

[illegible]

繪圖 DRAWING
A-1

排水狀況記錄

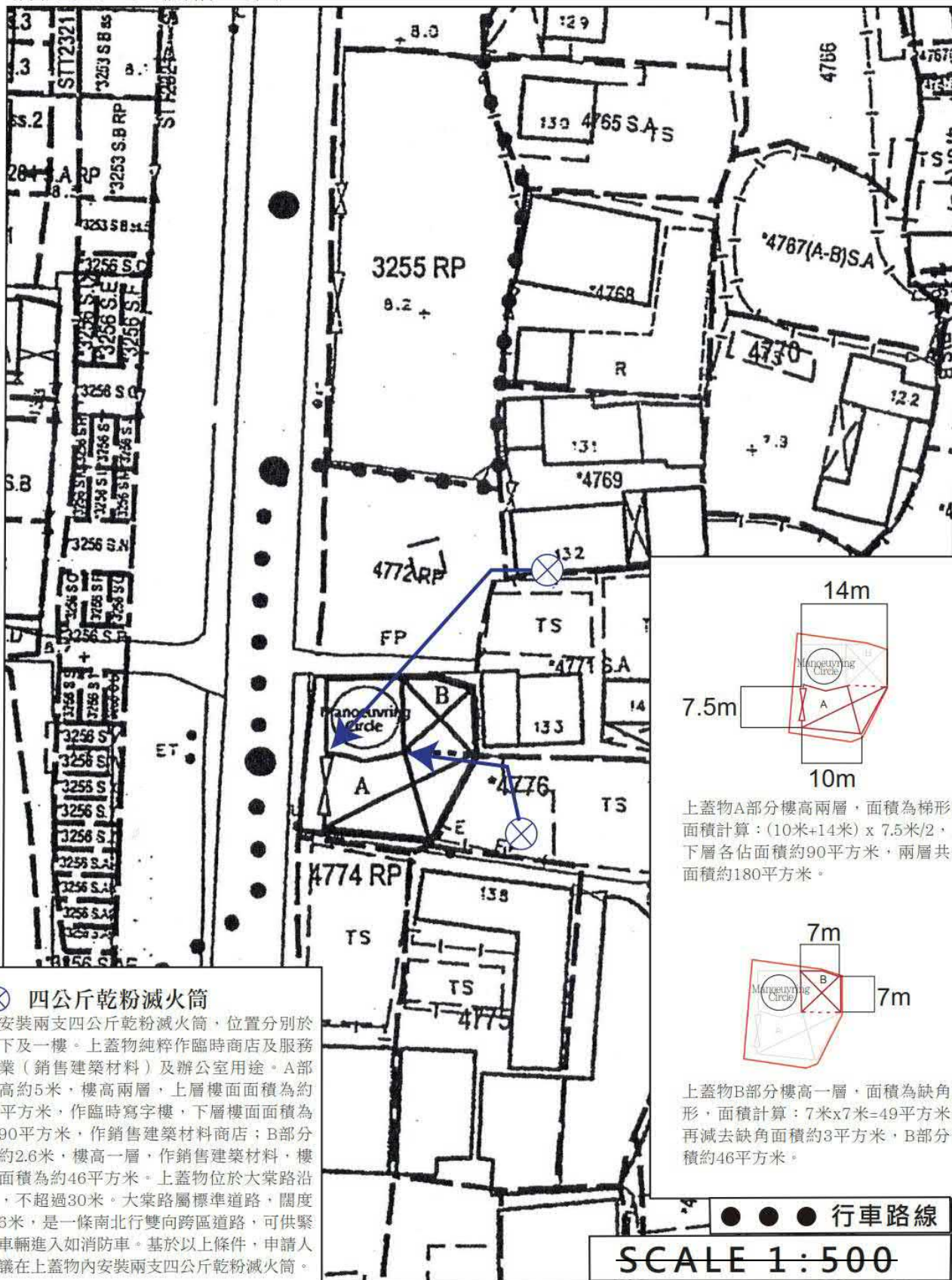


(摘錄自申請人於 20.5.2025 呈交的申請書)
(Extract from Applicant's Submission of 20.5.2025)

