元朗锦田南锦上路丈量约份第 106 约地段第 447 号余段 (部分) 及第 448 号 (部分)	临时露天存放建筑机械、建筑材料、汽车及汽车零件连附属办公室 (为期 3 年)	2026 年 3 月 31 日
A/YL-LFS/602	元朗流浮山丈量约份第 129 约多个地段和毗连政府土地	临时货仓 (危险品仓库除外) (为期 3 年)	2026 年 3 月 31 日
A/YL-MP/407	元朗米埔丈量约份第 104 约地段第 3018 号 A 分段	拟议公用事业设施装置 (太阳能光伏系统)	2026 年 3 月 31 日
A/YL-PH/1111	元朗八乡丈量约份第 111 约多个地段	临时露天存放建筑材料、建筑机械、二手车辆及汽车零件连附属设施和相关的填土及填塘工程 (为期 3 年)	2026 年 3 月 31 日
A/YL-TT/772	元朗丈量约份第 118 约多个地段	临时货仓存放五金及木材及相关填土工程 (为期 3 年)	2026 年 3 月 31 日

根据第 16 条申请规划许可			
申请编号	地点	申请用途 / 发展	提出意见的期限
A/YL-TYST/1349	元朗大道村丈量约份第 121 约多个地段	拟议临时公众停车场（货柜车除外）连附属设施（为期 5 年）	2026 年 3 月 31 日
A/HSK/601	元朗凤降村丈量约份第 129 约地段第 3216 号余段及第 3218 号	拟议临时公众停车场（货柜车除外）连附属设施（为期 5 年）	2026 年 4 月 8 日
A/HSK/603	元朗厦村丈量约份第 125 约多个地段	临时露天存放建筑材料的规划许可续期（为期 3 年）	2026 年 4 月 8 日
A/HSK/604	元朗厦村丈量约份第 128 约地段第 47 号（部分）及毗连政府土地	拟议临时可循环再造物料回收中心（电子产品）（为期 3 年）	2026 年 4 月 8 日
A/K5/877	长沙湾永康街 9 号地下 G04 及 G05 号舖	拟议商店及服务行业	2026 年 4 月 8 日
A/NE-KTS/574	上水古洞南莲塘尾丈量约份第 91 约及第 100 约多个地段	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施及相关的填土工程（为期 3 年）	2026 年 4 月 8 日
A/NE-TKLN/125	打鼓岭北莲麻坑路丈量约份第 80 约多个地段和毗连政府土地	临时仓库存放电缆连附属露天存放建筑材料（为期 3 年）	2026 年 4 月 8 日
A/SK-CWBS/53	西贡相思湾丈量约份第 235 约的政府土地	拟议公用事业设施装置（高压配电箱）	2026 年 4 月 8 日
A/STT/32	元朗新田丈量约份第 105 约地段第 577 号余段	临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施（为期 3 年）	2026 年 4 月 8 日
A/TM/604	屯门海珠路屯门市地段第 569 号	拟议略为放宽建筑物高度限制，以作准许的分层住宅用途	2026 年 4 月 8 日
A/YL-KTS/1120	元朗锦田南元岗丈量约份第 106 约地段第 1638 号余段（部分）及毗连政府土地	临时商店及服务行业（地产代理）的规划许可续期（为期 3 年）	2026 年 4 月 8 日
A/YL-KTS/1121	元朗锦田南丈量约份第 103 约多个地段和毗连政府土地	临时露天存放及仓库（建筑材料和机械）及相关的填土工程（为期 3 年）	2026 年 4 月 8 日
A/YL-LFS/604	元朗流浮山丈量约份第 129 约的政府土地	拟议临时棒球训练中心（为期 3 年）	2026 年 4 月 8 日
A/YL-PH/1112	元朗八乡梁屋村丈量约份第 111 约地段第 1956 号 A 分段余段（部分）及 1956 号 B 分段余段（部分）	临时商店及服务行业（士多）及学校（烘焙教室）的规划许可续期（为期 3 年）	2026 年 4 月 8 日
A/YL-PH/1113	元朗八乡丈量约份第 111 约地段第 2887 号（部分）、第 2888 号（部分）及第 2901 号	临时露天存放建筑材料、机械（发电机）、汽车零件、暂存胶	2026 年 4 月 8 日

