

城市規劃條例(第 131 章)

規劃許可申請

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第 16(2D)條，以下附表所載根據條例第 16(1)條提出的規劃申請，現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱—

- (i) 香港北角渣華道 333 號北角政府合署 17 樓規劃資料查詢處；及
- (ii) 新界沙田上禾輦路 1 號沙田政府合署 14 樓規劃資料查詢處。

按照條例第 16(2F)條，任何人可就有關申請向城市規劃委員會(下稱「委員會」)提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓)、傳真(2877 0245 或 2522 8426)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)送交委員會秘書。

任何打算提出意見的人宜詳閱「城市規劃委員會規劃指引:根據城市規劃條例公布修訂圖則申請、規劃許可申請及覆核申請以及就各類申請提交意見」。有關指引可於上述地點，以及委員會的秘書處(香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓)索取，亦可從委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)下載。

按照條例第 16(2I)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第 16(3)條就有關的申請作出考慮為止。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會的秘書處，以及委員會的網頁瀏覽。

委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網頁(<http://www.info.gov.hk/tpb/>)。考慮規劃申請而舉行的會議(進行商議的部分除外)，會向公眾開放。如欲觀看會議，請最遲在會議日期的一天前以電話(2231 5061)、傳真(2877 0245 或 2522 8426)或電郵(tpbpd@pland.gov.hk)向委員會秘書處預留座位。座位會按先到先得的原則分配。

供委員會在考慮申請時參閱的文件，會在發送給委員會委員後存放於規劃署的規劃資料查詢處(查詢熱線 2231 5000)、於會議前上載至委員會網頁，以及在會議當日存放於會議轉播室，以供公眾查閱。

在委員會考慮申請後，可致電 2231 4810 或 2231 4835 查詢有關決定，或是在會議結束後，在委員會的網頁上查閱決定摘要。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：

- (a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及
- (b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/HSK/463	新界元朗丈量約份第 125 約地段第 1586 號（部分）	擬議臨時商店及服務行業（茶葉商店）連附屬辦公室（為期 3 年）	2023 年 6 月 30 日
A/HSK/464	新界元朗厦村丈量約份第 125 約地段第 1750 號（部分）、第 1751 號（部分）、第 1752 號（部分）及第 1753 號（部分）	擬議臨時貨倉（危險品倉庫除外）連附屬設施（為期 3 年）	2023 年 6 月 30 日
A/HSK/465	新界元朗厦村丈量約份第 129 約多個地段和毗連政府土地	臨時物流中心（為期 3 年）	2023 年 6 月 30 日
A/KTN/99	新界古洞北丈量約份第 92 約地段第 250 號 B 分段	擬議宗教機構	2023 年 6 月 30 日
A/NE-HLH/64	新界恐龍坑丈量約份第 87 約地段第 373 號	擬議臨時露天存放建築機械及材料（為期 3 年）	2023 年 6 月 30 日
A/NE-KLH/626	新界大埔圍頭丈量約份第 7 約地段第 654 號餘段（部分）	臨時公眾停車場（私家車及輕型貨車）（為期 5 年）	2023 年 6 月 30 日
A/NE-KLH/627	新界大埔泰亨丈量約份第 9 約地段第 1054 號餘段、第 1056 號餘段、第 1057 號餘段及第 1061 號餘段	擬議臨時私人停車場（私家車及輕型貨車）及電動車充電站（為期 3 年）及相關的填土工程	2023 年 6 月 30 日
A/NE-TK/778	新界大埔汀角丈量約份第 17 約地段第 552 號	擬議臨時康體文娛場所（休閒農場）（為期 3 年）	2023 年 6 月 30 日
A/NE-TKL/732	新界粉嶺軍地北丈量約份第 83 約地段第 93 號（部分）	擬議臨時危險品倉庫（第 2.2 類危險品）及工業用途（為期五年）	2023 年 6 月 30 日
A/NE-TKLN/57	新界打鼓嶺北香園圍丈量約份第 78 約地段第 377 號、第 380 號 A 分段、第 380 號 B 分段、第 380 號 C 分段及第 380 號餘段及丈量約份第 80 約地段第 61 號 B 分段餘段	擬議臨時公眾停車場（只限私家車）及商店及服務行業（便利店）連附屬辦公室（為期 3 年）	2023 年 6 月 30 日
A/NE-TKLN/58	新界打鼓嶺北香園圍丈量約份第 80 約地段第 65 號 B 分段餘段（部分）	擬議臨時公眾停車場（只限私家車）及商店及服務行業（便利店）連附屬辦公室（為期 3 年）	2023 年 6 月 30 日
A/SLC/181	大嶼山貝澳丈量約份第 316 約地段第 2406 號	擬議臨時度假營及康體文娛場所（燒烤場）（為期 3 年）及相關填土工程	2023 年 6 月 30 日
A/TSW/80	新界天水圍天湖路 1 號嘉湖新北江商場第二期平台層 190 號舖	擬議娛樂場所（遊戲機中心）	2023 年 6 月 30 日
A/YL-KTN/921	新界元朗丈量約份第 109 約地段第 1041 號、第 1042 號、第 1043 號及第 1044 號和毗連政府土地	擬議臨時動物寄養所連附屬設施（為期 5 年）及填土工程	2023 年 6 月 30 日
A/YL-KTN/922	新界元朗八鄉丈量約份第 109 約地段第 474 號（部分）	臨時公眾停車場（貨櫃車除外）（為期 3 年）	2023 年 6 月 30 日

