

LAYOUT PLAN



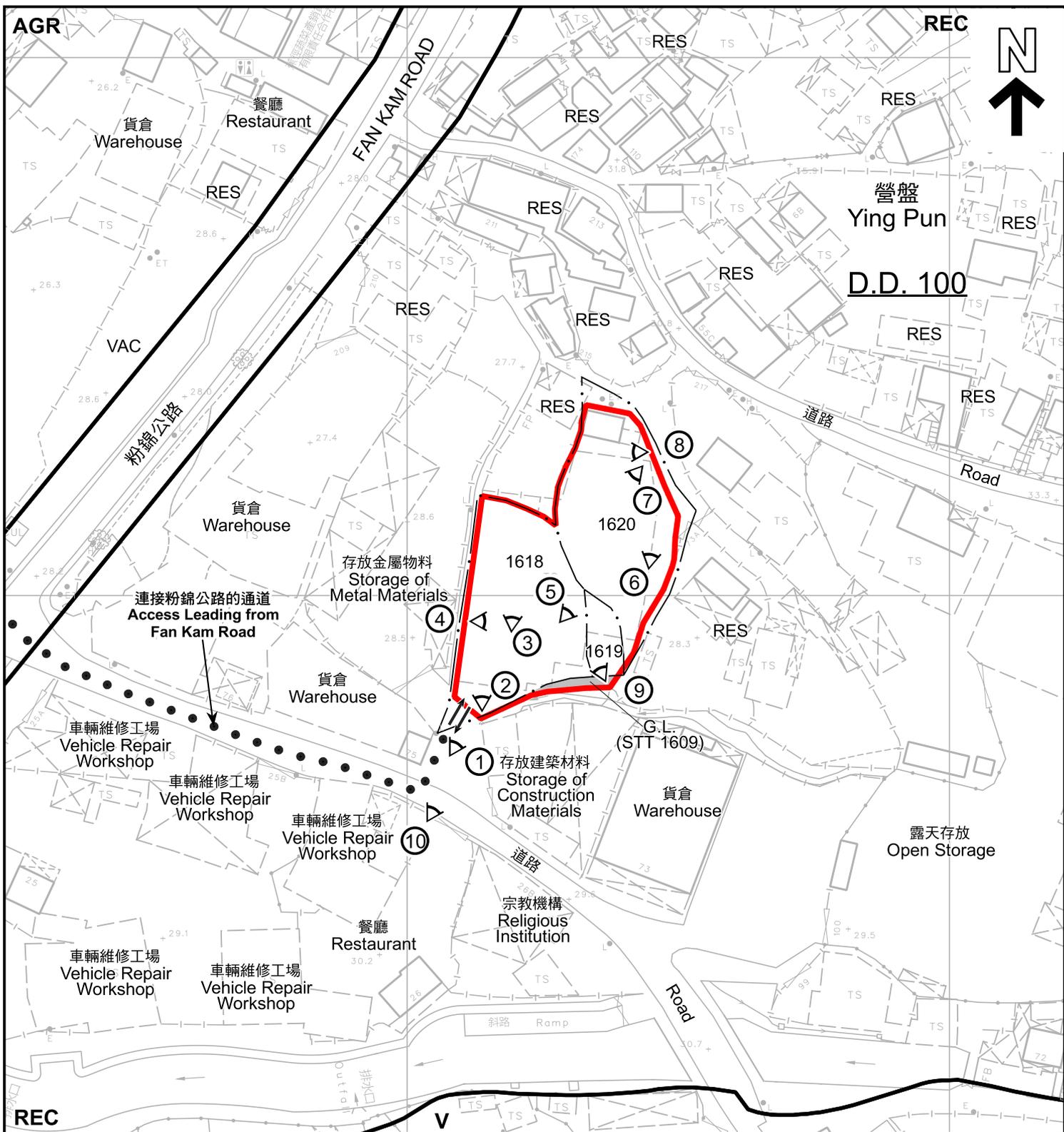
卓 弘 測 量 服 務 公 司
CHUO WANG SURVEY SERVICES COMPANY

Scale : 1 : 500
Survey Sheet No. : 2-SE-20D
Date : January 2025

(摘錄自申請人於 3. 6. 2025 提交的申請書)
(Extract from Applicant's
Submission of 3.6.2025)

參考編號
REFERENCE No.
A/NE-KTS/561

繪圖
DRAWING
A - 1



圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- V** 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- REC** 康樂
RECREATION

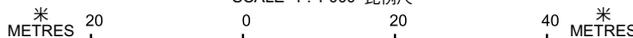
- AGR** 農業
AGRICULTURE
- RES** 住用構築物
RESIDENTIAL STRUCTURES
- VAC** 空置
VACANT
- G.L.** 政府土地
GOVERNMENT LAND

- \longleftrightarrow 入口/出口
INGRESS / EGRESS
- ① \triangleleft 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

註釋 Note :
2025年6月6日勘測的土地用途
Land shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 6.6.2025

