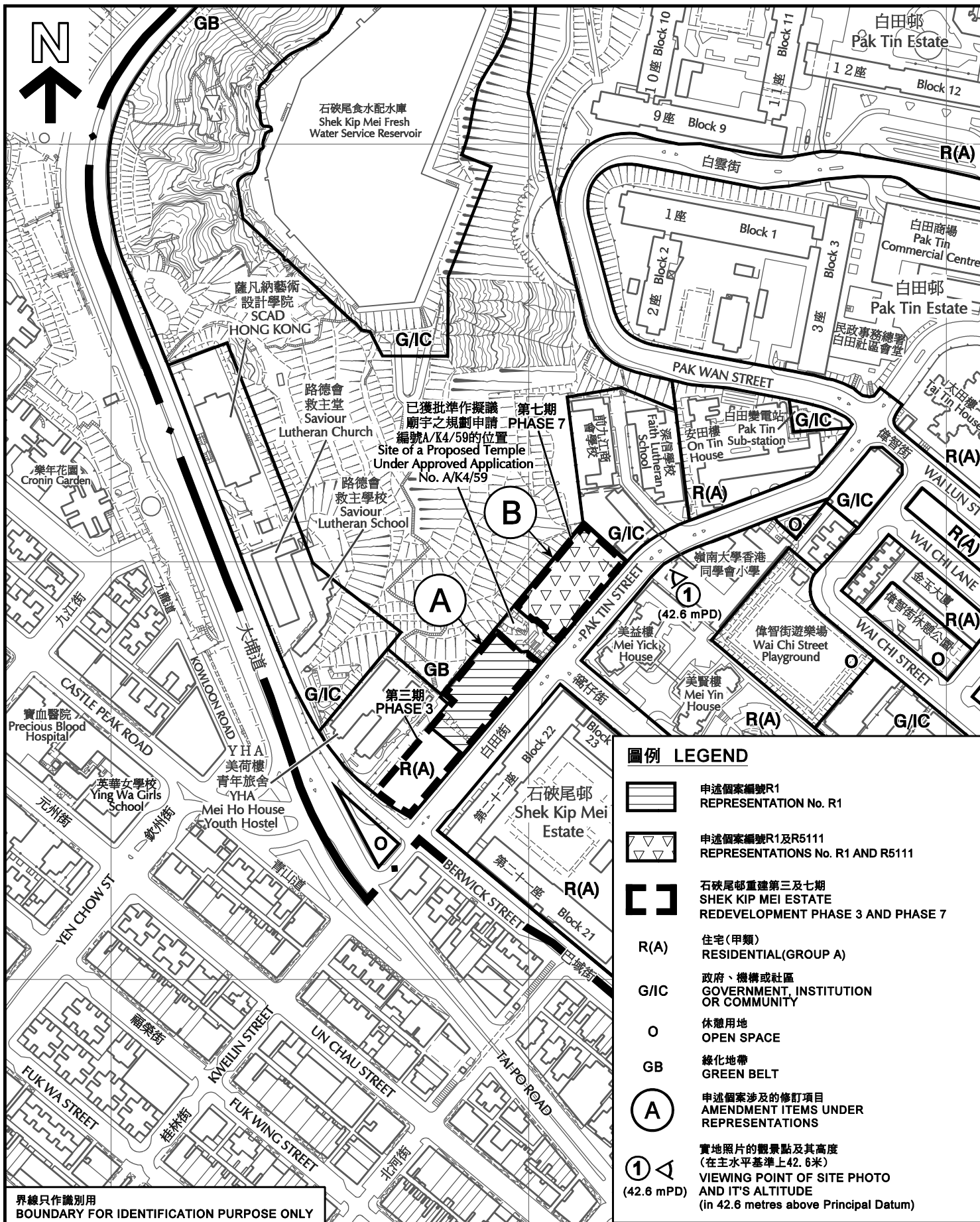




圖例 LEGEND

- 申述個案編號R1
REPRESENTATION No. R1
- 申述個案編號R1及R5111
REPRESENTATIONS No. R1 AND R5111
- 石硤尾邨重建第三及七期
SHEK KIP MEI ESTATE
REDEVELOPMENT PHASE 3 AND PHASE 7
- 住宅(甲類)
RESIDENTIAL(GROUP A)
- 政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION
OR COMMUNITY
- 休憩用地
OPEN SPACE
- 綠化地帶
GREEN BELT
- 申述個案涉及的修訂項目
AMENDMENT ITEMS UNDER
REPRESENTATIONS
- 實地照片的觀景點及其高度
(在主水平基準上42.6米)
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
AND ITS ALTITUDE
(in 42.6 metres above Principal Datum)

界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

平面圖 SITE PLAN

就石硤尾分區計劃大綱草圖編號S/K4/28
提出的申述個案作出考慮(第一組)

CONSIDERATION OF REPRESENTATIONS
TO THE DRAFT SHEK KIP MEI
OUTLINE ZONING PLAN No. S/K4/28 (GROUP 1)

SCALE 1:3 000 比例尺

米 50 0 50 100 米
METRES

規劃署

PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.

