

決定摘要

鄉郊及新市鎮規劃小組委員會第 785 次會議

日期：二零二六年三月二十七日

時間：下午二時三十分

地點：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓會議室(1537 室)

通過第 784 次(二零二六年三月十三日)會議記錄

續議事項

<u>西貢及離島區</u>	決定
<p>第 12A 條申請編號 Y/SK-HC/8(要求延期)</p> <p>申請修訂《蠔涌分區計劃大綱核准圖編號 S/SK-HC/13》，把位於西貢北圍第 210 約多個地段和毗連政府土地的申請地點由「綠化地帶」及顯示為「道路」的地方改劃為「住宅(丙類)5」地帶，以及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》(公開會議)</p>	延期
<u>沙田、大埔及北區</u>	決定
<p>第 12A 條申請編號 Y/NE-TK/20(要求延期)</p> <p>申請修訂《汀角分區計劃大綱核准圖編號 S/NE-TK/19》，把位於大埔洞梓第 23 約多個地段的申請地點由「農業」地帶改劃為「政府、機構或社區」地帶(公開會議)</p>	延期
<p>第 12A 條申請編號 Y/ST/61(要求延期)</p> <p>申請修訂《沙田分區計劃大綱草圖編號 S/ST/39》，把位於沙田道風山第 186 約地段第 374 號、第 375 號 A 分段、第 375 號 B 分段的申請地點由「綠化地帶」改劃為「其他指定用途」註明「靈灰安置所(3)」地帶，以及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》(公開會議)</p>	延期

<u>粉嶺、上水及元朗東區</u>	<u>決定</u>
<p>第 12A 條申請編號 Y/NE-KTS/18(要求延期)</p> <p>申請修訂《古洞南分區計劃大綱核准圖編號 S/NE-KTS/22》，把位於古洞南第 94 約、第 98 約及第 100 約多個地段和毗連政府土地的申請地點由「農業」地帶及「綠化地帶」改劃為「政府、機構或社區」地帶(公開會議)</p>	延期

<u>西貢及離島區</u>	<u>決定</u>
<p>擬修訂《西貢市分區計劃大綱核准圖編號 S/SK-SKT/6》(公開會議)</p>	同意
<p>第 16 條申請編號 A/SK-HC/371</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的西貢蠔涌第 244 約多個地段興建屋宇(新界豁免管制屋宇—小型屋宇)(公開會議)</p>	批准
<p>第 16 條申請編號 A/SK-PK/310(要求延期)</p> <p>擬在劃為「康樂」地帶的西貢大網仔路第 221 約地段第 333 號 B 分段餘段、第 346 號、第 348 號餘段、第 349 號餘段及第 350 號闢設臨時公眾停車場(只限私家車)及食肆連附屬電動車充電設施和太陽能板(為期三年)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/TKO/133(要求延期)</p> <p>在劃為「綠化地帶」及「休憩用地」地帶的西貢測量約份第 3 約馬游塘中休憩處南面的政府土地闢設宗教機構(寺廟)(公開會議)</p>	延期

<u>西貢及離島區</u>	<u>決定</u>
<p>第 16 條申請編號 A/TKO/134</p> <p>擬在劃為「休憩用地」地帶、「綠化地帶」及「其他指定用途」註明「工業邨」地帶的將軍澳第 105 區將軍澳第二/三期堆填區的政府土地闢設康體文娛場所(公眾騎術學校)連附屬設施(公開會議)</p>	在有附帶條件下批准
<p>第 16 條申請編號 A/I-TCV/28</p> <p>擬在劃為「住宅(丙類)2」地帶的大嶼山東涌東涌第 1 約地段第 1890 號餘段及第 1886 號闢設臨時康體文娛場所(休閒農場)(為期三年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
<p>第 16 條申請編號 A/SLC/197(申請撤回)</p> <p>擬在劃為「自然保育區」地帶及「海岸保護區」地帶的大嶼山貝澳芝麻灣道鹹田新村的政府土地闢設公用事業設施裝置(地底電纜)，以及進行相關的挖土工程(公開會議)</p>	撤回
<p>第 16 條申請編號 A/SLC/198(申請撤回)</p> <p>擬在劃為「海岸保護區」地帶的大嶼山長沙近長沙下村的政府土地闢設公用事業設施裝置(地底電纜)，以及進行相關的挖土工程(公開會議)</p>	撤回
<u>沙田、大埔及北區</u>	<u>決定</u>
<p>第 16 條申請編號 A/TP/708(要求延期)</p> <p>擬在劃為「住宅(甲類)」地帶的大埔安富道 2 至 8 號金富樓地下(部分)、1 樓和 2 樓經營酒店(學生宿舍)(公開會議)</p>	延期

