

決定摘要

城市規劃委員會第 1302 次會議

日期：二零二三年九月十五日

時間：上午九時

地點：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓會議室 (1537 室)

續議事項

<u>九龍區</u>	<u>決定</u>
<p>有關考慮《市區重建局明倫街／馬頭角道發展計劃草圖編號S/K22/URA1/1》的申述和意見(公開會議)</p> <p><u>申述</u> R1 - R247</p> <p><u>意見</u> C1 - C5</p>	<p>R1 至 R122、 R123(部分)、 R124 至 R164、 R165(部分)、 R166 至 R235、 R236(部分)、 R237 至 R241、 <u>R245 及 R246</u> 備悉</p> <p>R123(部分)、 R165(部分) <u>及 R236(部分)</u> 部分接納</p> <p>R242 至 R244 <u>及 R247</u> 不予接納</p>

<p>有關考慮《市區重建局土瓜灣道／馬頭角道發展計劃草圖編號S/K22/URA2/1》的申述和意見(公開會議)</p> <p><u>申述</u> R1 – R5</p> <p><u>意見</u> C1 – C29</p>	<p><u>R1</u> 備悉</p> <p><u>R2(部分)</u> 部分接納</p> <p><u>R2(部分)至 R5</u> 不予接納</p>
--	---

<u>沙田、大埔及北區</u>	<u>決定</u>
<p>覆核規劃申請編號A/NE-TKL/723 擬在劃為「農業」地帶的打鼓嶺第82約地段第662號B分段興建屋宇(新界豁免管制屋宇－小型屋宇)(公開會議)</p>	拒絕
<p>覆核規劃申請編號A/NE-LT/757 在劃為「農業」地帶及顯示為「道路」的地方的大埔林村新塘第8約地段第1055號B分段第5小分段餘段及第1055號B分段第4小分段闢設臨時私人停車場(只限私家車)(為期三年)，以及進行填土工程(公開會議)</p>	拒絕
<p>覆核規劃申請編號A/NE-KLH/621 擬在劃為「農業」地帶及「鄉村式發展」地帶的大埔九龍坑第9約地段第94號G分段第8小分段餘段、第94號G分段第9小分段及第324號B分段餘段興建屋宇(新界豁免管制屋宇－小型屋宇)(公開會議)</p>	拒絕
<p>覆核規劃申請編號A/NE-KLH/615 在劃為「綠化地帶」的大埔南華莆第9約地段第477號餘段闢設臨時貨倉(為期三年)(公開會議)</p>	拒絕

<u>屯門及元朗西區</u>	<u>決定</u>
覆核規劃申請編號A/YL-TT/578 在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗南坑村66號第118約地段第936號闢設臨時貨倉存放建築器材(為期三年)(公開會議)	拒絕

<u>西貢及離島區</u>	<u>決定</u>
要求延期覆核規劃申請編號A/SK-CWBN/71 擬在劃為「自然保育區」地帶的西貢白水碗第227約多個地段和毗連政府土地闢設臨時有機農場及教育中心(為期三年)(公開會議)	延期

<u>程序事項</u>	<u>決定</u>
其他事項	

提供以上資料，旨在方便市民大眾參考。在任何情況下，城市規劃委員會都不會就以上資料的使用及該等資料的任何錯誤或偏差承擔任何責任。任何人如有疑問，應向城市規劃委員會秘書處查詢。