

決定摘要

鄉郊及新市鎮規劃小組委員會第 750 次會議

日期：二零二四年九月二十日

時間：下午二時三十分

地點：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓會議室(1537 室)

通過第 749 次會議記錄

續議事項

<u>西貢及離島區</u>	<u>決定</u>
<p>第 12A 條申請編號 Y/I-CC/7</p> <p>申請修訂《長洲分區計劃大綱核准圖編號 S/I-CC/9》，把位於長洲花坪長洲內地段第 4 號餘段的申請地點由「住宅(丙類)6」地帶改劃為「住宅(丙類)9」地帶，以及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》(公開會議)</p>	同意
<u>粉嶺、上水及元朗東區</u>	<u>決定</u>
<p>第 12A 條申請編號 Y/YL-KTN/4(要求延期)</p> <p>申請修訂《錦田北分區計劃大綱核准圖編號 S/YL-KTN/11》，把位於元朗石崗錦田公路第 110 約地段第 121 號、第 137 號、第 138 號、第 139 號、第 144 號、第 145 號、第 519 號餘段(部分)及第 520 號餘段和毗連政府土地的申請地點由「休憩用地」及「住宅(丙類)2」地帶改劃為「住宅(丙類)4」地帶，以及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》(公開會議)</p>	延期

<p style="text-align: center;"><u>粉嶺、上水及元朗東區</u></p>	<p style="text-align: center;"><u>決定</u></p>
<p>第 12A 條申請編號 Y/YL-ST/1(要求延期)</p> <p>申請修訂《新田科技城分區計劃大綱草圖編號 S/STT/1》，把位於元朗新田練板村第 99 約地段第 768 號餘段(部分)、第 769 號餘段(部分)，以及第 105 約地段第 1889A 號(部分)和毗連政府土地的申請地點由「其他指定用途」註明「綜合發展包括濕地修復區」地帶改劃為「其他指定用途」註明「綜合發展包括濕地修復區(1)」地帶，以及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》(公開會議)</p>	<p style="text-align: center;">延期</p>
<p style="text-align: center;"><u>屯門及元朗西區</u></p>	<p style="text-align: center;"><u>決定</u></p>
<p>第 12A 條申請編號 Y/TM-LTY Y/11(要求延期)</p> <p>申請修訂《藍地及亦園分區計劃大綱核准圖編號 S/TM-LTY Y/12》，把位於屯門藍地第 130 約地段第 523 號餘段、第 714 號餘段、第 718 號餘段、第 719 號餘段、第 721 號餘段、第 722 號餘段、第 723 號餘段、第 724 號餘段及第 725 號和毗連政府土地的申請地點由「住宅(乙類)1」地帶改劃為「住宅(乙類)4」地帶，以進行中密度房屋發展，以及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》(公開會議)</p>	<p style="text-align: center;">延期</p>
<p style="text-align: center;"><u>西貢及離島區</u></p>	<p style="text-align: center;"><u>決定</u></p>
<p>第 16 條申請編號 A/I-CC/33</p> <p>擬在劃為「住宅(丙類)2」地帶的長洲長碩路 33 號碧濤軒商業樓部分闢設社會福利設施(殘疾人士住宿院舍)(公開會議)</p>	<p style="text-align: center;">批准</p>

<u>西貢及離島區</u>	<u>決定</u>
<p>第 16 條申請編號 A/SK-HC/355(要求延期)</p> <p>在劃為「農業」地帶的西貢蠔涌第 244 約地段第 434 號 O 分段、第 436 號 D 分段(部分)及第 436 號 G 分段闢設臨時私人停車場(為期三年)，以及進行相關的填土工程(公開會議)</p>	<p>延期</p>
<p>第 16 條申請編號 A/SK-PK/296</p> <p>擬在劃為「康樂」地帶的西貢大涌口路第 217 約地段第 762 號(部分)、第 961 號(部分)、第 962 號(部分)及第 963 號(部分)經營臨時商店及服務行業(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/SK-PK/297</p> <p>為批給在顯示為「道路」的地方的西貢普通道 11A 號地下作臨時食肆(餐廳)用途的規劃許可續期三年(公開會議)</p>	<p>批准臨時性質的許可，為期三年</p>