<u>沙田、大埔及北區</u>	<u>決定</u>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-FTA/262(申請撤回)</p> <p>擬在劃為「其他指定用途」註明「港口後勤用途」地帶的上水虎地坳第 52 約地段第 138 號(部分)關設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施(為期五年)(公開會議)</p>	撤回
<p>第 16 條申請編號 A/NE-LYT/868</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的粉嶺沙頭角公路—馬尾下段吳屋村第 76 約地段第 1445 號 B 分段第 2 小分段、第 1445 號 B 分段餘段、第 1489 號、第 1490 號、第 1492 號及第 1494 號和毗連政府土地關設臨時貨倉存放建築材料，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
<p>第 16 條申請編號 A/NE-LYT/869(要求延期)</p> <p>擬在劃為「住宅(丙類)」地帶的粉嶺馬料水新村第 83 約地段第 896 號 B 分段餘段(部分)關設臨時貨倉(危險品倉庫除外)(為期三年)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/NE-KLH/660</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的大埔元嶺第 9 約的政府土地關設公用事業設施裝置(高壓配電箱)(公開會議)</p>	批准
<p>第 16 條申請編號 A/NE-KLH/662</p> <p>在劃為「鄉村式發展」地帶的大埔泰亨村第 7 約地段第 1738 號關設臨時私人停車場(只限私家車)(為期三年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年

<p style="text-align: center;"><u>沙田、大埔及北區</u></p>	<p style="text-align: center;"><u>決定</u></p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-KLH/663</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的大埔林村第 16 約地段第 86 號、第 90 號、第 91 號(部分)、第 92 號(部分)、第 103 號(部分)、第 147 號(部分)、第 148 號 A 分段(部分)、第 148 號 B 分段(部分)、第 149 號(部分)、第 150 號 A 分段、第 151 號 A 分段(部分)、第 153 號(部分)、第 572 號 A 分段(部分)、第 572 號 B 分段(部分)、第 572 號餘段(部分)及第 576 號(部分)闢設臨時康體文娛場所(休閒農場)連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期五年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期五年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-PK/219</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的上水丙崗第 91 約地段第 2118 號 A 分段、第 2118 號 B 分段、第 2118 號 C 分段、第 2118 號 D 分段、第 2118 號 E 分段、第 2118 號 F 分段及第 2118 號餘段闢設臨時康體文娛場所(休閒農場)，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-TK/851</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的大埔汀角第 17 約多個地段闢設臨時動物寄養所連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-TK/853</p> <p>為批給在劃為「康樂」地帶的大埔蘆慈田第 17 約地段第 1340 號(部分)及第 1366 號作臨時商店及服務行業(士多)用途的規劃許可續期三年(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-MUP/230(要求延期)</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的沙頭角第 38 約地段第 207 號闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	<p>延期</p>

