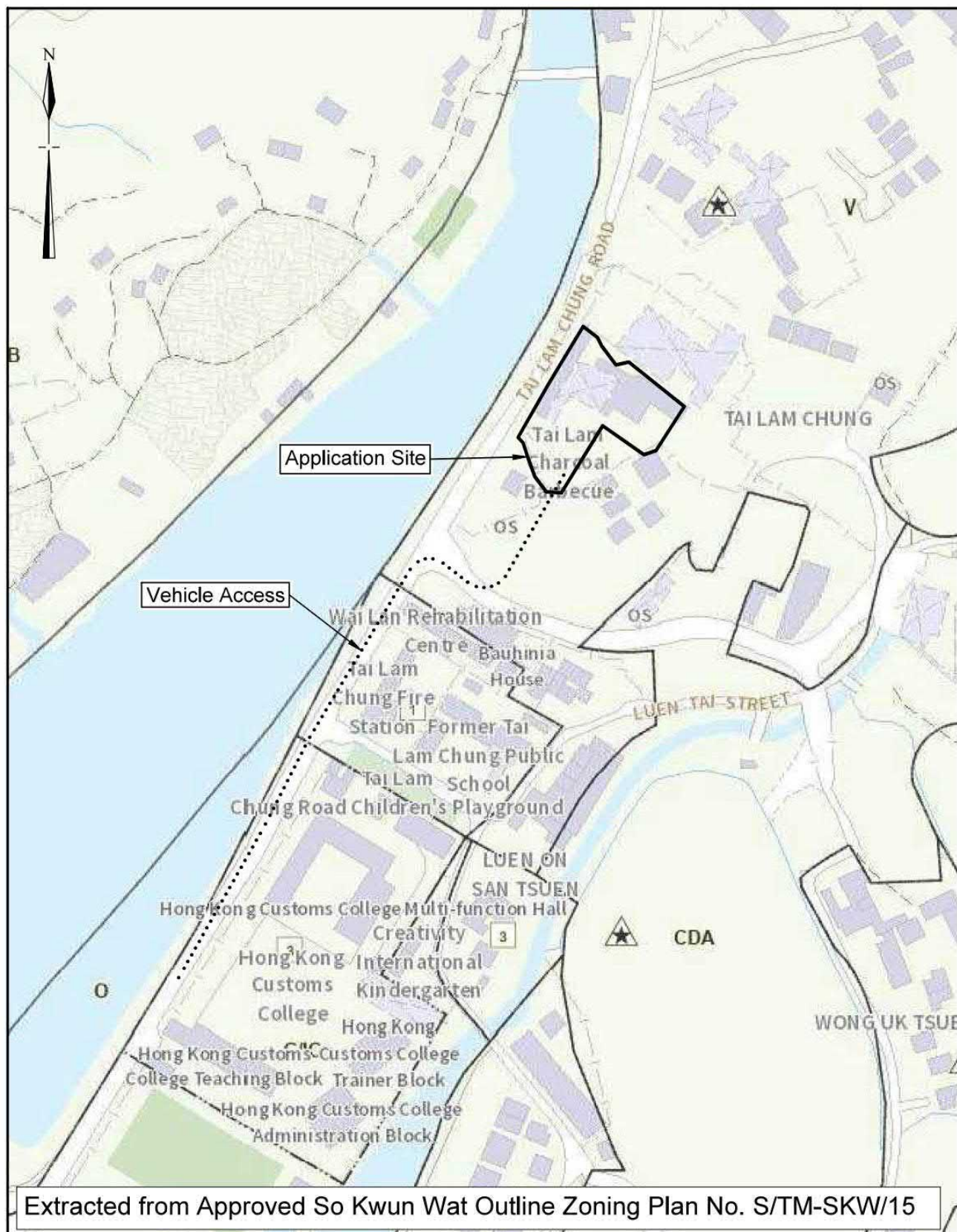


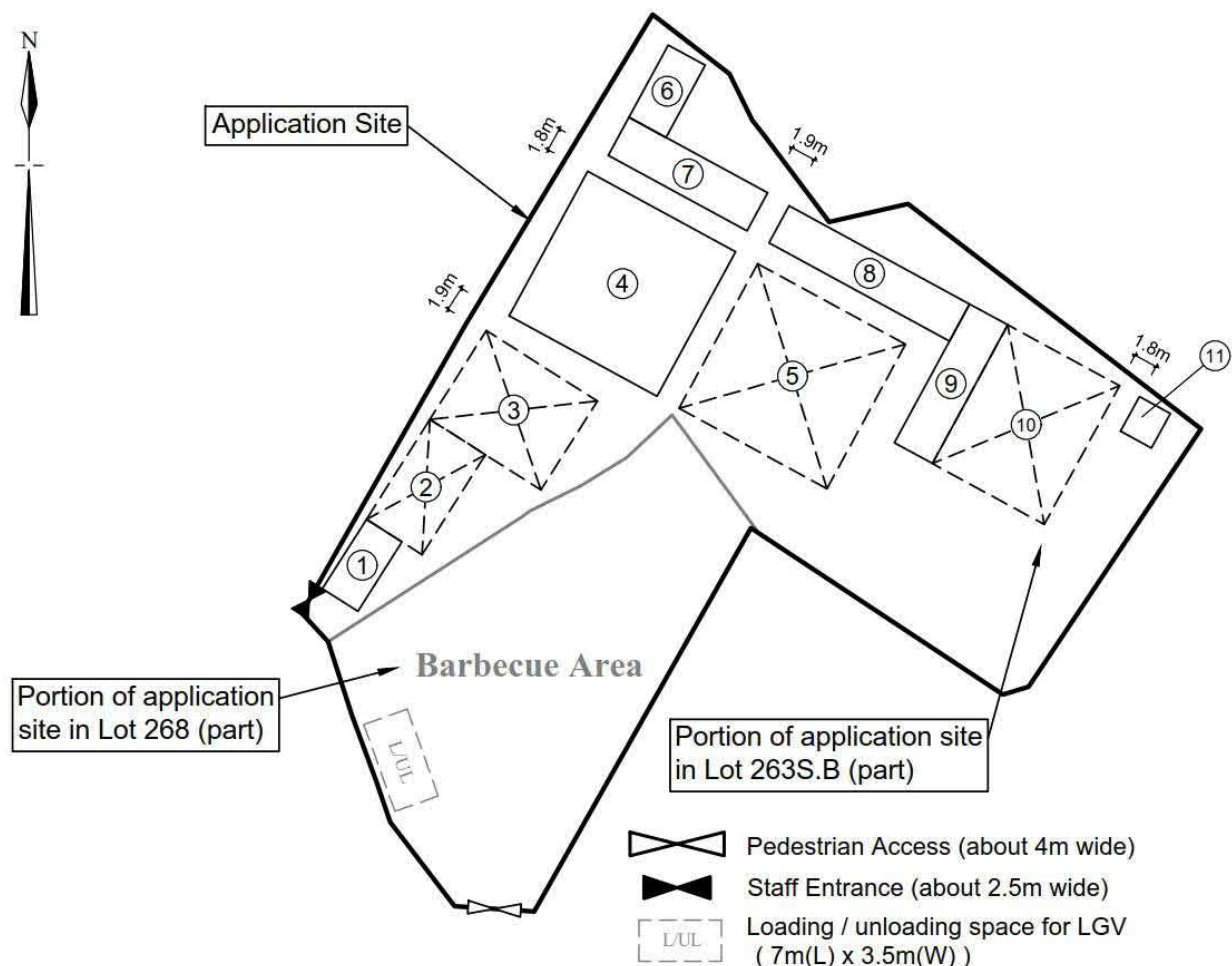


Not to scale	Location Plan	Goldrich Planners & Surveyors Ltd.
March 2025	Lots 263 S.B (Part) and 268 (Part) in D. D. 385, Tai Lam Chung, Tuen Mun, New Territories	Plan 1 (A 9011)

參考編號
REFERENCE No.
A/TM-SKW/132

繪圖 DRAWING
A-1

(摘錄自申請人於18. 3. 2025呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 18.3.2025)



No.	Uses	Covered Area (about)	Floor Area (about)	Storeys	Height
1	Reception	20 m ²	20 m ²	1	3.12m
2	Open Shed	45 m ²	45 m ²	1	3.12m
3	Open Shed	80 m ²	80 m ²	1	3.12m
4	Lounge	160 m ²	160 m ²	1	3.6m
5	Open Shed	160 m ²	160 m ²	1	3.12m
6	Kitchen	20 m ²	20 m ²	1	3.12m
7	Portable Toilets	40 m ²	40 m ²	1	3.12m
8	Kiosk	50 m ²	50 m ²	1	3.12m
9	Kitchen	40 m ²	40 m ²	1	3.12m
10	Open Shed	116.07 m ²	116.07 m ²	1	3.12m
11	Pump room	8 m ²	8 m ²	1	3.12m
Total		<u>739.07 m²</u>	<u>739.07 m²</u>		

1:500

Layout Plan

Goldrich Planners & Surveyors Ltd.

