

貴署檔號: TPB/A/YL-PH/1026

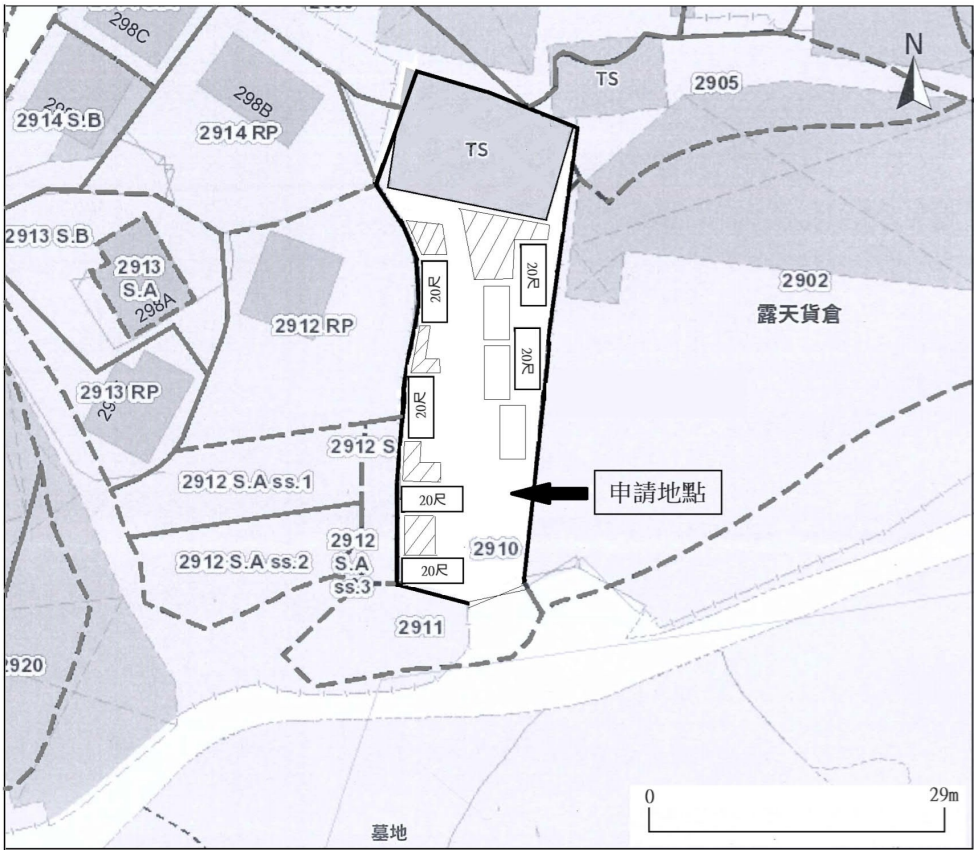
申請地段: 新界元朗八鄉蓮花地丈量約份第111約地段第2902號(部份)、2905號(部份)、2909號(部份)、2910號(部份)、2911號(部份)

用作為臨時存放建築材料及機械(為期3年)以及進行相關的填土工程 (面積 686 平方米, 厚度0.1米, 物料為瀝青) 已經填好只待合法化。

設計佈局圖

圖樣	解釋
	綠色有坑鐵皮圍牆, 高8尺
	遮蔭棚由支柱構成, 上蓋面積 172.22 平方米 高約3米, 用以存放英泥等不能暴曬的建材
	輕型客貨車上落客貨車位(長5.3米X闊2.5米)X3
	露天存放沙、石等建築材料, 總面積約為69.35 平方米

