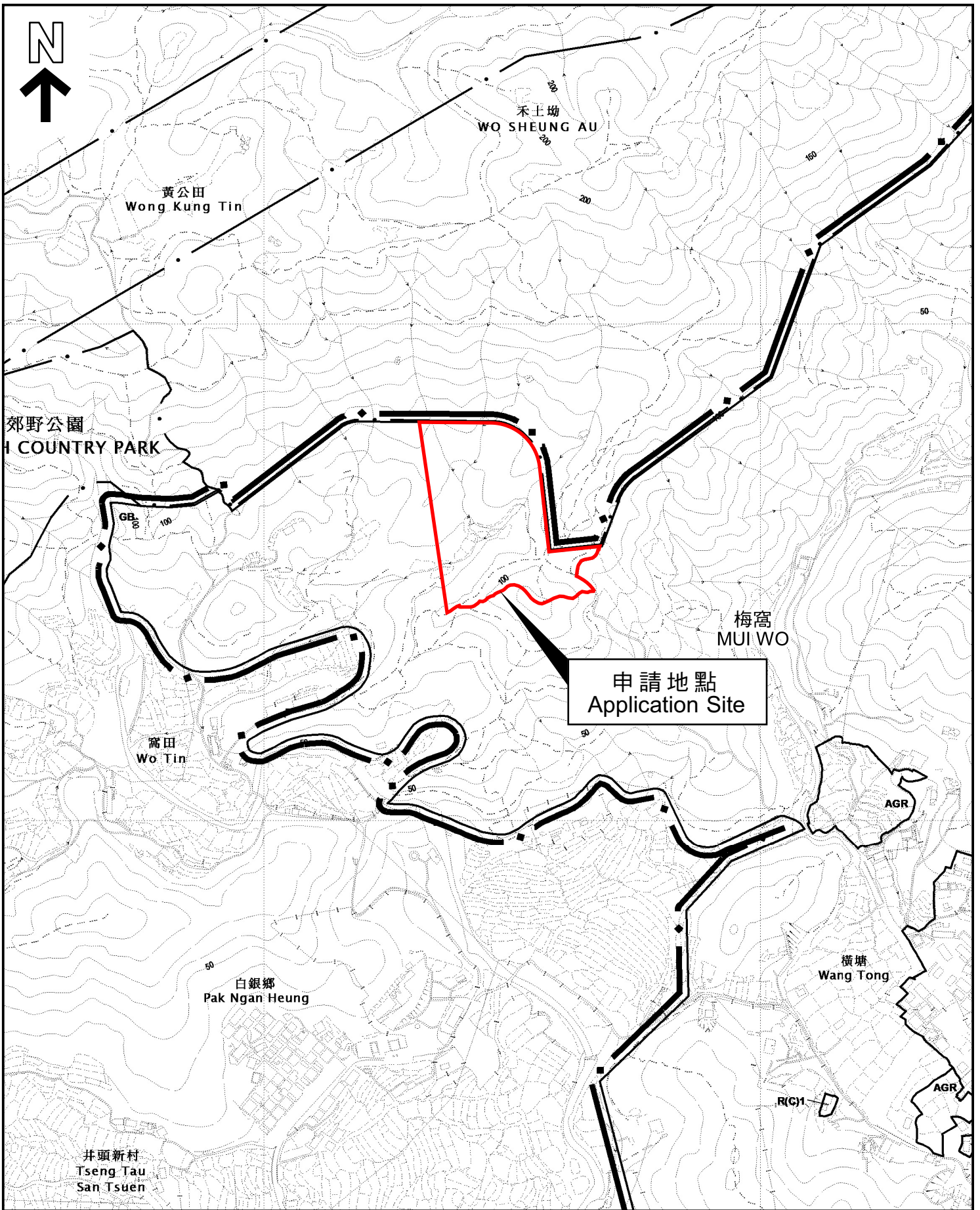


**Broad Development Parameters of the Indicative
Development Proposal in Respect of Application No. Y/I-MWN/1**
關乎申請編號 Y/I-MWN/1 而只作指示用途的擬議發展計劃的概括發展規範

Application no. 申請編號	Y/I-MWN/1		
Location/Address 位置／地址	Government land in D.D.1 MW and D.D.2 MW, Mui Wo, Lantau 大嶼山梅窩丈量約份第1約及第2約的政府土地		
Site area 地盤面積	About 約 21,312 sq.m. 平方米		
Plan 圖則	<p><u>At the time submitting the Section 12A application</u> 在提交第12A條申請 Draft Mui Wo North Outline Zoning Plan (OZP) No. S/I-MWN/1 梅窩北分區計劃大綱草圖編號S/I-MWN/1</p> <p><u>Currently in force</u> 目前有效 Approved Mui Wo North OZP No. S/I-MWN/2 梅窩北分區計劃大綱核准圖編號S/I-MWN/2</p>		
Zoning 地帶	“Green Belt” 「綠化地帶」		
Proposed Amendment(s) 擬議修訂	To rezone the application site from “Green Belt” to “Conservation Area” 把「綠化地帶」改劃為「自然保育區」地帶		
Gross floor area and/or plot ratio 總樓面面積及／ 或地積比率		sq.m. 平方米	Plot ratio 地積比率
	Domestic 住用	-	-
	Non-domestic 非住用	-	-
	Composite 綜合用途	-	-
No. of block 幢數	Domestic 住用	-	
	Non-domestic 非住用	-	
	Composite 綜合用途	-	
Building height/No. of storeys 建築物高度／ 層數	Domestic 住用	-	m 米
		-	mPD 米（主水平基準以上）
		-	Storey(s) 層
	Non-domestic 非住用	-	m 米
		-	mPD 米（主水平基準以上）
		-	Storey(s) 層
	Composite 綜合用途	-	m 米
		-	mPD 米（主水平基準以上）
		-	Storey(s) 層
Site coverage 上蓋面積	-		
No. of units 單位數目	-		
Open Space 休憩用地	Private 私人	- sq. m 平方米	
	Public 公眾	- sq. m 平方米	
No. of parking spaces and loading /unloading spaces 停車位及上落客貨 車位數目			

* 有關資料是為方便市民大眾參考而提供。對於所載資料在使用上的問題及文義上的歧異，城市規劃委員會概不負責。若有任何疑問，應查閱申請人提交的文件。

The information is provided for easy reference of the general public. Under no circumstances will the Town Planning Board accept any liabilities for the use of the information nor any inaccuracies or discrepancies of the information provided. In case of doubt, reference should always be made to the submission of the applicant.