R/S/K4/28-G1

圖 PLAN

H-2

本摘要圖於2015年2月23日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
11-NW-9C/D, 14A/B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 23.2.2015
BASED ON SURVEY SHEETS No.
11-NW-9C/D, 14A/B



本摘要圖於2015年2月2日擬備，
所根據的資料為地政總署於2014年1月23日
拍得的航攝照片編號CS49133
EXTRACT PLAN PREPARED ON 2.2.2015
BASED ON AERIAL PHOTO No. CS49133
TAKEN ON 23.1.2014 BY LANDS DEPARTMENT

**就石硤尾分區計劃大綱草圖編號S/K4/28
提出的申述個案作出考慮(第一組)
CONSIDERATION OF REPRESENTATIONS
TO THE DRAFT SHEK KIP MEI
OUTLINE ZONING PLAN No. S/K4/28 (GROUP 1)**



PLAN
H-3



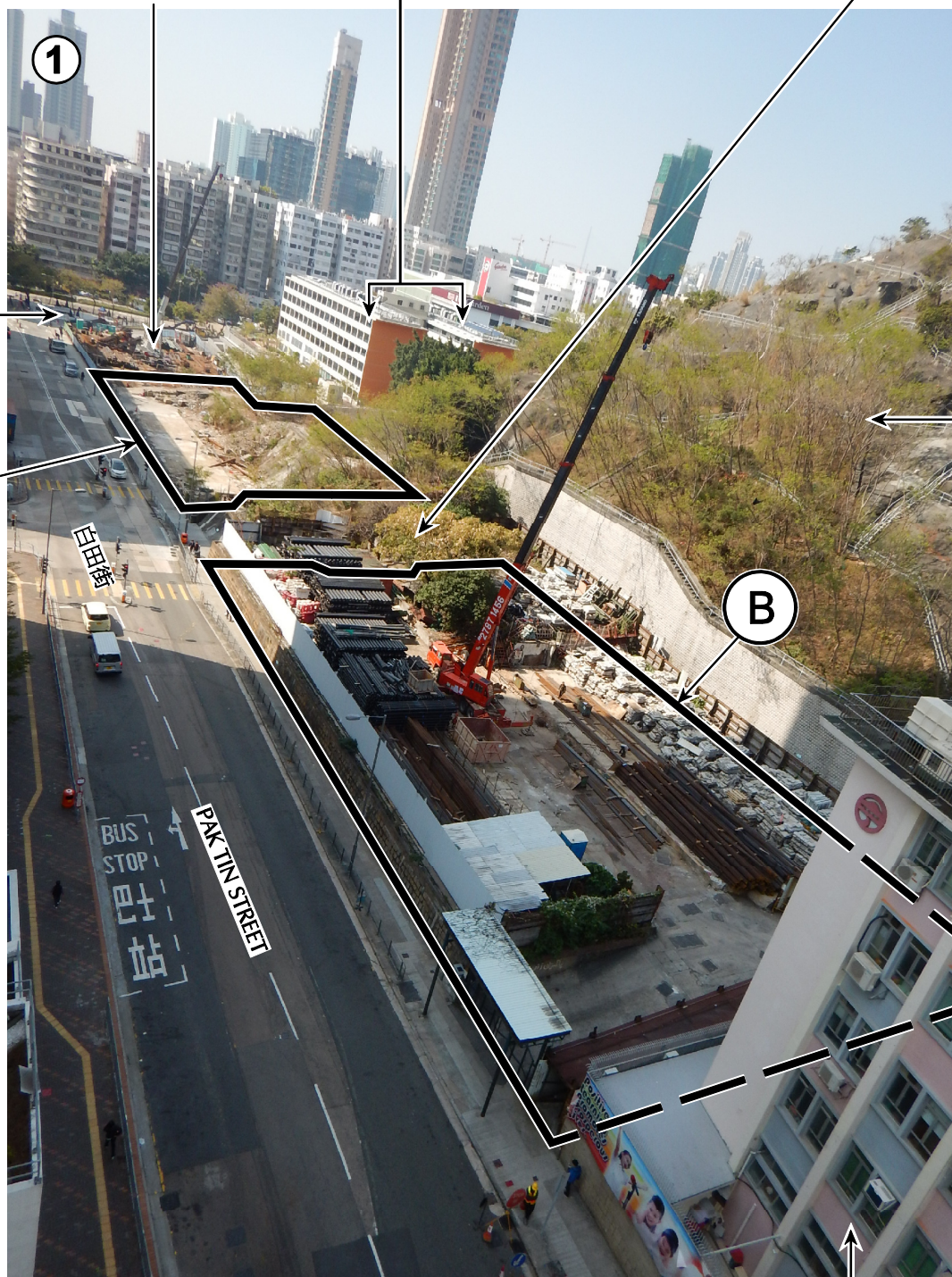
石硤尾邨重建第三期
餘下(南面)部分
Remaining (Southern) Portion
of Shek Kip Mei Estate
Redevelopment Phase 3

YHA 美荷樓
青年旅舍
YHA Mei Ho House
Youth Hostel

已獲批准作擬議廟宇之規劃申請
編號 A/K4/59的位置
Site of a Proposed Temple
Under Approved Application
No. A/K4/59

