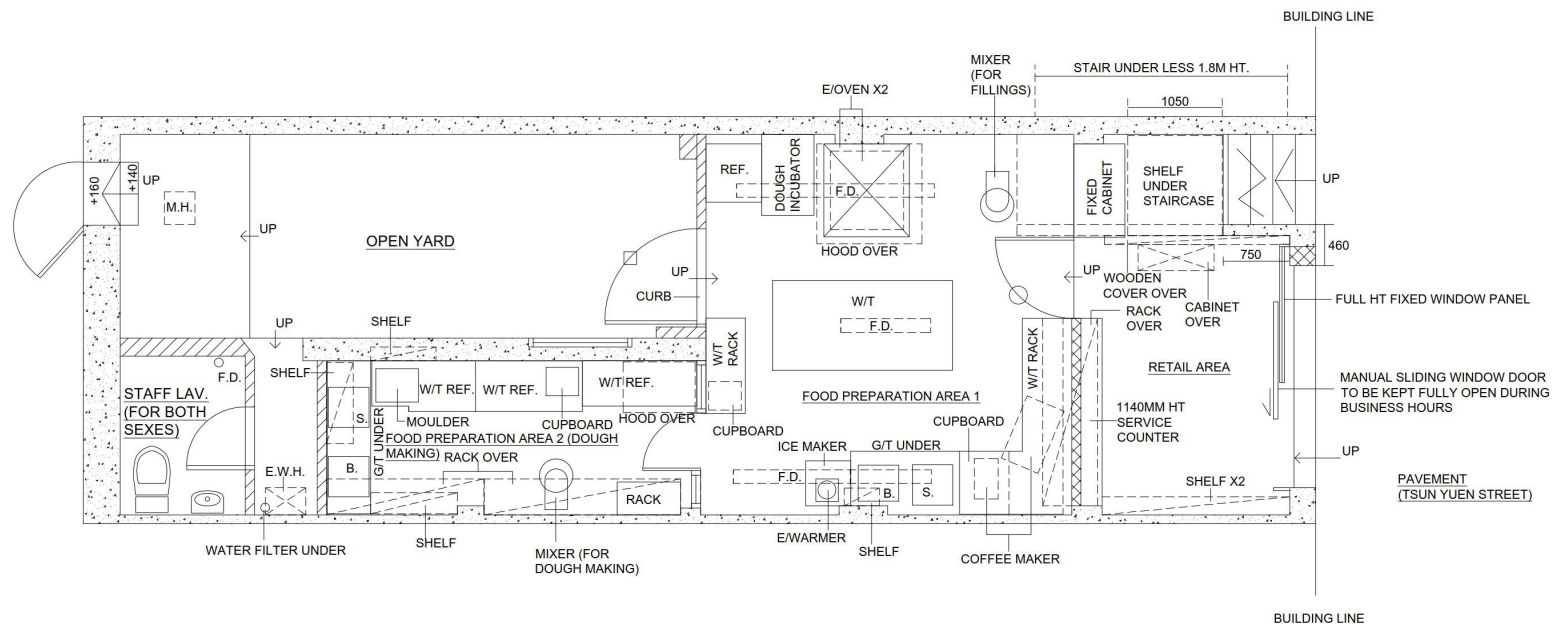


LAND USE ZONE INVOLVED: RESIDENTIAL (GROUP B)
 PROPOSED USE: SHOP AND SERVICES
 GROSS FLOOR AREA: 52.38 SQM



Hilton Mo & Co.

E-MAIL: info@hiltonmo.com
 Tel: (852) 26826630 (Mob) 97229770
 Fax: (852) 26826226
 Room 1602, 16/F, Kwong Kin Trade Centre, 5 Kin Fat Street,
 Tuen Mun, New Territories.

PROJECT:

FLOOR PLAN FOR PLANNING APPLICATION -
 CHANGE IN USE AT G/F., NO. 14 TSUN YUEN
 STREET, HAPPY VALLEY, HONG KONG

DATE: 120625 (JC)