<u>沙田、大埔及北區</u>	<u>決定</u>
<p>新增議程項目 第 16 條申請編號 A/NE-STK/31</p> <p>擬在劃為「康樂(1)」地帶的沙頭角第 41 約地段第 338 號經營臨時商店及服務行業(地產代理及裝修服務)(為期五年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期五年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-STK/32(要求延期)</p> <p>擬在劃為「鄉村式發展」地帶、「康樂(1)」地帶及顯示為「道路」的地方的沙頭角第 41 約多個地段和毗連政府土地闢設臨時度假營、康體文娛場所(休閒農場)、郊野學習／教育／遊客中心及公眾停車場(貨櫃車除外)(為期三年)(公開會議)</p>	<p>延期</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-TKL/832(要求延期)</p> <p>在劃為「鄉村式發展」地帶的打鼓嶺嶺仔村第 76 約地段第 2021 號 C 分段餘段(部分)和毗連政府土地闢設公眾停車場(只限私家車)連附屬電動車充電設施(公開會議)</p>	<p>延期</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-TKLN/118</p> <p>擬在劃為「康樂」地帶的打鼓嶺北蓮麻坑路第 80 約多個地段和毗連政府土地闢設臨時貨倉，以存放零件及可循環再造物料(金屬)(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-TKLN/121(要求延期)</p> <p>擬在劃為「康樂」地帶的打鼓嶺北蓮麻坑路第 80 約地段第 73 號 B 分段餘段闢設臨時公眾停車場(貨櫃車除外)連附屬辦公室(為期五年)(公開會議)</p>	<p>延期</p>

<u>粉嶺、上水及元朗東區</u>	<u>決定</u>
<p>第 16 條申請編號 A/NE-KTS/568(要求延期)</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的古洞南蓮塘尾第 100 約地段第 1435 號(部分)、第 1436 號餘段(部分)、第 1601 號 A 分段餘段(部分)、第 1601 號 B 分段餘段(部分)、第 1602 號(部分)及第 1603 號(部分)關設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/NE-KTS/570(要求延期)</p> <p>在劃為「康樂」地帶的古洞南第 100 約多個地段和毗連政府土地關設臨時貨倉(電子零件及建築材料)連附屬辦公室(為期三年)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/NE-KTS/571(要求延期)</p> <p>擬在劃為「綠化地帶」及「鄉村式發展」地帶的古洞南蓮塘尾第 91 約地段第 3335 號 U 分段第 1 小分段及第 3335 號 T 分段第 1 小分段關設臨時私人停車場(貨櫃車除外)，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/NE-KTS/572</p> <p>為批給在劃為「鄉村式發展」地帶的古洞南蓮塘尾第 91 約地段第 3335 號 BF 分段作臨時商店及服務行業用途的規劃許可續期五年(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期五年
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1160</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田北第 107 約地段第 1026 號餘段、第 1027 號(部分)、第 1033 號餘段及第 1034 號餘段關設臨時康體文娛場所(休閒農場)連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期五年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期五年

<u>粉嶺、上水及元朗東區</u>	<u>決定</u>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1176(要求延期)</p> <p>擬在劃為「住宅(丙類)2」地帶的元朗錦田第 110 約地段第 130 號餘段和毗連政府土地關設臨時私人會所(為期三年)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1180</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田第 107 約地段第 1505 號餘段、第 1506 號 A 分段、第 1506 號 B 分段、第 1506 號 C 分段、第 1506 號 D 分段、第 1506 號 E 分段、第 1506 號餘段、第 1508 號餘段、第 1509 號、第 1510 號、第 1511 號、第 1517 號、第 1518 號、第 1519 號餘段、第 1520 號餘段、第 1522 號餘段、第 1523 號、第 1525 號、第 1555 號 B 分段餘段(部分)及第 1556 號餘段和毗連政府土地關設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施，以及進行相關的填土和填塘工程(為期三年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1181(要求延期)</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田第 107 約地段第 1435 號(部分)臨時露天貯物，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1184(要求延期)</p> <p>在劃為「農業」地帶的元朗錦田第 109 約地段第 1191 號(部分)、第 1194 號、第 1195 號、第 1196 號、第 1197 號 A 分段(部分)、第 1197 號餘段(部分)、第 1198 號 C 分段(部分)、第 1198 號餘段(部分)、第 1205 號餘段(部分)及第 1208 號和毗連政府土地臨時露天存放建築材料及機械，並關設附屬設施，以及進行相關的填土及填塘工程(為期三年)(公開會議)</p>	延期