巴域街
BERWICK
STREET

A



鄰近的綠化山丘
Adjacent
Green Knoll

嶺南大學
香港同學會小學
Lingnan University
Alumni Association (Hong Kong)
Primary School

界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2015年2月12日擬備，
所根據的資料為攝於2015年1月29日
的實地照片
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.2.2015
BASED ON SITE PHOTO
TAKEN ON 29.1.2015

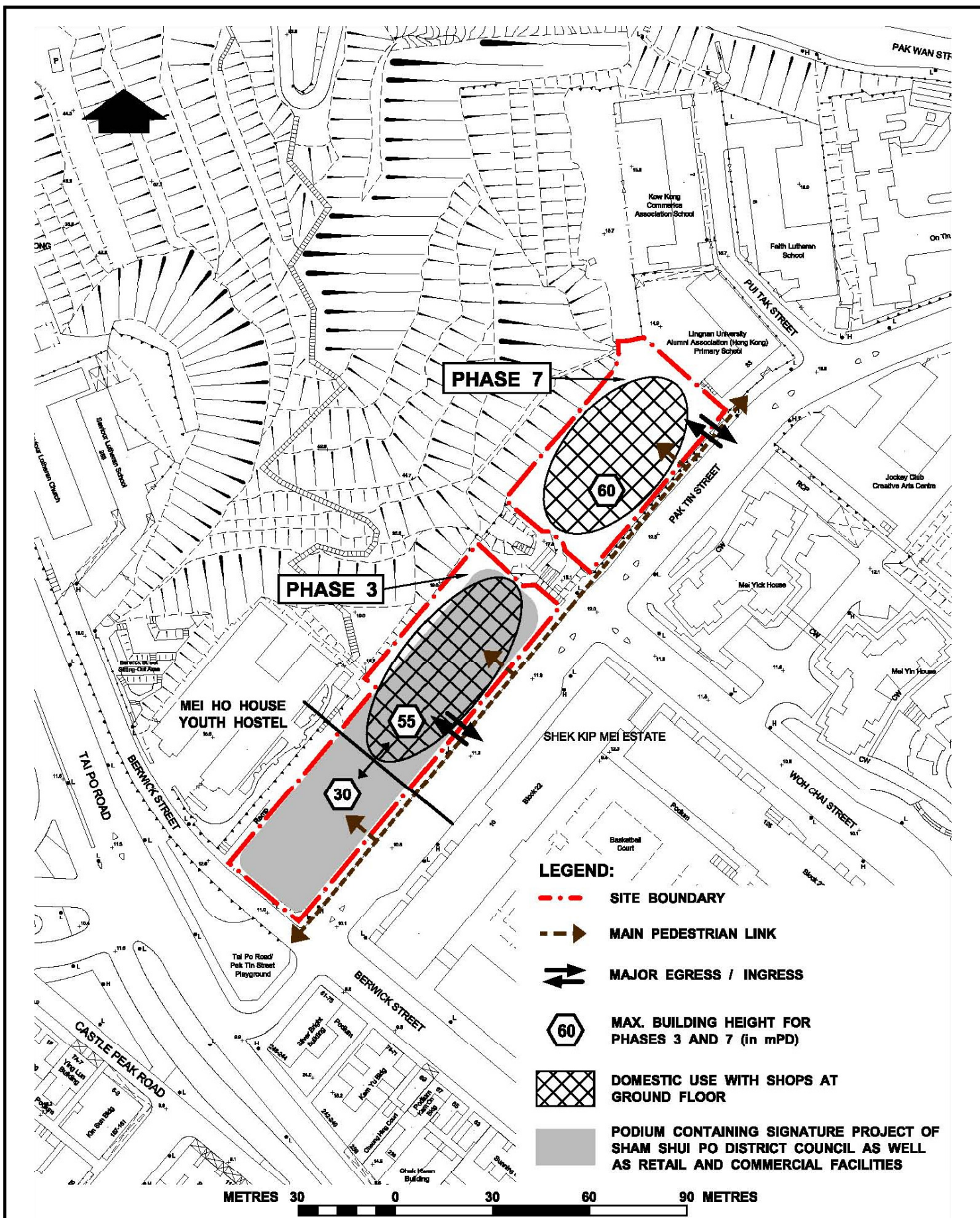
實地照片 SITE PHOTO
就石硤尾分區計劃大綱草圖編號S/K4/28
提出的申述個案作出考慮(第一組)
CONSIDERATION OF REPRESENTATIONS
TO THE DRAFT SHEK KIP MEI
OUTLINE ZONING PLAN No. S/K4/28 (GROUP 1)

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
R/S/K4/28-G1

圖 PLAN
H-4



本摘要圖於2015年2月16日擬備，
所根據的資料為房屋署
於2015年2月16日之圖則
EXTRACT PLAN PREPARED ON 16.2.2015
BASED ON PLAN DATED 16.2.2015
FROM HOUSING DEPARTMENT

石硤尾邨第三期及第七期重建概念發展圖
SHEK KIP MEI ESTATE REDEVELOPMENT
PHASE 3 AND PHASE 7
DEVELOPMENT CONCEPT PLAN

就石硤尾分區計劃大綱草圖編號S/K4/28
提出的申述個案作出考慮(第一組)
CONSIDERATION OF REPRESENTATIONS
TO THE DRAFT SHEK KIP MEI
OUTLINE ZONING PLAN No. S/K4/28 (GROUP 1)

