

決定摘要

鄉郊及新市鎮規劃小組委員會第 782 次會議

日期：二零二六年二月六日

時間：下午二時三十分

地點：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓會議室(1537 室)

通過第 781 次(二零二六年一月二十三日)會議記錄

續議事項

<u>沙田、大埔及北區</u>	<u>決定</u>
第 12A 條申請編號 Y/NE-KLH/4(要求延期) 申請修訂《九龍坑分區計劃大綱核准圖編號 S/NE-KLH/11》，把位於大埔大窩第 7 約多個地段和毗連政府土地的申請地點由「農業」地帶改劃為「政府、機構或社區」地帶(公開會議)	延期

<u>粉嶺、上水及元朗東區</u>	<u>決定</u>
第 12A 條申請編號 Y/FSS/20(要求延期) 申請修訂《粉嶺／上水分區計劃大綱核准圖編號 S/FSS/28》，把位於粉嶺第 51 約地段第 4250 號 D 分段、第 4250 號餘段(部分)、第 4252 號 A 分段餘段(部分)、第 4272 號 D 分段、第 4272 號餘段、第 4273 號 B 分段第 1 小分段、第 4273 號 B 分段餘段、第 4897 號 A 分段及第 4897 號餘段(部分)和毗連政府土地的申請地點由「政府、機構或社區」地帶改劃為「其他指定用途」註明「創新及科技」地帶(公開會議)	延期

<u>粉嶺、上水及元朗東區</u>	<u>決定</u>
第 12A 條申請編號 Y/YL-KTN/6(要求延期) 申請修訂《錦田北分區計劃大綱核准圖編號 S/YL-KTN/11》，把位於元朗石崗第 110 約地段第 121 號、第 137 號、第 138 號、第 139 號 A 分段、第 139 號餘段(部分)、第 519 號餘段(部分)及第 520 號餘段和毗連政府土地的申請地點 1 由「住宅(丙類)2」地帶及「休憩用地」地帶改劃為「住宅(丙類)4」地帶，並把申請地點 2 由「住宅(丙類)2」地帶改劃為「休憩用地」地帶，以及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》(公開會議)	延期
<u>新增議程項目</u> 第 12A 條申請編號 Y/NE-KTS/18 (要求延期) 申請修訂《古洞南分區計劃大綱核准圖編號 S/NE-KTS/22》，把位於古洞南丈量約份第 94 約、第 98 約及第 100 約多個地段和毗連政府土地的申請地點由「農業」及「綠化地帶」地帶改劃為「政府、機構或社區」地帶(公開會議)	延期

<u>屯門及元朗西區</u>	<u>決定</u>
第 12A 條申請編號 Y/YL-TYST/9(改期) 申請修訂《唐人新村分區計劃大綱核准圖編號 S/YL-TYST/14》，把位於元朗唐人新村第 121 約地段第 1829 號 A 分段第 3 小分段餘段(部分)和毗連政府土地的申請地點由「綠化地帶」改劃為「住宅(乙類)4」地帶及顯示為「道路」的地方，以及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》(公開會議)	備悉

<u>西貢及離島區</u>	<u>決定</u>
第 16 條申請編號 A/I-TOF/7 擬在劃為「海岸保護區」地帶的大嶼山大澳近鹽田行人天橋的政府土地闢設公用事業設施裝置(電線桿、地底電纜和架空電纜)，以及進行相關的挖土及填土工程(公開會議)	批准
第 16 條申請編號 A/SK-PK/315 擬在劃為「康樂」地帶的西貢大涌口第 217 約地段第 728 號(部分)、第 729 號餘段(部分)及第 730 號餘段和毗連政府土地經營臨時商店及服務行業(汽車產品)(為期三年)(公開會議)	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
第 16 條申請編號 A/SK-TLS/67 在劃為「鄉村式發展」地帶的西貢馬游塘第 401 約地段第 275 號(部分)闢設臨時公眾停車場(只限私家車)(為期三年)(公開會議)	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
第 16 條申請編號 A/SK-TLS/71(要求延期) 在劃為「鄉村式發展」地帶的西貢馬游塘第 401 約地段第 305 號 A 分段(部分)、第 305 號 B 分段(部分)、第 305 號 餘段、第 326 號 C 分段及第 326 號餘段和毗連政府土地闢設臨時公眾停車場(只限私家車)(為期三年)(公開會議)	延期

