

Project:
Proposed Temporary Shop and Services (Local Provision Store) and Associated Filling of Land for a period of 3 Years at Lot No. 390 RP (Part) in DD 78 and Adjoining Government Land, Tsung Yuen Ha, Ta Kwu Ling, North, New Territories

Title:
Indicative Layout Plan

Figure:
4 (Rev)

Scale:
Not to Scale

Date:
Dec 2024

MC Man Chi
Consultants And Construction Limited

參考編號
REFERENCE No.

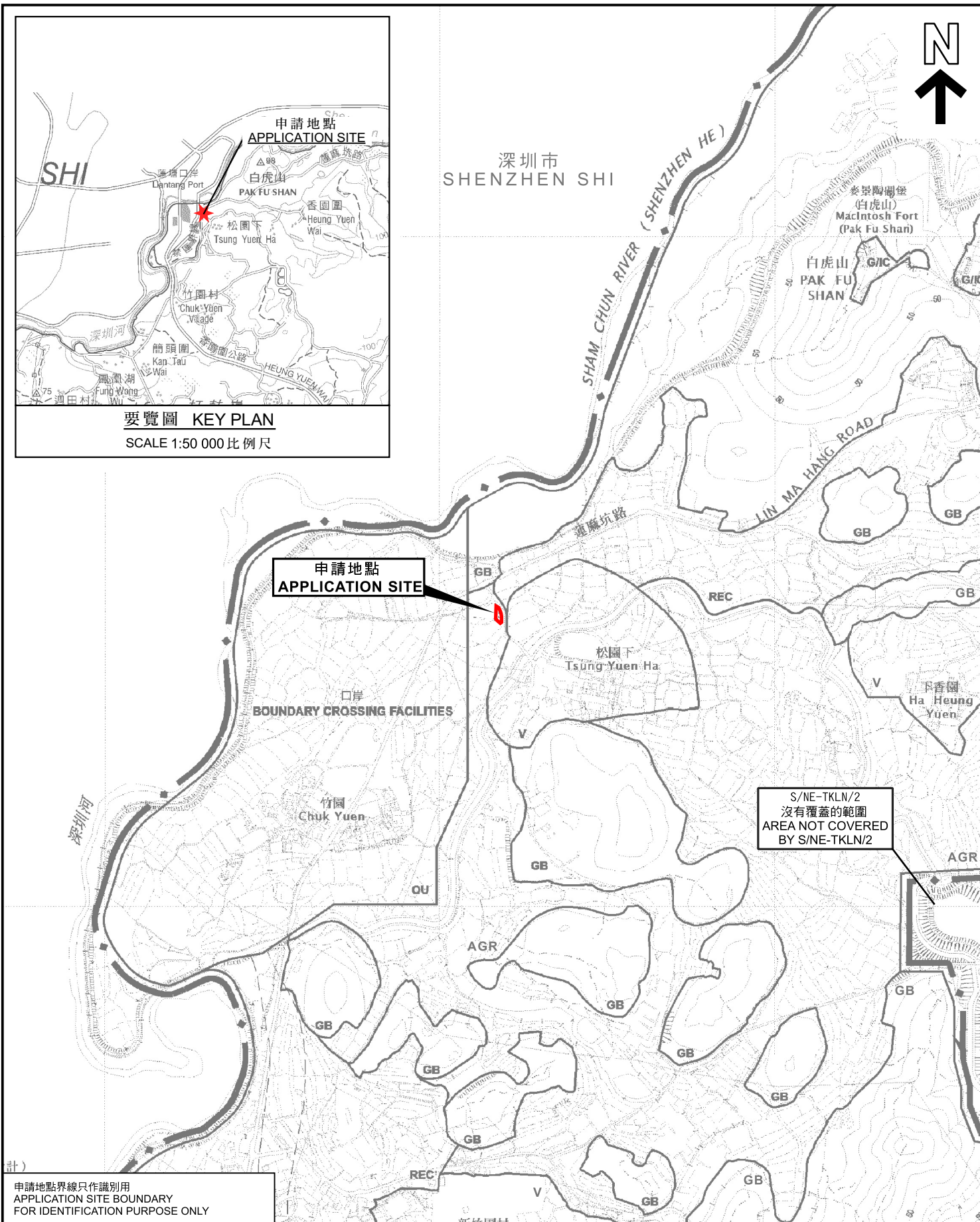
A/NE-TKLN/95

繪圖 DRAWING A-1

(來源：申請人於2025年4月24日呈交的資料)
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION ON 24.4.2025)