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
R/S/K4/28-G1

圖 PLAN
H-5



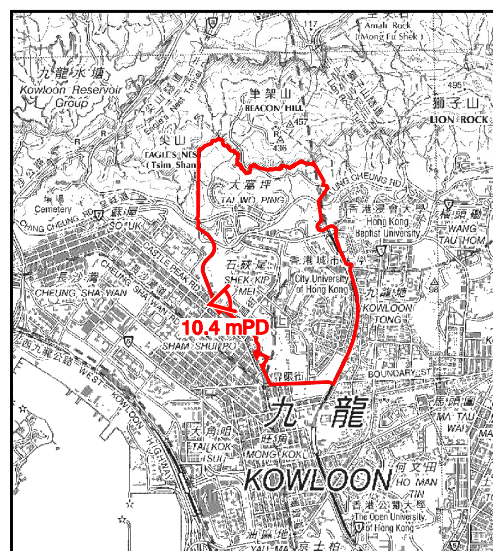
現有景觀
EXISTING VIEW



合成照片
PHOTOMONTAGE

石硤尾邨的非重建部份
Non-redevelopment Portion
of Shek Kip Mei Estate

合成照片的觀景點的位置圖
LOCATION PLAN OF
VIEWING POINT OF PHOTOMONTAGE



SCALE 1 : 75 000 比例尺

合成照片上只是粗略地描畫大廈輪廓
THE OUTLINE CONFIGURATIONS OF BUILDINGS AS
SHOWN ON PHOTOMONTAGES ARE INDICATIVE ONLY

本圖於2015年2月23日擬備，
所根據的資料為攝於
2013年10月25日的實地照片
PLAN PREPARED ON 23.2.2015
BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON
25.10.2013

擬議公共房屋發展的合成照片從青山道英華女學校鄰近眺望
PHOTOMONTAGE FOR PROPOSED PUBLIC HOUSING DEVELOPMENT
VIEW FROM CASTLE PEAK ROAD NEXT TO YING WA GIRLS' SCHOOL

就石硤尾分區計劃大綱草圖編號S/K4/28
提出的申述個案作出考慮(第一組)
CONSIDERATION OF REPRESENTATIONS
TO THE DRAFT SHEK KIP MEI
OUTLINE ZONING PLAN No. S/K4/28 (GROUP 1)

