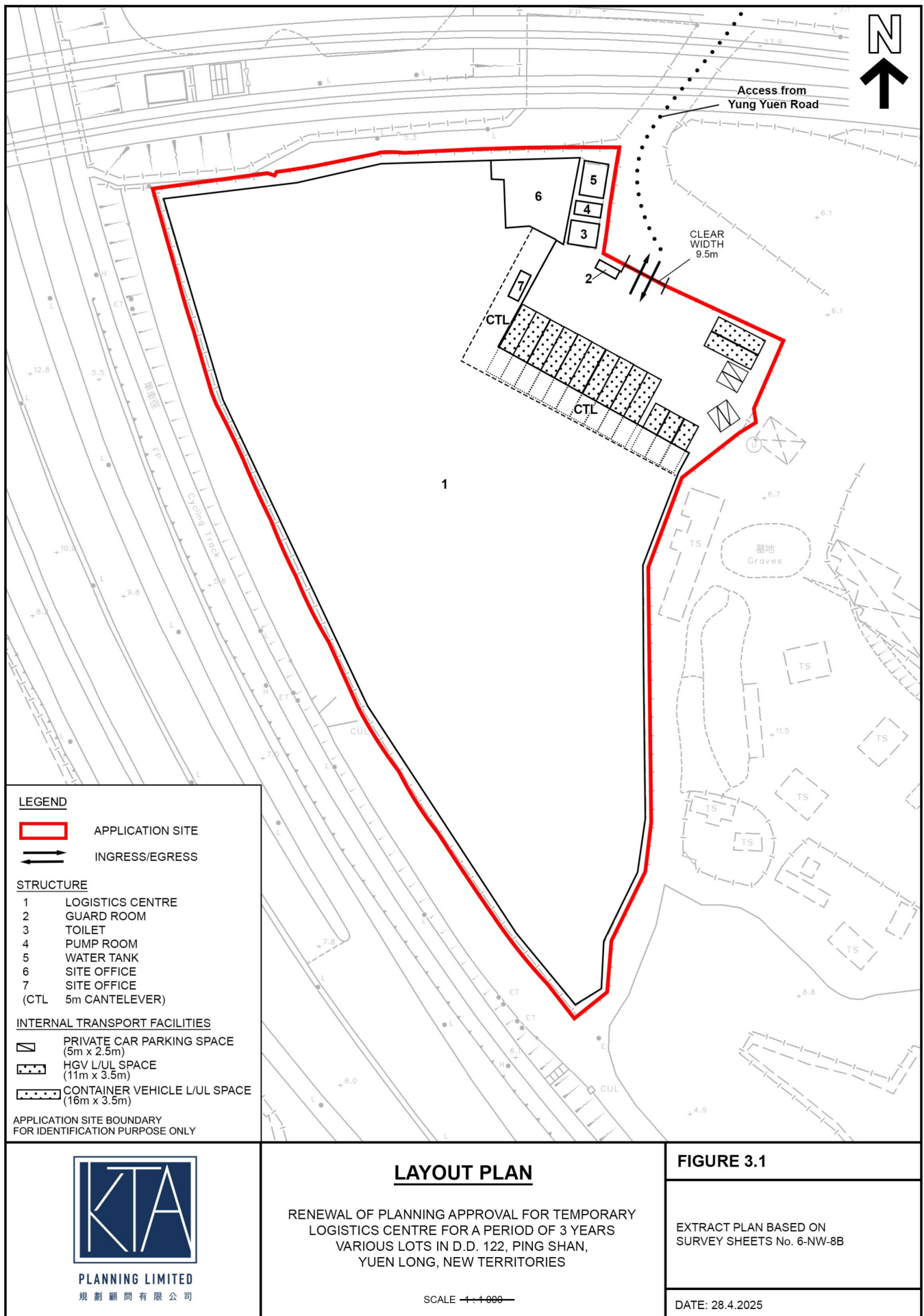


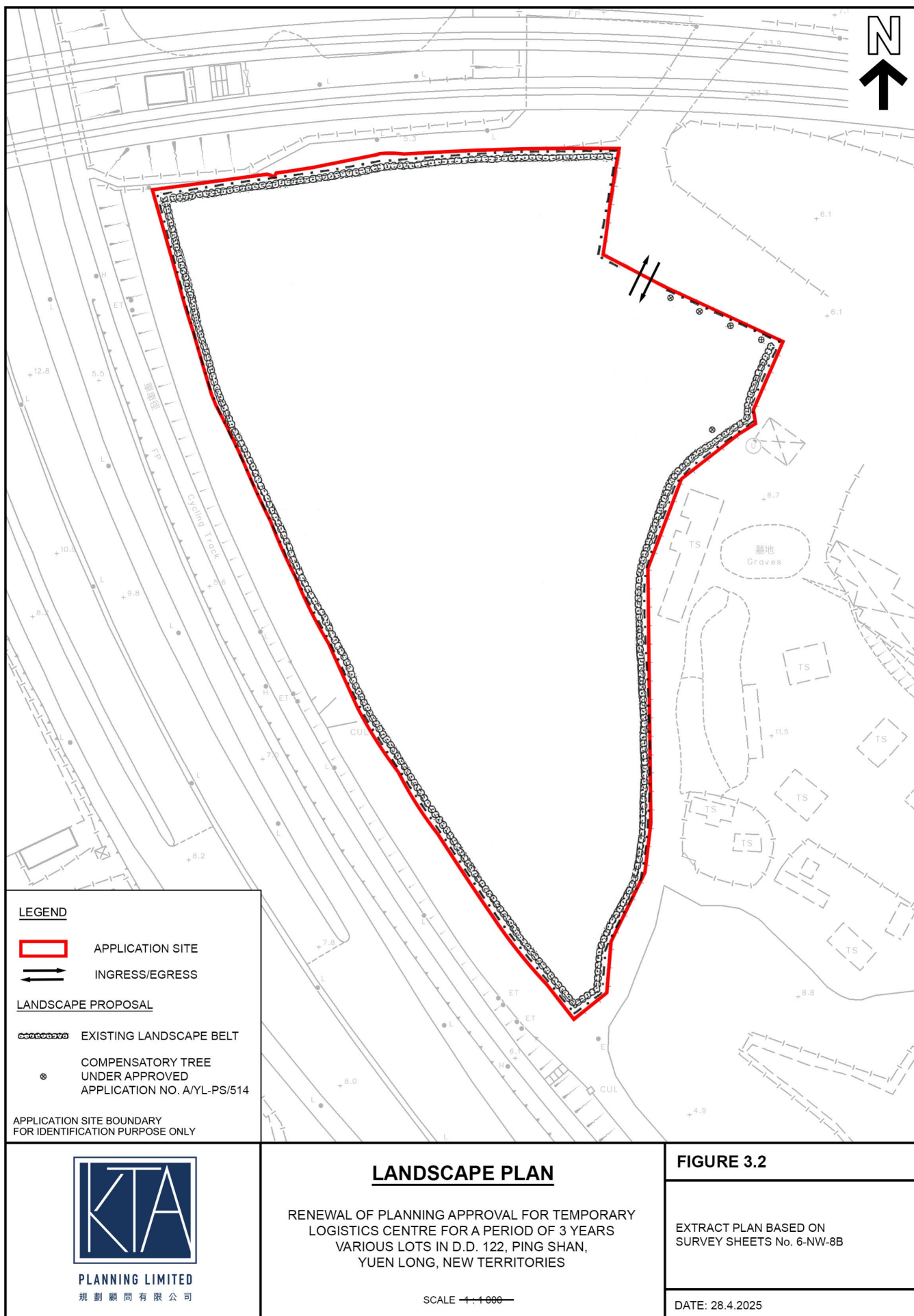


PLANNING LIMITED
規劃顧問有限公司

(摘錄自申請人於 2.5.2025 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 2.5.2025)

