

《城市规划条例》(第 131 章)
根据第 16(2D)条发出的通知
(就所接受的进一步资料而言，则需连同第 16(2K)(c)(i)条)

依据《城市规划条例》(下称「条例」)第 16(2C)条(就所接受的进一步资料而言，则需连同第 16(2K)(b)条)，以下附表所载根据条例第 16(1)条提出的规划申请，及 / 或城市规划委员会(下称「委员会」)依据条例第 16(2J)条就申请而接受的进一步资料，现于正常办公时间内在下列地点供公众查阅，以及在委员会的网站(<http://www.tpb.gov.hk/>)浏览(如适用)－

(i) 香港北角渣华道 333 号北角政府合署 17 楼规划资料查询处；以及

(ii) 新界沙田上禾輦路 1 号沙田政府合署 14 楼规划资料查询处。

按照条例第 16(2F)条(就所接受的进一步资料而言，则需连同第 16(2K)(c)条)，任何人可就有关申请及 / 或进一步资料向委员会提出意见。意见须述明该意见所关乎的申请编号。意见须不迟于附表指定的日期，以专人送递、邮递(委员会秘书处：香港北角渣华道 333 号北角政府合署 15 楼)、传真(2877 0245)、电邮(tpbpd@pland.gov.hk)或透过委员会的网站送交委员会秘书。

按照条例第 16(2I)条(就所接受的进一步资料而言，则需连同第 16(2K)(c)条)，任何向委员会提出的意见，会于正常办公时间内在上述地点(i)及(ii)供公众查阅，直至委员会根据第 16(3)条就有关的申请作出考虑为止。委员会考虑申请的暂定会议日期已上载于委员会的网站。

有关申请的摘要(包括位置图)，可于上述地点、委员会秘书处，以及委员会的网站浏览。有关提交意见的指引和委员会会议的安排，也可于委员会的网站浏览。

个人资料声明

委员会就每份意见所收到的个人资料会交给委员会秘书及政府部门，以根据条例及相关的城市规划委员会规划指引的规定作以下用途：

- (a) 处理有关申请，包括公布意见供公众查阅，同时公布「提意见人」的姓名供公众查阅；以及
- (b) 方便「提意见人」与委员会秘书及政府部门之间进行联络。

附表

根据第 16 条申请规划许可			
申请编号	地点	申请用途 / 发展	提出意见的期限
A/HSK/634	元朗厦村丈量约份第 125 约多个地段	临时乡郊工场及露天存放沙和水泥连附属设施（为期 5 年）	2026 年 10 月 13 日
A/NE-MUP/240	万屋边村丈量约份第 37 约地段第 328 号 A 分段	拟议屋宇（新界豁免管制屋宇-小型屋宇）	2026 年 10 月 13 日
A/NE-SSH/168	大埔十四乡丈量约份第 165 约多个地段	拟议临时私人停车场（只限私家车）（为期 3 年）	2026 年 10 月 13 日
A/NE-TK/874	大埔虾地下丈量约份第 26 约多个地段	临时公众停车场（只限私家车）（为期 3 年）	2026 年 10 月 13 日
A/NE-TK/875	大埔虾地下丈量约份第 26 约地段第 560 号	临时公众停车场（只限私家车）（为期 3 年）	2026 年 10 月 13 日
A/NE-TK/876	大埔虾地下丈量约份第 26 约地段第 561 号 A 分段第 1 小分段及第 561 号 A 分段余段	临时公众停车场（只限私家车）（为期 3 年）	2026 年 10 月 13 日
A/TM/605	屯门丈量约份第 132 约地段第 619 号余段	拟议临时商店及服务行业（为期 6 年）	2026 年 10 月 13 日
A/YL-KTN/1287	元朗锦田北丈量约份第 109 约地段第 1324 号余段（部分）、第 1325 号（部分）及第 1349 号（部分）	拟议临时商店及服务行业（汽车陈列室）连附属设施（为期 5 年）	2026 年 10 月 13 日
A/YL-KTN/1290	元朗锦田北丈量约份第 109 约地段第 589 号（部份）	拟议临时食肆连附属设施（为期 5 年）	2026 年 10 月 13 日
A/YL-LFS/631	元朗流浮山丈量约份第 129 约地段第 1768 号（部分）和毗连政府土地	拟议临时露天存放五金零件（为期 3 年）	2026 年 10 月 13 日
A/YL-NSW/378	元朗南生围丈量约份第 115 约地段第 1212 号 A 分段第 2 小分段（部分）及第 1212 号 A 分段第 3 小分段（部分）和毗连政府土地及差异范围（部分）	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施及相关的填土工程（为期 3 年）	2026 年 10 月 13 日
A/YL-NSW/379	元朗南生围丈量约份第 104 约地段第 3719 号 I 分段余段（部分）	拟议临时商店及服务行业（流动升降台及移动搬运机械设备陈列室）及相关填土工程（为期 3 年）	2026 年 10 月 13 日
A/YL-NSW/380	元朗南生围丈量约份第 104 约多个地段	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施及相关的填土及填塘工程（为期 3 年）	2026 年 10 月 13 日