<u>沙田、大埔及北區</u>	<u>決定</u>
第 16 條申請編號 A/NE-FTA/269 在劃為「農業」地帶的打鼓嶺第 87 約地段第 333 號餘段(部分)及第 334 號(部分)臨時露天存放建築機械及建築材料，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年

<u>沙田、大埔及北區</u>	<u>決定</u>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-HLH/89 在劃為「農業」地帶的打鼓嶺第 87 約地段第 173 號(部分)及第 175 號餘段(部分)闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)，並作露天存放雜貨連附屬設施用途，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-MKT/56 擬在劃為「農業」地帶的打鼓嶺蓮麻坑路第 90 約地段第 664 號 A 分段和毗連政府土地闢設存放汽車零件的臨時貨倉，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-MUP/221 擬在劃為「農業」地帶的沙頭角萬屋邊第 37 約地段第 328 號 G 分段興建屋宇(新界豁免管制屋宇—小型屋宇)(公開會議)</p>	<p>批准</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-MUP/222 擬在劃為「農業」地帶的沙頭角萬屋邊第 37 約地段第 328 號 I 分段興建屋宇(新界豁免管制屋宇—小型屋宇)(公開會議)</p>	<p>批准</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-MUP/223 擬在劃為「農業」地帶的沙頭角萬屋邊第 37 約地段第 328 號 E 分段興建屋宇(新界豁免管制屋宇—小型屋宇)(公開會議)</p>	<p>批准</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-MUP/224 擬在劃為「農業」地帶的沙頭角萬屋邊第 37 約地段第 244 號闢設臨時康體文娛場所(休閒農場)，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>

<u>沙田、大埔及北區</u>	<u>決定</u>
第 16 條申請編號 A/NE-MUP/225(要求延期) 擬在劃為「農業」地帶的沙頭角第 38 約地段第 36 號、第 37 號(部分)及第 38 號(部分)臨時露天存放建築材料及機械，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)	延期
第 16 條申請編號 A/NE-MUP/226 在劃為「農業」地帶的沙頭角第 81 約地段第 37 號 B 分段第 1 小分段闢設臨時公用事業設施裝置(太陽能光伏系統)連附屬設施(為期三年)(公開會議)	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
第 16 條申請編號 A/NE-TKL/825 在劃為「鄉村式發展」地帶及「農業」地帶的打鼓嶺嶺仔村第 76 約地段第 1892 號餘段(部分)、第 1894 號 A 分段(部分)及第 1894 號餘段(部分)闢設臨時公眾停車場(只限私家車)(為期三年)(公開會議)	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
第 16 條申請編號 A/NE-TKL/827 擬在劃為「綠化地帶」的打鼓嶺第 84 約山雞乙地段第 28 號興建屋宇(新界豁免管制屋宇)(公開會議)	批准
第 16 條申請編號 A/NE-TKL/828 擬在劃為「綠化地帶」的打鼓嶺第 84 約山雞乙地段第 23 號興建屋宇(新界豁免管制屋宇)(公開會議)	批准
第 16 條申請編號 A/NE-TKL/829 擬在劃為「綠化地帶」的打鼓嶺第 84 約山雞乙地段第 22 號興建屋宇(新界豁免管制屋宇)(公開會議)	批准