April 2025

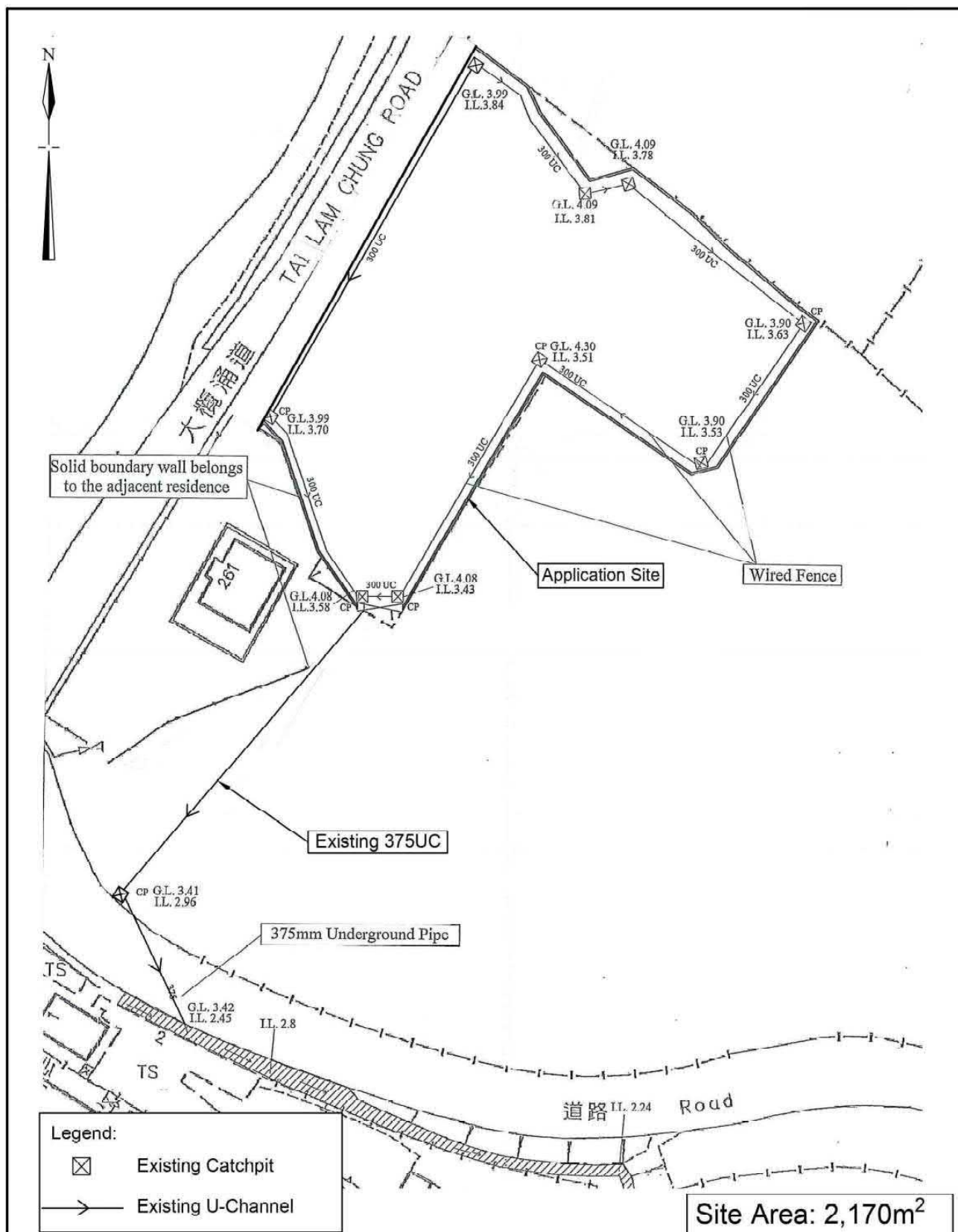
Lots 263 S.B (Part) and 268 (Part) in D. D. 385,
Tai Lam Chung, Tuen Mun, New Territories

Plan 3a
(A 9011)