根据第 16 条申请规划许可			
申请编号	地点	申请用途 / 发展	提出意见的期限
		粒转运货件及货柜贮物（水马）用途的规划许可续期 3 年	
A/YL-TT/771	元朗深涌路丈量约份第 120 约地段第 3169 号	临时私人停车场（只限私家车）（为期 3 年）	2026 年 4 月 8 日
A/YL-TT/773	元朗大棠丈量约份第 117 约多个地段及毗连政府土地	临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施及相关的填土工程（为期 3 年）	2026 年 4 月 8 日
A/YL-TT/774	元朗凹头丈量约份第 115 约地段第 933 号 A 分段及第 934 号和第 116 约多个地段及毗邻政府土地	拟议临时露天存放汽车连附属设施及相关的填土工程（为期 3 年）	2026 年 4 月 8 日
A/HSK/602	元朗厦村丈量约份第 125 约多个地段	临时露天存放建筑机械、五金材料、零件及附属办公室（为期 3 年）	2026 年 4 月 14 日
A/I-TCV/30	大屿山东涌东涌丈量约份第 1 约多个地段	临时商店及服务行业（蔬菜及杂货店）连附属办公室及贮物用途（为期 3 年）	2026 年 4 月 14 日
A/NE-LT/789	大埔林村丈量约份第 18 约地段第 152 号余段（部份）和毗邻政府土地	临时私人停车场（只限私家车）（为期 3 年）	2026 年 4 月 14 日
A/SK-TLS/73	西贡马游塘丈量约份第 401 约多个地段	临时公众停车场（只限私家车）（为期 3 年）	2026 年 4 月 14 日
A/YL-LFS/605	元朗流浮山丈量约份第 129 约地段第 1901 号及第 1906 号和毗连政府土地	临时货仓存放电线（为期 3 年）	2026 年 4 月 14 日
A/YL-TT/776	元朗丈量约份第 118 约多个地段	临时露天存放建筑材料连附属设施及相关填土工程（为期 3 年）	2026 年 4 月 14 日

根据第 16 条申请规划许可 — 提交进一步资料				
申请编号	地点	申请用途 / 发展	进一步资料	提出意见的期限
A/YL-KTN/1177	元朗锦田丈量约份第 107 约地段第 1493 号（部分）及第 1500 号（部分）和毗连政府土地	临时动物寄养所连附属设施及相关的填土工程（为期 5 年）	回应部门意见及经修订的排水建议。	2026 年 3 月 31 日
A/YL-SK/435	元朗八乡莲花地丈量约份第 112 约地段第 377 号	临时商店及服务行业（汽车陈列室）连附	回应部门意见及经修订的排水建议。	2026 年 3 月 31 日

根据第 16 条申请规划许可 — 提交进一步资料				
申请编号	地点	申请用途 / 发展	进一步资料	提出意见的期限
	(部分)、第 378 号(部分)、第 380 号(部分)、第 387 号(部分)及第 388 号(部分)	属设施及相关填土工程(为期 3 年)		
A/YL-SK/445	元朗石岗丈量约份第 114 约多个地段	临时物流中心及工场(为期 3 年)	回应部门意见及经修订的排水建议。	2026 年 3 月 31 日
A/K1/272	尖沙咀金巴利道 16 号九龙内地段第 6022 号 B 分段余段	拟议略为放宽建筑物高度及地积比率限制, 以作准许的酒店用途	回应部门意见, 经修订的图则及绘图、经修订的交通、污水及视觉影响评估, 以及其他支持文件。	2026 年 4 月 8 日
A/K13/334	九龙湾临兴街 32 号美罗中心地下 7 号及 8 号工场	洁净能源站(电动车充电)连附属商店及服务行业	回应部门意见、经修订的规划纲领及新的交通检讨报告。	2026 年 4 月 8 日
A/YL-KTN/1157	元朗锦田北丈量约份第 109 约地段第 1354 号(部分)、第 1356 号(部分)、第 1373 号(部分)、第 1374 号(部分)及第 1375 号(部分)	临时货仓(危险品仓库除外)连附属设施和相关的填土工程(为期 3 年)	回应渠务署的意见及提交经修订的排水建议。	2026 年 4 月 8 日
A/YL-KTN/1198	元朗锦田丈量约份第 107 约地段第 1560 号(部分)和毗连政府土地	拟议临时康体文娱场所(板式网球)连附属食肆及商店及服务行业(为期 3 年)	回应部门及公众人士的意见, 澄清有关申请的背景资料, 新排水建议、经修订的布局设计图、经修订的行车路径分析、经修订的预计交通流量及其他证明文件。	2026 年 4 月 8 日
A/YL-SK/447	元朗八乡上村丈量约份第 112 约地段第 201 号(D-F)余段(部分)	拟议临时康体文娱场所(休闲农场)及相关填土工程(为期 3 年)	回应部门意见并提交新的排水建议及消防装置建议。	2026 年 4 月 8 日
A/YL-KTN/1214	元朗锦田北丈量约份第 107 约地段第 1905 号余段	拟议临时露天存放建筑材料和机械及货仓	回应部门意见并提交排水建议。	2026 年 4 月 14 日

根据第 16 条申请规划许可 — 提交进一步资料				
申请编号	地点	申请用途 / 发展	进一步资料	提出意见的期限
	(部分) 及毗连政府土地	(危险品仓库除外) (为期 3 年)		

2026 年 3 月 24 日

城市规划委员会