

《城市规划条例》(第 131 章)

根据第 16(2D)条及 / 或 17(2B)条发出的通知

(就所接受的进一步资料而言, 则需连同第 16(2K)(c)(i) 条及 / 或 17(2I)(c)(i) 条)

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2C)条及 / 或 17(2A)条(就所接受的进一步资料而言, 则需连同第 16(2K)(b) 条及 / 或 17(2I)(b)条), 以下附表所载根据条例第 16(1) 条及 / 或 17(1)条提出的规划申请, 及 / 或城市规划委员会(下称「委员会」)依据条例第 16(2J)条及 / 或 17(2H)条就申请而接受的进一步资料, 现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅, 以及在委员会的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览(如适用)一

(i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 以及

(ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条及 / 或 17(2D)条(就所接受的进一步资料而言, 则需连同第 16(2K)(c)条及 / 或 17(2I)(c)条), 任何人可就有关申请及 / 或进一步资料向委员会提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期, 以专人送递、邮递(委员会秘书处: 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245)、电邮(tpbpd@pland.gov.hk)或透过委员会的网站送交委员会秘书。

按照条例第 16(2I)条及 / 或 17(2G)条(就所接受的进一步资料而言, 则需连同第 16(2K)(c)条及 / 或 17(2I)(c)条), 任何向委员会提出的意见, 会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅, 直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑, 或根据第 17 条复核有关决定为止。委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。

有关申请的摘要(包括位置图), 可于上述地点、委员会秘书处, 以及委员会的网站浏览。有关提交意见的指引和委员会会议的安排, 也可于委员会的网站浏览。

个人资料声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门, 以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请, 包括公布意见供公众查阅, 同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅; 以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

根据第 16 条申请规划许可			
申请编号	地点	申请用途 / 发展	提出意见的期限
A/H9/86	筲箕湾金华街 9 至 19 号(单数)	拟议酒店及商店及服务行业，并略为放宽建筑物高度限制	2026 年 5 月 19 日
A/K5/878	深水埗巴域街 43-45 号	拟议略为放宽建筑物高度限制，以作准许的宗教机构及社会福利设施	2026 年 5 月 19 日
A/NE-PK/231	上水鸡岭丈量约份第 91 约地段第 1511 号 F 分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2026 年 5 月 19 日
A/NE-PK/232	上水鸡岭丈量约份第 91 约地段第 1511 号 B 分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2026 年 5 月 19 日
A/NE-TK/859	大埔汀角丈量约份第 17 约多个地段和毗连政府土地	临时食肆及烧烤场连附属设施及停车场（为期 3 年）	2026 年 5 月 19 日
A/ST/1049	沙田成运路 25-27 号成全工业大厦 10 楼 8 室	临时办公室的规划许可续期（为期 3 年）	2026 年 5 月 19 日
A/YL-KTS/1127	元朗锦田南丈量约份第 106 约地段第 1812 号 I 分段第 1 小分段 A 分段第 1 小分段	拟议临时动物寄养所及相关的填土工程（为期 3 年）	2026 年 5 月 19 日
A/YL-TYST/1354	元朗山下村丈量约份第 119 约地段第 320 号余段	拟议临时商店及服务行业（二手私家车买卖）连附属办公室（为期 3 年）	2026 年 5 月 19 日
A/HSK/610	元朗厦村丈量约份第 125 约地段第 1159 号（部分）	临时公众停车场（私家车）的规划许可续期（为期 3 年）	2026 年 5 月 26 日
A/NE-MUP/231	沙头角丈量约份第 38 约多个地段	拟议临时露天存放建筑材料及机械及相关填土工程（为期 3 年）	2026 年 5 月 26 日
A/NE-MUP/232	万屋边丈量约份第 38 约多个地段	临时露天存放建筑材料连附属设施及相关填土工程（为期 3 年）	2026 年 5 月 26 日
A/NE-TKLN/128	打鼓岭北丈量约份第 80 约多个地段和毗连政府土地	拟议临时货仓存放汽车零件（为期 3 年）	2026 年 5 月 26 日
A/SLC/199	大屿山水口大屿山丈量约份第 326 约的政府土地	拟议教育中心和相关挖土及填土工程	2026 年 5 月 26 日
A/YL-KTN/1233	元朗丈量约份第 110 号地段第 201 号（部分）及第 202 号（部分）	拟议临时公众停车场（货柜车除外）（为期 5 年）	2026 年 5 月 26 日
A/YL-KTS/1128	元朗锦田南元岗村丈量约份第 106 约地段第 1488 号余段	临时商店及服务行业（地产代理）的规划许可续期（为期 3 年）	2026 年 5 月 26 日

