

決定摘要

都會規劃小組委員會第 746 次會議

日期：二零二四年七月十六日

時間：下午二時三十分

地點：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓會議室(1537 室)

通過第 745 次(二零二四年七月五日)會議記錄

續議事項

<u>荃灣及西九龍區</u>	<u>決定</u>
<p>第 16 條申請編號 A/K4/79</p> <p>擬略為放寬劃為「住宅(甲類)」地帶的九龍石硤尾白田邨(部分)的建築物高度及非建築用地限制，以作准許的公營房屋重建(公開會議)</p>	批准
<p>第 16 條申請編號 A/KC/504(改期)</p> <p>擬在劃為顯示為「道路」的地方的新界青山公路葵涌段測量約份第 4 約地段第 1232 號餘段、第 1234 號餘段、第 1236 號餘段、第 1237 號餘段及第 1239 號和毗連政府土地興建分層住宅(公開會議)</p>	備悉
<p>第 16 條申請編號 A/TY/147</p> <p>為批給在劃為「工業」地帶的新界青衣青衣市地段第 108 號餘段(部分)作臨時混凝土配料廠用途的規劃許可續期五年(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期五年
<p>第 16 條申請編號 A/TW/542</p> <p>在劃為「其他指定用途」註明「商貿」地帶的新界荃灣沙咀道 40 至 50 號榮豐工業大廈地下 52 號室經營臨時商店及服務行業(地產代理)(為期三年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年

<u>港島區</u>	<u>決定</u>
第 16 條申請編號 A/H17/142 擬在劃為「住宅(乙類)」地帶的香港淺水灣淺水灣道 109 號影灣園購物商場 1 樓 203 號單位經營商店及服務行業／食肆(公開會議)	批准
第 16 條申請編號 A/H20/201 擬在劃為「住宅(甲類)」地帶的香港柴灣大潭道 188 號興民邨商業／停車場大樓和露天停車場 3 樓貨車泊車位編號 L1 至 L6 和 L12 至 L14 及 5 樓貨車泊車位編號 L7 至 L11 和兩個上落客貨處關設臨時公眾停車場(只限小型巴士及／或貨車)(為期六年)(公開會議)	批給臨時性質的許可，為期三年

<u>九龍區</u>	<u>決定</u>
第 16 條申請編號 A/K9/287 擬在劃為「其他指定用途」註明「碼頭」地帶的九龍紅磡(北)渡輪碼頭上層(部分)作展覽廳和商店及服務行業用途(公開會議)	有附帶條件下批准
第 16 條申請編號 A/K10/275 擬略為放寬劃為「住宅(甲類)」地帶的九龍土瓜灣宋皇臺道及土瓜灣道交界的政府土地的建築物高度限制，以作准許的公營房屋發展(公開會議)	批准
第 16 條申請編號 A/K11/245 擬在劃為「其他指定用途」註明「商貿」地帶的九龍新蒲崗三祝街 10 號正華工業大廈地下(部分)經營商店及服務行業(公開會議)	有附帶條件下批准

其他事項	
------	--

提供以上資料，旨在方便市民大眾參考。在任何情況下，城市規劃委員會都不會就以上資料的使用及該等資料的任何錯誤或偏差承擔任何責任。任何人如有疑問，應向城市規劃委員會秘書處查詢。