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT

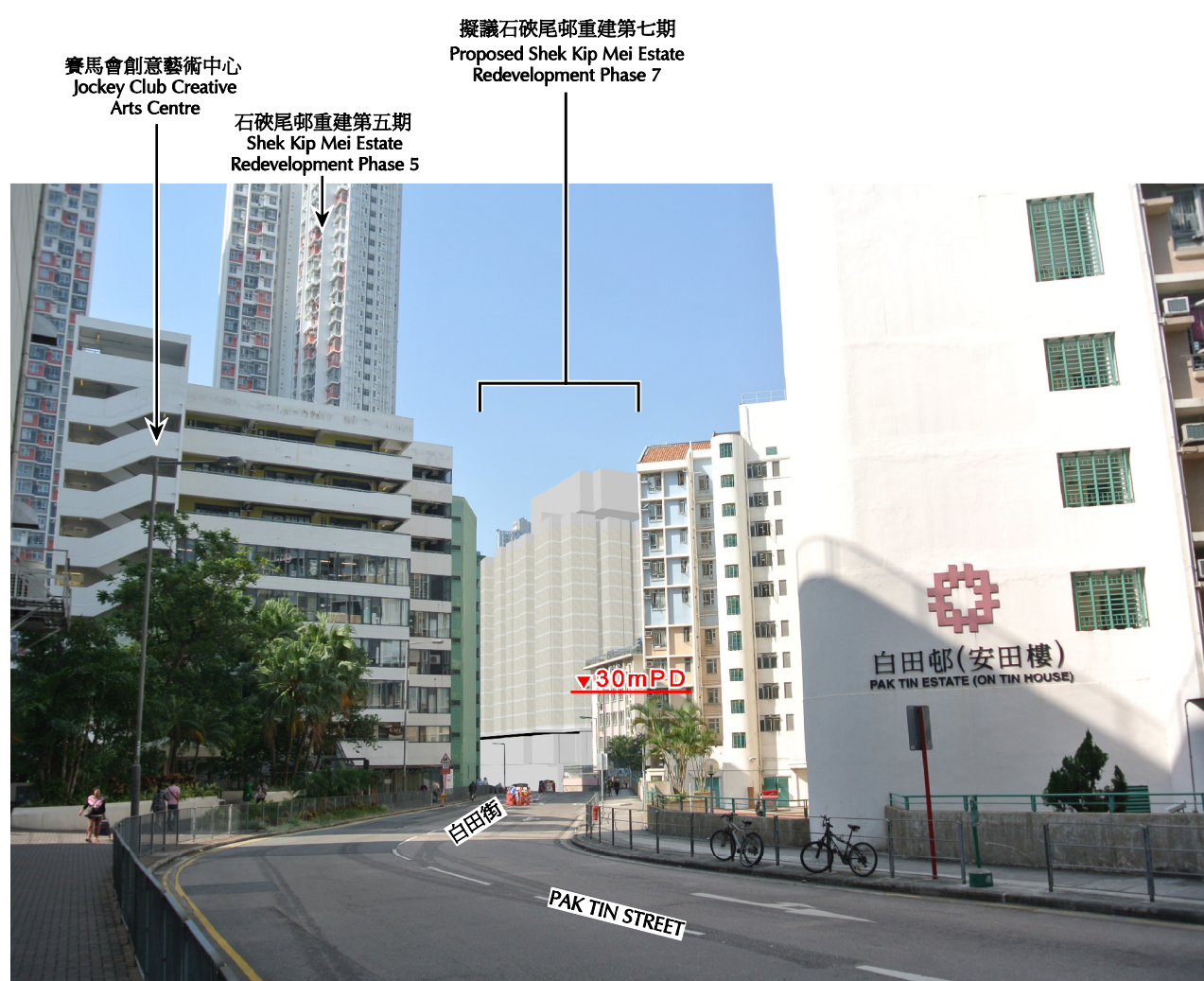


參考編號
REFERENCE No.
R/S/K4/28-G1

圖 PLAN
H-6a



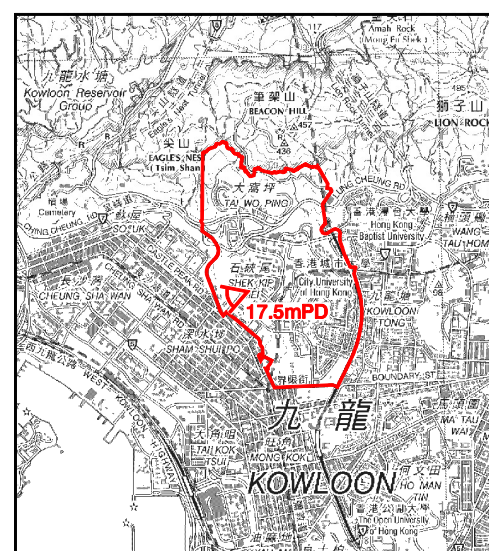
現有景觀
EXISTING VIEW



合成照片
PHOTOMONTAGE

合成照片上只是粗略地描畫大廈輪廓
THE OUTLINE CONFIGURATIONS OF BUILDINGS AS SHOWN ON PHOTOMONTAGES ARE INDICATIVE ONLY

合成照片的觀景點的位置圖
LOCATION PLAN OF VIEWING POINT OF PHOTOMONTAGE



SCALE 1 : 75 000 比例尺

本圖於2015年2月23日擬備，
所根據的資料為攝於
2013年10月25日的實地照片
PLAN PREPARED ON 23.2.2015
BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON
25.10.2013

擬議公共房屋發展的合成照片從白田街白田邨安田樓鄰近眺望
PHOTOMONTAGE FOR PROPOSED PUBLIC HOUSING DEVELOPMENT
VIEW FROM PAK TIN STREET NEXT TO ON TIN HOUSE OF PAK TIN ESTATE

就石硤尾分區計劃大綱草圖編號S/K4/28
提出的申述個案作出考慮(第一組)
CONSIDERATION OF REPRESENTATIONS
TO THE DRAFT SHEK KIP MEI
OUTLINE ZONING PLAN No. S/K4/28 (GROUP 1)

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
R/S/K4/28-G1

圖 PLAN
H-6b



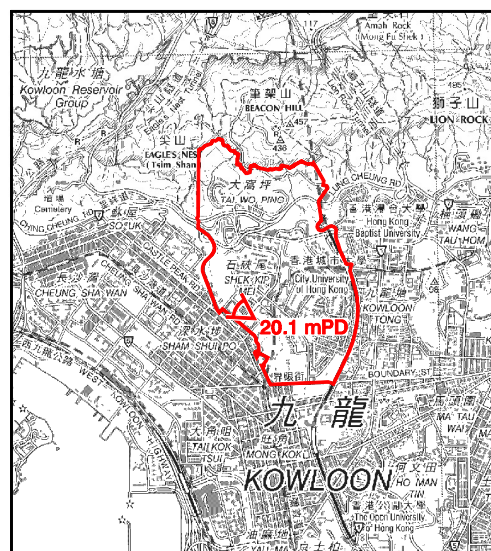
現有景觀
EXISTING VIEW



合成照片
PHOTOMONTAGE

合成照片上只是粗略地描畫大廈輪廓
THE OUTLINE CONFIGURATIONS OF BUILDINGS AS
SHOWN ON PHOTOMONTAGES ARE INDICATIVE ONLY

合成照片的觀景點的位置圖
LOCATION PLAN OF
VIEWING POINT OF PHOTOMONTAGE



SCALE 1 : 75 000 比例尺

本圖於2015年2月23日擬備，
所根據的資料為攝於
2013年10月25日的實地照片
PLAN PREPARED ON 23.2.2015
BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON
25.10.2013

擬議公共房屋發展的合成照片從橫跨窩仔街（南昌街西面）的行人天橋上眺望
PHOTOMONTAGE FOR PROPOSED PUBLIC HOUSING DEVELOPMENT
VIEW FROM THE FOOTBRIDGE ACROSS
WOH CHAI STREET (WEST OF NAM CHEONG STREET)