<u>沙田、大埔及北區</u>	<u>決定</u>
<p>第 16 條申請編號 A/ST/1030</p> <p>擬在劃為「住宅(甲類)」地帶的大圍村南道與積祿里交界闢設公眾停車場(貨櫃車除外)(公開會議)</p>	<p>批准</p>
<p>第 16 條申請編號 A/TP/696</p> <p>擬在劃為「綠化地帶」的大埔船灣蝦地下村第 26 約地段第 14 號 A 分段第 1 小分段興建屋宇(新界豁免管制屋宇—小型屋宇)(公開會議)</p>	<p>拒絕</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-LT/772(要求延期)</p> <p>擬在劃為「鄉村式發展」地帶的大埔林村放馬莆 4C 號地下毗連第 19 約地段第 2471 號的政府土地經營臨時食肆(餐廳戶外座位區)(為期三年)(公開會議)</p>	<p>延期</p>

<p style="text-align: center;"><u>沙田、大埔及北區</u></p>	<p style="text-align: center;"><u>決定</u></p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-LK/162</p> <p>擬在劃為「鄉村式發展」地帶的沙頭角石涌凹第 39 約地段第 2452 號 B 分段(部分)及第 2467 號(部分)和毗連政府土地闢設臨時度假營(私人帳幕營地)(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-TKL/768(要求延期)</p> <p>在劃為「農業」地帶的打鼓嶺坪峯第 84 約地段第 172 號及第 174 號餘段(部分)和毗連政府土地闢設臨時貨倉以存放五金及建築材料(為期三年)(公開會議)</p>	<p>延期</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-TKL/769</p> <p>在劃為「露天貯物」地帶及「農業」地帶的坪峯第 77 約地段第 778 號(部分)、第 783 號(部分)及第 784 號(部分)和毗連政府土地闢設臨時汽車維修工場(貨車、旅遊巴士及貨櫃車)連附屬辦公室及電力變壓站(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-TKLN/85</p> <p>擬在劃為「康樂」地帶的打鼓嶺北蓮麻坑路第 78 約地段第 1364 號 B 分段餘段及第 1364 號 B 分段第 1 小分段餘段闢設臨時貨倉(存放建築材料及金屬)(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-TKLN/86</p> <p>擬在劃為「康樂」地帶的打鼓嶺北蓮麻坑路第 78 約多個地段和毗連政府土地闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>

<p style="text-align: center;"><u>沙田、大埔及北區</u></p>	<p style="text-align: center;"><u>決定</u></p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-TKLN/87</p> <p>在劃為「康樂」地帶及「綠化地帶」的打鼓嶺北松園下第 78 約地段第 387 號 B 分段第 2 小分段經營臨時零售商店及食堂，以及闢設附屬辦公室(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-FTA/242</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的缸瓦甫第 87 約地段第 339 號(部分)闢設臨時汽車修理工場(私家車)和露天存放車輛(為期三年)，以及進行相關的填土工程(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-HLH/75(要求延期)</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的恐龍坑第 87 約地段第 367 號餘段(部分)及第 368 號臨時露天存放建築材料(為期三年)(公開會議)</p>	<p style="text-align: center;">延期</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-LYT/824</p> <p>在劃為「鄉村式發展」地帶的粉嶺龍躍頭第 83 約地段第 1422 號餘段(部分)闢設臨時公眾停車場(貨櫃車除外)(為期五年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期五年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-LYT/825</p> <p>擬在劃為「住宅(丙類)」地帶的粉嶺馬料水新村第 83 約地段第 896 號餘段(部分)闢設臨時公眾停車場(貨櫃車除外)，以及經營商店及服務行業(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-LYT/834</p> <p>為批給在劃為「住宅(丙類)」地帶的粉嶺龍躍頭沙頭角公路 192 號第 83 約地段第 799 號 A 分段餘段、第 800 號 B 分段餘段及第 801 號 B 分段作臨時私人停車場(私家車及輕型貨車)(貨櫃車除外)和上落客貨區用途的規劃許可續期三年(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>