根据第 16 条申请规划许可			
申请编号	地点	申请用途 / 发展	提出意见的期限
A/YL-LFS/612	元朗流浮山丈量约份第 129 约地段第 68 号 (部分)	拟议公用事业设施装置 (电讯无线电发射站) 和相关填土及挖土工程	2026 年 5 月 26 日
A/YL-MP/412	元朗米埔丈量约份第 104 约地段第 3253 号 A 分段余段	临时汽车修理工场及商店及服务行业(装修工程)连附属储物用途 (为期 3 年)	2026 年 5 月 26 日
A/YL-MP/413	元朗米埔攸壘路丈量约份第 104 约多个地段及毗连政府土地	临时过渡性房屋发展和相关填土及挖土工程的规划许可续期 (为期 3 年)	2026 年 5 月 26 日
A/YL-SK/454	元朗石岗水流田丈量约份第 112 约地段第 354 号	拟议临时商店及服务行业及公众停车场 (货柜车除外) 连附属设施及相关的填土工程 (为期 5 年)	2026 年 5 月 26 日
A/YL-TT/783	元朗大棠丈量约份第 119 约地段第 1705 号余段及第 1705 号 A 分段余段	拟议临时康体文娱场所 (康乐中心) (为期 3 年)	2026 年 5 月 26 日
A/YL-TYST/1353	元朗唐人新村路 143 号丈量约份第 121 约地段第 1890 号余段	拟议略为放宽上盖面积, 以作准许的住宅发展用途	2026 年 5 月 26 日
A/NE-FTA/276	上水缸瓦甫丈量约份第 87 约地段第 317 号和毗连政府土地	拟议临时汽车维修工场连附属设施及相关的填土工程 (为期 3 年)	2026 年 6 月 2 日
A/NE-FTA/277	上水华山北段丈量约份第 52 约多个地段	拟议临时货仓存放建筑材料连附属办公室及相关填土工程 (为期 3 年)	2026 年 6 月 2 日
A/NE-HLH/90	恐龙坑丈量约份第 87 约多个地段和毗连政府土地	拟议临时露天存放建筑材料及机械和乡郊工场连附属设施及相关的填土及填塘工程 (为期 3 年)	2026 年 6 月 2 日
A/NE-LT/793	大埔社山村丈量约份第 19 约地段第 690 号余段 (部份)	拟议临时私人停车场 (只限私家车) (为期 3 年)	2026 年 6 月 2 日
A/NE-MKT/64	文锦渡丈量约份第 86 约多个地段及丈量约份第 90 约地段第 367 号余段和毗连政府土地	拟议临时货仓、露天存放及商店及服务行业 (建筑机械) 连附属设施及相关填土工程 (为期 3 年)	2026 年 6 月 2 日
A/NE-MUP/233	万屋边丈量约份第 38 约地段第 28 号	拟议临时货仓 (危险品仓库除外) 及相关填土工程 (为期 3 年)	2026 年 6 月 2 日
A/YL-PH/1119	元朗八乡粉锦公路丈量约份第 108 约地段第 139 号余段 (部分)	拟议临时露天存放建筑材料和建筑机械连附属设施及相关填土工程 (为期 3 年)	2026 年 6 月 2 日

根据第 16 条申请规划许可			
申请编号	地点	申请用途 / 发展	提出意见的期限
A/YL-PH/1120	元朗八乡粉锦公路丈量约份第 108 约多个地段	临时露天存放建筑材料和建筑机械连附属设施用途及相关填土工程的规划许可续期 3 年	2026 年 6 月 2 日
A/YL-TT/785	元朗大棠丈量约份第 116 约地段第 2316 号 B 分段及第 2316 号余段 (部分)	拟议临时货仓存放建筑材料连附属设施及相关填土工程 (为期 3 年)	2026 年 6 月 2 日
A/YL-TYST/1355	元朗山下路丈量约份第 120 约地段第 2620 号余段(部分)	临时驾驶学院的规划许可续期 (为期 3 年)	2026 年 6 月 2 日

根据第 16 条申请规划许可 — 提交进一步资料				
申请编号	地点	申请用途 / 发展	进一步资料	提出意见的期限
A/NE-TKLN/126	打鼓岭北莲麻坑路丈量约份第 80 约多个地段和毗连政府土地	临时仓库连附属露天贮物 (为期 3 年)	回应部门意见并提交土力规划检讨报告。	2026 年 5 月 19 日
A/YL-KTN/1207	元朗石岗新村锦田公路丈量约份第 110 约地段第 787 号	拟议屋宇	回应部门意见并提交定性环境影响评估。	2026 年 5 月 19 日
A/NE-KTS/574	上水古洞南莲塘尾丈量约份第 91 约及第 100 约多个地段	拟议临时货仓 (危险品仓库除外) 连附属设施及相关的填土工程 (为期 3 年)	回应部门及公众人士的意见, 并提交树木调查及园境设计建议、经修订的填土工程范围图及其他支持申请的文件。	2026 年 5 月 26 日
A/YL-KTN/1167	元朗锦田丈量约份第 107 约地段第 1434 号 (部分) 及第 1435 号 (部分) 和毗连政府土地	拟议临时货仓 (危险品仓库除外) 连附属设施和相关的填土工程 (为期 3 年)	回应部门意见、新 / 经修订的支持申请的文件。	2026 年 5 月 26 日
A/YL-KTN/1181	元朗锦田丈量约份第 107 约地段第 1435 号 (部分)	拟议临时露天贮物及相关的填土工程 (为期 3 年)	回应部门意见、新 / 经修订的支持申请的文件。	2026 年 5 月 26 日
A/YL-KTN/1205	元朗锦田长春新村丈量约份第 107 约多个地段	拟议临时露天存放建筑材料及机械 (为期 3 年)	回应部门意见、新的排水建议、经修订的布局图、经修订的交通车线分析图, 以及其他补充文件。	2026 年 5 月 26 日

根据第 16 条申请规划许可 — 提交进一步资料				
申请编号	地点	申请用途 / 发展	进一步资料	提出意见的期限
A/YL-KTS/1101	元朗丈量约份第 106 约多个地段和毗连政府土地	临时商店及服务行业（五金杂货及建筑材料零售店）连附属设施（为期 5 年）	回应部门意见、经修订的排水建议及行车线分析图。	2026 年 5 月 26 日

2026 年 5 月 12 日

城市规划委员会