參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TT/709

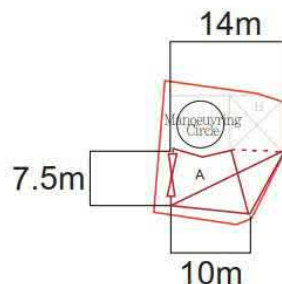
繪圖 DRAWING
A-2

消防裝置建議計劃圖

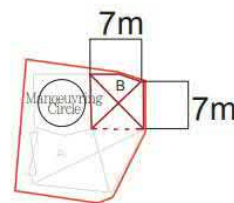


⊗ 四公斤乾粉滅火筒

共安裝兩支四公斤乾粉滅火筒，位置分別於地下及一樓。上蓋物純粹作臨時商店及服務行業（銷售建築材料）及辦公室用途。A部分高約5米，樓高兩層，上層樓面面積為約90平方米，作臨時寫字樓，下層樓面面積為約90平方米，作銷售建築材料商店；B部分高約2.6米，樓高一層，作銷售建築材料，樓面面積為約46平方米。上蓋物位於大棠路沿線，不超過30米。大棠路屬標準道路，闊度約6米，是一條南北行雙向跨區道路，可供緊急車輛進入如消防車。基於以上條件，申請人建議在上蓋物內安裝兩支四公斤乾粉滅火筒。



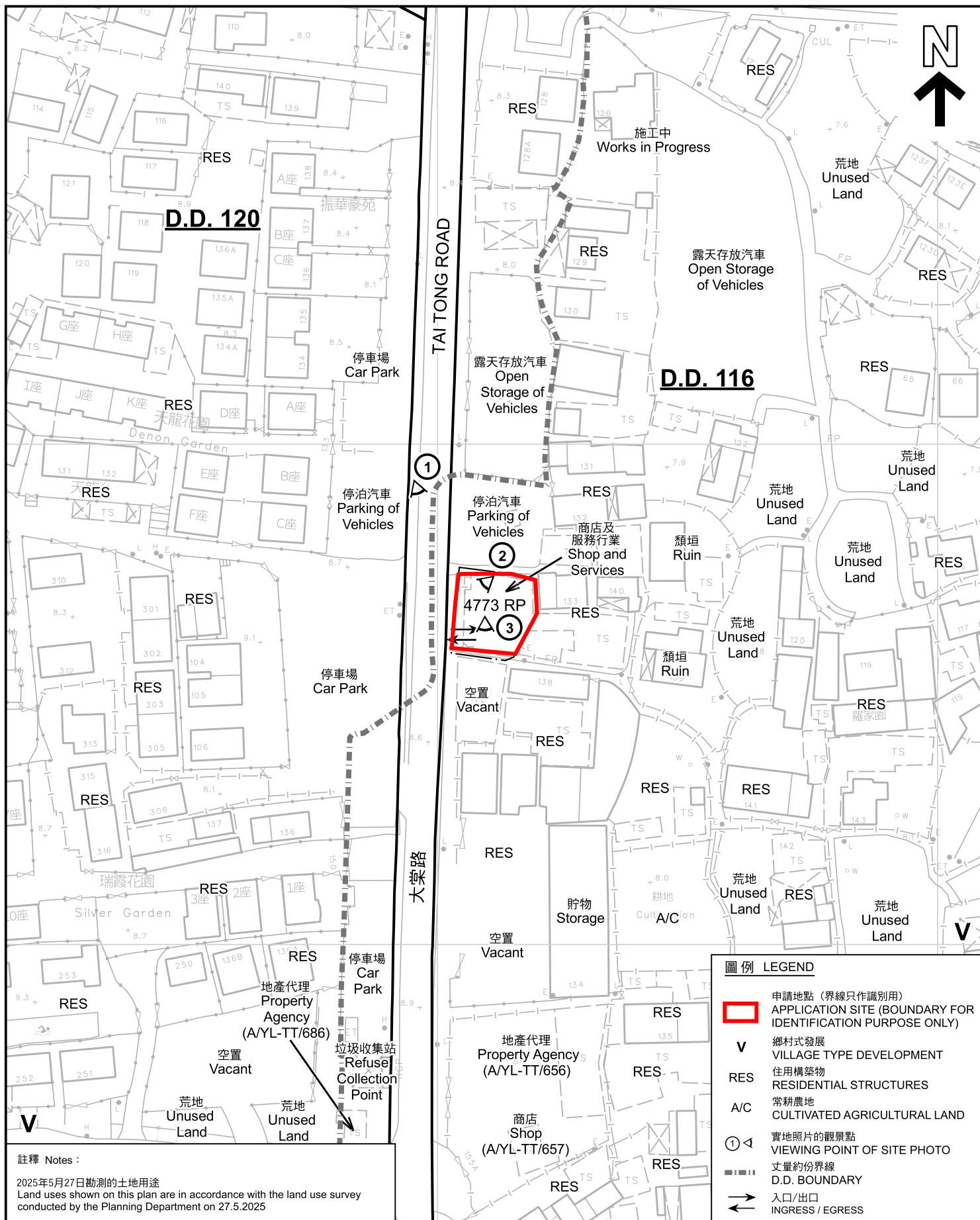
上蓋物A部分樓高兩層，面積為梯形，面積計算： $(10\text{米}+14\text{米}) \times 7.5\text{米}/2$ ，上下層各佔面積約90平方米，兩層共佔面積約180平方米。