<p><u>粉嶺、上水及元朗東區</u></p>	<p><u>決定</u></p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1203</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田第 109 約地段第 1363 號餘段(部分)及第 1371 號關設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1207(要求延期)</p> <p>擬在劃為「住宅(丁類)」地帶的元朗石崗新村錦田公路第 110 約地段第 787 號興建屋宇(公開會議)</p>	<p>延期</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1208(要求延期)</p> <p>擬在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗第 110 約地段第 201 號(部分)及第 202 號(部分)經營臨時商店及服務行業(汽車陳列室)(為期五年)(公開會議)</p>	<p>延期</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1209</p> <p>在劃為「農業」地帶的元朗錦田北七星崗第 110 約地段第 375 號 C 分段餘段(部分)及第 376 號餘段(部分)關設臨時私人停車場(貨櫃車除外)，以及進行相關的填土及填塘工程(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1210</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的元朗錦田北第 107 約地段第 777 號(部分)、第 922 號(部分)、第 923 號餘段及第 924 號餘段和毗連政府土地關設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTN/1211(要求延期)</p> <p>擬在劃為「住宅(丁類)」地帶的元朗凹頭第 103 約地段的政府土地作政府用途(維修工場)(公開會議)</p>	<p>延期</p>

<p><u>粉嶺、上水及元朗東區</u></p>	<p><u>決定</u></p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTS/1105</p> <p>擬在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗錦田南八鄉第 106 約地段第 1890 號 A 分段第 3 小分段(部分)經營臨時商店及服務行業(為期五年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期五年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTS/1115</p> <p>為批給在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗錦田南元崗村第 106 約的政府土地作臨時辦公室及貨倉用途的規劃許可續期三年(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-KTS/1117</p> <p>在劃為「住宅(丁類)」地帶的元朗錦田南錦上路江夏圍第 106 約地段第 1280 號餘段(部分)和毗連政府土地臨時露天存放建築材料及建築機械，並闢設場地辦公室、員工休息室及相關設施(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-NSW/363(要求延期)</p> <p>擬在劃為「其他指定用途」註明「綜合發展包括濕地修復區」地帶的元朗大生圍第 104 約地段第 3723 號 C 分段第 1 小分段(部分)及第 3723 號餘段(部分)闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	<p>延期</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-NSW/364</p> <p>在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗東成里第 115 約地段第 592 號 C 分段第 1 小分段餘段(部分)闢設臨時地盤辦公室連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>

<p><u>粉嶺、上水及元朗東區</u></p>	<p><u>決定</u></p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-SK/437(要求延期)</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的元朗石崗第 114 約地段第 1639 號 A 分段(部分)闢設臨時康體文娛場所(休閒農場)，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	<p>延期</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-SK/448</p> <p>擬在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗石崗第 114 約地段第 1030 號 A 分段(部分)經營臨時商店及服務行業，並闢設附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期五年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期五年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-MP/406(要求延期)</p> <p>擬在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗米埔第 105 約多個地段闢設臨時鄉郊工場連附屬設施(為期三年)(公開會議)</p>	<p>延期</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-NTM/486</p> <p>擬在劃為顯示為「道路」的地方及「其他指定用途」註明「大學城」地帶的元朗牛潭尾第 104 約地段第 630 號(部分)經營臨時商店及服務行業(為期五年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期五年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-PH/1075</p> <p>在劃為「住宅(丁類)」地帶的元朗八鄉第 108 約地段第 78 號 A 分段(部分)、第 93 號(部分)及第 94 號(部分)闢設臨時活動場地及公用事業設施裝置(太陽能光伏系統)，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-PH/1090(要求延期)</p> <p>在劃為「住宅(丁類)」地帶的元朗八鄉第 108 約地段第 91 號(部分)、第 98 號、第 99 號、第 100 號及第 101 號闢設臨時可循環再造物料回收中心(廢舊五金及鋼通架)連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	<p>延期</p>

