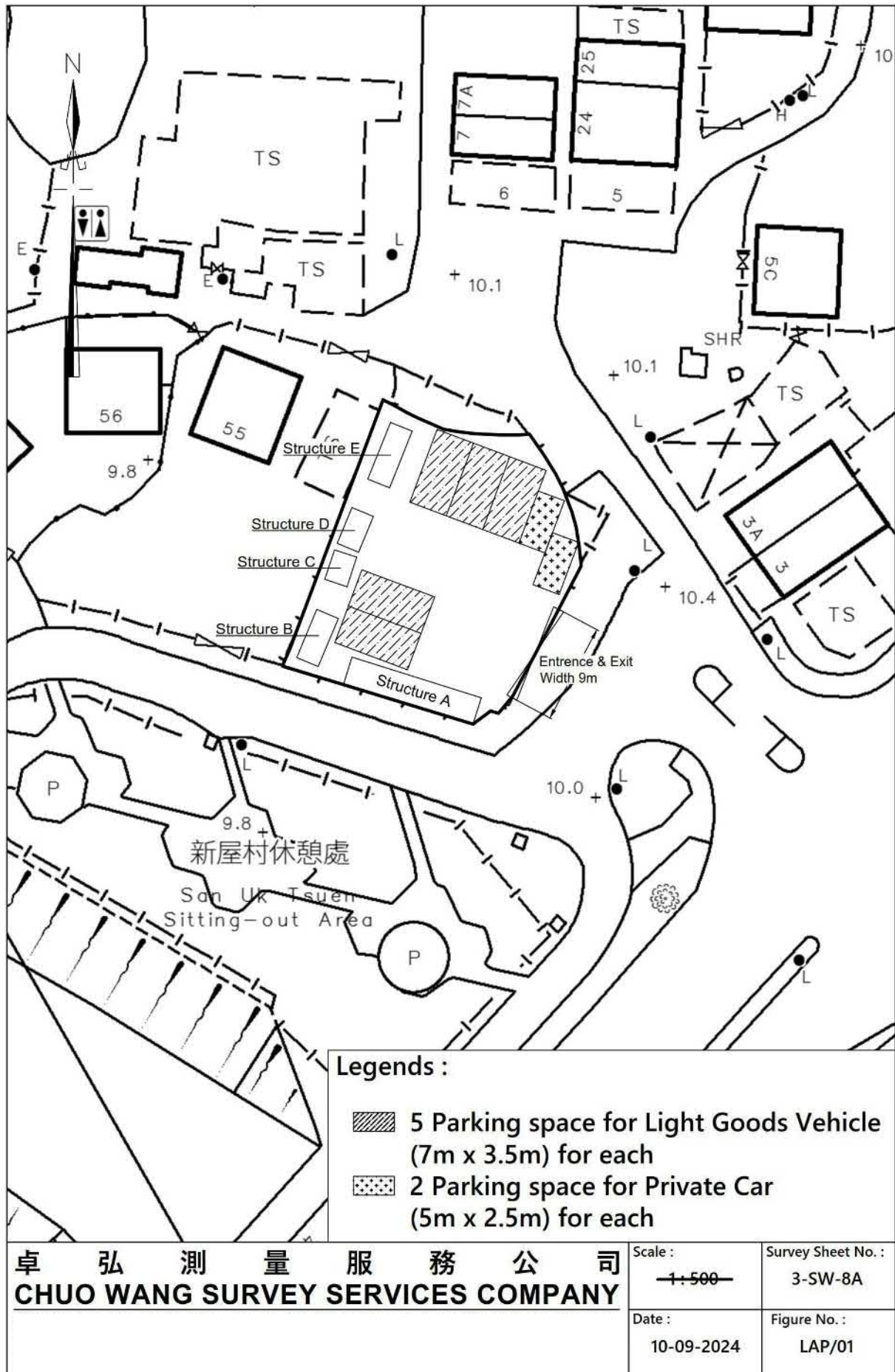


LAYOUT PLAN



