

決定摘要

都會規劃小組委員會第 796 次會議

日期：二零二六年九月二十五日

時間：上午九時

地點：香港北角渣華道 333 號北角政府合署 15 樓會議室(1537 室)

通過第 795 次(二零二六年九月十一日)會議記錄

續議事項

<u>荃灣及西九龍區</u>	<u>決定</u>
第 16 條申請編號 A/K5/880 在劃為「其他指定用途」註明「商貿(2)」地帶的九龍長沙灣青山道 489 至 491 號香港工業中心 C 座地下 C1 工場(部分)經營商店及服務行業(公開會議)	在有附帶條件下批准

<u>港島區</u>	<u>決定</u>
第 16 條申請編號 A/H6/97 擬略為放寬劃為「住宅(乙類)」地帶的香港大坑道 4 號、4A 號、4B 號及 4C 號的地積比率限制，以作准許的分層住宅用途(公開會議)	在有附帶條件下批准
第 16 條申請編號 A/H21/160 擬略為放寬鰂魚涌英皇道及太古城道之間「商業(7)」地帶多個地段的非住用總樓面面積及建築物高度限制，以在「商業(7)」地帶作准許的商業發展(公開會議)	在有附帶條件下批准

<u>九龍區</u>	<u>決定</u>
第 16 條申請編號 A/K22/50 擬在劃為「商業(2)」地帶的九龍臨澤街 8 號作分層住宅連准許的食肆、商店及服務行業及社會福利設施用途，並略為放寬地積比率限制(公開會議)	拒絕
其他事項	

提供以上資料，旨在方便市民大眾參考。在任何情況下，城市規劃委員會都不會就以上資料的使用及該等資料的任何錯誤或偏差承擔任何責任。任何人如有疑問，應向城市規劃委員會秘書處查詢。