平面圖 SITE PLAN

臨時貨倉 (存放電子零件) 連附屬辦公室 (為期3年)
新界上水古洞南營盤下村丈量約份第100約地段第1618號 (部分)、
第1619號 (部分) 及第1620號 (部分) 和毗連政府土地
TEMPORARY WAREHOUSE (ELECTRONIC PARTS) WITH
ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1618 (PART), 1619 (PART) AND 1620 (PART) IN D.D. 100 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, YING PUN HA TSUEN,
KWU TUNG SOUTH, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES
SCALE 1:1 000 比例尺



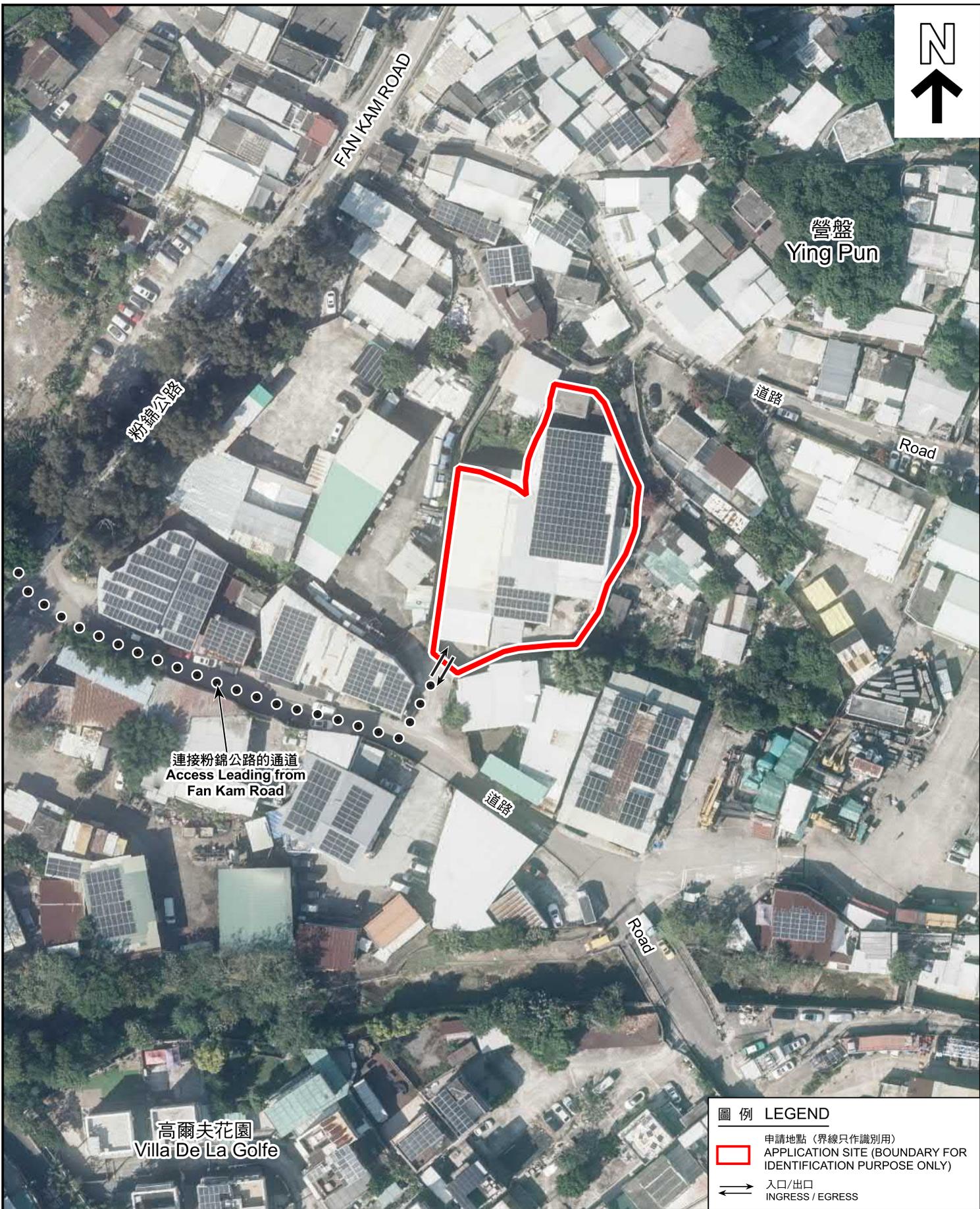
**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-KTS/561

圖 PLAN
A-2a

本摘要圖於2025年7月10日擬備，
所根據的資料為測量圖編號2-SE-20D及25B
EXTRACT PLAN PREPARED ON 10.7.2025
BASED ON SURVEY SHEETS No.
2-SE-20D & 25B



圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- 入口/出口
INGRESS / EGRESS

航攝照片 AERIAL PHOTO

臨時貨倉 (存放電子零件) 連附屬辦公室 (為期3年)
 新界上水古洞南營盤下村丈量約份第100約地段第1618號 (部分)、
 第1619號 (部分) 及第1620號 (部分) 和毗連政府土地
 TEMPORARY WAREHOUSE (ELECTRONIC PARTS) WITH
 ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
 LOTS 1618 (PART), 1619 (PART) AND 1620 (PART) IN D.D. 100 AND
 ADJOINING GOVERNMENT LAND, YING PUN HA TSUEN,
 KWU TUNG SOUTH, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