<u>沙田、大埔及北區</u>	<u>決定</u>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-TKLN/104</p> <p>擬在劃為「康樂」地帶、「鄉村式發展」地帶及「農業」地帶的打鼓嶺北蓮麻坑路第 78 約地段第 385 號 B 分段餘段(部分)和毗連政府土地闢設臨時公眾停車場(貨櫃車除外)連附屬辦公室，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
<p>第 16 條申請編號 A/NE-TKLN/116</p> <p>擬在劃為「康樂」地帶的打鼓嶺北蓮麻坑路第 78 約及第 82 約多個地段和毗連政府土地闢設臨時物流中心、貨倉(危險品倉庫除外)及貨櫃車停車場連附屬設施(為期三年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
<p>第 16 條申請編號 A/NE-TKLN/117</p> <p>擬在劃為「康樂」地帶的打鼓嶺北第 80 約地段第 122 號和毗連政府土地闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施(為期三年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
<p>第 16 條申請編號 A/NE-TKLN/118(要求延期)</p> <p>擬在劃為「康樂」地帶的打鼓嶺北蓮麻坑路第 80 約多個地段和毗連政府土地闢設臨時貨倉，以存放零件及可循環再造物料(金屬)(為期三年)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/NE-PK/227</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的上水雞嶺第 91 約地段第 1599 號 B 分段興建屋宇(新界豁免管制屋宇—小型屋宇)(公開會議)</p>	批准
<p>第 16 條申請編號 A/NE-PK/228</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的上水雞嶺第 91 約地段第 1574 號 C 分段第 1 小分段興建屋宇(新界豁免管制屋宇—小型屋宇)(公開會議)</p>	批准

<u>沙田、大埔及北區</u>	<u>決定</u>
第 16 條申請編號 A/NE-SC/1 擬在劃為「農業」地帶及「鄉村式發展」地帶的大埔深涌第 203 約多個地段闢設臨時度假營(私人帳幕營地)及康體文娛場所(為期三年)(公開會議)	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
<u>粉嶺、上水及元朗東區</u>	<u>決定</u>
擬修訂《米埔及錦綉花園分區計劃大綱核准圖編號 S/YL-MP/8》(公開會議)	同意
第 16 條申請編號 A/YL-MP/395(要求延期) 在劃為「商業／住宅」地帶及「住宅(丁類)」地帶的元朗米埔第 104 約地段第 3250 號 B 分段第 24 小分段 A 分段餘段及第 3250 號 B 分段第 34 小分段餘段和毗連政府土地經營臨時食肆，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)	延期
第 16 條申請編號 A/NE-KTS/565 擬在劃為「綜合發展區(3)」地帶的上水古洞南第 92 約地段第 1027 號、第 1029 號、第 1030 號、第 1034A 號、第 1034B 號、第 1039 號(部分)、第 1040 號、第 1042 號餘段、第 1043 號餘段、第 1044 號餘段(部分)、第 1045 號、第 1047 號、第 2233 號(部分)、第 2251 號 A 分段餘段、第 2256 號餘段、第 2315 號(部分)及第 2316 號餘段(部分)和毗連政府土地(新地段將稱為第 92 約地段第 2644 號)進行住宅發展，並略為放寬地積比率限制(公開會議)	在有附帶條件下批准
第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1135 擬在劃為「農業」地帶的元朗第 107 約多個地段和毗連政府土地臨時露天存放建築材料及機械，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年

<u>粉嶺、上水及元朗東區</u>	<u>決定</u>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1136</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的元朗逢吉鄉第 107 約多個地段和毗連政府土地闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1156</p> <p>在劃為「住宅(丁類)」地帶的元朗錦田第 110 約地段第 629 號 Q 分段、第 630 號 B 分段第 15 小分段及第 653 號 B 分段餘段(部分)臨時露天存放私家車及汽車零件，並闢設附屬設施(為期三年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1164(要求延期)</p> <p>在劃為「農業」地帶的元朗錦田第 107 約地段第 1464 號(部分)、第 1466 號(部分)、第 1486 號(部分)、第 1489 號(部分)及第 1494 號(部分)闢設臨時康體文娛場所及動物寄養所連附屬設施，以及進行相關的填土和填塘工程(為期三年)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1177(要求延期)</p> <p>在劃為「農業」地帶的元朗錦田第 107 約地段第 1493 號(部分)及第 1500 號(部分)和毗連政府土地闢設臨時動物寄養所連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期五年)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1192(要求延期)</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田逢吉鄉第 107 約地段第 1452 號(部分)和毗連政府土地闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	延期