參考編號
REFERENCE No.
AYL-PS/753

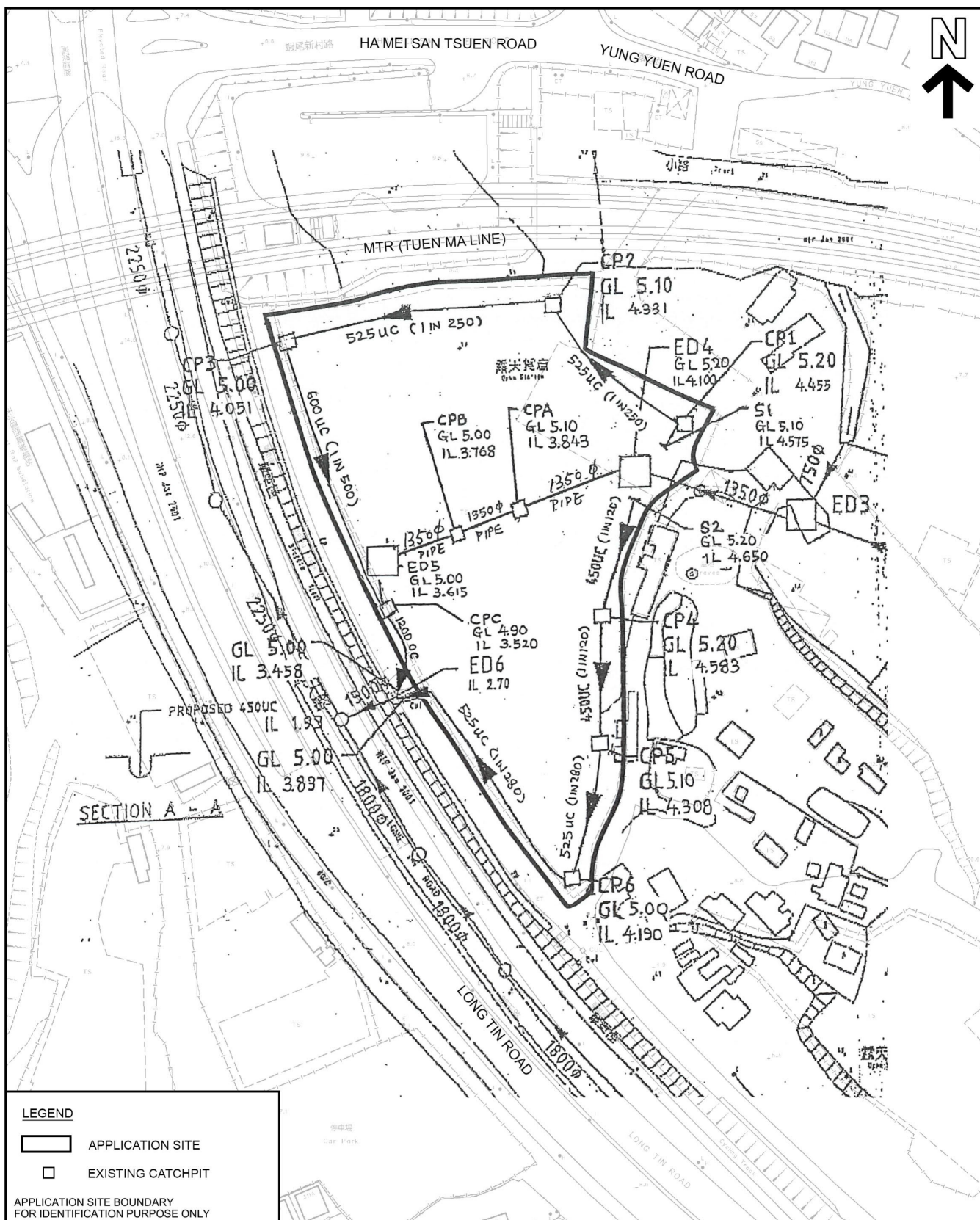
繪圖 DRAWING
A-1



(摘錄自申請人於 2.5.2025 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 2.5.2025)

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PS/753

繪圖 DRAWING
A-2



LEGEND

- APPLICATION SITE
- EXISTING CATCHPIT

APPLICATION SITE BOUNDARY
FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY



PLANNING LIMITED
規劃顧問有限公司

AS-BUILT DRAINAGE PLAN

RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR TEMPORARY
LOGISTICS CENTRE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
VARIOUS LOTS IN D.D. 122, PING SHAN,
YUEN LONG, NEW TERRITORIES

