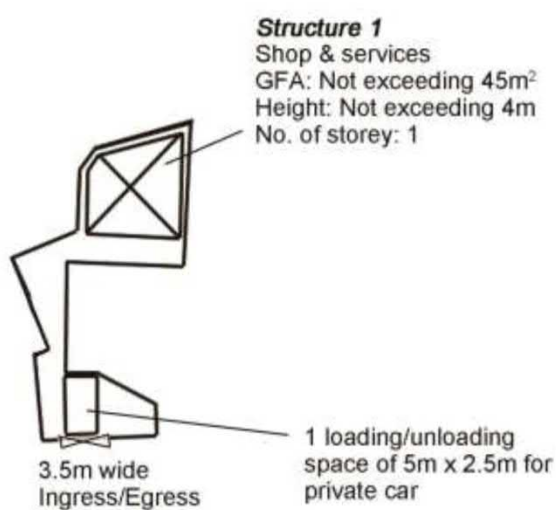
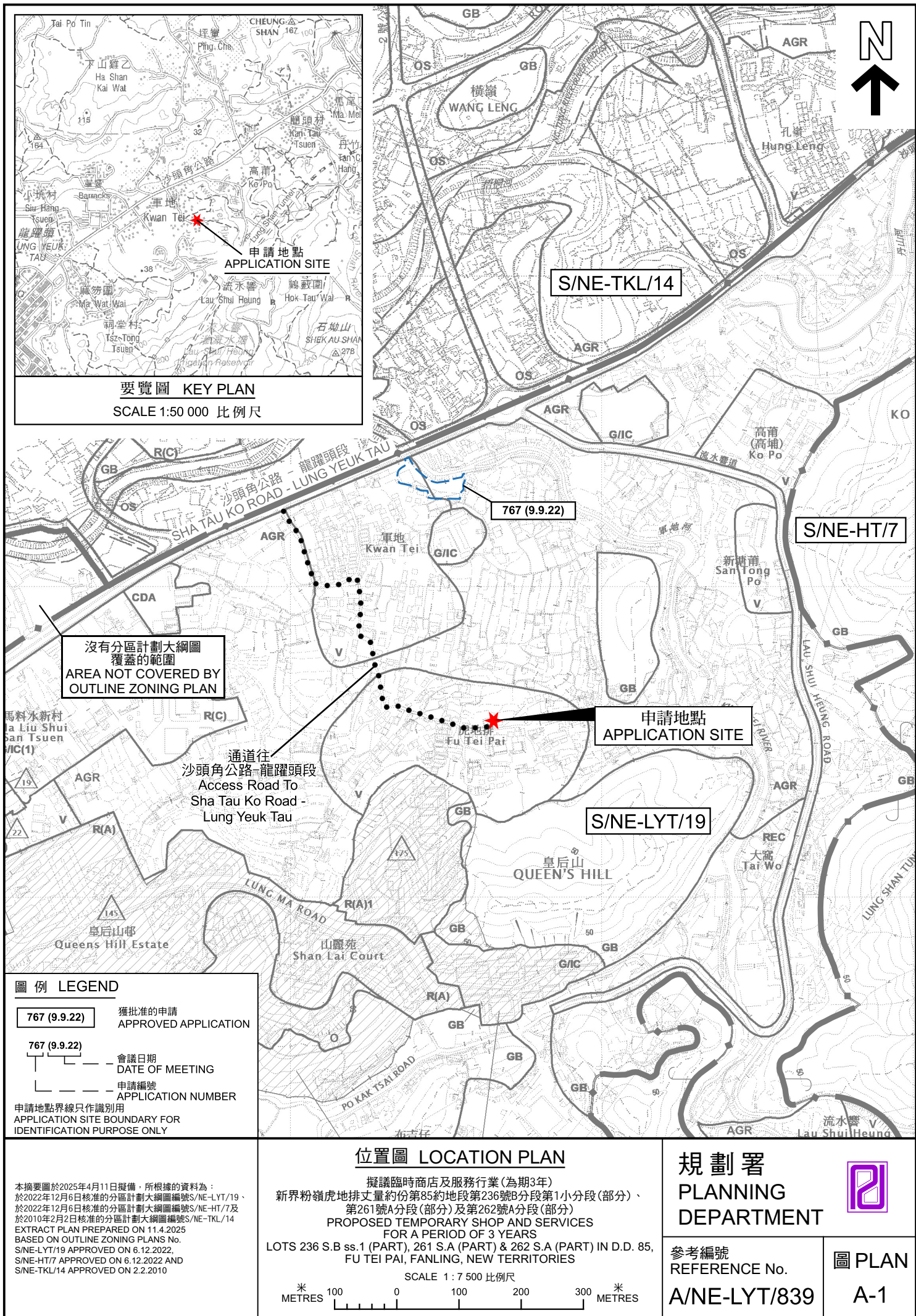