上蓋物B部分樓高一層，面積為缺角方形，面積計算： $7\text{米} \times 7\text{米} = 49\text{平方米}$ ，再減去缺角面積約3平方米，B部分面積約46平方米。

● ● ● 行車路線

SCALE 1:500



註釋 Notes :

2025年5月27日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 27.5.2025

本摘要圖於2025年6月30日擬備，所根據的資料為測量圖編號 6-NW-14D 和 6-NW-15C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 30.6.2025
BASED ON SURVEY SHEETS No. 6-NW-14D and 6-NW-15C

臨時商店及服務行業的規劃許可續期(為期3年)
元朗大棠路丈量約份第116約地段第4773號餘段(部份)
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 4773 RP (PART) IN D.D.116, TAI TONG ROAD, YUEN LONG

SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- RES 住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES
- A/C 常耕農地
CULTIVATED AGRICULTURAL LAND
- ① 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 丈量約份界線
D.D. BOUNDARY
- 入口/出口
INGRESS / EGRESS

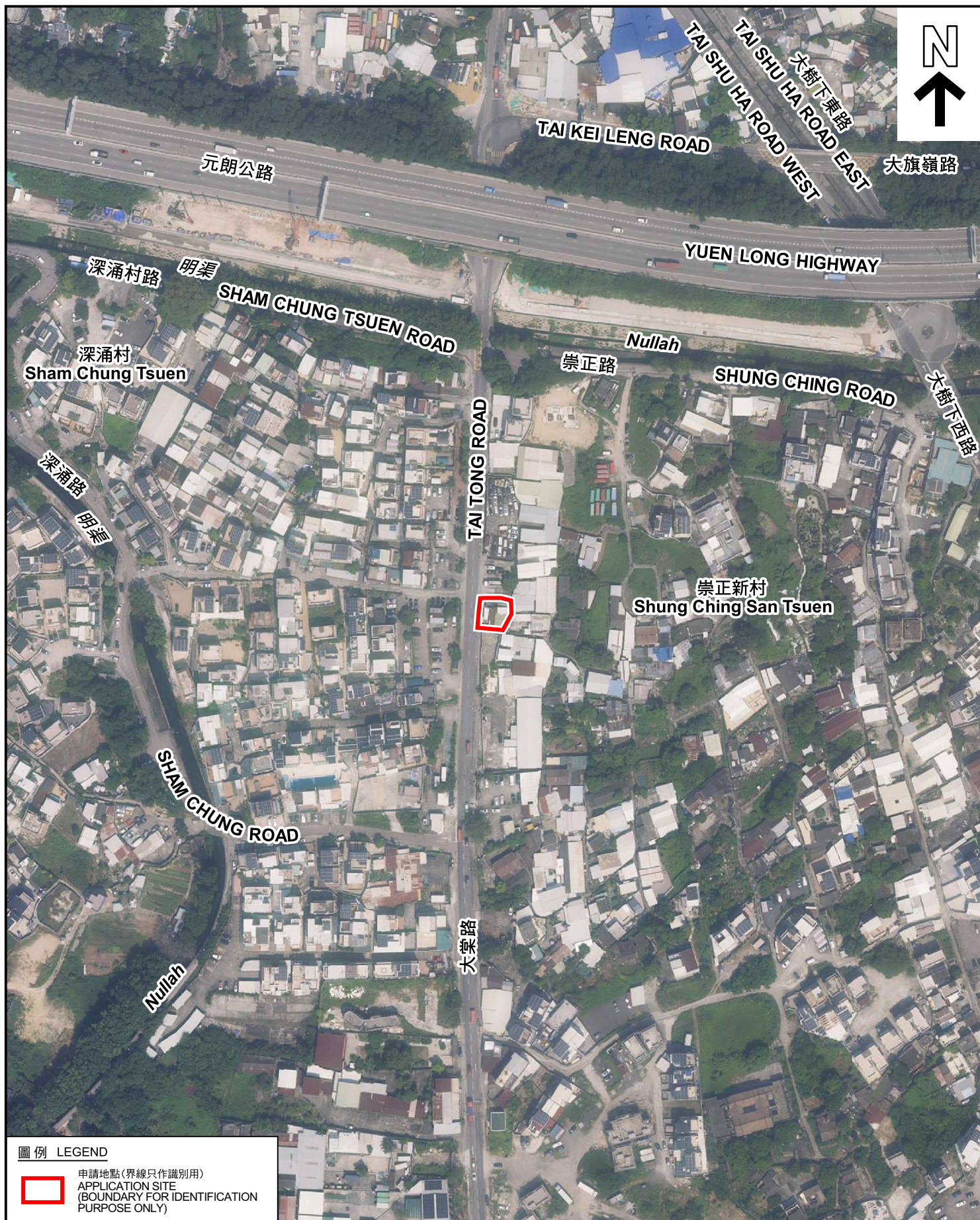
平面圖 SITE PLAN

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TT/709

圖 PLAN
A-2



圖例 LEGEND