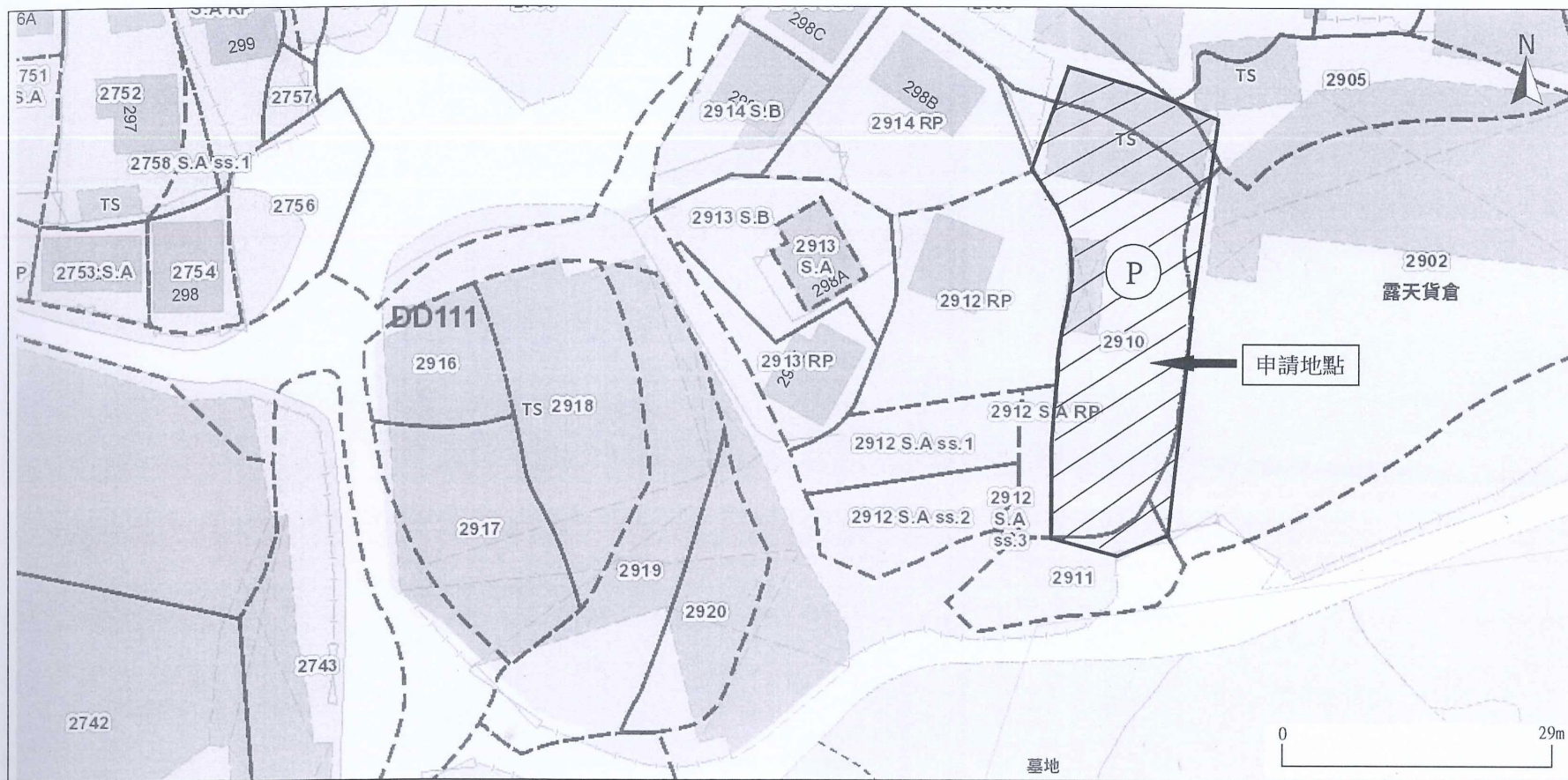
圖樣	解釋
	門口位置(6.11米)
	長6.10米X寬2.44米X高2.62米儲物用途 X6
	地界



(摘錄自申請人於 20.8.2024 呈交的補充規劃書)
(Extract from Applicant's Supplementary
Planning Statement of 20.8.2024)

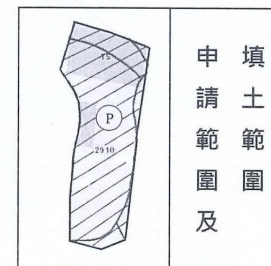
參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PH/1026