根据第 16 条申请规划许可			
申请编号	地点	申请用途 / 发展	提出意见的期限
A/YL-SK/470	元朗石岗丈量约份第 114 约多个地段	拟议临时康体文娱场所（休闲农场）及相关的填土工程（为期 3 年）	2026 年 10 月 13 日
A/YL-TYST/1376	元朗唐人新村丈量约份第 119 约多个地段	临时货仓(危险品仓库除外)连附属设施（为期 3 年）	2026 年 10 月 13 日
A/HSK/635	元朗厦村丈量约份第 124 约多个地段	临时食肆（食堂）的规划许可续期（为期 3 年）	2026 年 10 月 20 日
A/NE-LYT/881	粉岭龙跃头马料水新村丈量约份第 83 约多个地段	临时私人停车场（只限停泊私家车）（为期 3 年）	2026 年 10 月 20 日
A/TM-LTYT/523	屯门蓝地达福路丈量约份第 130 约地段第 2430 号余段	拟议临时康体文娱场所（休闲农场）及相关填土工程（为期 3 年）	2026 年 10 月 20 日
A/K18/352	九龙塘金巴伦道 37 号	拟议略为放宽建筑物高度限制以容许辟设一层地库用作附属机房用途，以作准许的屋宇发展	2026 年 10 月 27 日
A/NE-FTA/289	上水缸瓦甫丈量约份第 87 约地段第 356 号（部分）	临时露天存放建筑材料及机械及相关填土工程（为期 3 年）	2026 年 10 月 27 日
A/NE-KTS/582	上水古洞南坑头丈量约份第 100 约地段第 842 号（部分）	附设於已准许屋宇（新界豁免管制屋宇 – 小型屋宇）的临时私人泳池及私人花园（为期 3 年）	2026 年 10 月 27 日
A/NE-KTS/583	上水古洞南坑头丈量约份第 100 约地段第 840 号 B 分段、第 840 号 C 分段及第 840 号余段	附设於已准许屋宇（新界豁免管制屋宇 – 小型屋宇）的临时私人泳池及私人花园（为期 3 年）	2026 年 10 月 27 日
A/NE-LT/796	大埔社山村丈量约份第 19 约地段第 681 号余段（部份）	临时私人停车场（只限私家车）（为期 3 年）	2026 年 10 月 27 日
A/NE-LT/797	大埔大庵村丈量约份第 25 约地段第 915 号余段	临时公众停车场（只限私家车）（为期 3 年）	2026 年 10 月 27 日
A/NE-LYT/884	粉岭龙跃头丈量约份第 83 约地段第 1475 号 B 分段余段（部分）	拟议临时公众停车场（货柜车除外）及相关填土工程（为期 3 年）	2026 年 10 月 27 日
A/NE-MKT/72	文锦渡丈量约份第 86 约地段第 70 号 A 分段余段及第 72 号及丈量约份第 90 约地段第 472 号余段	拟议临时货仓存放汽车零件（只限旅游巴士）及相关填土工程（为期 3 年）	2026 年 10 月 27 日
A/YL-KTN/1291	元朗锦田丈量约份第 109 约地段第 283 号 A 分段余段（部分）	临时商店及服务行业（为期 5 年）	2026 年 10 月 27 日