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/YL-LFS/474	新界元朗流浮山丈量約份第 129 約地段第 1672 號(部分)、第 1673 號(部分)、第 1675 號(部分)、第 1676 號(部分)、第 1677 號(部分)及第 1678 號(部分)	臨時貨倉存放建築材料（為期 3 年）	2023 年 6 月 30 日
A/YL-PH/956	元朗八鄉丈量約份第 108 約地段第 91 號（部分）、第 98 號、第 99 號、第 100 號及第 101 號	擬議臨時可循環再造物料回收中心（廢舊五金、塑膠及膠樽）連附屬辦公室及塑膠破碎工場（為期 5 年）	2023 年 6 月 30 日
A/YL-ST/651	元朗新田丈量約份第 99 約地段的政府土地	臨時食肆（餐廳戶外座位區）（為期 3 年）	2023 年 6 月 30 日
A/YL-ST/652	元朗新田丈量約份第 99 約的政府土地	擬議公用事業設施裝置（低壓地下電纜）和相關挖土及填土工程	2023 年 6 月 30 日
A/YL-TT/597	新界元朗大棠大棠山路丈量約份第 117 約地段第 1187 號 N 分段(部分)及第 1187 號餘段(部分)	臨時食肆（餐廳戶外座位區）（為期 3 年）	2023 年 6 月 30 日
A/YL-TT/598	元朗大棠大樹下東路丈量約份第 116 約地段第 4681 號(A、B 及 D)號餘段(部分)及毗鄰政府土地	擬議臨時商店及服務行業（為期 3 年）	2023 年 6 月 30 日
A/YL-TYST/1223	新界元朗唐人新村丈量約份第 121 約地段第 1945 號餘段(部分)	擬議臨時工業用途（製造惰性氣體和滅火劑、為滅火筒和儲壓氣瓶提供保養及補充惰性氣體和滅火劑及進行水壓測試）及危險品倉庫（存放惰性氣體和滅火劑）（為期 3 年）	2023 年 6 月 30 日
A/NE-MKT/28	新界文錦渡蓮麻坑路丈量約份第 90 約地段第 666 號 A 分段（部分）及第 669 號 B 分段餘段和毗連政府土地	擬議臨時露天存放建築機械及材料（為期 3 年）及填土工程	2023 年 7 月 7 日
A/NE-MKT/29	新界文錦渡蓮麻坑路丈量約份第 90 約地段第 580 號（部分）	臨時貨倉存放建築材料（為期 3 年）	2023 年 7 月 7 日
A/NE-MUP/187	新界沙頭角丈量約份第 38 約地段第 30 號 B 分段餘段(部分)	擬議臨時動物寄養所（犬舍）（為期 3 年）	2023 年 7 月 7 日
A/NE-TKLN/60	新界打鼓嶺北蓮麻坑路丈量約份第 80 約地段第 75 號餘段及第 78 號（部分）	擬議臨時商店及服務行業（建築材料銷售）（為期 3 年）	2023 年 7 月 7 日
A/TM/586	屯門掃管笏屯門市地段第 238 號 A3 分段(部分)	擬議酒店(擴建新的附屬大廈作包括商店及服務行業/食肆/辦公室/娛樂場所/康體文娛場所/私人會所用途的設施)	2023 年 7 月 7 日
A/YL-HTF/1155	新界元朗厦村丈量約份第 128 約地段第 298 號餘段(部分)	擬議臨時露天存放建築材料（為期 3 年）	2023 年 7 月 7 日
A/YL-LFS/475	新界元朗流浮山丈量約份第 129 約地段第 418 號	擬議臨時康體文娛場所（休閒農場）（為期 3 年）	2023 年 7 月 7 日