參考編號
REFERENCE No.
A/TM-SKW/132

繪圖 DRAWING
A-2

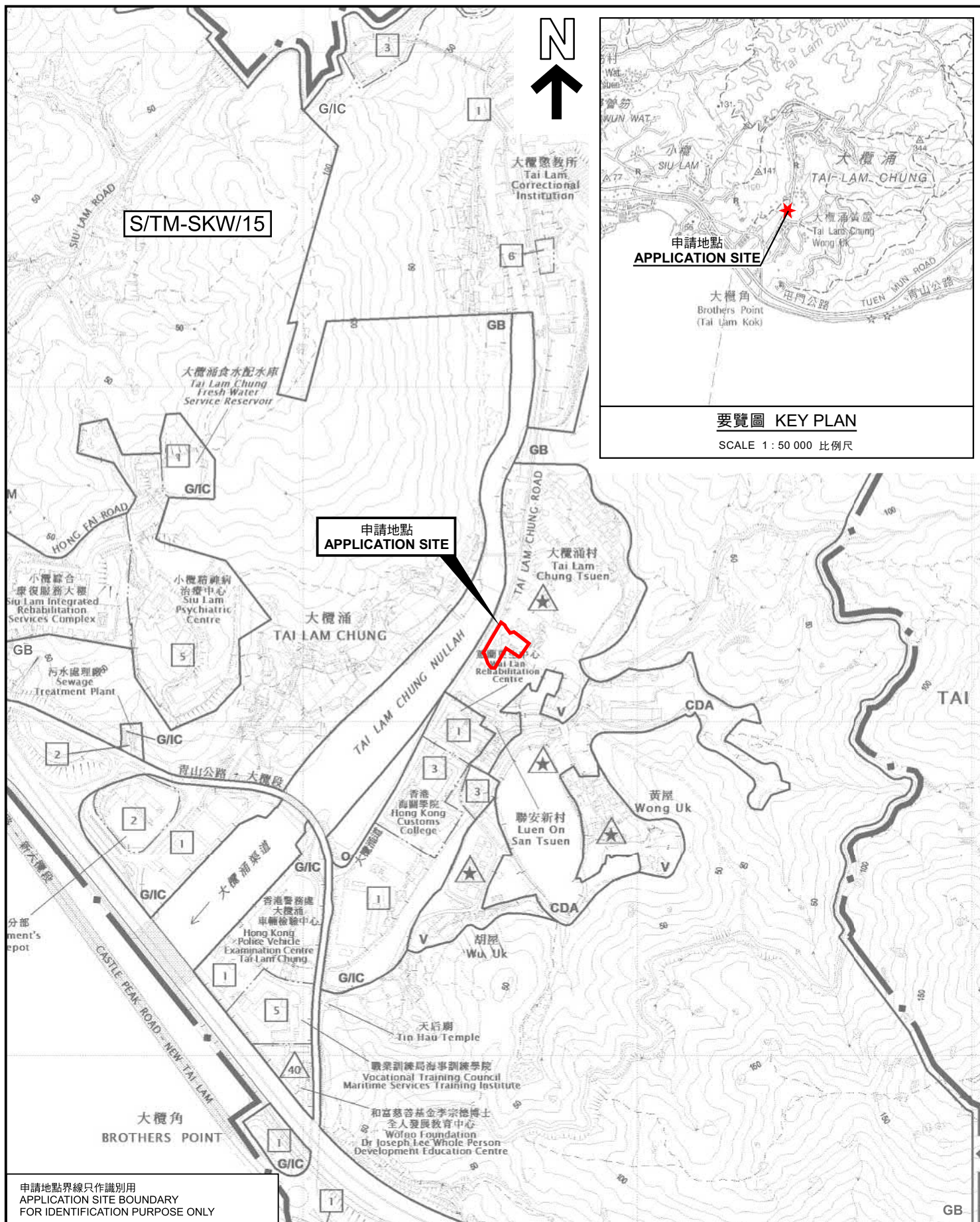
(摘錄自申請人於15. 4. 2025呈交的進一步資料)
(Extract from Applicant's Further
Information Submitted on 15.4.2025)



1:600	Approved Drainage Plan	Goldrich Planners & Surveyors Ltd.
March 2025	Lots 263 S.B (Part) and 268 (Part) in D. D. 385, Tai Lam Chung, Tuen Mun, New Territories	Plan 5 (A 9011)

參考編號 REFERENCE No. A/TM-SKW/132	繪圖 DRAWING A-3
---------------------------------------	-------------------

(摘錄自申請人於18. 3. 2025呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 18.3.2025)



要覽圖 KEY PLAN

SCALE 1 : 50 000 比例尺

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

本摘要圖於2025年4月24日擬備，
所根據的資料為於2023年10月3日
核准的分區計劃大綱圖編號 S/TM-SKW/15
EXTRACT PLAN PREPARED ON 24.4.2025
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/TM-SKW/15 APPROVED ON 3.10.2023