要覽圖 KEY PLAN
SCALE 1:50 000 比例尺



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時商店及服務行業(士多)及相關填土工程(為期3年)
新界打鼓嶺北松園下丈量約份第78約地段第390號餘段(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
(LOCAL PROVISION STORE) AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 390 RP (PART) IN D.D. 78 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
TSUNG YUEN HA, TA KWU LING NORTH, N.T.

SCALE 1:7 500 比例尺

米 100 0 100 200 300 米
METRES

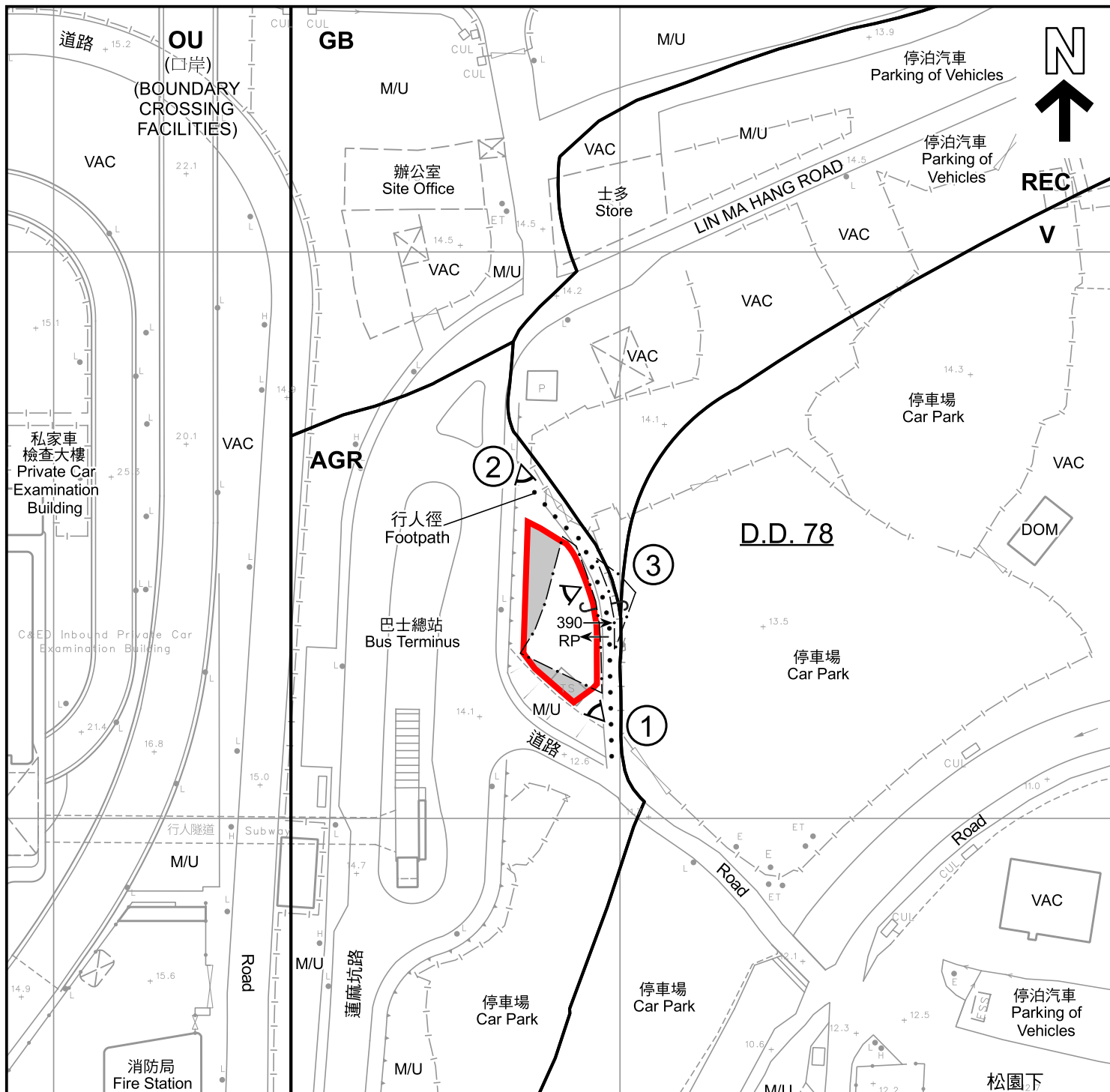
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKLN/95