<u>粉嶺、上水及元朗東區</u>	<u>決定</u>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1193</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田北第 109 約多個地段闢設臨時康體文娛場所(休閒農場)連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1194(要求延期)</p> <p>在劃為「農業」地帶的元朗錦田北第 109 約地段第 1376 號 C 分段(部分)及第 1376 號 D 分段闢設臨時鄉郊工場，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1195(要求延期)</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田大江埔村第 109 約地段第 948 號 A 分段第 11 小分段餘段興建屋宇(新界豁免管制屋宇—小型屋宇)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1196(要求延期)</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田北第 107 約地段第 1231 號(部分)、第 1234 號(部分)、第 1235 號、第 1236 號、第 1237 號(部分)、第 1238 號(部分)及第 1240 號(部分)臨時露天貯物，以及進行相關的填土及填塘工程(為期三年)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1197</p> <p>擬在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗錦田錦慶圍第 109 約地段第 173 號餘段(部分)經營臨時商店及服務行業，並闢設附屬辦公室(為期五年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期五年
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1198(要求延期)</p> <p>擬在劃為「綜合發展區(1)」地帶及「綜合發展區」地帶的元朗錦田第 107 約地段第 1560 號(部分)和毗連政府土地闢設臨時康體文娛場所(板式網球)連附屬食肆和經營商店及服務行業(為期三年)(公開會議)</p>	延期

<u>粉嶺、上水及元朗東區</u>	<u>決定</u>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1199</p> <p>擬在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗八鄉第 109 約地段第 470 號餘段(部分)經營臨時商店及服務行業(地產代理)(為期五年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期五年
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTS/1071</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田馬鞍崗第 113 約地段第 1595 號 A 分段、第 1595 號 B 分段及第 1595 號餘段(部分)闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTS/1091(要求延期)</p> <p>在劃為「鄉村式發展」地帶及顯示為「道路」的地方的元朗錦田第 109 約地段第 398 號(部分)、第 399 號 A 分段(部分)、第 399 號餘段(部分)及第 400 號(部分)和毗連政府土地闢設臨時街市(跳蚤市場)，以及經營食肆(為期三年)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTS/1111</p> <p>在劃為「住宅(丁類)」地帶的元朗錦田南錦上路第 106 約地段第 455 號 B 分段(部分)及第 475 號(部分)經營臨時商店及服務行業，以及闢設臨時汽車修理工場(不包括修理貨櫃車)(為期三年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTS/1112</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田南第 103 約地段第 355 號餘段(部分)、第 356 號 B 分段(部分)、第 356 號餘段、第 359 號餘段(部分)、第 360 號餘段(部分)、第 361 號、第 362 號(部分)、第 363 號及第 364 號(部分)和毗連政府土地臨時露天貯物，並闢設存放建築材料及機械的臨時貨倉，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年

<u>粉嶺、上水及元朗東區</u>	決定
<p>第 16 條申請編號 A/YL-NSW/357(要求延期)</p> <p>在劃為「其他指定用途」註明「綜合發展包括濕地修復區」地帶及「鄉村式發展」地帶的元朗南生圍第 115 約地段第 1212 號 E 分段第 1 小分段及第 1212 號 E 分段餘段(部分)和毗連差異範圍(部分)進行臨時填塘工程，以作准許的農業用途(為期三年)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/YL-NSW/360(要求延期)</p> <p>在劃為「其他指定用途」註明「綜合發展包括濕地修復區」地帶的元朗南生圍第 104 約地段第 3719 號 Q 分段第 1 小分段 I 分段餘段(部分)及第 3719 號 Q 分段第 1 小分段餘段(部分)闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)及汽車修理工場連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/YL-SK/440</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田第 106 約地段第 1150 號餘段闢設臨時康體文娛場所(休閒農場)，以及進行相關的填土工程(為期五年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期五年
<p>第 16 條申請編號 A/YL-SK/441(要求延期)</p> <p>擬在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗石崗第 114 約地段第 911 號餘段(部分)經營臨時商店及服務行業，以及進行相關的填土工程(為期五年)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/YL-SK/443</p> <p>擬在劃為「政府、機構或社區」地帶的元朗石崗林錦公路政府土地(包括 GLA-TYL 395 的一部分)臨時露天貯物／闢設臨時貨倉／回收及再用設施／物流中心／汽車修理工場連附屬設施(為期三年)(公開會議)</p>	批准

