



Photo 1: Buddhist Cheung Ha Temple.



Photo 2: Building A.



Photo 3: Building B



Photo 4: Upper platform area.



Photo 5: Medium platform area.

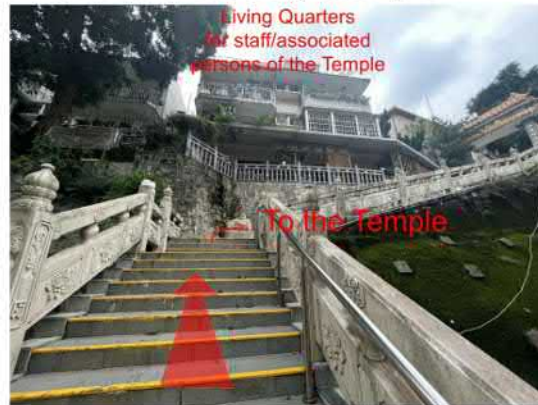


Photo 6: Tha Main Temple Access.



Photo 7: Bamboos along the side of Building A.



Photo 8: The columbarium hall.

- The Application Site
- The Main Temple Access
- Religious & Columbarium Building
- Building Ancillary to Religious or Related Uses
- Lower Platform Area
- Medium Platform Area
- Upper Platform Area
- G/IC Use/ Tsz Tong
- Slope Area
- Supporters / No Objection
- Existing Trees in the Vicinity



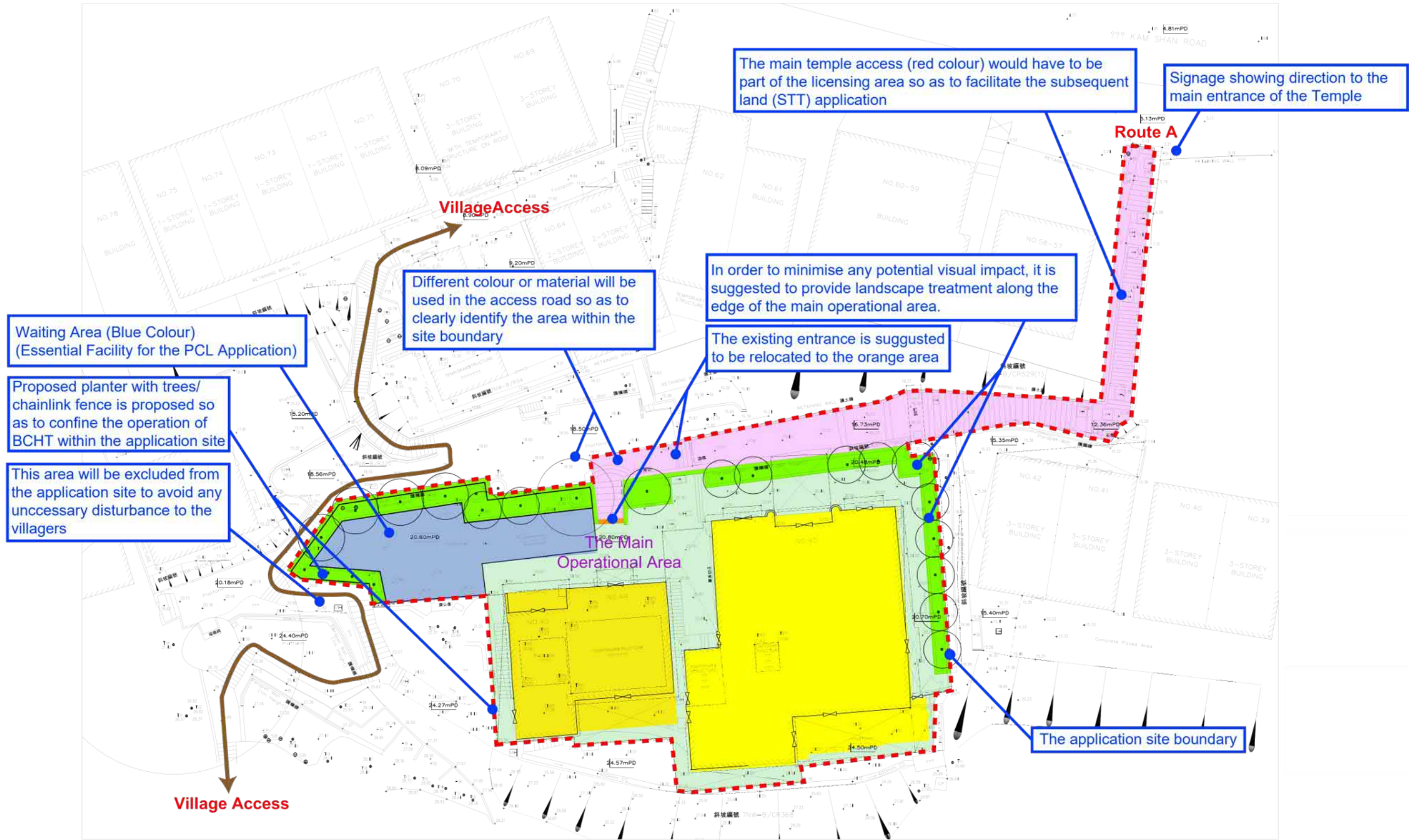
Plan B: Site Plan



參考編號
REFERENCE No. Y/TP/39

繪圖 DRAWING Z-1

(來源：申請人建議書)
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION PLAN)