就石硤尾分區計劃大綱草圖編號S/K4/28
提出的申述個案作出考慮（第一組）
CONSIDERATION OF REPRESENTATIONS
TO THE DRAFT SHEK KIP MEI
OUTLINE ZONING PLAN No. S/K4/28 (GROUP 1)

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT

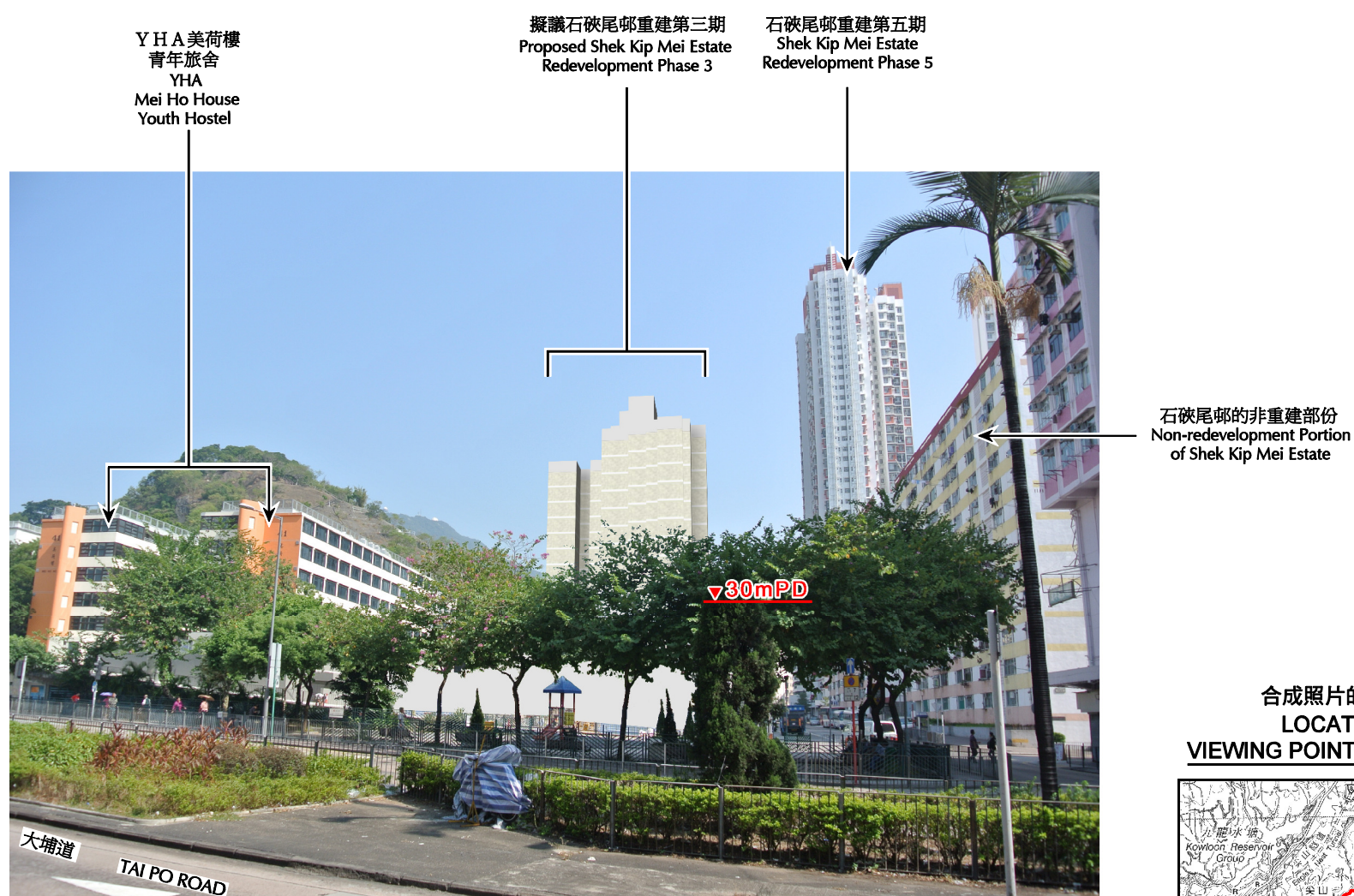


參考編號
REFERENCE No.
R/S/K4/28-G1

圖 PLAN
H-6c

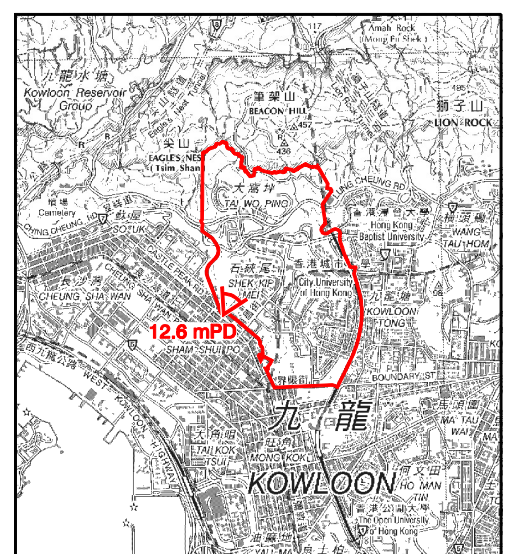


現有景觀
EXISTING VIEW



合成照片
PHOTOMONTAGE

合成照片的觀景點的位置圖
LOCATION PLAN OF
VIEWING POINT OF PHOTOMONTAGE



SCALE 1 : 75 000 比例尺

合成照片上只是粗略地描畫大廈輪廓
THE OUTLINE CONFIGURATIONS OF BUILDINGS AS
SHOWN ON PHOTOMONTAGES ARE INDICATIVE ONLY

本圖於2015年2月23日擬備，
所根據的資料為攝於
2013年10月25日的實地照片
PLAN PREPARED ON 23.2.2015
BASED ON SITE PHOTO TAKEN ON
25.10.2013

