

決定摘要

都會規劃小組委員會第 770 次會議

日期：二零二五年八月一日

時間：上午九時

地點：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓會議室(1537 室)

通過第 769 次(二零二五年七月十八日)會議記錄

續議事項

荃灣及西九龍區	決定
第 16 條申請編號 A/KC/511(要求延期) 擬在劃為「綜合發展區」地帶的葵涌九華徑測量約份第 4 約多個地段和毗連政府土地進行綜合發展，包括興建分層住宅、零售及社區設施，並略為放寬地積比率及建築物高度限制(公開會議)	延期
第 16 條申請編號 A/TWW/131 擬略為放寬劃為「住宅(丙類)」地帶的荃灣西汀九青山公路—新汀九段第 399 約地段第 453 號的地積比率限制，以作准許的屋宇發展(公開會議)	在有附帶條件下批准
第 16 條申請編號 A/TWW/133(要求延期) 擬在劃為「鄉村式發展」地帶的荃灣深井東村第 390 約地段第 207 號和毗連政府土地作臨時機構用途(為期六年)(公開會議)	延期

<u>港島區</u>	<u>決定</u>
第 16 條申請編號 A/H7/187 在劃為「住宅(乙類)」地帶的香港跑馬地晉源街 14 號地下經營商店及服務行業(公開會議)	批准

<u>九龍區</u>	<u>決定</u>
第 16 條申請編號 A/K18/349(要求延期) 擬略為放寬劃為「住宅(丙類)1」地帶的九龍九龍塘林肯道 5 號的建築物高度限制，以容許闢設一層地庫作准許的屋宇用途(公開會議)	延期

其他事項	
------	--

提供以上資料，旨在方便市民大眾參考。在任何情況下，城市規劃委員會都不會就以上資料的使用及該等資料的任何錯誤或偏差承擔任何責任。任何人如有疑問，應向城市規劃委員會秘書處查詢。