決定摘要

城市規劃委員會第 1370 次會議 日期：二零二六年十一月二十七日 時間：上午九時 地點：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓會議室 (1537 室)
通過第 1369 次(二零二六年十一月十三日)會議記錄
續議事項

屯門及元朗西區	決定
《流浮山分區計劃大綱草圖編號 S/LFS/C》—考慮新圖則 **(公開會議)**	同意
建議修訂《洪水橋及厦村分區計劃大綱核准圖編號 S/HSK/4》**(公開會議)**	同意
建議修訂《天水圍分區計劃大綱核准圖編號 S/TSW/18》、《厦村邊緣分區計劃大綱核准圖編號 S/YL-HTF/12》及《上白泥及下白泥分區計劃大綱圖編號 S/YL-PN/9》**(公開會議)**	同意

粉嶺、上水及元朗東區	決定
覆核申請編號 A/YL-KTN/1238 擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田北第 109 約地段第 1160 號(部分)、第 1174 號餘段(部分)、第 1175 號餘段(部分)及第 1176 號餘段(部分)臨時露天存放建築機械及材料，並闢設附屬設施(為期三年)**(公開會議)**	拒絕

荃灣及西九龍區	決定
要求延期覆核申請編號 A/K1/273 擬在劃為「商業(7)」地帶的九龍尖沙咀梳士巴利道 18 號 K11 ARTUS 作分層住宅用途(原址改建現有酒店式附服務設施住宅)**(公開會議)**	延期

程序事項	決定
根據《城市規劃條例》第 8(7)條向發展局局長申請延長將《粉嶺北分區計劃大綱草圖編號 S/FLN/5》呈交行政長官會同行政會議核准的期限**(公開會議)**	同意

其他事項

提供以上資料，旨在方便市民大眾參考。在任何情況下，城市規劃委員會都不會就以上資料的使用及該等資料的任何錯誤或偏差承擔任何責任。任何人如有疑問，應向城市規劃委員會秘書處查詢。