SCALE 1:1500

FIGURE 3.3

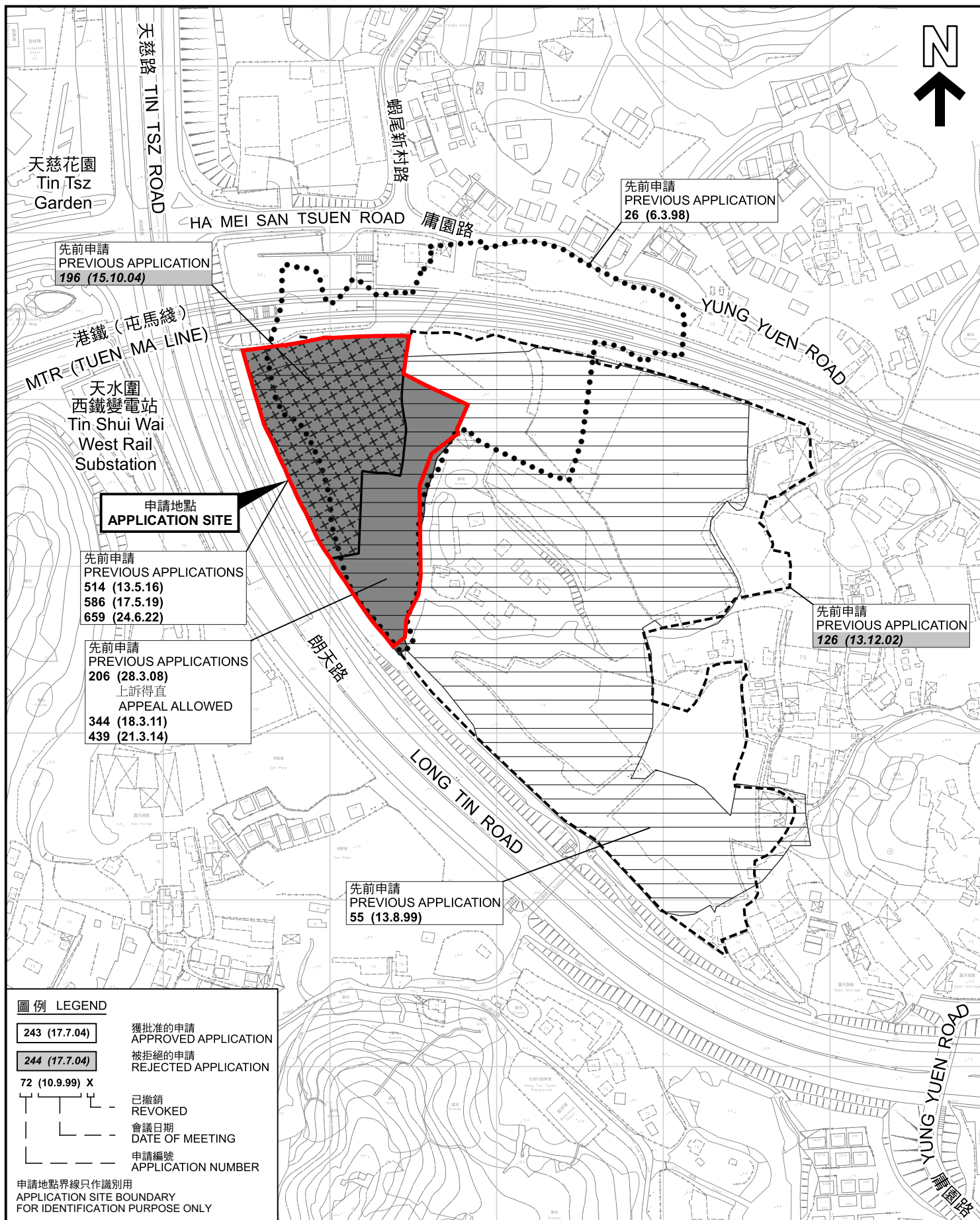
EXTRACT PLAN BASED ON
SURVEY SHEETS No. 6-NW-8B

DATE: 28.4.2025

(摘錄自申請人於 2.5.2025 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 2.5.2025)

參考編號
REFERENCE No.
AYL-PS/753

繪圖 DRAWING
A-3



先前申請圖 PREVIOUS APPLICATIONS PLAN

臨時物流中心的規劃許可續期 (為期3年)
新界元朗屏山丈量約份第 122 約地段第120號(部分) 第 121號(部分)、
第122號(部分)、第246號餘段(部分)、第247號、第248號A分段、第248號B分段、
第248號餘段(部分)、第249號餘段、第250號餘段及第254號餘段
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY LOGISTICS CENTRE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 120 (PART), 121 (PART), 122 (PART), 246 RP (PART), 247,
248 S.A, 248 S.B, 248 RP (PART), 249 RP, 250 RP AND 254 RP
IN D.D. 122, PING SHAN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

