

決定摘要

都會規劃小組委員會第 791 次會議

日期：二零二六年七月十日

時間：上午九時

地點：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓會議室(1537 室)

通過第 790 次(二零二六年六月二十六日)會議記錄

續議事項

港島區	決定
第 12A 條申請編號 Y/H21/7 申請修訂《鰂魚涌分區計劃大綱核准圖編號 S/H21/28》，以修訂適用於位於香港鰂魚涌海裕街內地段第 8590 號餘段(部分)及第 8723 號餘段(部分)和毗連政府土地的申請地點的「其他指定用途」註明「文化及／或商業、消閒及與旅遊有關的用途」地帶的《註釋》(公開會議)	部分同意

荃灣及西九龍區	決定
擬修訂《葵涌分區計劃大綱核准圖編號 S/KC/32》(公開會議)	同意

港島區	決定
第 16 條申請編號 A/H6/97(要求延期) 擬略為放寬劃為「住宅(乙類)」地帶的香港大坑道 4 號、4A 號、4B 號及 4C 號的地積比率限制，以作准許的分層住宅用途(公開會議)	延期

<u>港島區</u>	<u>決定</u>
第 16 條申請編號 A/H10/98(要求延期) 擬在劃為「住宅(丙類)」地帶及「綠化地帶」的香港薄扶林薄扶林道 140 號明德村(鄉郊建屋地段第 825 號餘段)和毗連政府土地闢設住宿機構(學生宿舍)(公開會議)	延期

<u>九龍區</u>	<u>決定</u>
第 16 條申請編號 A/K22/47(要求延期) 擬在劃為「商業(9)」地帶的九龍馬頭角新碼頭街 3 至 5 號作分層住宅連准許的商店及服務行業和食肆用途(公開會議)	延期

其他事項	
------	--

提供以上資料，旨在方便市民大眾參考。在任何情況下，城市規劃委員會都不會就以上資料的使用及該等資料的任何錯誤或偏差承擔任何責任。任何人如有疑問，應向城市規劃委員會秘書處查詢。