繪圖
DRAWING
A - 1



新界元朗八鄉蓮花地丈量約份第111約地段第2902號(部份)、2905號(部份)、2909號(部份)、2910號(部份)、2911號(部份)

申請用途為臨時存放建築材料及機械(為期3年)以及進行相關的填土工程



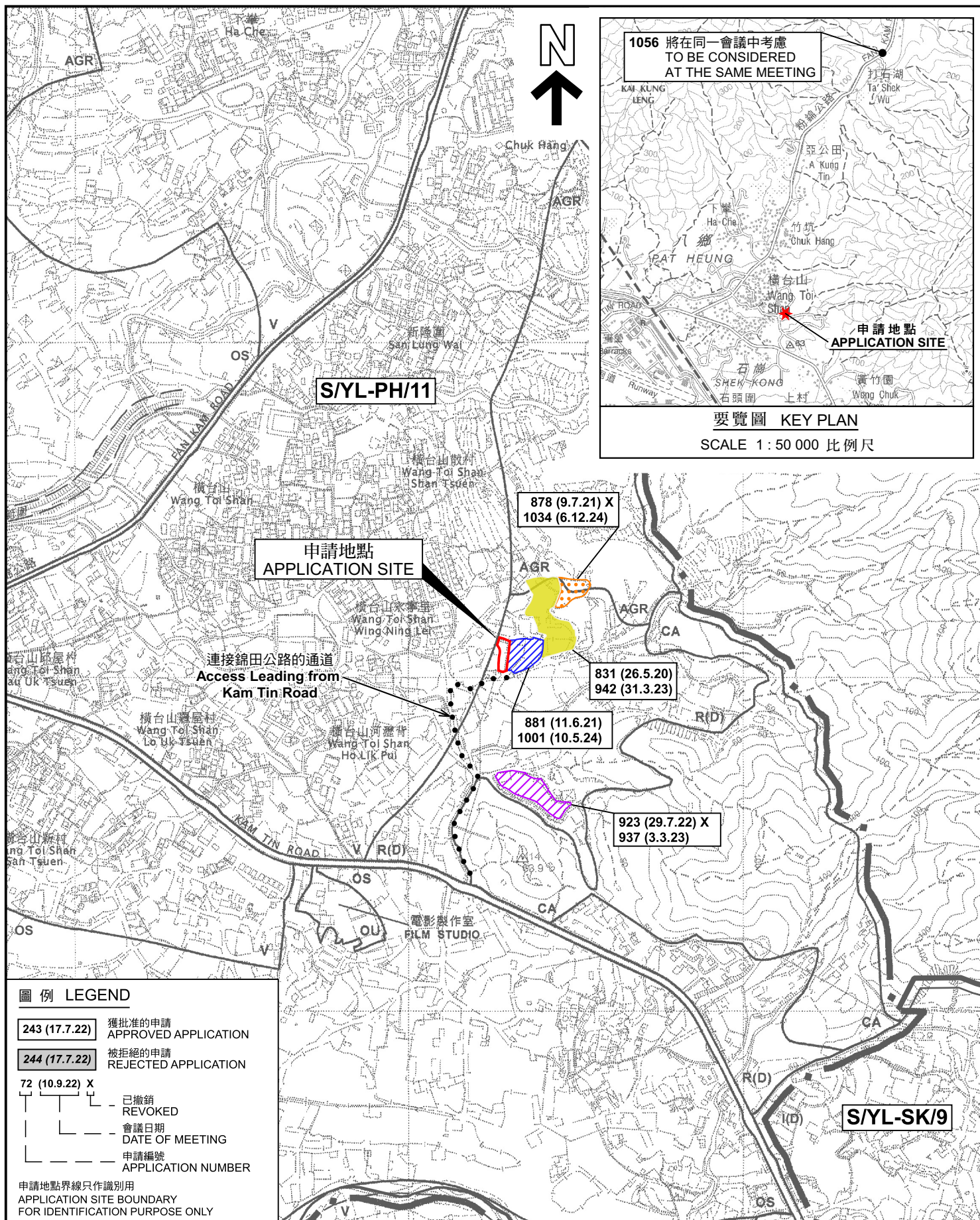
填土範圍圖

填土面積686平方米，厚度0.1米，已在多年前填好，只想合法化。
主要填土物料為瀝青，渠道為混凝土。

(摘錄自申請人於 8. 8. 2024 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's Submission of 8.8.2024)