<u>粉嶺、上水及元朗東區</u>	<u>決定</u>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-SK/444</p> <p>擬在劃為「政府、機構或社區」地帶的元朗石崗林錦公路政府土地(包括 GLA-TYL 3181 的一部分)臨時露天貯物／闢設臨時貨倉／回收及再用設施／物流中心／汽車修理工場連附屬設施(為期三年)(公開會議)</p>	批准
<p>第 16 條申請編號 A/YL-PH/1069</p> <p>擬在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗八鄉第 111 約地段第 741 號(部分)闢設臨時私人停車場，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
<p>第 16 條申請編號 A/YL-PH/1077</p> <p>擬在劃為「住宅(丁類)」地帶的元朗八鄉第 111 約地段第 29 號(部分)、第 33 號(部分)及第 35 號(部分)和毗連政府土地闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
<p>第 16 條申請編號 A/YL-PH/1085(要求延期)</p> <p>擬在劃為「住宅(丁類)」地帶的元朗八鄉第 108 約地段第 50 號餘段(部分)臨時露天存放建築機械，並經營商店及服務行業和闢設附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/YL-PH/1087</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的元朗八鄉橫台山第 111 約地段第 2808 號(部分)、第 2811 號餘段(部分)、第 2812 號(部分)、第 2813 號(部分)、第 2814 號(部分)及第 2815 號(部分)闢設臨時公眾停車場(只限私家車及輕型貨車)連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年

<u>屯門及元朗西區</u>	決定
<p>第 16 條申請編號 A/HSK/579(要求延期)</p> <p>擬在劃為「休憩用地」地帶的元朗廈村第 128 約地段第 23 號餘段(部分)、第 28 號餘段(部分)、第 30 號餘段(部分)、第 43 號(部分)、第 193 號、第 194 號(部分)、第 195 號(部分)及第 196 號(部分)和毗連政府土地闢設臨時貨倉，以存放建築材料、塑膠、機械及零件，以及闢設附屬包裝工場(為期三年)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/HSK/581(要求延期)</p> <p>擬在劃為「政府、機構或社區」地帶的元朗鳳降村第 128 約地段第 108 號 A 分段(部分)、第 108 號 B 分段第 1 小分段(部分)、第 108 號 B 分段第 2 小分段、第 108 號 B 分段第 3 小分段(部分)、第 110 號(部分)、第 111 號(部分)及第 112 號(部分)經營臨時商店及服務行業，並闢設附屬設施(為期五年)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/HSK/593</p> <p>擬在劃為「政府、機構或社區」地帶的元朗廈村第 128 約地段第 189 號 A 分段(部分)及第 189 號 B 分段(部分)和毗連政府土地闢設臨時貨倉，以存放建築機械及建築材料(為期三年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
<p>第 16 條申請編號 A/TM-LTYY/503(要求延期)</p> <p>擬在劃為「住宅(丁類)」地帶的屯門菜園村第 130 約地段第 1367 號(部分)經營臨時商店及服務行業(地產代理)，並闢設附屬設施(為期三年)(公開會議)</p>	延期