參考編號

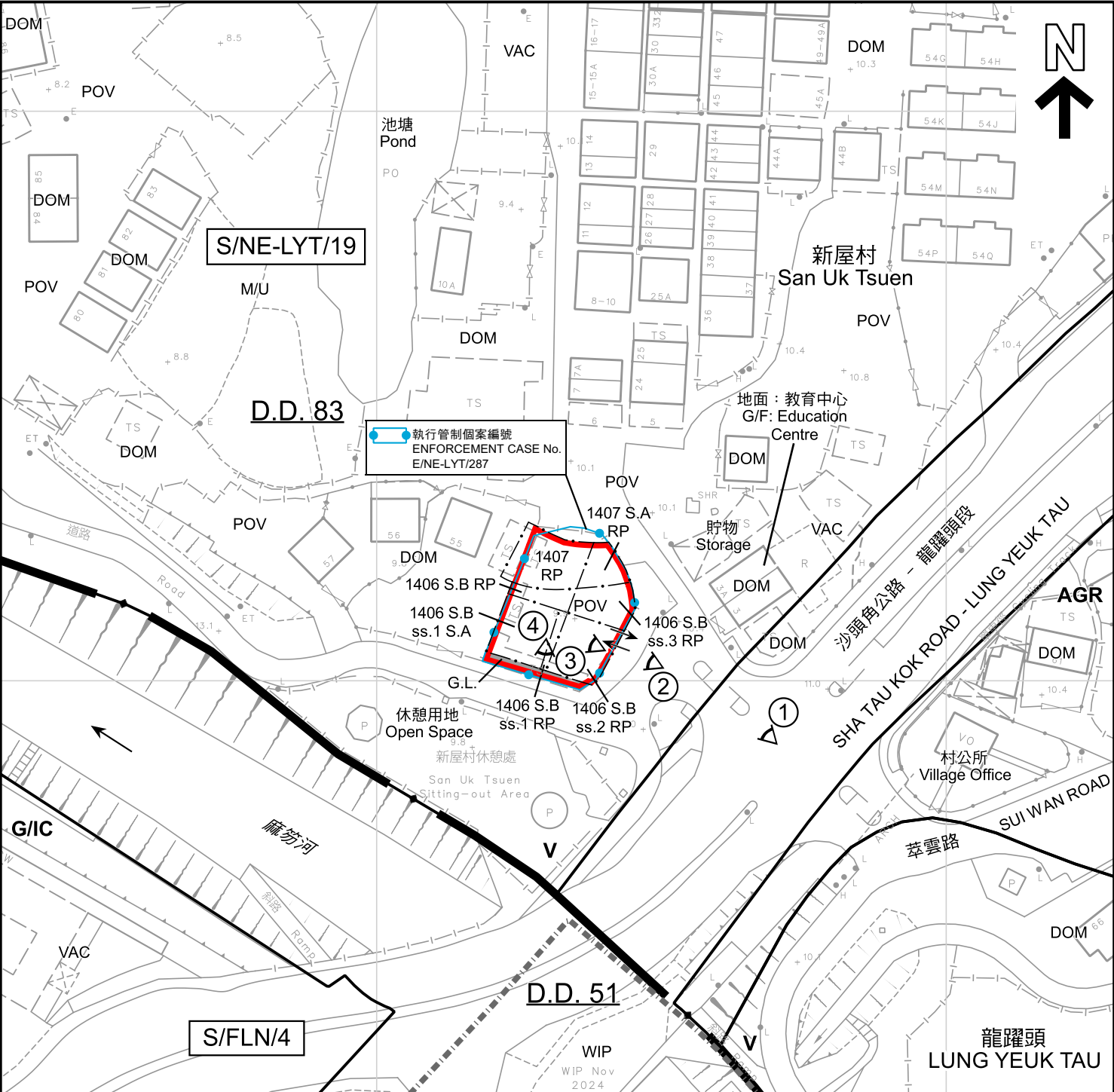
REFERENCE No.

