

《城市规划条例》(第 131 章)

根据第 16(2D)条及 / 或 17(2B)条发出的通知

(就所接受的进一步资料而言, 则需连同第 16(2K)(c)(i) 条及 / 或 17(2I)(c)(i) 条)

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2C)条及 / 或 17(2A)条(就所接受的进一步资料而言, 则需连同第 16(2K)(b) 条及 / 或 17(2I)(b)条), 以下附表所载根据条例第 16(1) 条及 / 或 17(1)条提出的规划申请, 及 / 或城市规划委员会(下称「委员会」)依据条例第 16(2J)条及 / 或 17(2H)条就申请而接受的进一步资料, 现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅, 以及在委员会的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览(如适用)一

(i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 以及

(ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条及 / 或 17(2D)条(就所接受的进一步资料而言, 则需连同第 16(2K)(c)条及 / 或 17(2I)(c)条), 任何人可就有关申请及 / 或进一步资料向委员会提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期, 以专人送递、邮递(委员会秘书处: 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245)、电邮(tpbpd@pland.gov.hk)或透过委员会的网站送交委员会秘书。

按照条例第 16(2I)条及 / 或 17(2G)条(就所接受的进一步资料而言, 则需连同第 16(2K)(c)条及 / 或 17(2I)(c)条), 任何向委员会提出的意见, 会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅, 直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑, 或根据第 17 条复核有关决定为止。委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。

有关申请的摘要(包括位置图), 可于上述地点、委员会秘书处, 以及委员会的网站浏览。有关提交意见的指引和委员会会议的安排, 也可于委员会的网站浏览。

个人资料声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门, 以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请, 包括公布意见供公众查阅, 同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅; 以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

根据第 16 条申请规划许可			
申请编号	地点	申请用途 / 发展	提出意见的期限
A/TM-LTY/517	屯门青砖围丈量约份第 130 约多个地段和毗连政府土地	临时食肆（餐厅及餐厅户外座位区）连附属储物室、商店及服务行业（自提点）及公众停车场（为期 3 年）	2026 年 6 月 20 日
A/YL-KTN/1236	元朗锦田北丈量约份第 109 约地段第 1069 号余段（部分）及第 1078 号	临时货仓(危险品仓库除外)连附属办公室及相关的填土工程(为期 3 年)	2026 年 6 月 20 日
A/YL-LFS/615	元朗流浮山丈量约份第 129 约多个地段和毗连政府土地	拟议临时货仓存放建筑材料连附属设施（为期 3 年）	2026 年 6 月 20 日
A/YL-PH/1121	元朗八乡七星岗丈量约份第 110 约地段第 369 号（部分）及第 390 号（部分）	临时宗教机构(佛堂)连附属宿舍及设施（为期 3 年）	2026 年 6 月 20 日
A/YL-PH/1124	元朗八乡丈量约份第 111 约多个地段	拟议临时货仓(危险品仓库除外)和露天存放建筑材料、建筑机械、二手车辆及汽车零件连附属设施和相关的填土工程 (为期 3 年)	2026 年 6 月 20 日
A/YL-PN/92	元朗上白泥丈量约份第 135 约地段第 19 号和毗连政府土地	临时钓鱼场的规划许可续期（为期 3 年）	2026 年 6 月 20 日
A/HSK/614	元朗厦村丈量约份第 128 约及第 129 约内多个地段	拟议临时货仓存放建筑材料连附属设施（为期 3 年）	2026 年 6 月 26 日
A/K18/351	九龙塘金巴伦道 4 号新九龙内地段第 754 号	拟议略为放宽建筑物高度限制以容许辟设一层地库用作停车和附属机房用途，以作准许的屋宇发展	2026 年 6 月 26 日
A/NE-FTA/281	上水打鼓岭丈量约份第 87 约多个地段和毗连政府土地	拟议临时货仓及露天存放建筑材料连附属设施及相关填土工程（为期 3 年）	2026 年 6 月 26 日
A/NE-FTA/282	上水文锦渡丈量约份第 90 约地段第 826 号	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施及相关填土及填塘工程（为期 3 年）	2026 年 6 月 26 日
A/NE-MUP/234	万屋边丈量约份第 37 约地段第 52 号 A 分段（部分）及第 52 号 B 分段（部分）	拟议临时汽车维修工场及商店及服务行业连附属设施及相关的填土工程（为期 3 年）	2026 年 6 月 26 日
A/NE-TKL/841	打鼓岭坪洋丈量约份第 79 约地段第 1057 号（部分）	临时私人停车场（只限私家车）（为期 3 年）	2026 年 6 月 26 日
A/NE-TKL/842	打鼓岭坪峯丈量约份第 82 约多个地段和毗连政府土地	临时露天存放建筑材料、器材及机械连附属存放建筑器材、机	2026 年 6 月 26 日