<u>屯門及元朗西區</u>	<u>決定</u>
<p>第 16 條申請編號 A/TM-LTYY/504(要求延期)</p> <p>擬在劃為「住宅(丙類)」地帶及「鄉村式發展」地帶的屯門藍地第 130 約地段第 1161 號 A 分段、第 1161 號餘段(部分)、第 1162 號、第 1164 號 A 分段、第 1164 號 C 分段、第 1164 號餘段、第 1165 號餘段、第 1167 號餘段、第 1172 號、第 1174 號(部分)、第 1175 號 A 分段、第 1175 號 B 分段、第 1175 號 D 分段、第 1175 號 F 分段、第 1175 號 G 分段及第 1175 號餘段闢設臨時貨倉，以存放建築機械及發電機，以及闢設修理工場連附屬設施(為期三年)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/TM-LTYY/505</p> <p>在劃為「住宅(丙類)」地帶的屯門藍地第 130 約地段第 827 號餘段(部分)闢設臨時公眾停車場(貨櫃車除外)(為期五年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期五年
<p>第 16 條申請編號 A/TM-SKW/134</p> <p>擬在劃為「綜合發展區」地帶、「鄉村式發展」地帶、「綠化地帶」及「政府、機構或社區」地帶的屯門大欖涌第 385 約多個地段和毗連政府土地進行綜合住宅發展連零售／商業用途，並闢設附屬設施，以及略為放寬總樓面面積及建築物高度限制(公開會議)</p>	在有附帶條件下批准
<p>第 16 條申請編號 A/TM-SKW/137</p> <p>在劃為「鄉村式發展」地帶的屯門大欖涌村第 385 約地段第 240 號 B 分段(部分)經營臨時商店及服務行業(為期三年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
<p>第 16 條申請編號 A/TM/602</p> <p>擬在顯示為「道路」的地方及劃為「鄉村式發展」地帶的屯門桃園圍第 130 約地段第 538 號 K 分段及第 553 號 C 分段興建屋宇(新界豁免管制屋宇—小型屋宇)(公開會議)</p>	批准

<u>屯門及元朗西區</u>	<u>決定</u>
第 16 條申請編號 A/YL-TT/726(申請撤回) 擬在劃為「農業」地帶的元朗凹頭第 115 約地段第 933 號 A 分段及第 934 號，以及第 116 約多個地段和毗連政府土地臨時露天存放汽車，並闢設附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)	撤回
第 16 條申請編號 A/YL-TT/742 擬在劃為「農業」地帶的元朗大棠第 119 約地段第 1678 號(部分)、第 1679 號(部分)及第 1682 號(部分)闢設臨時動物寄養所(犬舍)，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
第 16 條申請編號 A/YL-TT/758(要求延期) 擬在劃為「農業」地帶的元朗大棠第 118 約地段第 681 號餘段闢設臨時貨倉存放食品和清潔用品，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)	延期
第 16 條申請編號 A/YL-HTF/1204(申請撤回) 擬在劃為「農業」地帶的元朗廈村第 128 約地段第 129 號 B 分段(部分)和毗連政府土地臨時露天存放建築材料，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)	撤回
第 16 條申請編號 A/YL-LFS/563 在劃為「住宅(戊類)」地帶的元朗流浮山第 129 約多個地段和毗連政府土地闢設臨時物流中心連附屬辦公室，並作停泊車輛用途(為期三年)(公開會議)	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
第 16 條申請編號 A/YL-LFS/570 在劃為「康樂」地帶的元朗流浮山第 129 約地段第 1964 號 A 分段(部分)及第 1964 號 B 分段(部分)臨時露天存放五金零件(為期三年)(公開會議)	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年

