

決定摘要

都會規劃小組委員會第 773 次會議

日期：二零二五年九月十九日

時間：上午九時

地點：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓會議室(1537 室)

通過第 772 次(二零二五年九月五日)會議記錄

續議事項

<u>荃灣及西九龍區</u>	<u>決定</u>
第 12A 條申請編號 Y/TW/18 申請修訂《荃灣分區計劃大綱核准圖編號 S/TW/39》，把位於荃灣油柑頭第 354 約地段第 164 號餘段、第 175 號及第 232 號餘段和毗連政府土地的申請地點由「綠化地帶」及「政府、機構或社區」地帶改劃為「住宅(乙類)9」地帶(公開會議)	局部同意
第 16 條申請編號 A/KC/513 在劃為「其他指定用途」註明「商貿」地帶的葵涌大連排道 162 至 170 號金龍工業中心第 2 座地下 C1 室(部分)經營商店及服務行業(公開會議)	在有附帶條件下批准

<u>港島區</u>	<u>決定</u>
第 16 條申請編號 A/H17/143 擬在劃為「其他指定用途」註明「與海灘有關的休憩用途」地帶及「政府、機構或社區」地帶的淺水灣海灘道 28 號 The Pulse 地庫一層(部分)、地下高層及一樓經營酒店(局部改建現有商場)(公開會議)	在有附帶條件下批准

<u>九龍區</u>	<u>決定</u>
第 16 條申請編號 A/K22/45 擬在劃為「其他指定用途」註明「體育館」地帶的九龍九龍城啟德體育園啟德零售館 2，4 樓 M2-415 號鋪開設學校(補習學校)(公開會議)	批准
其他事項	

提供以上資料，旨在方便市民大眾參考。在任何情況下，城市規劃委員會都不會就以上資料的使用及該等資料的任何錯誤或偏差承擔任何責任。任何人如有疑問，應向城市規劃委員會秘書處查詢。