<u>粉嶺、上水及元朗東區</u>	<u>決定</u>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-PH/1091(要求延期)</p> <p>擬在劃為「住宅(丁類)」地帶的元朗八鄉第 108 約地段第 102 號經營臨時商店及服務行業(鋼通架銷售及租賃)和露天存放鋼通架，並闢設附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/YL-PH/1092(要求延期)</p> <p>擬在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗八鄉下輦第 111 約地段第 894 號 A 分段、第 894 號 B 分段、第 895 號及第 3083 號闢設臨時公眾停車場(貨櫃車除外)連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/YL-PH/1093(要求延期)</p> <p>在劃為「農業」地帶的元朗八鄉第 111 約地段第 1479 號 B 分段(部分)和毗連政府土地臨時露天存放待售私家車及客貨車(為期三年)(公開會議)</p>	延期
<p>第 16 條申請編號 A/YL-PH/1105</p> <p>在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗八鄉第 111 約地段第 1956 號 A 分段餘段(部分)及 1956 號 B 分段餘段(部分)闢設臨時公眾停車場(貨櫃車除外)，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
<p>第 16 條申請編號 A/YL-PH/1107(要求延期)</p> <p>擬在劃為「自然保育區」地帶及「住宅(丁類)」地帶的元朗八鄉第 108 約多個地段闢設臨時郊野學習／教育／遊客中心和野餐地點連附屬設施，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	延期

<u>粉嶺、上水及元朗東區</u>	<u>決定</u>
第 16 條申請編號 A/YL-PH/1109 在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗八鄉梁屋村第 111 約地段第 1938 號(部分)、第 1939 號(部分)、第 1940 號(部分)及第 1941 號(部分)闢設臨時公眾停車場(貨櫃車除外)，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
第 16 條申請編號 A/YL-PH/1110 在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗八鄉梁屋村第 111 約地段第 1631 號(部分)及第 1633 號(部分)闢設臨時公眾停車場(貨櫃車除外)，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年

<u>屯門及元朗西區</u>	<u>決定</u>
第 16 條申請編號 A/HSK/579 在劃為「休憩用地」地帶的元朗厦村第 128 約地段第 23 號餘段(部分)、第 28 號餘段(部分)、第 30 號餘段(部分)、第 43 號(部分)、第 193 號、第 194 號(部分)、第 195 號(部分)及第 196 號(部分)和毗連政府土地闢設臨時貨倉，以存放建築材料、塑膠、機械及零件，以及闢設附屬包裝工場(為期三年)(公開會議)	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
第 16 條申請編號 A/HSK/588(要求延期) 擬在劃為「休憩用地」地帶及「其他指定用途」註明「混合用途」地帶的元朗第 127 約多個地段和毗連政府土地闢設臨時貨倉(危險品倉庫除外)連附屬設施(為期三年)(公開會議)	延期
第 16 條申請編號 A/HSK/596 為批給在劃為「住宅(乙類)2」地帶及「休憩用地」地帶的元朗流浮山第 129 約多個地段作臨時物流中心連附屬員工食堂用途的規劃許可續期三年(公開會議)	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年

<u>屯門及元朗西區</u>	<u>決定</u>
<p>第 16 條申請編號 A/HSK/597</p> <p>擬在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗第 127 約多個地段關設臨時公眾停車場(貨櫃車除外)連附屬電動車充電設施(為期五年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期五年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/HSK/598(要求延期)</p> <p>擬在劃為「鄉村式發展」地帶及「休憩用地」地帶的元朗第 125 約多個地段臨時露天存放建築材料，並關設公眾停車場(貨櫃車除外)連附屬電動車充電設施(為期三年)(公開會議)</p>	<p>延期</p>
<p>第 16 條申請編號 A/TM-LTY Y/502(要求延期)</p> <p>擬在劃為「商業」地帶及顯示為「道路」的地方的屯門藍地第 130 約地段第 531 號餘段、第 532 號 D 分段餘段及第 532 號餘段和毗連政府土地進行住宅發展(分層住宅)，並作商店及服務行業用途，以及略為放寬地積比率及建築物高度限制(公開會議)</p>	<p>延期</p>
<p>第 16 條申請編號 A/TM-LTY Y/508</p> <p>在劃為「鄉村式發展」地帶的屯門藍地第 124 約地段第 3067 號和毗連政府土地關設臨時私人停車場(貨櫃車除外)連附屬電動車充電設施(為期三年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/TM-LTY Y/511</p> <p>為批給在劃為「鄉村式發展」地帶的屯門藍地第 130 約地段第 694 號 L 分段餘段和毗連政府土地作臨時辦公室用途的規劃許可續期三年(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/TM-LTY Y/512</p> <p>在劃為「住宅(丙類)」地帶的屯門藍地黃崗圍路第 130 約多個地段和毗連政府土地關設臨時公眾停車場(只限私家車)連附屬設施(為期五年)(公開會議)</p>	<p>在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期五年</p>