圖 PLAN
A-1

本摘要圖於2025年6月5日擬備，
所根據的資料為於2016年5月3日
核准的分區計劃大綱圖編號S/NE-TKLN/2
EXTRACT PLAN PREPARED ON 5.6.2025
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/NE-TKLN/2 APPROVED ON 3.5.2016



圖例 LEGEND

- | | | | |
|------------|---|------------|---|
| | 申請地點 (界線只作識別用) APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY) | REC | 康樂 RECREATION |
| | 政府土地 GOVERNMENT LAND | V | 鄉村式發展 VILLAGE TYPE DEVELOPMENT |
| | 入口/出口 INGRESS / EGRESS | DOM | 住用構築物 DOMESTIC STRUCTURE |
| AGR | 農業 AGRICULTURE | M/U | 荒地 UNUSED LAND |
| GB | 綠化地帶 GREEN BELT | VAC | 空置 VACANT |
| OU | 其他指定用途 OTHER SPECIFIED USES | | 實地照片的觀景點 VIEWING POINT OF SITE PHOTO |

註釋 Notes :

2025年2月7日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 7.2.2025

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時商店及服務行業(士多)及相關填土工程(為期3年)
新界打鼓嶺北松園下丈量約份第78約地段第390號餘段(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
(LOCAL PROVISION STORE) AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 390 RP (PART) IN D.D. 78 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
TSUNG YUEN HA, TA KWU LING NORTH, N.T.

SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT

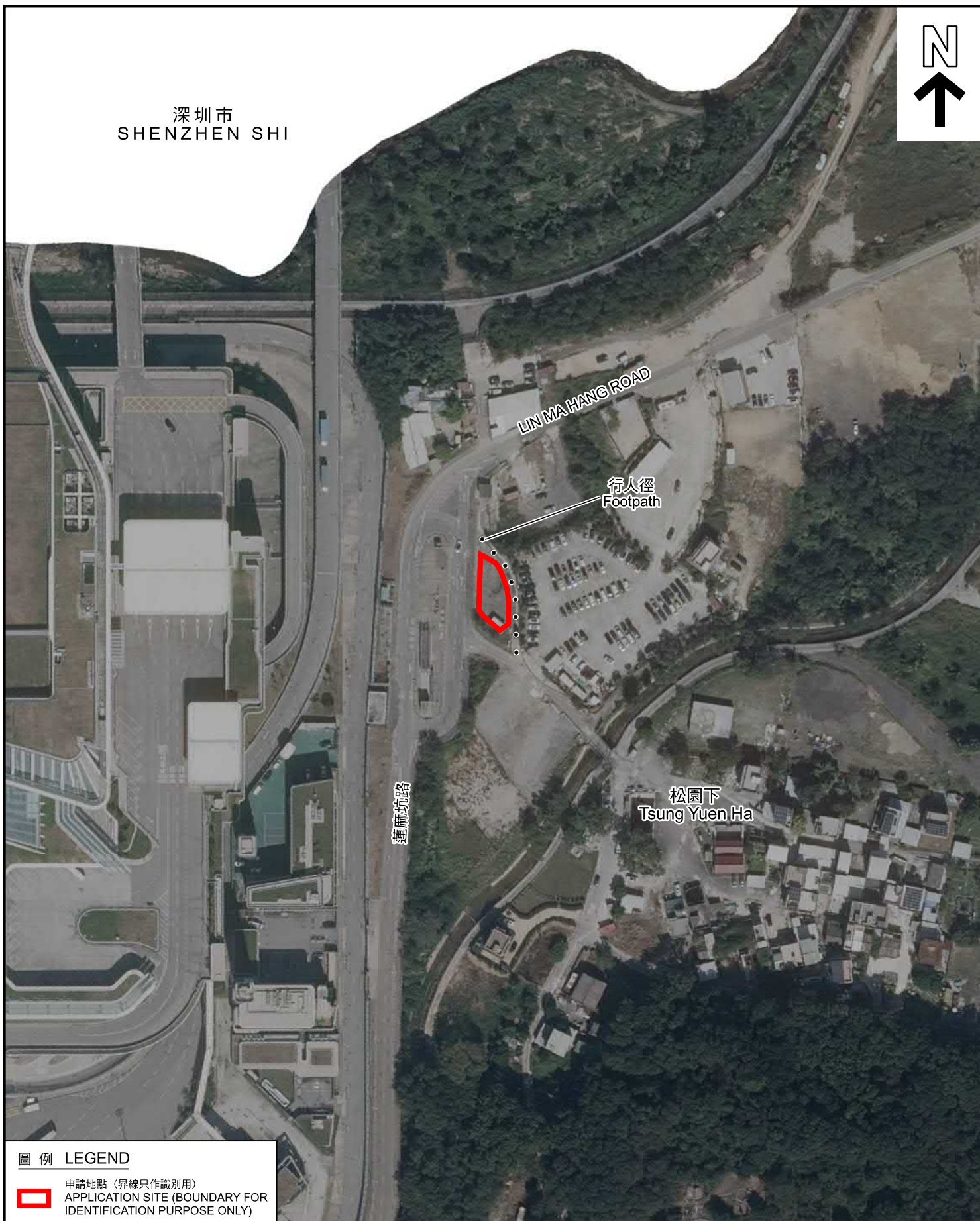


參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKLN/95

圖 PLAN
A-2

本摘要圖於2025年6月10日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-NW-8D
EXTRACT PLAN PREPARED ON 10.6.2025
BASED ON SURVEY SHEET No.
3-NW-8D

深圳市
SHENZHEN SHI



圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR
IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO

本摘要圖於2025年6月5日擬備，
所根據的資料為地政總署於2023年11月17日
拍得的航攝照片編號E210397C_R
EXTRACT PLAN PREPARED ON 5.6.2025
BASED ON AERIAL PHOTO No. E210397C_R
TAKEN ON 17.11.2023 BY
LANDS DEPARTMENT

擬議臨時商店及服務行業(士多)及相關填土工程(為期3年)
新界打鼓嶺北松園下丈量約份第78約地段第390號餘段(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
(LOCAL PROVISION STORE) AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 390 RP (PART) IN D.D. 78 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
TSUNG YUEN HA, TA KWU LING NORTH, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKLN/95

圖 PLAN
A-3



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

擬議臨時商店及服務行業(士多)及相關填土工程(為期3年)
新界打鼓嶺北松園下丈量約份第78約地段第390號餘段(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY SHOP AND SERVICES
(LOCAL PROVISION STORE) AND ASSOCIATED FILLING OF LAND
FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 390 RP (PART) IN D.D. 78 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
TSUNG YUEN HA, TA KWU LING NORTH, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKLN/95

圖 PLAN
A-4

本圖於2025年6月5日擬備，
所根據的資料為攝於2025年2月7日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 5.6.2025
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON
7.2.2025