SCALE 1: 3 000 比例尺

米 50 0 50 100 米
METRES

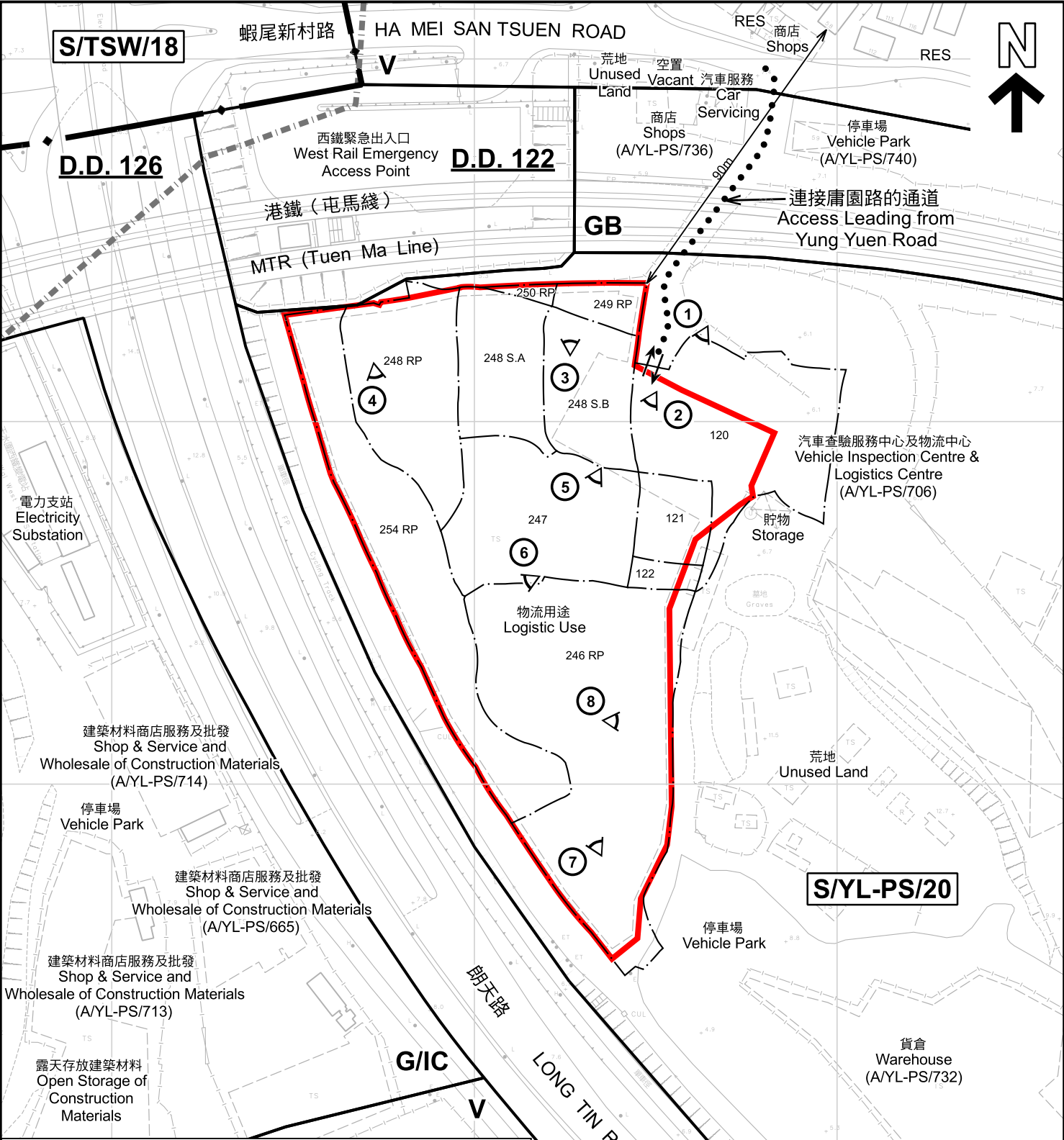
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PS/753