臨時燒烤場的規劃許可續期(為期3年)
新界屯門大欖涌丈量約份第385約地段第263號B分段(部分)及第268號(部分)
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY BARBECUE AREA
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 263 S.B (PART) AND 268 (PART) IN D.D. 385, TAI LAM CHUNG,
TUEN MUN, NEW TERRITORIES

SCALE 1 : 7 500 比例尺

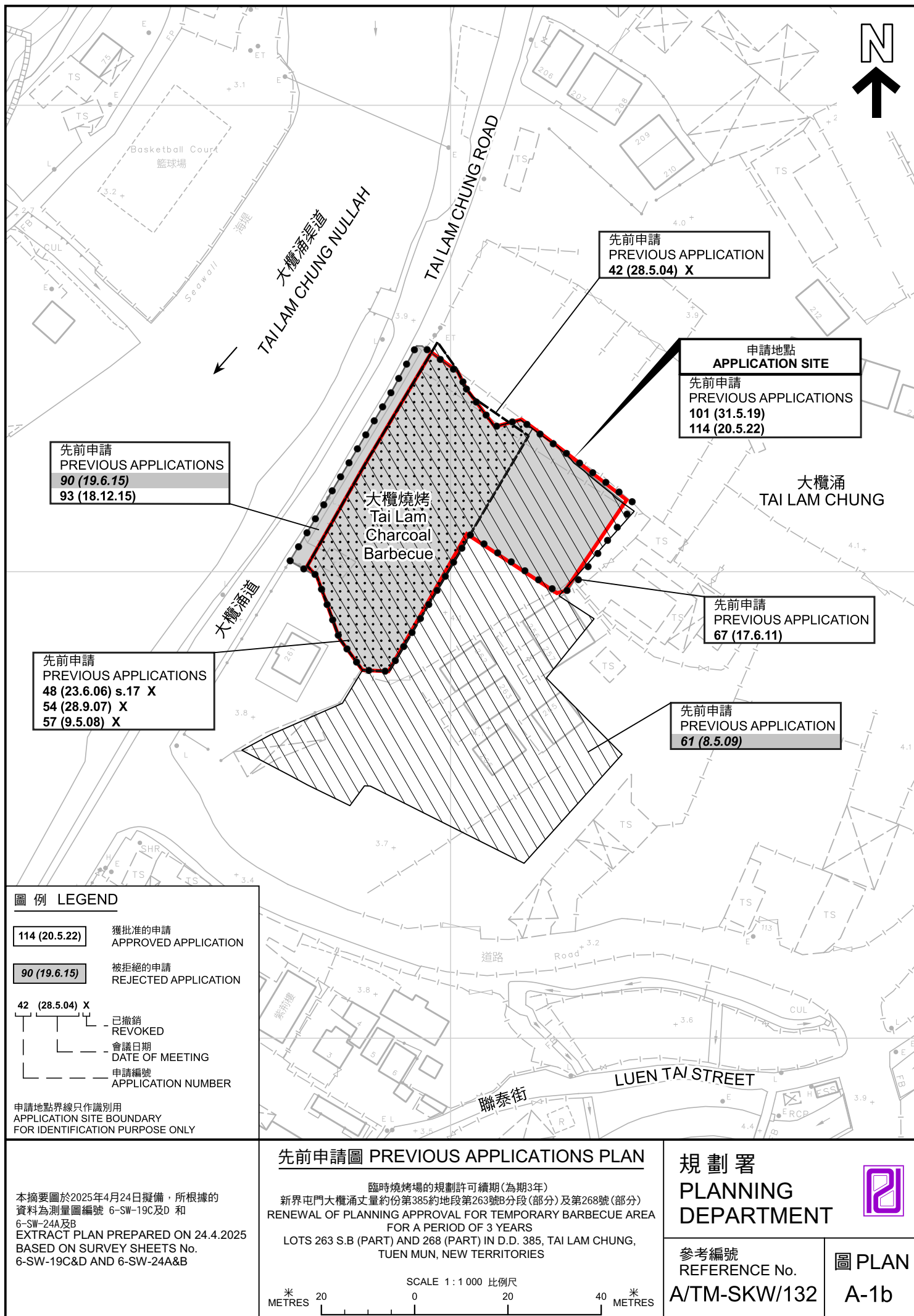
米 100 0 100 200 300 米
METRES

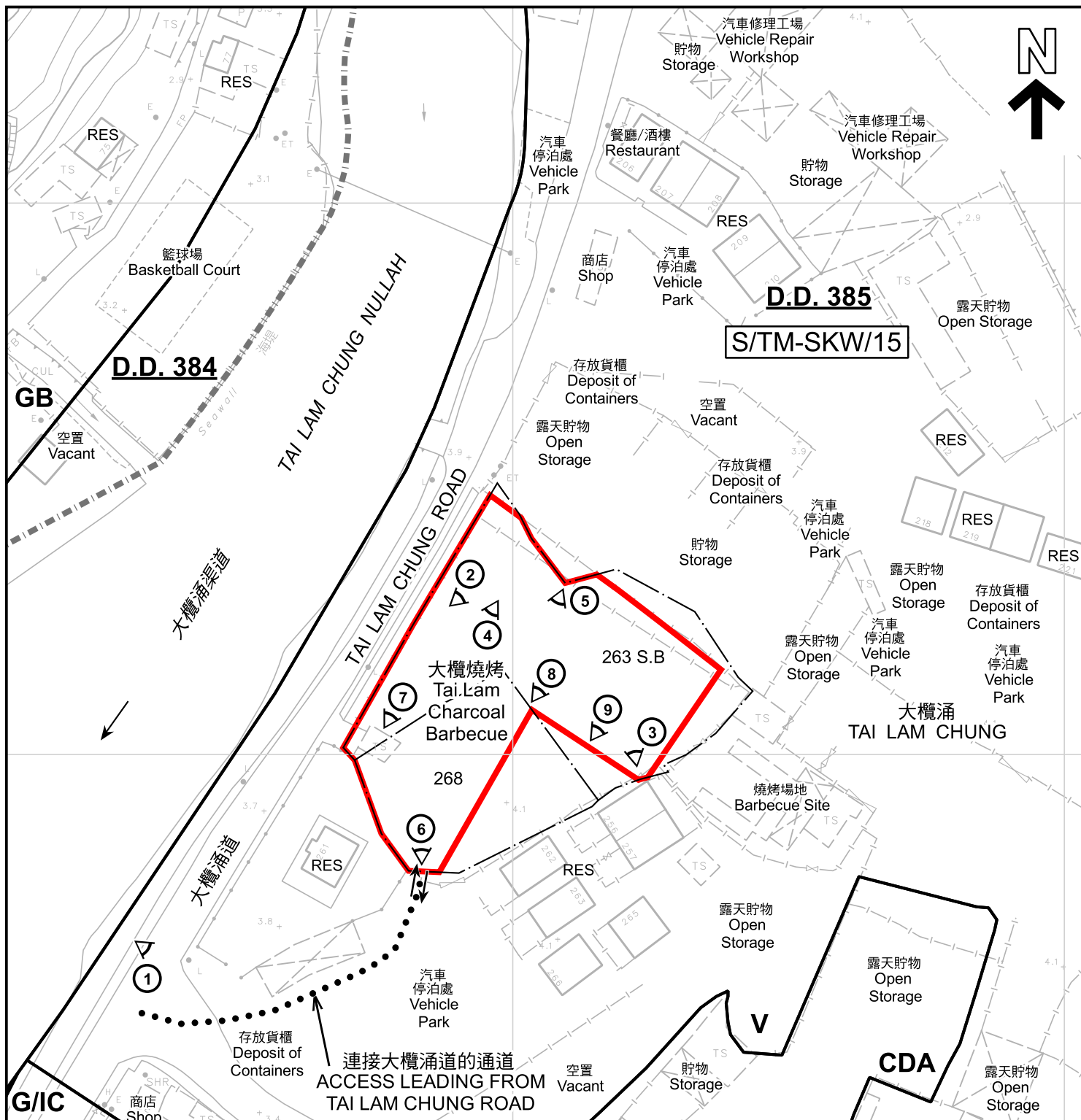
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TM-SKW/132

圖 PLAN
A-1a





圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)**
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- CDA**
綜合發展區
COMPREHENSIVE DEVELOPMENT AREA
- V**
鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- G/IC**
政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY

- GB**
綠化地帶
GREEN BELT
- RES**
住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES
- 丈量約份界線
D.D. BOUNDARY
- ① 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 入口/出口
INGRESS / EGRESS

註釋 Notes :

2025年3月25日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 25.3.2025

平面圖 SITE PLAN

本摘要圖於2025年4月24日擬備，所根據的資料為測量圖編號 6-SW-19C及D 和 6-SW-24A及B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 24.4.2025 BASED ON SURVEY SHEETS No. 6-SW-19C&D AND 6-SW-24A&B