擬議公共房屋發展的合成照片從大埔道及青山道交界處眺望
PHOTOMONTAGE FOR PROPOSED PUBLIC HOUSING DEVELOPMENT
VIEW FROM THE JUNCTION OF TAI PO ROAD AND CASTLE PEAK ROAD

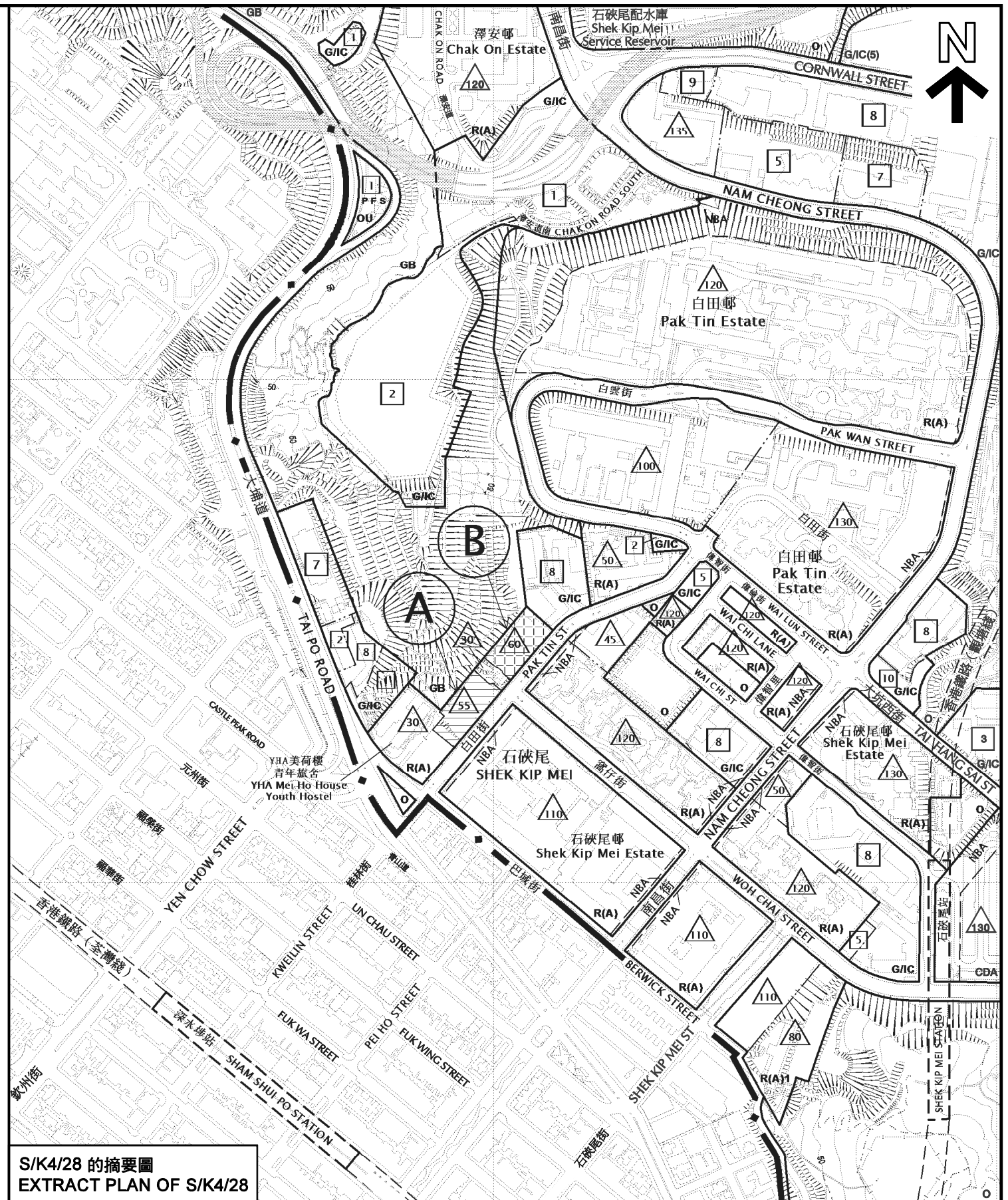
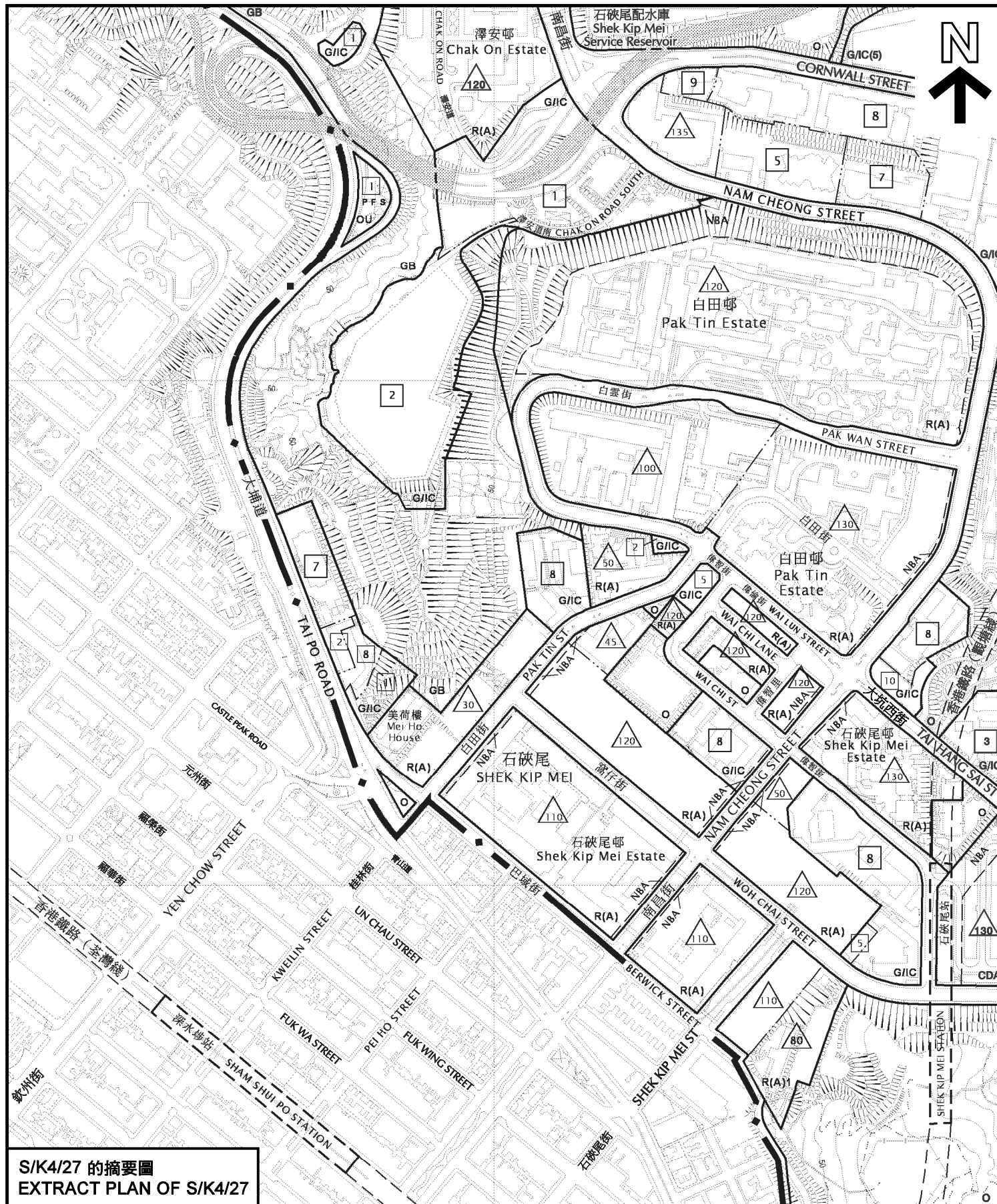
就石硤尾分區計劃大綱草圖編號S/K4/28
提出的申述個案作出考慮(第一組)
CONSIDERATION OF REPRESENTATIONS
TO THE DRAFT SHEK KIP MEI
OUTLINE ZONING PLAN No. S/K4/28 (GROUP 1)