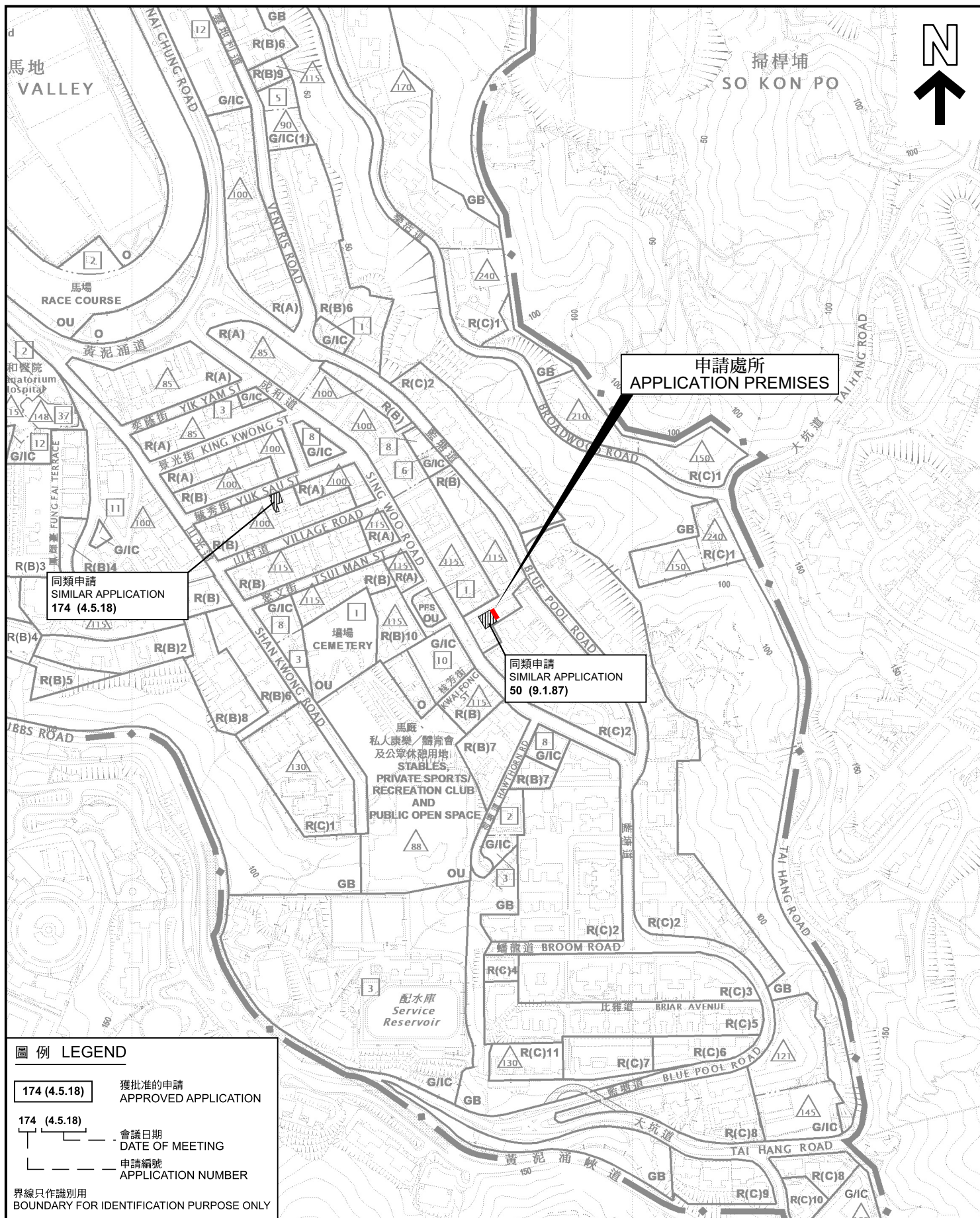
FUEL: ELECTRICITY

SCALE 1:75 (A4)

(資料來源：由申請人於2025年6月10日提交)
 (Source: Submitted by the applicant on 10.6.2025)

參考編號
 REFERENCE No.
 A/H7/187

繪圖
 DRAWING
 A - 1



位置圖 LOCATION PLAN

商店及服務行業
香港跑馬地晉源街14號地下
(內地第2666號)
SHOP AND SERVICES
G/F, 14 TSUN YUEN STREET, HAPPY VALLEY, HONG KONG
(INLAND LOT 2666)