臨時燒烤場的規劃許可續期(為期3年)
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY BARBECUE AREA FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 263 S.B. (PART) AND 268 (PART) IN D.D. 385, TAI LAM CHUNG, TUEN MUN, NEW TERRITORIES

SCALE 1:1 000 比例尺

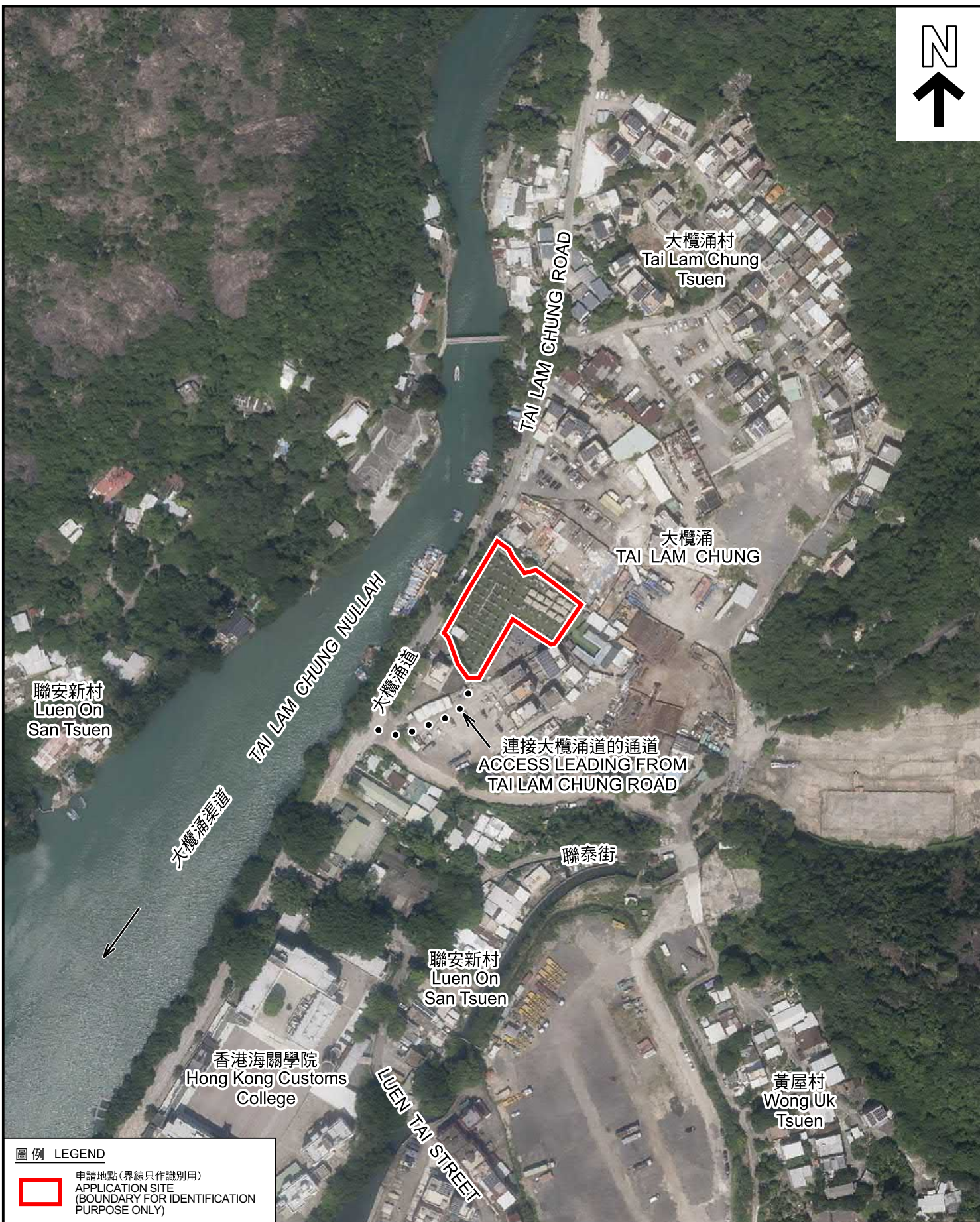
米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TM-SKW/132

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND

 申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2025年4月24日擬備，所根據
的資料為地政總署於2024年10月5日拍得
的航攝照片編號 E229351C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 24.4.2025
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E229351C TAKEN ON 5.10.2024
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時燒烤場的規劃許可續期(為期3年)
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY BARBECUE AREA
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 263 S.B (PART) AND 268 (PART) IN D.D. 385, TAI LAM CHUNG,
TUEN MUN, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TM-SKW/132