A/NE-LYT/836

繪圖 DRAWING A-1

(來源:申請人於2024年10月7日呈交的規劃申請表內的繪圖)

(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
APPLICATION FORM ON 7.10.2024)



圖例 **LEGEND**

申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

政府土地
GOVERNMENT LAND

AGR 農業
AGRICULTURE

G/IC 政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY

V 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT

入口/出口
INGRESS / EGRESS

DOM 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURES

M/U 荒地
UNUSED LAND

POV 停泊汽車
PARKING OF VEHICLES

WIP 施工中
WORKS IN PROGRESS

VAC 空置
VACANT

實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

註釋 **Note :**

2025年6月6日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 6.6.2025

平面圖 **SITE PLAN**

擬議臨時私人停車場連附屬辦公室及儲物室(為期3年)
新界粉嶺龍躍頭新屋村丈量約份第83約地段第1406號B分段第1小分段A分段、第1406號B分段第1小分段餘段、第1406號B分段第2小分段餘段、第1406號B分段第3小分段餘段、第1406號B分段餘段、第1407號A分段餘段及第1407號餘段(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY PRIVATE VEHICLE PARK
WITH ANCILLARY OFFICE AND STORAGE ROOM FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1406 S.B ss.1 S.A, 1406 S.B ss.1 RP, 1406 S.B ss.2 RP, 1406 S.B ss.3 RP, 1406 S.B RP, 1407 S.A RP AND 1407 RP (PART) IN D.D. 83 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, SAN UK TSUEN, LUNG YEUK TAU, FANLING, NEW TERRITORIES

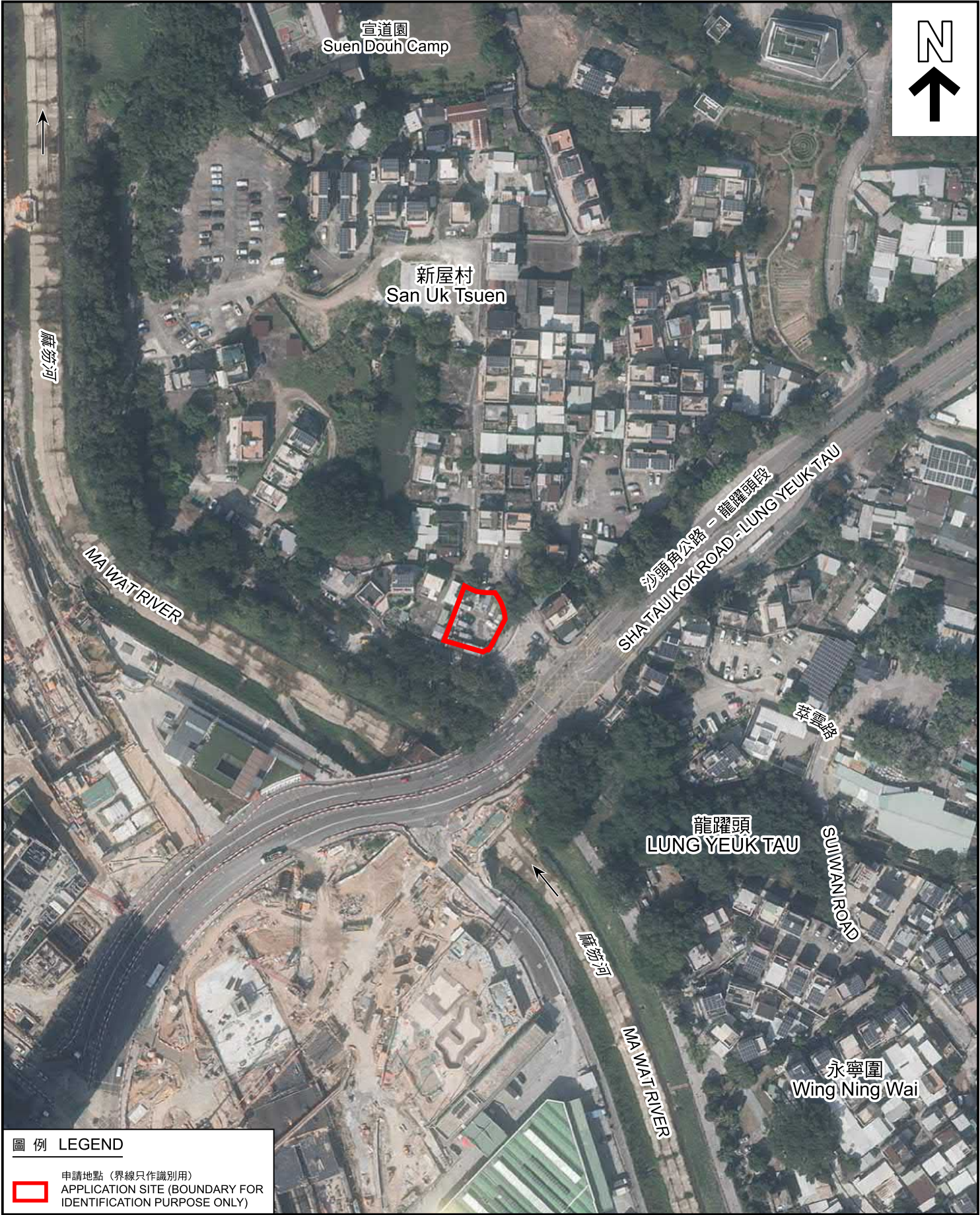
SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LYT/836