圖 PLAN
A-1b

本摘要圖於2025年5月29日擬備，所根據的
資料為測量圖編號 6-NW-3D、8B 和 8D
EXTRACT PLAN PREPARED ON 29.5.2025
BASED ON SURVEY SHEETS No.
6-NW-3D, 8B & 8D



圖例 LEGEND

申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

CDA 綜合發展區
COMPREHENSIVE DEVELOPMENT AREA

V 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT

G/I/C 政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY

GB 綠化地帶
GREEN BELT

RES 住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES

實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

入口/出口
INGRESS / EGRESS

註釋 Notes :

2025年5月9日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 9.5.2025

平面圖 SITE PLAN

臨時物流中心的規劃許可續期 (為期3年)
新界元朗屏山丈量約份第 122 約地段第120號(部分)、第 121號(部分)、第122號(部分)、第246號餘段(部分)、第247號、第248號A分段、第248號B分段、第248號餘段(部分)、第249號餘段、第250號餘段及第254號餘段
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY LOGISTICS CENTRE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 120 (PART), 121 (PART), 122 (PART), 246 RP (PART), 247, 248 S.A, 248 S.B, 248 RP (PART), 249 RP, 250 RP AND 254 RP
IN D.D. 122, PING SHAN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

SCALE 1:1 500 比例尺

米 25 0 25 50 米
METRES

規劃署
PLANNING DEPARTMENT

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PS/753

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時物流中心的規劃許可續期(為期3年)
新界元朗屏山丈量約份第 122 約地段第120號(部分)、第 121號(部分)、
第122號(部分)、第246號餘段(部分)、第247號、第248號A分段、第248號B分段、
第248號餘段(部分)、第249號餘段、第250號餘段及第254號餘段
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY LOGISTICS CENTRE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 120 (PART), 121 (PART), 122 (PART), 246 RP (PART), 247,
248 S.A, 248 S.B, 248 RP (PART), 249 RP, 250 RP AND 254 RP
IN D.D. 122, PING SHAN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PS/753

圖 PLAN
A-3

本摘要圖於2025年6月10日擬備，所根據
的資料為地政總署於2024年10月24日拍得
的航攝照片編號 E237431C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 10.6.2025
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E237431C TAKEN ON 24.10.2024
BY LANDS DEPARTMENT



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

臨時物流中心的規劃許可續期（為期3年）
 新界元朗屏山丈量約份第 122 約地段第120號(部分)、第 121號(部分)、
 第122號(部分)、第246號餘段(部分)、第247號、第248號A分段、第248號B分段、
 第248號餘段(部分)、第249號餘段、第250號餘段及第254號餘段
 RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
 TEMPORARY LOGISTICS CENTRE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 LOTS 120 (PART), 121 (PART), 122 (PART), 246 RP (PART), 247,
 248 S.A, 248 S.B, 248 RP (PART), 249 RP, 250 RP AND 254 RP
 IN D.D. 122, PING SHAN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
 A/YL-PS/753

圖 PLAN
 A-4a

本圖於2025年5月27日擬備，所根據的
 資料為攝於2025年5月9日的實地照片
 PLAN PREPARED ON 27.5.2025
 BASED ON SITE PHOTOS
 TAKEN ON 9.5.2025



申請地點界線只作識別用 APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2025年5月27日擬備，所根據的資料為攝於2025年5月9日的實地照片
PLAN PREPARED ON 27.5.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 9.5.2025

臨時物流中心的規劃許可續期（為期3年）
新界元朗屏山丈量約份第 122 約地段第120號（部分）、第 121號（部分）、
第122號（部分）、第246號餘段（部分）、第247號、第248號A分段、第248號B分段、
第248號餘段（部分）、第249號餘段、第250號餘段及第254號餘段
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY LOGISTICS CENTRE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 120 (PART), 121 (PART), 122 (PART), 246 RP (PART), 247,
248 S.A, 248 S.B, 248 RP (PART), 249 RP, 250 RP AND 254 RP
IN D.D. 122, PING SHAN, YUEN LONG, NEW TERRITORIES

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-PS/753

圖 PLAN
A-4b