根据第 16 条申请规划许可			
申请编号	地点	申请用途 / 发展	提出意见的期限
		械、工具和办公室的规划许可续期（为期 3 年）	
A/ST/1050	沙田火炭坳背湾街 26-28 号富腾工业中心地下 4F 室（部分）	商店及服务行业(外币兑换店)	2026 年 6 月 26 日
A/ST/1051	沙田大围丈量约份第 182 约地段第 393 号（部分）及第 394 号余段（部分）	拟议临时机构用途（为期 6 年）	2026 年 6 月 26 日
A/STT/35	元朗新田丈量约份第 99 约的政府土地	临时食肆（餐厅户外座位区）的规划许可续期（为期 3 年）	2026 年 6 月 26 日
A/YL-KTN/1237	元朗锦田丈量约份第 107 约地段第 1434 号（部分）及第 1435 号（部分）和毗连政府土地	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施及相关的填土和填塘工程（为期 3 年）	2026 年 6 月 26 日
A/YL-KTN/1238	元朗锦田北丈量约份第 109 约多个地段	拟议临时露天存放建筑机械和材料连附属设施及相关的填土工程(为期 3 年)	2026 年 6 月 26 日
A/YL-KTN/1239	元朗锦田北丈量约份第 109 约多个地段	临时私人停车场（货柜车除外）及相关的填土工程（为期 3 年）	2026 年 6 月 26 日
A/YL-KTN/1242	元朗锦田北丈量约份第 109 约多个地段和毗连政府土地	拟议临时公众停车场（货柜车除外）及相关的填土工程（为期 3 年）	2026 年 6 月 26 日
A/YL-KTS/1138	元朗锦田南丈量约份第 106 约多个地段及毗邻政府土地	拟议临时公众停车场（货柜车除外）（为期 5 年）	2026 年 6 月 26 日
A/YL-LFS/618	元朗流浮山丈量约份第 129 约多个地段和毗连政府土地	拟议临时可循环再造物料回收中心及修理工场连附属设施和相关填土工程（为期 3 年）	2026 年 6 月 26 日
A/YL-MP/414	元朗米埔丈量约份第 104 约地段第 2942 号 A 分段余段（部分）	临时商店及服务行业（电动货车销售）及电动货车充电站及相关填土及填塘工程（为期 3 年）	2026 年 6 月 26 日
A/YL-PN/91	元朗白泥丈量约份第 135 约多个地段和毗连政府土地	拟议临时康体文娱场所（休闲农场及钓鱼场）、度假营、烧烤场及动物寄养所连附属设施及相关填土工程（为期 3 年）	2026 年 6 月 26 日
A/YL-SK/457	元朗石岗丈量约份第 112 约地段第 439 号余段（部分）	拟议临时商店及服务行业及相关填土工程（为期 3 年）	2026 年 6 月 26 日
A/YL-TT/787	元朗丈量约份第 118 约地段第 1321 号余段及 1345 号（部分）	拟议临时汽车修理工场及相关填土工程（为期 3 年）	2026 年 6 月 26 日