SCALE 1:5 000 比例尺

米 100 0 100 200 米
METRES

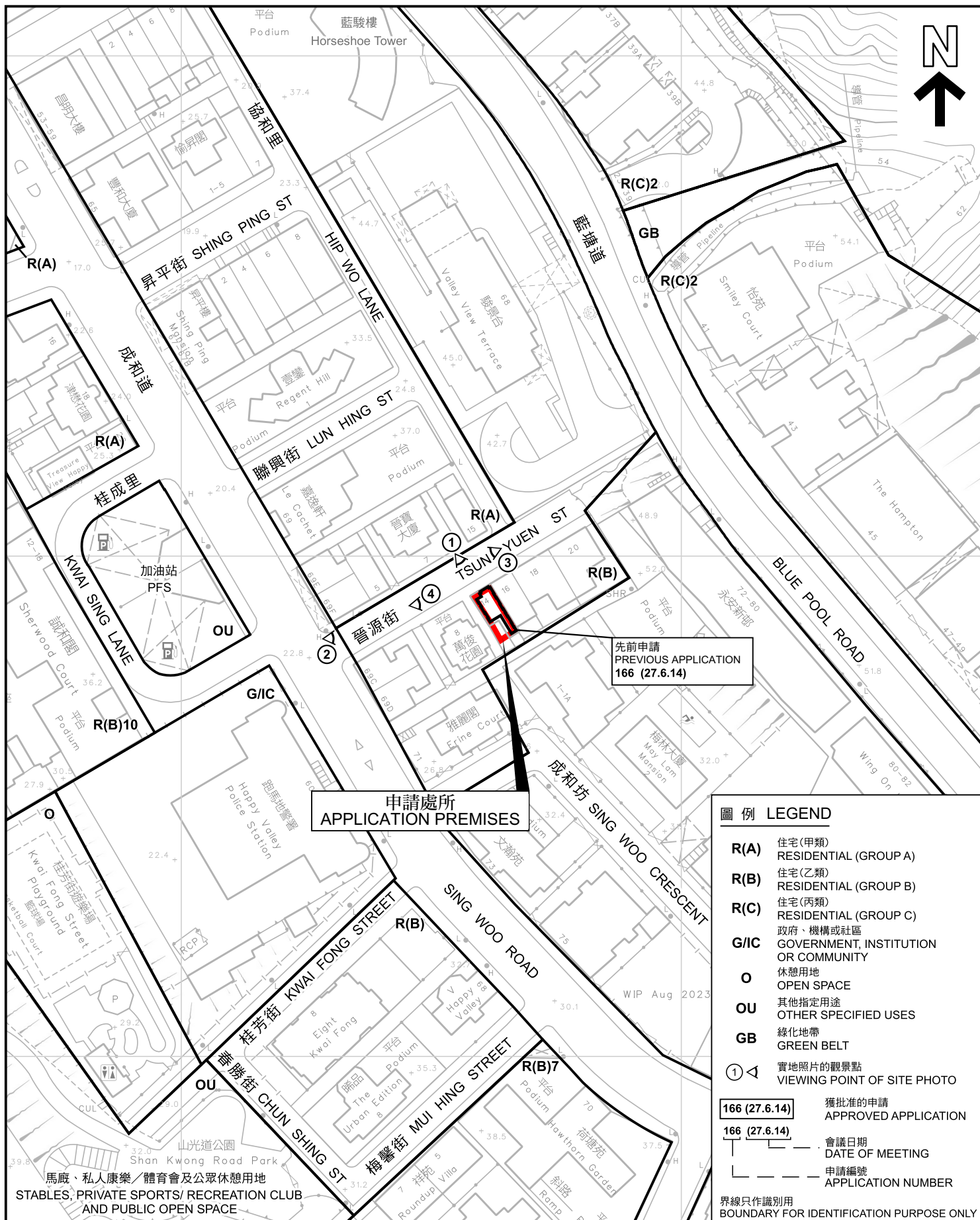
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/H7/187

圖 PLAN
A - 1

本摘要圖於2025年7月16日擬備，
所根據的資料為於2020年11月24日
核准的分區計劃大綱圖編號S/H7/21
EXTRACT PLAN PREPARED ON 16.7.2025
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN No.
S/H7/21 APPROVED ON 24.11.2020



申請處所
APPLICATION PREMISES

先前申請
PREVIOUS APPLICATION
166 (27.6.14)

圖例 LEGEND

- R(A)** 住宅(甲類)
RESIDENTIAL (GROUP A)
- R(B)** 住宅(乙類)
RESIDENTIAL (GROUP B)
- R(C)** 住宅(丙類)
RESIDENTIAL (GROUP C)
- G/IC** 政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION
OR COMMUNITY
- O** 休憩用地
OPEN SPACE
- OU** 其他指定用途
OTHER SPECIFIED USES
- GB** 綠化地帶
GREEN BELT
- ①** 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 166 (27.6.14)** 獲批准的申請
APPROVED APPLICATION
- 166 (27.6.14)** 會議日期
DATE OF MEETING
- 申請編號
APPLICATION NUMBER

界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

平面圖 SITE PLAN

商店及服務行業
香港跑馬地晉源街14號地下
(內地段第2666號)
SHOP AND SERVICES
G/F, 14 TSUN YUEN STREET, HAPPY VALLEY, HONG KONG
(INLAND LOT 2666)

SCALE 1:1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/H7/187

圖 PLAN
A - 2

本摘要圖於2025年7月18日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
11-SW-15D和20B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 18.7.2025
BASED ON SURVEY SHEETS No.
11-SW-15D AND 20B



晉源街16號 (服務式住宅)
16 Tsun Yuen Street
(Service Apartment)