<p style="text-align: center;"><u>沙田、大埔及北區</u></p>	<p style="text-align: center;"><u>決定</u></p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-MKT/34</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的打鼓嶺蓮麻坑路第 90 約地段第 515 號餘段及第 524 號 B 分段闢設臨時貨倉存放建築材料(為期三年)，以及進行相關的填土工程(公開會議)</p>	<p style="text-align: center;">在有附帶條件下批給 臨時性質的許可，為 期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-MKT/36</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的文錦渡蓮麻坑路第 90 約地段第 473 號、第 474 號、第 475 號餘段、第 476 號 A 分段餘段及第 518 號和毗連政府土地闢設臨時汽車修理工場，並露天存放車輛(只限旅遊車)(為期三年)(公開會議)</p>	<p style="text-align: center;">拒絕</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-MKT/37(要求延期)</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的打鼓嶺蓮麻坑路第 90 約地段第 478 號 A 分段餘段、第 482 號(部分)、第 484 號及第 487 號(部分)闢設臨時貨倉存放食品(為期三年)，以及進行相關的填土工程(公開會議)</p>	<p style="text-align: center;">延期</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-LCW/9(要求延期)</p> <p>擬在劃為「鄉村式發展」地帶及「自然保育區」地帶的沙頭角荔枝窩第 145 約的政府土地闢設公用事業設施裝置(地底電纜和電線杆)，以及進行相關的挖土和填土工程(公開會議)</p>	<p style="text-align: center;">延期</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-PK/199</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的上水雞嶺第 91 約地段第 1642 號 A 分段興建屋宇(新界豁免管制屋宇—小型屋宇)(公開會議)</p>	<p style="text-align: center;">批准</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-PK/200</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的上水雞嶺第 91 約地段第 1642 號 B 分段興建屋宇(新界豁免管制屋宇—小型屋宇)(公開會議)</p>	<p style="text-align: center;">批准</p>

<p style="text-align: center;"><u>沙田、大埔及北區</u></p>	<p style="text-align: center;"><u>決定</u></p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-PK/202</p> <p>擬在劃為「鄉村式發展」地帶的上水丙崗第 91 約地段第 2366 號餘段闢設臨時公眾停車場(私家車及輕型貨車)(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-TK/800(要求延期)</p> <p>在劃為「綠化地帶」、「鄉村式發展」地帶及顯示為「道路」的地方的大埔汀角船灣詹屋第 26 約多個地段闢設臨時私人停車場(只限私家車及輕型貨車)(為期三年)，以及進行相關的填土工程(公開會議)</p>	<p style="text-align: center;">延期</p>

<p style="text-align: center;"><u>粉嶺、上水及元朗東區</u></p>	<p style="text-align: center;"><u>決定</u></p>
<p>第 16 條申請編號 A/STT/9</p> <p>為批給在劃為「其他指定用途」註明「物流、貯物和工場(2)」地帶、「休憩用地」地帶、「政府、機構或社區(1)」地帶及顯示為「道路」的地方的元朗新田第 99 約地段第 764 號餘段(部分)及第 768 號餘段(部分)，以及第 105 約地段第 199 號 C 分段(部分)、第 200 號 B 分段(部分)、第 204 號餘段(部分)及第 215 號餘段(部分)和毗連政府土地闢設臨時物流中心連附屬貨櫃車停車場和車輛維修工場及冷藏庫，並提供汽車美容服務用途的規劃許可續期三年(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/980</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田第 109 約地段第 20 號 A 分段、第 20 號 B 分段(部分)、第 30 號(部分)、第 31 號(部分)、第 32 號餘段(部分)、第 67 號(部分)及第 68 號(部分)和毗連政府土地闢設臨時場地辦公室(為期三年)，以及進行相關的填土工程(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>