申請地點(界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2025年6月18日擬備，所根據
的資料為地政總署於2024年10月10日拍得
的航攝照片編號 E230438C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 18.6.2025
BASED ON AERIAL PHOTO No.
E230438C TAKEN ON 10.10.2024
BY LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

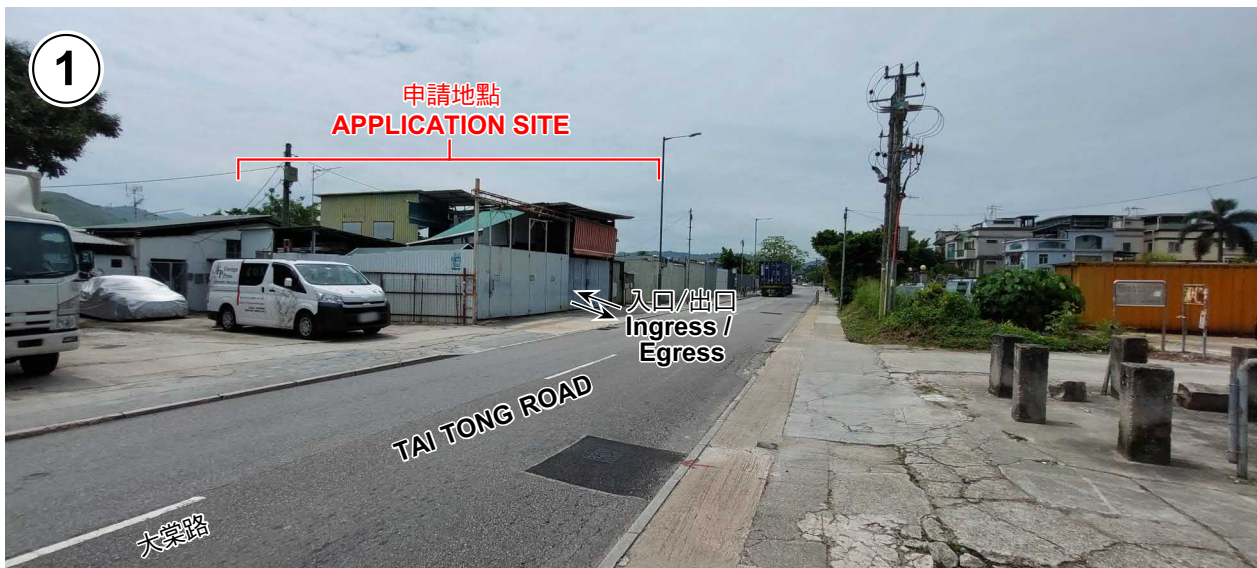
臨時商店及服務行業的規劃許可續期(為期3年)
元朗大棠路丈量約份第116約地段第4773號餘段(部份)
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 4773 RP (PART) IN D.D.116, TAI TONG ROAD, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TT/709

圖 PLAN
A-3



本圖於2025年6月19日擬備，所根據的資料為攝於2025年5月27日的實地照片
PLAN PREPARED ON 19.6.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 27.5.2025

實地照片 SITE PHOTOS

臨時商店及服務行業的規劃許可續期(為期3年)
元朗大棠路丈量約份第116約地段第4773號餘段(部份)
RENEWAL OF PLANNING APPROVAL FOR
TEMPORARY SHOP AND SERVICES FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOT 4773 RP (PART) IN D.D.116, TAI TONG ROAD, YUEN LONG

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/YL-TT/709

圖 PLAN
A-4