<u>屯門及元朗西區</u>	<u>決定</u>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-LFS/576</p> <p>擬在劃為「政府、機構或社區」地帶、「綠化地帶」及「康樂」地帶的元朗流浮山第 129 約地段第 1857 號 A 分段、第 1857 號餘段、第 1858 號、第 1859 號和毗連政府土地闢設靈灰安置所(公開會議)</p>	批准
<p>第 16 條申請編號 A/YL-LFS/577(要求延期)</p> <p>擬在劃為「住宅(戊類)」地帶的元朗流浮山第 129 約地段第 1703 號(部分)及第 1704 號(部分)臨時露天存放建築機械及建築材料(為期三年)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/YL-LFS/589(要求延期)</p> <p>在劃為「康樂」地帶的元朗流浮山第 129 約地段第 1684 號(部分)、第 1685 號(部分)及第 1686 號(部分)闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)(為期三年)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/YL-LFS/590</p> <p>擬在劃為「海岸保護區」地帶的元朗尖鼻咀第 129 約的政府土地闢設公用事業設施裝置(地底電纜)，以及進行相關的填土及挖土工程(公開會議)</p>	批准
<p>第 16 條申請編號 A/YL-LFS/591</p> <p>擬在劃為「康樂」地帶的元朗流浮山第 129 約第 2062 號 A 分段、第 2062 號 B 分段(部分)、第 2069 號 A 分段(部分)、第 2071 號(部分)、第 2072 號(部分)、第 2073 號、第 2074 號、第 2075 號(部分)、第 2076 號(部分)、第 2077 號(部分)、第 2080 號(部分)、第 2082 號(部分)及第 2083 號(部分)和毗連政府土地闢設臨時貨倉存放五金零件(為期三年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年

<u>屯門及元朗西區</u>	<u>決定</u>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-PN/88(要求延期)</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的元朗白泥第 135 約地段第 24 號餘段、第 26 號餘段、第 27 號餘段、第 28 號、第 29 號、第 30 號、第 31 號、第 32 號、第 34 號、第 37 號、第 38 號、第 39 號(部分)、第 42 號 A 分段、第 42 號餘段、第 43 號及第 44 號和毗連政府土地闢設臨時康體文娛場所(休閒農場及釣魚場)、度假營、燒烤場及動物寄養所連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/YL-PS/767</p> <p>在劃為「住宅(甲類)6」地帶、「康樂」地帶及「鄉村式發展」地帶的元朗屏山第 126 約多個地段和毗連政府土地闢設臨時貨倉，並露天存放建築機械及建築材料，以及進行相關的填塘及填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
<p>第 16 條申請編號 A/YL-TYST/1331</p> <p>擬在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗欖口村第 120 約的政府土地(前華封學校(部分))闢設社會福利設施(殘疾人士院舍)，以及進行相關的挖土工程(公開會議)</p>	在有附帶條件下批准
<p>第 16 條申請編號 A/YL-TYST/1342</p> <p>在劃為「住宅(丁類)」地帶、「住宅(乙類)1」地帶及「政府、機構或社區」地帶的元朗丹桂村第 124 約地段第 2611 號 A 分段(部分)和毗連政府土地闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施(為期三年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
<p>第 16 條申請編號 A/YL-TYST/1343</p> <p>擬在劃為「住宅(丁類)」地帶及「鄉村式發展」地帶的元朗山下村第 121 約多個地段經營臨時商店及服務行業，以及進行相關的挖土工程(為期三年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年

<u>屯門及元朗西區</u>	<u>決定</u>
第 16 條申請編號 A/YL-TYST/1344 擬在劃為「住宅(甲類)1」地帶的元朗邊孖峰嶺路的政府土地(GLA-TYL3940 的一部分)闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施(為期三年)(公開會議)	批准
其他事項 第 16A 條申請編號 A/NE-KTS/561-1 申請延長履行規劃許可附帶條件的期限，所涉地點位於古洞南營盤下村丈量約份第 100 約地段第 1618 號(部分)、第 1619 號(部分)及第 1620 號(部分)和毗連政府土地(公開會議)	不予以考慮

提供以上資料，旨在方便市民大眾參考。在任何情況下，城市規劃委員會都不會就以上資料的使用及該等資料的任何錯誤或偏差承擔任何責任。任何人如有疑問，應向城市規劃委員會秘書處查詢。