<p><u>粉嶺、上水及元朗東區</u></p>	<p><u>決定</u></p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1034</p> <p>擬在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗八鄉七星崗第 110 約地段第 247 號(部分)及第 250 號(部分)經營臨時商店及服務行業(汽車銷售及陳列室)(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1038</p> <p>擬在劃為「農業」地帶及「鄉村式發展」地帶的元朗錦田第 109 約第 19 號 A 分段第 1 小分段、第 19 號 A 分段第 2 小分段、第 19 號 A 分段第 3 小分段、第 19 號 A 分段第 4 小分段、第 19 號 A 分段餘段、第 19 號 B 分段、第 19 號 C 分段、第 19 號 D 分段、第 19 號 E 分段、第 19 號 F 分段、第 19 號 G 分段、第 19 號 H 分段及第 19 號餘段關設臨時公眾停車場(貨櫃車除外)連附屬電動車充電設施(為期三年)，以及進行相關的填土工程(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1039</p> <p>擬在劃為「鄉村式發展」地帶及「農業」地帶的元朗七星崗第 110 約地段第 251 號 B 分段(部分)關設臨時公眾停車場(貨櫃車除外)(為期三年)，以及進行相關的填土工程(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1040</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田逢吉鄉第 107 約地段第 1139 號(部分)、第 1140 號(部分)、第 1141 號(部分)、1142 號(部分)、第 1143 號、第 1144 號(部分)、第 1145 號(部分)、第 1147 號(部分)、第 1148 號(部分)、第 1149 號(部分)、第 1152 號(部分)、第 1153 號 A 分段、第 1153 號餘段、第 1154 號(部分)及第 1156 號(部分)臨時露天存放建築材料，並關設臨時貨倉(為期三年)，以及進行相關的填土工程(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>

<p><u>粉嶺、上水及元朗東區</u></p>	<p><u>決定</u></p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTS/1005</p> <p>擬在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗錦田長莆第 113 約地段第 1289 號(部分)及第 1293 號(部分)經營臨時商店及服務行業，並闢設附屬設施(為期五年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期五年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTS/1008</p> <p>為批給在劃為「農業」地帶的元朗錦田高埔新村第 103 約地段第 617 號餘段及第 618 號餘段作臨時露天存放車輛及貨櫃車拖架／拖頭停放場用途的規劃許可續期三年(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTS/1012</p> <p>為批給在劃為「綜合發展區」地帶的元朗錦田第 106 約地段第 2160 號餘段和毗連政府土地作臨時過渡性房屋發展用途的規劃許可續期三年(公開會議)</p>	<p>批准臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-NSW/326(要求延期)</p> <p>擬在劃為「其他指定用途」註明「綜合發展包括濕地修復區」地帶及「住宅(丁類)」地帶的元朗壘圍第 104 約地段第 3719 號 C 分段餘段(部分)闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施(為期三年)，以及進行相關的填土工程(公開會議)</p>	<p>延期</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-NSW/333</p> <p>在劃為「未決定用途」地帶的元朗南生圍第 115 約地段第 605 號 C 分段(部分)、第 605 號餘段(部分)、第 606 號餘段(部分)及第 607 號餘段作臨時農業用途(溫室)連附屬貯物室及休息室(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>

<u>粉嶺、上水及元朗東區</u>	<u>決定</u>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-NTM/475(要求延期)</p> <p>擬在劃為「住宅(丁類)」地帶的元朗牛潭尾第 104 約地段第 1213 號餘段、第 1215 號餘段、第 1216 號餘段、第 1217 號 C 分段餘段(部分)、第 2579 號(部分)、第 2583 號(部分)、第 2584 號(部分)及毗連政府土地關設臨時度假營(為期三年)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/YL-PH/985</p> <p>在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗八鄉第 111 約地段第 2423 號(部分)、第 2424 號(部分)及第 2440 號(部分)關設臨時康體文娛場所(室內康樂中心及長者康樂中心)(為期五年)，以及進行填土工程(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期五年
<p>第 16 條申請編號 A/YL-PH/1020(要求延期)</p> <p>擬在劃為「住宅(丁類)」地帶的元朗八鄉第 111 約地段第 3037 號餘段(部分)、第 3039 號及第 3040 號(部分)關設臨時康體文娛場所(休閒農莊)(為期三年)，以及進行填土工程(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/YL-PH/1023(要求延期)</p> <p>擬在劃為「自然保育區」地帶的元朗八鄉第 108 約地段第 153 號、第 158 號(部分)及第 159 號(部分)和毗連政府土地關設臨時教育／遊客中心及康體文娛場所(休閒農莊)連附屬設施(為期三年)，以及進行相關的填土工程(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/YL-SK/368</p> <p>在劃為「農業」地帶及「鄉村式發展」地帶的元朗八鄉蓮花地第 112 約地段第 387 號(部分)關設臨時康體文娛場所連附屬辦公室(為期三年)，以及進行填土工程(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年