根据第 16 条申请规划许可				
申请编号	地点	申请用途 / 发展	提出意见的期限	
A/YL-KTN/1293	元朗逢吉乡丈量约份第 107 约地段第 1512 号、第 1513 号 B 分段及第 1513 号余段	拟议临时动物寄养所连附属设施及相关的填土工程（为期 5 年）	2026 年 10 月 27 日	
A/YL-KTN/1295	元朗锦田北丈量约份第 109 约地段第 1357 号（部分）、第 1358 号余段（部分）及第 1361 号	拟议临时商店及服务行业连附属设施（为期 5 年）	2026 年 10 月 27 日	
A/YL-KTN/1296	元朗锦田北丈量约份第 107 约多个地段	临时公众停车场（货柜车除外）（为期 5 年）	2026 年 10 月 27 日	
A/YL-KTN/1297	元朗锦田北长春新村丈量约份第 107 约地段第 1874 号（部份）	拟议临时公众停车场（货柜车除外）连附属办公室及电动车充电设施（为期 3 年）	2026 年 10 月 27 日	
A/YL-SK/474	元朗石岗丈量约份第 106 约多个地段和毗连政府土地	拟议临时露天存放及货仓（危险品仓库除外）连附属设施及相关的填土和填塘工程（为期 3 年）	2026 年 10 月 27 日	
A/YL-SK/475	元朗石岗丈量约份第 112 约多个地段和毗连政府土地	拟议临时货仓（危险品仓库除外）连附属设施及相关的填土工程（为期 3 年）	2026 年 10 月 27 日	

根据第 16 条申请规划许可 — 提交进一步资料				
申请编号	地点	申请用途 / 发展	进一步资料	提出意见的期限
A/TP/709	大埔丈量约份第 22 约多个地段和毗邻政府土地	拟议社会福利设施（安老院舍）	回应部门意见，并提交已修订的交通影响评估、环境评估，以及规划纲领和土力规划检讨报告的替换页。	2026 年 10 月 13 日
A/YL-PS/792	元朗屏山丈量约份第 122 约多个地段	临时货仓（为期 3 年）	新的排水建议。	2026 年 10 月 13 日
A/H5/423	铜锣湾耀华街 42 至 44 号及坚拿道东 28 至 29 号	拟议分层住宅连商店及服务行业／食肆用途	回应部门意见、经修订的交通影响评估、经修订的环境评估报告、经修订的排水及污水影响评估、整合的园境设计绘图、经修订的布局设计图及楼宇平面图、经修订的建筑图则、经修订的规划纲领及经修订的申请表格。	2026 年 10 月 27 日

根据第 16 条申请规划许可 — 提交进一步资料				
申请编号	地点	申请用途 / 发展	进一步资料	提出意见的期限
A/I-CC/34	长洲花坪近长洲内地段第 4 号余段的政府土地	拟议屋宇 (地盘平整工程)	回应部门意见并提交园境评估, 包括树木调查及拟议缓解措施。	2026 年 10 月 27 日
A/YL-KTN/1281	元朗锦田丈量约份第 107 约地段第 1560 号 (部分) 和毗连政府土地	拟议临时康体文娱场所 (板式网球) 连附属食肆及商店及服务行业 (为期 3 年)	回应部门意见, 并附上经修订的排水建议。	2026 年 10 月 27 日
A/YL-MP/417	元朗丈量约份第 104 约地段第 4750 号余段(部分)加州花园广场 (G1-G3 及 G5-G8 号铺位)	拟议社会福利设施(安老院)	回应部门和公众人士的意见, 并提交新的空气质素影响评估、经修订的交通评估报告、经修订的噪音影响评估及相关图则。	2026 年 10 月 27 日
A/YL-SK/464	元朗石岗丈量约份第 106 约地段第 1054 号 B 分段及第 1056 号 B 分段 (部分)	临时公众停车场 (货柜车除外) 及相关填土工程 (为期 3 年)	回应部门意见, 并附上经修订的布局设计图及申请报告书和规划纲领的替换页。	2026 年 10 月 27 日

2026 年 10 月 6 日

城市规划委员会