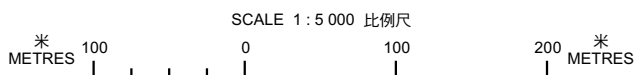


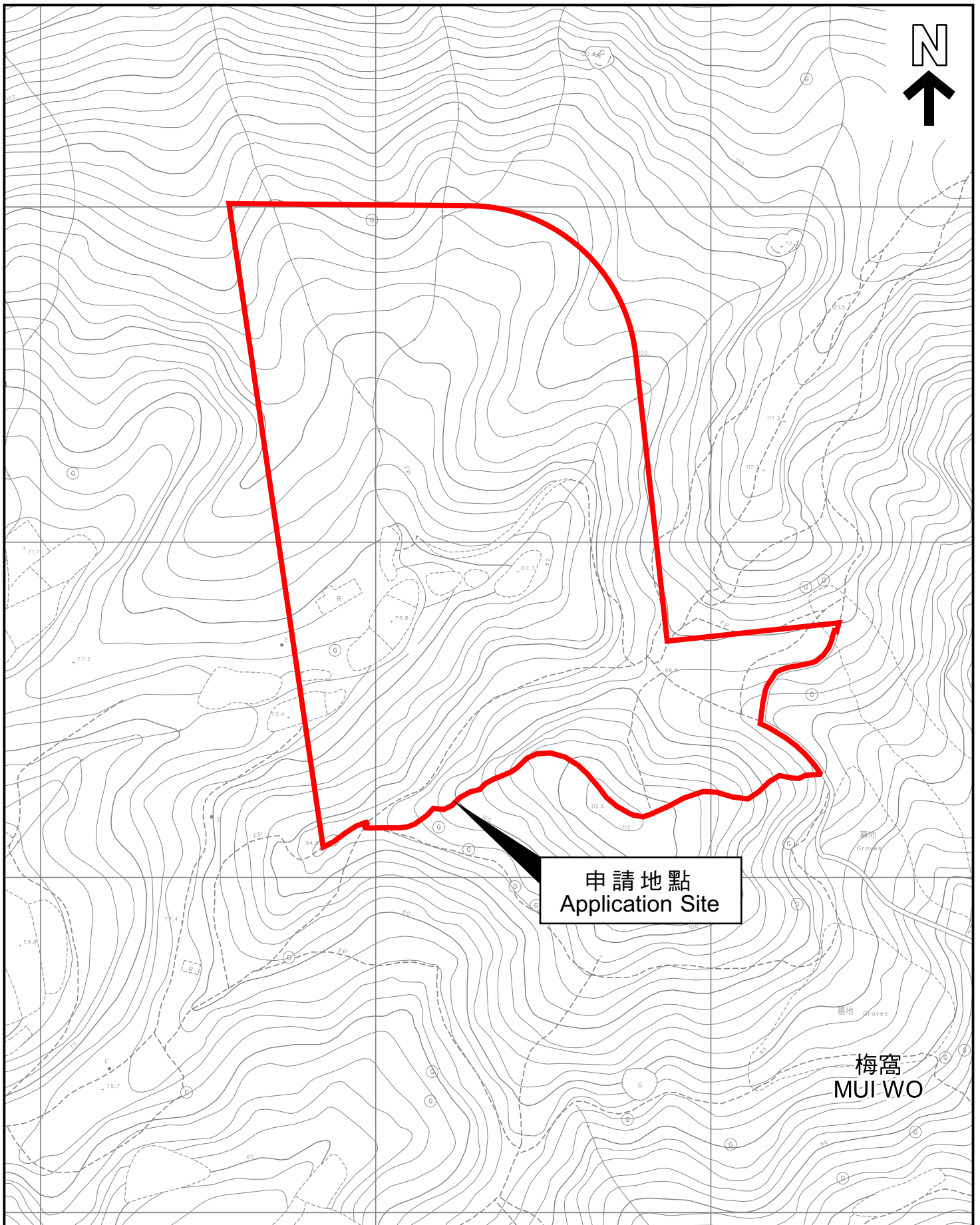
位置圖 LOCATION PLAN

本摘要圖於2022年9月26日擬備，
 所根據的資料為於2022年9月13日
 核准的分區計劃大綱圖編號S/I-MWN/2
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 26.9.2022
 BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
 No. S/I-MWN/2 APPROVED ON 13.9.2022

申請地點界線只作識別用
 APPLICATION SITE BOUNDARY
 FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

參考編號
 REFERENCE No.
Y/I-MWN/1





平面圖 SITE PLAN

本摘要圖於2022年9月26日擬備，
所根據的資料為測量圖
編號10-SW-12A及10-SW-12B

EXTRACT PLAN PREPARED ON 26.9.2022
BASED ON SURVEY SHEETS
No. 10-SW-12A AND 10-SW-12B

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

參考編號
REFERENCE No.

Y/I-MWN/1