<u>粉嶺、上水及元朗東區</u>	<u>決定</u>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-SK/370(要求延期)</p> <p>在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗石崗第 114 約地段第 1285 號餘段、第 1286 號餘段及第 1290 號(部分)經營臨時商店及服務行業(汽車陳列室)(為期五年)，以及進行相關的挖土及填土工程(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/YL-SK/382</p> <p>在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗石崗上村第 114 約地段第 783 號、第 785 號 A 分段及第 785 號餘段經營臨時商店及服務行業(地產代理)(為期五年)，以及進行填土工程(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期五年
<p>第 16 條申請編號 A/YL-SK/383(要求延期)</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田第 106 約地段第 992 號及第 998 號 B 分段第 1 小分段闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施(為期三年)，以及進行填土工程(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/YL-SK/384</p> <p>在劃為「農業」地帶的元朗錦田第 106 約地段第 1080 號(部分)臨時露天存放建築物料，並闢設附屬設施(為期三年)，以及進行相關的填土工程(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年

<u>屯門及元朗西區</u>	<u>決定</u>
<p>第 16 條申請編號 A/HSK/522</p> <p>在劃為「政府、機構或社區」地帶、「休憩用地」地帶及「住宅(乙類)2」地帶的元朗流浮山第 129 約地段第 2959 號(部分)、第 2963 號(部分)、第 3086 號(部分)、第 3087 號(部分)、第 3088 號 A 分段、第 3088 號 B 分段(部分)、第 3089 號、第 3090 號、第 3091 號及第 3098 號 A 分段(部分)和毗連政府土地闢設臨時物流中心(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/HSK/523</p> <p>在劃為「政府、機構或社區」地帶、「住宅(甲類)4」地帶、「住宅(甲類)3」地帶及顯示為「道路」的地方的元朗厦村短期租約第 1869 號(部分)臨時露天存放可循環再造物料(塑膠、紙張及金屬)，以及闢設附屬工場(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/TM/592(要求延期)</p> <p>在劃為「休憩用地」地帶及「政府、機構或社區」地帶的屯門第 381 約地段第 788 號(部分)、第 790 號(部分)、第 793 號、第 794 號及第 801 號餘段和毗連政府土地闢設臨時康體文娛場所(燒烤場)及度假營(私人帳幕營地)(為期六年)(公開會議)</p>	<p>延期</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL/303(改期)</p> <p>擬略為放寬劃為「住宅(乙類)」地帶及顯示為「道路」的地方的元朗大旗嶺第 116 約地段第 4614 號及第 4615 號餘段，以及第 120 約地段第 1753 號 B 分段第 3 小分段(部分)、第 1753 號 B 分段餘段(部分)、第 1756 號 A 分段(部分)、第 1756 號餘段(部分)、第 1757 號、第 1758 號餘段及第 1760 號餘段和毗連政府土地的地積比率限制，以作准許的分層住宅和擬議商店及服務行業用途(公開會議)</p>	<p>備悉</p>

<p style="text-align: center;"><u>屯門及元朗西區</u></p>	<p style="text-align: center;"><u>決定</u></p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-LFS/525</p> <p>在劃為「住宅(戊類)」地帶的元朗流浮山第 129 約地段第 2189 號餘段及第 2378 號餘段(部分)和毗連政府土地臨時露天存放沙、磚及碎石(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-LFS/527</p> <p>在劃為「康樂」地帶的元朗流浮山第 129 約地段第 1803 號、第 1804 號、第 1805 號及第 1806 號和毗連政府土地經營臨時商店及服務行業(銷售建築材料)連附屬露天存放建築材料(金屬棚架)(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-PS/726</p> <p>為批給在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗屏山第 121 約地段第 9 號 B 分段餘段(部分)作臨時公眾停車場(私家車)用途的規劃許可續期三年(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-PS/727</p> <p>擬在劃為「康樂」地帶及「鄉村式發展」地帶的元朗屏山馮家圍第 126 約地段第 106 號(部分)、第 107 號(部分)、第 289 號(部分)、第 293 號(部分)、第 294 號(部分)、第 295 號(部分)、第 301 號(部分)、第 302 號(部分)及第 319 號(部分)闢設臨時公眾停車場(私家車)(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-PS/728</p> <p>擬在劃為「住宅(戊類)2」地帶及「鄉村式發展」地帶的元朗屏山第 122 約地段第 618 號(部分)經營臨時商店及服務行業(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-PS/729</p> <p>擬在劃為「綜合發展區」地帶的元朗屏山第 122 約多個地段闢設臨時貨倉(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>