圖 PLAN
A-3



實地照片 SITE PHOTOS

臨時燒烤場的規劃許可續期(為期3年)
 新界屯門大欖涌丈量約份第385約地段第263號B分段(部分)及第268號(部分)
 RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY BARBECUE AREA
 FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 LOTS 263 S.B (PART) AND 268 (PART) IN D.D. 385, TAI LAM CHUNG,
 TUEN MUN, NEW TERRITORIES

規 劃 署
 PLANNING
 DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
 A/TM-SKW/132

圖 PLAN
 A-4a

本圖於2025年4月24日擬備，所根據的
 資料為攝於2025年3月25日的實地照片
 PLAN PREPARED ON 24.4.2025
 BASED ON SITE PHOTOS
 TAKEN ON 25.3.2025



實地照片 SITE PHOTOS

臨時燒烤場的規劃許可續期(為期3年)
 新界屯門大欖涌丈量約份第385約地段第263號B分段(部分)及第268號(部分)
 RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY BARBECUE AREA
 FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 LOTS 263 S.B (PART) AND 268 (PART) IN D.D. 385, TAI LAM CHUNG,
 TUEN MUN, NEW TERRITORIES

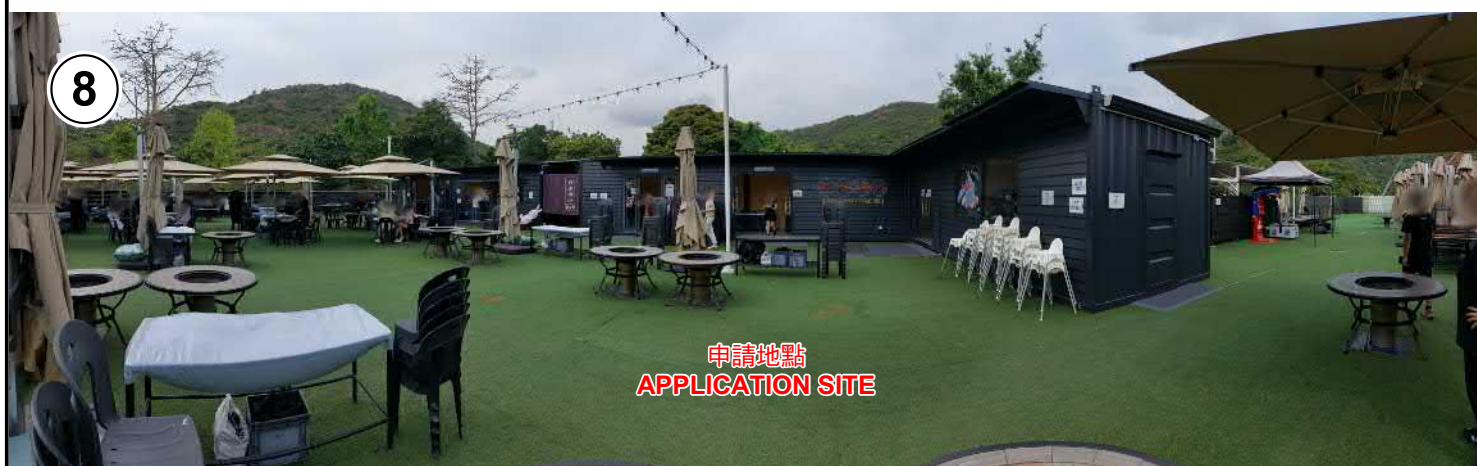
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TM-SKW/132

圖 PLAN
A-4b

本圖於2025年4月23日擬備，所根據的資料為攝於2025年3月25日及2025年4月17日的實地照片
 PLAN PREPARED ON 23.4.2025
 BASED ON SITE PHOTOS
 TAKEN ON 25.3.2025 & 17.4.2025



實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2025年4月23日擬備，所根據的資料為攝於2025年4月17日的實地照片
PLAN PREPARED ON 23.4.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 17.4.2025

臨時燒烤場的規劃許可續期(為期3年)
新界屯門大欖涌丈量約份第385約地段第263號B分段(部分)及第268號(部分)
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY BARBECUE AREA
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 263 S.B (PART) AND 268 (PART) IN D.D. 385, TAI LAM CHUNG,
TUEN MUN, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/TM-SKW/132

圖 PLAN
A-4c