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/YL-NTM/461	元朗牛潭尾丈量約份第 104 約地段第 2613 號餘段(部分)和毗連政府土地	擬議臨時商店及服務行業(建築材料零售商店)(為期 3 年)	2023 年 7 月 7 日
A/YL-PS/692	新界元朗屏山丈量約份第 123 約地段第 159 號 B 分段第 1 小分段餘段	臨時私人停車場(為期 3 年)	2023 年 7 月 7 日
A/YL-SK/346	新界元朗石崗丈量約份第 112 約地段第 142 號 A 分段、第 142 號餘段及第 143 號 B 分段第 1 小分段和毗連政府土地	擬議填土及挖土以作准許的屋宇(新界豁免管制屋宇)用途	2023 年 7 月 7 日
A/YL-ST/653	元朗新田落馬洲丈量約份第 96 約的政府土地	擬議公用事業設施裝置(電纜棟柱及撐杆)和相關填土及挖土工程	2023 年 7 月 7 日
A/YL-TYST/1225	新界元朗大道村丈量約份第 121 約地段第 249 號餘段(部分)	擬議臨時公眾停車場(私家車)(為期 3 年)	2023 年 7 月 7 日
A/HSK/467	新界元朗厦村丈量約份第 124 約多個地段	臨時貨倉存放食品及電子產品(為期 3 年)	2023 年 7 月 14 日
A/NE-LYT/796	新界粉嶺簡頭村丈量約份第 76 約地段第 1526 號 B 分段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2023 年 7 月 14 日
A/NE-LYT/797	新界粉嶺簡頭村丈量約份第 76 約地段第 1526 號 C 分段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2023 年 7 月 14 日
A/NE-LYT/798	新界粉嶺簡頭村丈量約份第 76 約地段第 1526 號 D 分段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2023 年 7 月 14 日
A/NE-PK/190	新界上水丙崗丈量約份第 91 約的政府土地	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇-小型屋宇)	2023 年 7 月 14 日
A/SK-CWBS/45	新界西貢丈量約份第 233 約近下洋新村路的政府土地	擬議公用事業設施裝置(地底電纜和配電箱)和相關的挖土工程	2023 年 7 月 14 日
A/SK-CWBS/46	新界西貢丈量約份第 236 約和丈量約份第 237 約近清水灣第二灣泳灘的政府土地	擬議公用事業設施裝置(電線桿、架空線組件和地底電纜)和相關的挖土工程	2023 年 7 月 14 日
A/SK-PK/286	新界西貢孟公窩路丈量約份第 219 約的政府土地	擬議公用事業設施裝置(地底電纜)及挖土工程	2023 年 7 月 14 日
A/YL-KTN/929	新界元朗錦田丈量約份第 109 約地段第 1198 號 A 分段餘段(部分)及第 1199 號餘段(部分)	擬議臨時商店及服務行業(為期 5 年)	2023 年 7 月 14 日
A/YL-KTN/930	新界元朗錦田北丈量約份第 109 約地段第 763 號 A 分段	擬議屋宇(新界豁免管制屋宇)	2023 年 7 月 14 日
A/YL-KTN/931	新界錦田大江埔丈量約份第 110 約地段第 27 號餘段及毗連政府土地	擬議臨時動物寄養所連附屬設施(為期 5 年)及填土工程	2023 年 7 月 14 日
A/YL-NTM/462	元朗牛潭尾丈量約份第 105 約地段第 1455 號、第 1464 號、第 1465 號、第 1466 號、第 1470 號、第 1471 號、第 1522 號(部份)、第 1523 號及第 1524 號和毗連政府土地	擬議臨時鋼筋加工場及預製件裝嵌工場連附屬辦公室(為期 2 年)	2023 年 7 月 14 日

申請編號	地點	申請用途	就申請提出意見的期限
A/YL-PH/960	元朗八鄉七星崗丈量約份第 110 約多個地段	擬議臨時貨倉及露天存放建築物料和機械連附屬辦公室及員工休息室（為期 3 年）及填土工程	2023 年 7 月 14 日
A/YL-PN/70	新界元朗上白泥丈量約份第 135 約地段第 19 號和毗連政府土地	臨時釣魚場的規劃許可續期（為期 3 年）	2023 年 7 月 14 日
A/YL-TYST/1227	新界元朗唐人新村丈量約份第 119 約多個地段	臨時露天存放建築材料、建築機器、循環再用物料(金屬、塑膠和紙張)及舊電器/電子產品和零件連附屬工場活動的規劃許可續期（為期 3 年）	2023 年 7 月 14 日
A/YL-TYST/1228	新界元朗山下村丈量約份第 121 約地段第 1567 號餘段(部分)、第 1568 號(部分)及第 1570 號(部分)	臨時私家車及輕型貨車公眾停車場及商店及服務行業（地產代理）的規劃許可續期（為期 3 年）	2023 年 7 月 14 日

2023 年 6 月 23 日

城 市 規 劃 委 員 會