<p style="text-align: center;"><u>屯門及元朗西區</u></p>	<p style="text-align: center;"><u>決定</u></p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-PS/730</p> <p>擬在劃為「康樂」地帶的元朗第 126 約地段第 74 號(部分)經營臨時商店及服務行業(新鮮糧食店和園藝、五金雜貨及建築材料零售商店)(為期五年)，以及進行相關的填土工程(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期五年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-TYST/1274</p> <p>擬在劃為「綠化地帶」的元朗第 121 約地段第 330 號餘段(部分)、第 331 號餘段(部分)、第 332 號餘段(部分)、第 333 號餘段(部分)及第 334 號餘段(部分)和毗連政府土地闢設臨時康體文娛場所(休閒農場)(為期五年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期五年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-TYST/1275</p> <p>為批給在劃為「未決定用途」地帶的元朗白沙村第 119 約地段第 1040 號(部分)及第 1042 號(部分)和毗連政府土地作臨時貨倉存放娛樂製作設備及器材連附屬場地辦公室用途的規劃許可續期三年(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-TYST/1276</p> <p>擬在劃為「住宅(丙類)」地帶的元朗第 119 約地段第 1291 號闢設臨時貨倉存放電子產品及建築材料(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-TYST/1277</p> <p>擬在劃為「住宅(乙類)1」地帶的元朗洪水橋丹桂村第 124 約地段第 3927 號 A 分段(部分)經營臨時商店及服務行業(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>

<u>屯門及元朗西區</u>	<u>決定</u>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-TT/650(要求延期)</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的元朗大棠第 117 約地段第 1338 號 A 分段(部分)、第 1338 號 B 分段(部分)、第 1338 號 C 分段(部分)及第 1338 號 D 分段(部分)關設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施(為期三年), 以及進行相關的填土工程(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/YL-TT/661</p> <p>在劃為「住宅(丁類)」地帶的元朗大棠路第 116 約地段第 4915 號 A 分段(部分)、第 4915 號 B 分段(部分)、第 4916 號 A 分段及 B 分段(部分)、第 4917 號餘段(部分)及第 4918 號餘段(部分)和毗連政府土地作臨時商店及服務行業連附屬辦公室(為期三年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可, 為期三年
<p>第 16 條申請編號 A/YL-TT/662</p> <p>擬在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗大棠南坑村第 118 約地段第 127 號(部分)經營臨時商店及服務行業, 並關設附屬設施(為期五年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可, 為期五年
<p>第 16 條申請編號 A/YL-TT/667</p> <p>擬在劃為「其他指定用途」註明「鄉郊用途」地帶的元朗白沙山路第 119 約地段第 1217 號關設臨時貨倉及露天存放建築材料(為期三年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可, 為期三年
<p>第 16 條申請編號 A/YL-TT/668</p> <p>擬在劃為「其他指定用途」註明「鄉郊用途」地帶及「露天貯物」地帶的元朗大棠第 118 約地段第 1207 號餘段(部分)關設臨時貨倉(危險品倉庫除外)(為期三年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可, 為期三年
<p>第 16 條申請編號 A/TM-LTYT/472</p> <p>擬在劃為「綠化地帶」的認可殯葬區編號 BURGD21 的東北面關設殯葬區(公開會議)</p>	批准

其他事項	
------	--

提供以上資料，旨在方便市民大眾參考。在任何情況下，城市規劃委員會都不會就以上資料的使用及該等資料的任何錯誤或偏差承擔任何責任。任何人如有疑問，應向城市規劃委員會秘書處查詢。