<p style="text-align: center;"><u>屯門及元朗西區</u></p>	<p style="text-align: center;"><u>決定</u></p>
<p>第 16 條申請編號 A/TM/603</p> <p>擬在顯示為「道路」的地方及劃為「鄉村式發展」地帶的屯門桃園圍第 130 約地段第 538 號 L 分段第 1 小分段興建屋宇(新界豁免管制屋宇—小型屋宇)(公開會議)</p>	<p style="text-align: center;">批准</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-HTF/1200(要求延期)</p> <p>在劃為「農業」地帶及「住宅(丁類)」地帶的元朗厦村第 128 約多個地段和毗連政府土地闢設臨時貨倉(存放建築材料、五金及電子零件)，並作附屬露天貯物用途，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	<p style="text-align: center;">延期</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-HTF/1207(要求延期)</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的元朗厦村第 128 約地段第 129 號 B 分段(部分)和毗連政府土地臨時露天存放建築材料，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	<p style="text-align: center;">延期</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-LFS/600</p> <p>在劃為「住宅(戊類)」地帶的元朗流浮山第 129 約地段第 2179 號、第 2180 號、第 2181 號餘段、第 2191 號及第 2192 號闢設臨時物流中心(為期三年)(公開會議)</p>	<p style="text-align: center;">在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-PS/774(要求延期)</p> <p>擬在劃為「鄉村式發展」地帶及「康樂」地帶的元朗屏山盛屋村第 126 約地段第 422 號 B 分段興建屋宇(新界豁免管制屋宇—小型屋宇)(公開會議)</p>	<p style="text-align: center;">延期</p>
<p>第 16 條申請編號 A/YL-TT/743(要求延期)</p> <p>擬在劃為「農業」地帶的元朗大棠第 118 約地段第 1280 號、第 1281 號及第 1282 號闢設臨時動物寄養所，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)</p>	<p style="text-align: center;">延期</p>

<u>屯門及元朗西區</u>	<u>決定</u>
第 16 條申請編號 A/YL-TT/750 擬在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗大棠南坑村 66 號第 118 約地段第 936 號經營臨時商店及服務行業(為期三年)(公開會議)	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
第 16 條申請編號 A/YL-TT/768(要求延期) 在劃為「鄉村式發展」地帶的元朗大棠路第 116 約多個地段和毗連政府土地經營臨時商店及服務行業(地產代理)，並闢設公眾停車場(只限私家車)(為期三年)(公開會議)	延期
第 16 條申請編號 A/YL-TT/769 擬在劃為「住宅(丙類)」地帶的元朗凹頭第 115 約地段第 1046 號 A 分段(部分)及第 1046 號 B 分段餘段(部分)經營臨時商店及服務行業(為期三年)(公開會議)	在有附帶條件下批給臨時性質的許可，為期三年
第 16 條申請編號 A/YL-TT/770(要求延期) 擬在劃為「農業」地帶的元朗大樹下西路第 118 約地段第 1302 號餘段(部分)臨時露天貯物，並闢設貨倉存放建築材料，以及進行相關的填土工程(為期三年)(公開會議)	延期
其他事項	

提供以上資料，旨在方便市民大眾參考。在任何情況下，城市規劃委員會都不會就以上資料的使用及該等資料的任何錯誤或偏差承擔任何責任。任何人如有疑問，應向城市規劃委員會秘書處查詢。