圖 **PLAN**
A-2



圖例 LEGEND

 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2025年6月10日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2024年11月1日拍得的航攝照片
編號E239544C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 10.6.2025
BASED ON AERIAL PHOTO No. E239544C
TAKEN ON 1.11.2024 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時私人停車場連附屬辦公室及儲物室(為期3年)
新界粉嶺龍躍頭新屋村丈量約份第83約地段第1406號B分段第1小分段A分段、
第1406號B分段第1小分段餘段、第1406號B分段第2小分段餘段、第1406號B分段第3小分段餘段、
第1406號B分段餘段、第1407號A分段餘段及第1407號餘段(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY PRIVATE VEHICLE PARK
WITH ANCILLARY OFFICE AND STORAGE ROOM FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1406 S.B ss.1 S.A, 1406 S.B ss.1 RP, 1406 S.B ss.2 RP, 1406 S.B ss.3 RP, 1406 S.B RP,
1407 S.A RP AND 1407 RP (PART) IN D.D. 83 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
SAN UK TSUEN, LUNG YUEK TAU, FANLING, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LYT/836

圖 PLAN
A-3



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本摘要圖於2025年6月9日擬備，
所根據的資料為攝於2025年6月6日
的實地照片
EXTRACT PLAN PREPARED ON 9.6.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 6.6.2025

擬議臨時私人停車場連附屬辦公室及儲物室(為期3年)
新界粉嶺龍躍頭新屋村丈量約份第83約地段第1406號B分段第1小分段A分段、
第1406號B分段第1小分段餘段、第1406號B分段第2小分段餘段、第1406號B分段第3小分段餘段、
第1406號B分段餘段、第1407號A分段餘段及第1407號餘段(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY PRIVATE VEHICLE PARK
WITH ANCILLARY OFFICE AND STORAGE ROOM FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1406 S.B ss.1 S.A, 1406 S.B ss.1 RP, 1406 S.B ss.2 RP, 1406 S.B ss.3 RP, 1406 S.B RP,
1407 S.A RP AND 1407 RP (PART) IN D.D. 83 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
SAN UK TSUEN, LUNG YUEK TAU, FANLING, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LYT/836

圖 PLAN
A-4a



申請地點
APPLICATION SITE



申請地點
APPLICATION SITE

實地照片 SITE PHOTO

本摘要圖於2025年6月9日擬備，
所根據的資料為攝於2025年6月6日
的實地照片
EXTRACT PLAN PREPARED ON 9.6.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 6.6.2025

擬議臨時私人停車場連附屬辦公室及儲物室(為期3年)
新界粉嶺龍躍頭新屋村丈量約份第83約地段第1406號B分段第1小分段A分段、
第1406號B分段第1小分段餘段、第1406號B分段第2小分段餘段、第1406號B分段第3小分段餘段、
第1406號B分段餘段、第1407號A分段餘段及第1407號餘段(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY PRIVATE VEHICLE PARK
WITH ANCILLARY OFFICE AND STORAGE ROOM FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1406 S.B ss.1 S.A, 1406 S.B ss.1 RP, 1406 S.B ss.2 RP, 1406 S.B ss.3 RP, 1406 S.B RP,
1407 S.A RP AND 1407 RP (PART) IN D.D. 83 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
SAN UK TSUEN, LUNG YUEK TAU, FANLING, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-LYT/836

圖 PLAN
A-4b