

《城市规划条例》(第 131 章)
根据第 16(2D)条及 / 或 17(2B)条发出的通知
(就所接受的进一步资料而言, 则需连同第 16(2K)(c)(i) 条及 / 或 17(2I)(c)(i)条)

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2C)条及 / 或 17(2A)条(就所接受的进一步资料而言, 则需连同第 16(2K)(b) 条及 / 或 17(2I)(b)条), 以下附表所载根据条例第 16(1) 条及 / 或 17(1)条提出的规划申请, 及 / 或城市规划委员会(下称「委员会」)依据条例第 16(2J)条及 / 或 17(2H)条就申请而接受的进一步资料, 现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅, 以及在委员会的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览(如适用)——

(i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处; 以及

(ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条及 / 或 17(2D)条(就所接受的进一步资料而言, 则需连同第 16(2K)(c)条及 / 或 17(2I)(c)条), 任何人可就有关申请及 / 或进一步资料向委员会提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期, 以专人送递、邮递(委员会秘书处: 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245)、电邮(tpbpd@pland.gov.hk)或透过委员会的网站送交委员会秘书。

按照条例第 16(2I)条及 / 或 17(2G)条(就所接受的进一步资料而言, 则需连同第 16(2K)(c)条及 / 或 17(2I)(c)条), 任何向委员会提出的意见, 会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅, 直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑, 或根据第 17 条复核有关决定为止。委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。

有关申请的摘要(包括位置图), 可于上述地点、委员会秘书处, 以及委员会的网站浏览。有关提交意见的指引和委员会会议的安排, 也可于委员会的网站浏览。

个人资料声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门, 以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途:

- (a) 处理有关申请, 包括公布意见供公众查阅, 同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅; 以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

根据第 16 条申请规划许可			
申请编号	地点	申请用途 / 发展	提出意见的期限
A/HSK/619	元朗洪水桥/厦村新发展区第 32B 规划区丈量约份第 124 约多个地段和毗连政府土地	拟议混合用途发展（拟议分层住宅连准许的商业用途）	2026 年 7 月 17 日
A/HSK/620	元朗洪水桥/厦村新发展区第 32C 规划区（南面及中央下方用地）丈量约份第 124 约多个地段和毗连政府土地	拟议混合用途发展（拟议分层住宅连准许的商业用途）	2026 年 7 月 17 日
A/I-TCV/31	大屿山东涌东涌丈量约份第 1 约地段第 1359 号余段	拟议临时商店及服务行业（为期 3 年）	2026 年 7 月 17 日
A/NE-TKL/843	打鼓岭丈量约份第 77 约地段第 554 号 A 分段第 2 小分段（部分）	临时货仓（存放五金）及相关填土工程（为期 3 年）	2026 年 7 月 17 日
A/NE-TKL/844	打鼓岭坪輦丈量约份第 84 约地段第 207 号	拟议临时货仓及露天存放建筑材料连附属设施及相关填土工程（为期 3 年）	2026 年 7 月 17 日
A/NE-TKLN/134	打鼓岭北莲麻坑路丈量约份第 80 约多个地段和毗连政府土地	临时仓库和附属露天贮物（为期 3 年）	2026 年 7 月 17 日
A/SK-HC/376	西贡蚝涌丈量约份第 244 约多个地段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2026 年 7 月 17 日
A/YL-TT/795	元朗丈量约份第 116 约地段第 5160 号（部分）及 5161 号（部分）	拟议临时可循环再造物料回收中心（废纸、五金及布匹）（为期 5 年）	2026 年 7 月 17 日
A/YL-TYST/1364	元朗白沙村丈量约份第 119 约地段第 1311 号 B 分段第 2 小分段(部分)及第 1311 号 B 分段余段(部分)	拟议临时货仓存放建筑材料（为期 3 年）	2026 年 7 月 17 日
A/FSS/306	粉岭安居街粉岭上水市地段第 245 号	拟议略为放宽建筑物高度限制，以作准许的工业用途暨公众停车场	2026 年 7 月 24 日
A/HSK/618	元朗厦村丈量约份第 125 约多个地段和毗连政府土地	临时商店及服务行业（地产代理）的规划许可续期（为期 3 年）	2026 年 7 月 24 日
A/HSK/621	元朗洪水桥丈量约份第 124 约地段第 1898 号余段	拟议临时公众停车场（私家车）（为期 3 年）	2026 年 7 月 24 日
A/NE-TK/863	大埔龙尾丈量约份第 28 约多个地段	临时食肆（餐厅户外座位区）（为期 3 年）	2026 年 7 月 24 日
A/YL-KTN/1246	元朗锦田北丈量约份第 107 约地段第 1292 号	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施及相关的填土工程（为期 3 年）	2026 年 7 月 24 日
A/YL-KTN/1247	元朗锦田新潭路丈量约份第 104 约多个地段及毗连政府土地	临时商店及服务行业及食肆连附属设施（为期 3 年）	2026 年 7 月 24 日
A/YL-KTN/1248	元朗锦田北丈量约份第 110 约地段第 117 号余段（部份）	拟议临时地盘办公室连附属设施以作准许的植物苗圃（为期 3 年）	2026 年 7 月 24 日

根据第 16 条申请规划许可			
申请编号	地点	申请用途 / 发展	提出意见的期限
A/YL-KTN/1250	元朗锦田北丈量约份第 109 约地段第 1198 号 A 分段余段（部分）	拟议临时商店及服务行业（金属棚架租赁）连附属办公室（为期 3 年）	2026 年 7 月 24 日
A/YL-KTN/1251	元朗锦田丈量约份第 109 约地段第 1198 号 B 分段（部分）及第 1199 号余段（部分）	拟议临时露天存放建筑材料及建筑机械连附属设施(为期 3 年)	2026 年 7 月 24 日
A/YL-KTN/1252	元朗锦田北丈量约份第 109 约多个地段	临时露天存放金属棚架连附属设施（为期 3 年）	2026 年 7 月 24 日
A/YL-KTN/1253	元朗锦田逢吉乡丈量约份第 107 约及第 109 约多个地段	临时度假营、康体文娱场所、烧烤场及食肆连附属设施及相关的填土及填塘工程（为期 3 年）	2026 年 7 月 24 日
A/YL-KTN/1254	元朗锦田北丈量约份第 109 约地段第 1047 号 A 分段及第 1047 号 B 分段余段（部分）	拟议临时露天存放二手私家车及相关的填土工程(为期 3 年)	2026 年 7 月 24 日
A/YL-LFS/619	元朗流浮山丈量约份第 129 约多个地段和毗连政府土地	拟议临时公众停车场（私家车）及相关填土工程（为期 3 年）	2026 年 7 月 24 日
A/YL-LFS/620	元朗流浮山丈量约份第 129 约地段第 1699 号（部分）	拟议临时商店及服务行业（五金零件零售店）连附属设施（为期 3 年）	2026 年 7 月 24 日
A/YL-PS/787	元朗屏山丈量约份第 122 约地段第 256 号（部分）及第 259 号	临时商店及服务行业及建筑材料批发（为期 3 年）	2026 年 7 月 24 日
A/YL-TYST/1365	元朗白沙村丈量约份第 119 约多个地段	临时货仓存放展览用品、汽车零件及食品（为期 3 年）	2026 年 7 月 24 日

根据第 17 条申请覆核			
申请编号	地点	申请覆核的事项	提出意见的期限
A/K1/272	九龙尖沙咀金巴利道 16 号	拒绝拟议略为放宽地积比率及建筑物高度限制，以作准许的酒店用途的申请	2026 年 7 月 7 日

2026 年 7 月 3 日

城市规划委员会