根据第 16 条申请规划许可			
申请编号	地点	申请用途 / 发展	提出意见的期限
A/YL-TT/789	元朗大棠丈量约份第 117 约地段第 1202 号 C 分段 (部分) 和第 1202 号 D 分段 (部分) 及毗连的政府土地	临时商店及服务行业 (五金零件零售店) (为期 3 年)	2026 年 6 月 26 日
A/YL-TYST/1358	元朗洪水桥丹桂村路 1 号丽虹花园地下 9 号商铺前的政府土地	临时食肆 (持牌餐厅设置露天座位) (为期 5 年)	2026 年 6 月 26 日
A/YL-TYST/1359	元朗盈福街 8 号翠珊园第 1-9 座地下 9,10 及 11 号商铺前的政府土地	临时食肆 (持牌餐厅设置露天座位) (为期 5 年)	2026 年 6 月 26 日
A/YL/333	元朗丈量约份第 116 约多个地段、元朗市地段第 504 号、元朗市地段第 544 号 (部份) 和毗连政府土地	拟议综合住宅、商业、社会福利设施及公众停车场发展, 并略为放宽整个「综合发展区」地盘的地积比率限制 (修订已核准的总纲发展蓝图以作第 IIa 期发展中的拟议商业用途)	2026 年 6 月 26 日
A/NE-HLH/92	恐龙坑丈量约份第 87 约地段第 442 号 (部分) 和毗连政府土地	拟议临时货仓及露天存放建筑材料和废金属连附属设施 (为期 3 年)	2026 年 7 月 3 日
A/NE-MKT/66	打鼓岭莲麻坑路丈量约份第 90 约地段第 479 号及第 480 号	拟议临时货仓 (危险品仓库除外) 及附属办公室及相关填土工程 (为期 3 年)	2026 年 7 月 3 日
A/NE-MUP/235	万屋边丈量约份第 38 约地段第 207 号	拟议临时货仓 (危险品仓库除外) 连附属设施及相关填土工程 (为期 3 年)	2026 年 7 月 3 日
A/NE-PK/233	上水鸡岭丈量约份第 91 约地段第 1594 号 A 分段及第 1595 号 E 分段	拟议屋宇 (新界豁免管制屋宇—小型屋宇)	2026 年 7 月 3 日
A/NE-SSH/167	大埔十四乡峯下丈量约份第 218 约地段第 887 号余段	临时私人停车场 (只限私家车及轻型货车) (为期 3 年)	2026 年 7 月 3 日
A/NE-STK/35	沙头角塘肚丈量约份第 41 约多个地段和毗连政府土地	拟议临时航拍机训练中心连附属设施 (为期 3 年)	2026 年 7 月 3 日
A/NE-TKLN/131	打鼓岭北莲麻坑路丈量约份第 80 约地段第 268 号 A 分段	临时货仓 (危险品仓库除外) 连附属设施 (为期 3 年)	2026 年 7 月 3 日
A/YL-KTS/1139	元朗锦田南锦上路丈量约份第 109 约多个地段和毗连政府土地	临时街市 (跳蚤市场) 及食肆 (为期 3 年)	2026 年 7 月 3 日
A/YL-TT/790	元朗丈量约份第 118 约多个地段	临时货仓 (危险品仓库除外) 连附属设施及相关填土工程 (为期 3 年)	2026 年 7 月 3 日

根据第 16 条申请规划许可			
申请编号	地点	申请用途 / 发展	提出意见的期限
A/YL-TT/791	元朗大棠丈量约份第 119 约多个地段	拟议临时商店及服务行业及相关填土工程（为期 3 年）	2026 年 7 月 3 日
A/YL-TYST/1361	元朗唐人新村丈量约份第 121 约多个地段	拟议临时汽车修理工场及露天存放车辆连附属设施（为期 3 年）	2026 年 7 月 3 日

根据第 16 条申请规划许可 — 提交进一步资料				
申请编号	地点	申请用途 / 发展	进一步资料	提出意见的期限
A/H9/86	筲箕湾金华街 9 至 19 号 (单数)	拟议酒店及商店及服务行业，并略为放宽建筑物高度限制	回应部门意见、经修订的规划纲领、经修订的交通影响评估、空气质素影响评估、噪音影响评估和排污影响评估。	2026 年 6 月 26 日
A/NE-TKLN/124	打鼓岭北莲竹路丈量约份第 78 约地段第 1343 号余段（部分）及第 1356 号余段和毗连政府土地	拟议临时电动私家车充电站连附属设施（为期 3 年）	回应部门意见、排水建议书、交通统计、交通流量及容车量报告，并澄清运作详情及交通管理措施。	2026 年 6 月 26 日
A/YL-KTN/1177	元朗锦田丈量约份第 107 约地段第 1493 号（部分）及第 1500 号（部分）和毗连政府土地	临时动物寄养所连附属设施及相关的填土工程（为期 5 年）	回应部门意见、经修订的排水建议及澄清有关申请资料。	2026 年 6 月 26 日

2026 年 6 月 12 日

城市规划委员会