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
R/S/K4/28-G1

圖 PLAN
H-6d



本摘要圖於2015年2月5日擬備，所根據的資料為
 於2012年6月5日核准的分區計劃大綱圖編號 S/K4/27和
 於2014年7月18日展示的分區計劃大綱圖編號 S/K4/28
 EXTRACT PLAN PREPARED ON 5.2.2015 BASED ON
 OUTLINE ZONING PLANS No. S/K4/27 APPROVED ON 5.6.2012 AND
 S/K4/28 EXHIBITED ON 18.7.2014

修訂項目A及B在石硤尾分區計劃大綱圖上的先前與現在用途地帶的比較
COMPARISON OF PREVIOUS AND CURRENT ZONINGS
ON THE SHEK KIP MEI OUTLINE ZONING PLAN FOR AMENDMENT ITEMS A AND B
 就石硤尾分區計劃大綱草圖編號S/K4/28提出的申述個案作出考慮(第一組)
CONSIDERATION OF REPRESENTATIONS
TO THE DRAFT SHEK KIP MEI OUTLINE ZONING PLAN No. S/K4/28 (GROUP 1)

SCALE 1 : 5 000 比例尺
 米 100 0 100 200 300 400 米
 METRES

規劃署
PLANNING DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
R/S/K4/28-G1

圖 PLAN
H-7