規劃署
 PLANNING
 DEPARTMENT



參考編號
 REFERENCE No.
 A/NE-KTS/561

圖 PLAN
 A-3

本摘要圖於2025年7月10日擬備，
 所根據的資料為地政總署於2024年11月1日
 拍得的航攝照片編號 E240236C

EXTRACT PLAN PREPARED ON 10.7.2025
 BASED ON AERIAL PHOTO No.
 E240236C TAKEN ON 1.11.2024
 BY LANDS DEPARTMENT



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

臨時貨倉（存放電子零件）連附屬辦公室（為期3年）
新界上水古洞南營盤下村丈量約份第100約地段第1618號（部分）、
第1619號（部分）及第1620號（部分）和毗連政府土地
TEMPORARY WAREHOUSE (ELECTRONIC PARTS) WITH
ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1618 (PART), 1619 (PART) AND 1620 (PART) IN D.D. 100 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, YING PUN HA TSUEN,
KWU TUNG SOUTH, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

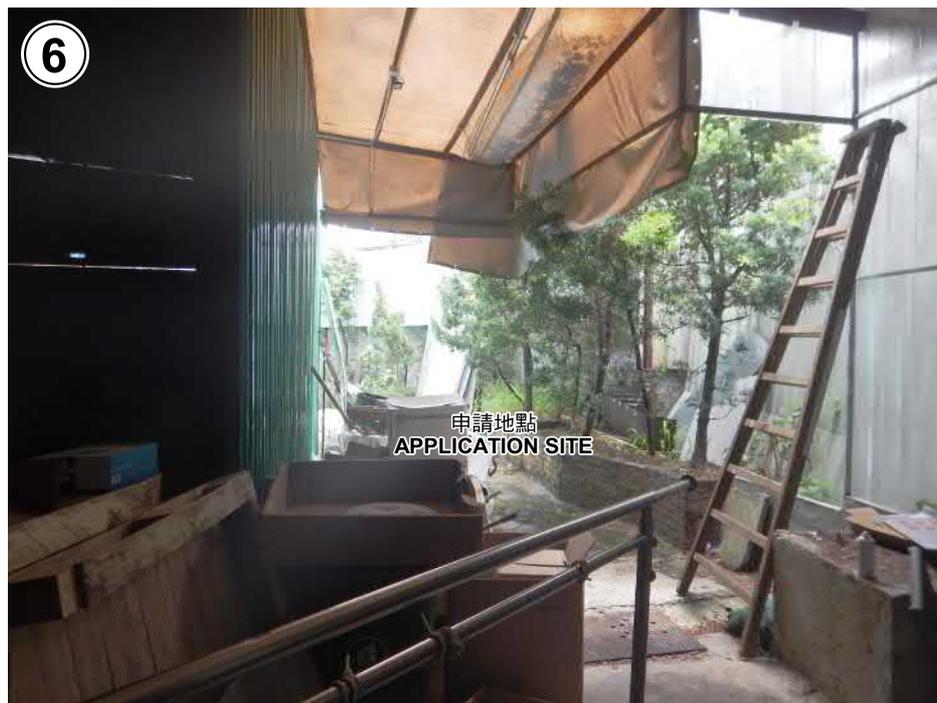
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-KTS/561

圖 PLAN
A-4a

本圖於2025年7月10日擬備，所根據的
資料為攝於2025年6月13日的實地照片
PLAN PREPARED ON 10.7.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 13.6.2025



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

臨時貨倉（存放電子零件）連附屬辦公室（為期3年）
新界上水古洞南營盤下村丈量約份第100約地段第1618號（部分）、
第1619號（部分）及第1620號（部分）和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE (ELECTRONIC PARTS) WITH
ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1618 (PART), 1619 (PART) AND 1620 (PART) IN D.D. 100 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, YING PUN HA TSUEN,
KWU TUNG SOUTH, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

本圖於2025年7月10日擬備，所根據的
資料為攝於2025年6月13日的實地照片
PLAN PREPARED ON 10.7.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 13.6.2025

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-KTS/561

圖 PLAN
A-4b



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

臨時貨倉（存放電子零件）連附屬辦公室（為期3年）
新界上水古洞南營盤下村丈量約份第100約地段第1618號（部分）、
第1619號（部分）及第1620號（部分）和毗連政府土地
TEMPORARY WAREHOUSE (ELECTRONIC PARTS) WITH
ANCILLARY OFFICE FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 1618 (PART), 1619 (PART) AND 1620 (PART) IN D.D. 100 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, YING PUN HA TSUEN,
KWU TUNG SOUTH, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-KTS/561

圖 PLAN
A-4c

本圖於2025年7月10日擬備，所根據的
資料為攝於2025年6月13日的實地照片
PLAN PREPARED ON 10.7.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 13.6.2025