晉源街14號
14 Tsun Yuen Street

晉源街8及10號 (汽車租賃公司及美容院)
8 & 10 Tsun Yuen Street
(Car Rental Company and Beauty Parlour)



界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2025年7月25日擬備，
所根據的資料為攝於2025年6月17日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 25.7.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 17.6.2025

商店及服務行業
香港跑馬地晉源街14號地下
(內地段第2666號)
SHOP AND SERVICES
G/F, 14 TSUN YUEN STREET, HAPPY VALLEY, HONG KONG
(INLAND LOT 2666)

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/H7/187

圖 PLAN
A - 3



界線只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

本圖於2025年7月25日擬備，
所根據的資料為攝於2025年6月17日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 25.7.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 17.6.2025

實地照片 SITE PHOTOS

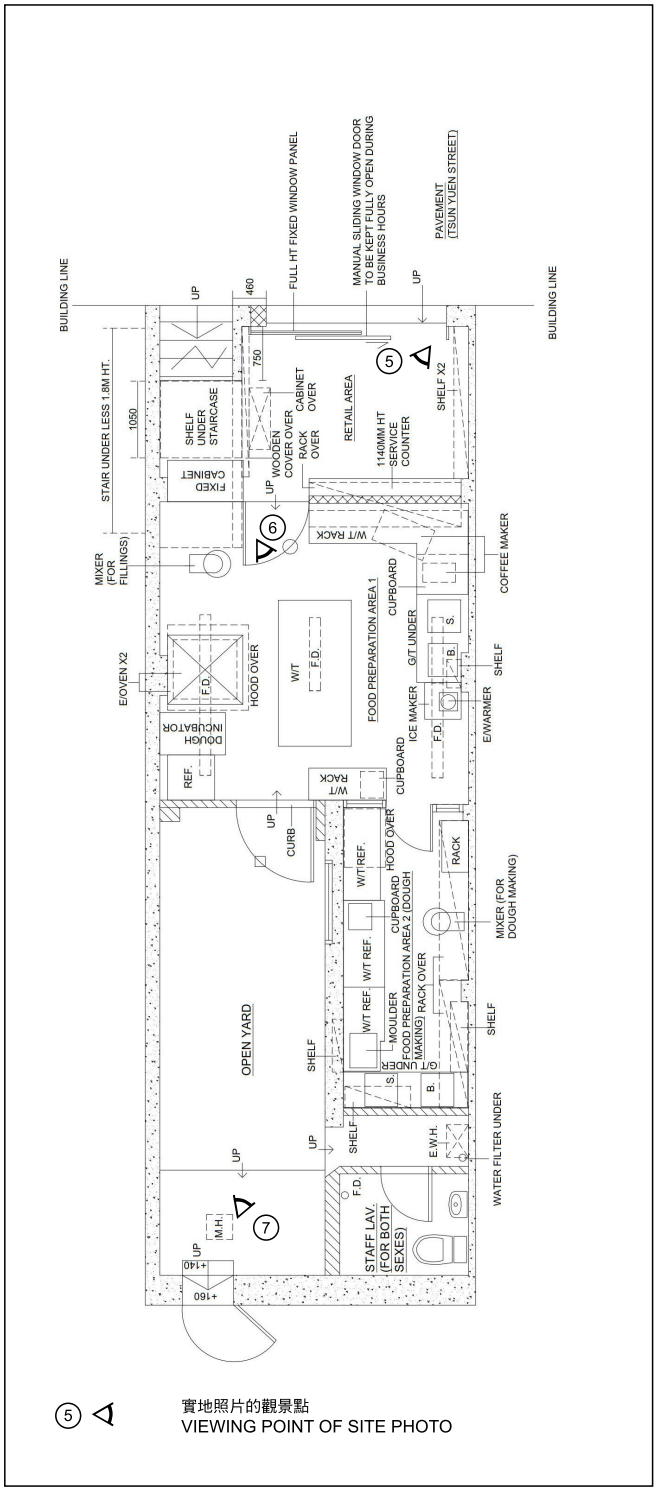
商店及服務行業
香港跑馬地舊源街14號地下
(內地段第2666號)
SHOP AND SERVICES
G/F, 14 TSUN YUEN STREET, HAPPY VALLEY, HONG KONG
(INLAND LOT 2666)

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/H7/187

圖 PLAN
A - 4



實地照片 SITE PHOTOS

商店及服務行業
香港跑馬地舊源街14號地下
(內地段第2666號)
SHOP AND SERVICES
G/F, 14 TSUN YUEN STREET, HAPPY VALLEY, HONG KONG
(INLAND LOT 2666)

本圖於2025年7月18日擬備，
所根據的資料為攝於2025年6月17日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 18.7.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 17.6.2025

規劃署
PLANNING DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/H7/187

圖 PLAN
A - 5