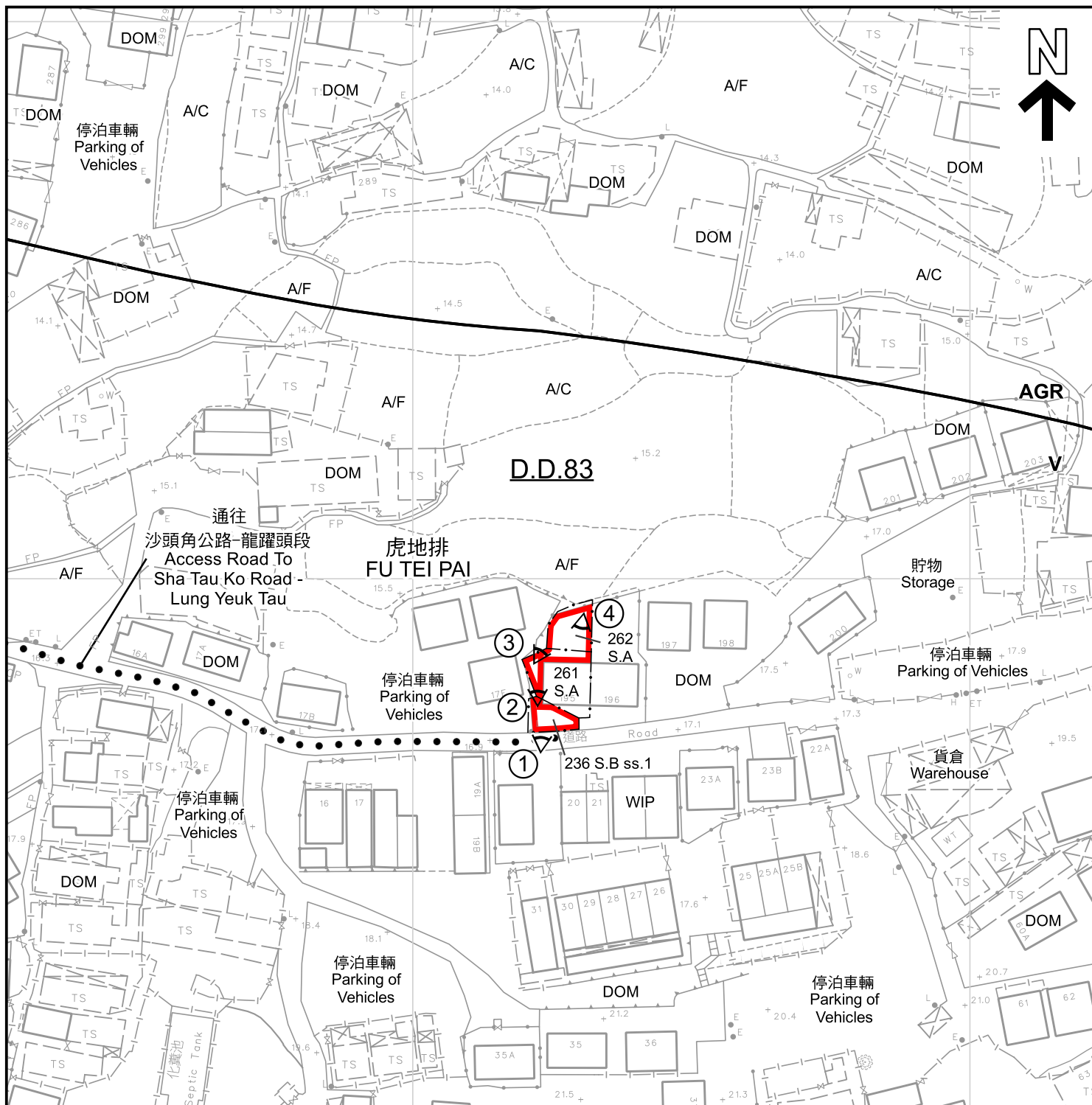


Project 項目名稱: Proposed Temporary Shop & Services for a Period of 3 Years at Lots 236 S.B ss.1 (Part), 261 S.A (Part) & 262 S.A (Part) in D.D. 85, Fu Tei Pai, Fanling, N.T.	Drawing Title 圖目: Proposed Layout Plan	Remarks 備註:
	Drawing No. 圖號: Figure 3	
		Scale 比例: 4:500

參考編號 REFERENCE No.	A/NE-LYT/839	繪圖 DRAWING A-1
-----------------------	--------------	----------------

(來源:申請人於2024年12月18日呈交的規劃申請表內的繪圖)
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
APPLICATION FROM ON 18.12.2024)





圖例 LEGEND

	申請地點 (界線只作識別用) APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)	A/C	常耕農地 ACTIVE AGRICULTURAL LAND
AGR	農業 AGRICULTURE	A/F	休耕農地 FALLOW AGRICULTURAL LAND
V	鄉村式發展 VILLAGE TYPE DEVELOPMENT	DOM	住用構築物 DOMESTIC STRUCTURES
	實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO	M/U	荒地 UNUSED LAND
		WIP	施工中 WORKS IN PROGRESS

註釋 Note :

- (1) 2025年1月3日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 3.1.2025

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時商店及服務行業(為期3年)
新界粉嶺虎地排丈量約份第85約地段第236號B分段第1小分段(部分)、
第261號A分段(部分)及第262號A分段(部分)
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 236 S.B ss.1 (PART), 261 S.A (PART) & 262 S.A (PART) IN D.D. 85,
FU TEI PAI, FANLING, NEW TERRITORIES

SCALE 1:1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LYT/839

圖 PLAN
A-2

本摘要圖於2025年4月9日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-SW-4C及9A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 9.4.2025
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-SW-4C & 9A



通道往
沙頭角公路 = 龍躍頭段
Access Road to
Sha Tau Ko Road - Lung Yeuk Tau

虎地排
Fu Tei Pai

圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR
IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2025年4月11日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2023年2月22日拍得的航攝照片
編號E184054C

EXTRACT PLAN PREPARED ON 11.4.2025
BASED ON AERIAL PHOTO No. E184054C
TAKEN ON 22.2.2023
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時商店及服務行業(為期3年)
新界粉嶺虎地排丈量約份第85約地段第236號B分段第1小分段(部分)、
第261號A分段(部分)及第262號A分段(部分)
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 236 S.B ss.1 (PART), 261 S.A (PART) & 262 S.A (PART) IN D.D. 85,
FU TEI PAI, FANLING, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LYT/839

圖 PLAN
A-3



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本摘要圖於2025年4月10日擬備，
所根據的資料為攝於2025年1月3日
的實地照片
EXTRACT PLAN PREPARED ON 10.4.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 3.1.2025

擬議臨時商店及服務行業(為期3年)
新界粉嶺虎地排丈量約份第85約地段第236號B分段第1小分段(部分)、
第261號A分段(部分)及第262號A分段(部分)
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 236 S.B ss.1 (PART), 261 S.A (PART) & 262 S.A (PART) IN D.D. 85,
FU TEI PAI, FANLING, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LYT/839

圖 PLAN
A-4a



申請地點
APPLICATION SITE



申請地點
APPLICATION SITE

實地照片 SITE PHOTO

本摘要圖於2025年4月10日擬備，
所根據的資料為攝於2025年1月3日
的實地照片
EXTRACT PLAN PREPARED ON 10.4.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 3.1.2025

擬議臨時商店及服務行業(為期3年)
新界粉嶺虎地排丈量約份第85約地段第236號B分段第1小分段(部分)、
第261號A分段(部分)及第262號A分段(部分)
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 236 S.B ss.1 (PART), 261 S.A (PART) & 262 S.A (PART) IN D.D. 85,
FU TEI PAI, FANLING, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LYT/839

圖 PLAN
A-4b