



申請地點界線只作識別用  
APPLICATION SITE BOUNDARY  
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本摘要圖於2025年6月10日擬備，  
所根據的資料為於2022年11月8日核准的  
分區計劃大綱圖編號S/K15/27  
EXTRACT PLAN PREPARED ON 10.6.2025  
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.  
S/K15/27 APPROVED ON 8.11.2022

### 位置圖 LOCATION PLAN

擬議為放寬地積比率及建築物高度限制，  
以作分層住宅、准許的商店及服務行業和食肆  
九龍油塘東源街4號  
PROPOSED MINOR RELAXATION OF PLOT RATIO  
AND BUILDING HEIGHT RESTRICTIONS FOR FLAT,  
PERMITTED SHOP AND SERVICES AND EATING PLACE  
4 TUNG YUEN STREET, YAU TONG, KOWLOON

SCALE 1 : 5 000 比例尺  
米 100 0 100 200 米  
METRES

規劃署  
PLANNING  
DEPARTMENT



參考編號  
REFERENCE No.  
A/K15/132

圖 PLAN  
A - 1