參考編號
REFERENCE No.
AYL-PH/1026

繪圖
DRAWING
A - 2



位置圖 LOCATION PLAN

臨時露天存放建築材料及機械(為期3年)以及進行相關填土工程
新界元朗八鄉蓮花地丈量約份第111約地段第2902號(部分)、
第2905號(部分)、第2909號(部分)、第2910號(部分)及第2911號(部分)
TEMPORARY OPEN STORAGE OF CONSTRUCTION MATERIALS
AND MACHINERIES FOR A PERIOD OF 3 YEARS
AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
LOTS 2902 (PART), 2905 (PART), 2909 (PART), 2910 (PART) AND 2911 (PART)
IN D.D. 111, LIN FA TEI, PAT HEUNG, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

SCALE 1 : 7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PH/1026

圖 PLAN
A-1a

本摘要圖於2025年4月16日擬備，
所根據的資料為於2006年10月17日
核准的分區計劃大綱圖編號 S/YL-PH/11
EXTRACT PLAN PREPARED ON 16.4.2025
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/YL-PH/11 APPROVED ON 17.10.2006



PLAN
A-1b

本摘要圖於2025年3月24日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
6-NE-9D 及 14B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 24.3.2025
BASED ON SURVEY SHEETS No.
6-NE-9D & 14B



橫台山永寧里
WANG TOI SHAN
WING NING LEI

橫台山河瀝背
WANG TOI SHAN
HO LIK PUI

連接錦田公路的通道
Access Leading from
Kam Tin Road

圖例 LEGEND

-  申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
-  入口/出口
INGRESS / EGRESS

航攝照片 AERIAL PHOTO

本摘要圖於2025年3月24日擬備，
所根據的資料為地政總署於2023年10月5日
拍得的航攝照片編號 E209420C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 24.3.2025
BASED ON AERIAL PHOTO NO.
E209420C TAKEN ON 5.10.2023
BY LANDS DEPARTMENT

臨時露天存放建築材料及機械(為期3年)以及進行相關填土工程
新界元朗八鄉蓮花地丈量約份第111約地段第2902號(部分)、
第2905號(部分)、第2909號(部分)、第2910號(部分)及第2911號(部分)
TEMPORARY OPEN STORAGE OF CONSTRUCTION MATERIALS
AND MACHINERIES FOR A PERIOD OF 3 YEARS
AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
LOTS 2902 (PART), 2905 (PART), 2909 (PART), 2910 (PART) AND 2911 (PART)
IN D.D. 111, LIN FA TEI, PAT HEUNG, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PH/1026

圖 PLAN
A-3



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2025年4月14日擬備，所根據的資料為攝於2025年3月25日的實地照片
PLAN PREPARED ON 14.4.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 25.3.2025

臨時露天存放建築材料及機械(為期3年)以及進行相關填土工程
新界元朗八鄉蓮花地丈量約份第111約地段第2902號(部分)、
第2905號(部分)、第2909號(部分)、第2910號(部分)及第2911號(部分)
TEMPORARY OPEN STORAGE OF CONSTRUCTION MATERIALS
AND MACHINERIES FOR A PERIOD OF 3 YEARS
AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
LOTS 2902 (PART), 2905 (PART), 2909 (PART), 2910 (PART) AND 2911 (PART)
IN D.D. 111, LIN FA TEI, PAT HEUNG, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PH/1026

圖 PLAN
A-4