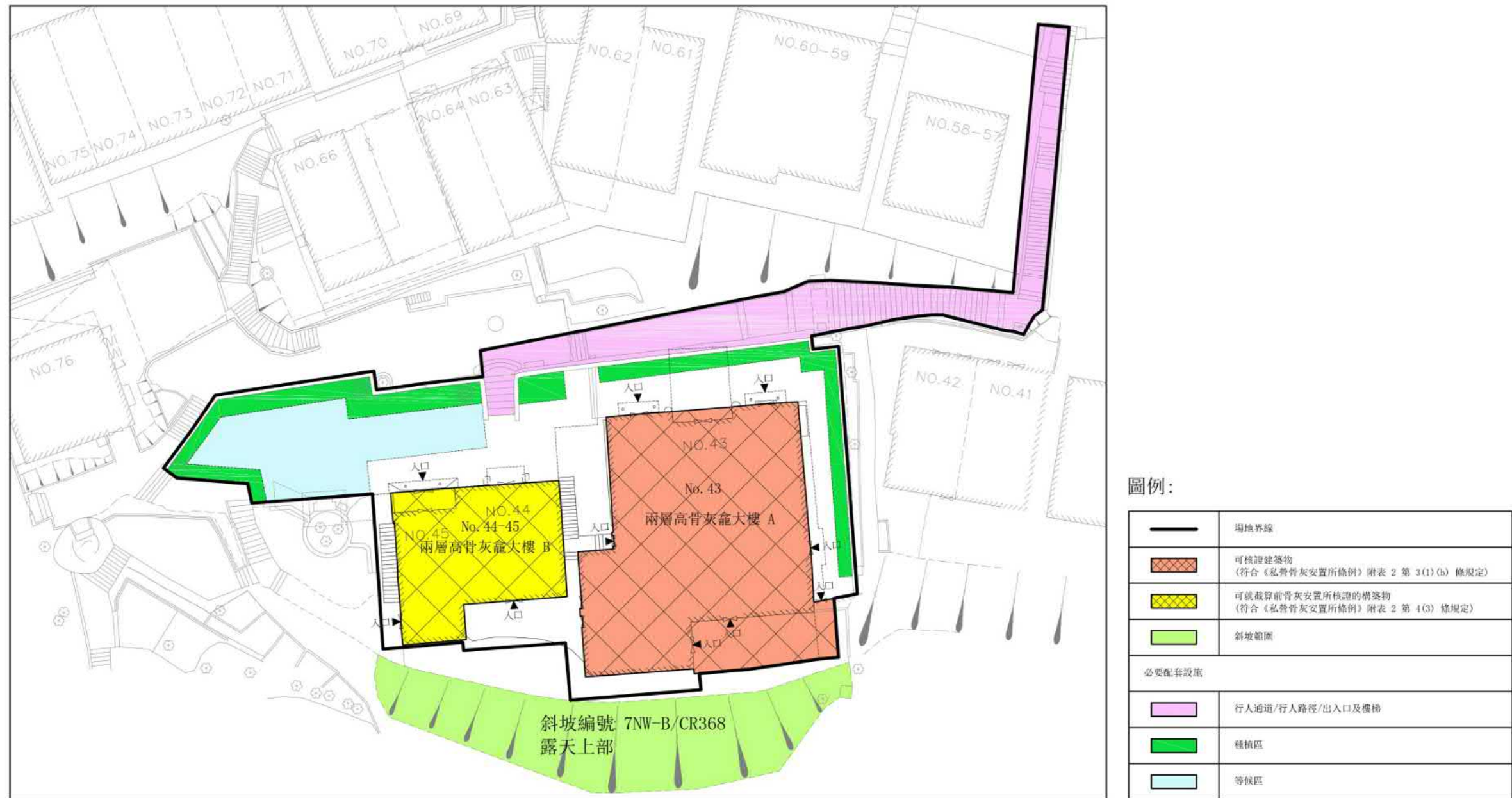


參考編號
REFERENCE No. Y/TP/39

繪圖 DRAWING Z-2

(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION PLAN)

建議布局圖
就截至前骨灰安置所的牌照申請



(A3 圖紙 比例)
建議布局圖 (圖則編號: 002)

骨灰安置所名稱: 佛教長霞淨院
地址: 新界大埔錦山村 43-45號, 丈量約份第6約地段第 1087 號及第 1130 號及毗鄰政府土地

27/02/2023
日期 (日/月/年)

潘冠球
獲授權人士 姓名及簽署

27/02/2023
日期 (日/月/年)

邵冠開
認可人士/註冊結構工程師 姓名及簽署
[認可人士/註冊結構工程師指根據《建築物條例》(第 123 章)第 3 條註冊的人士]

香港身份證號碼

註冊編號#: AP(E) 98/82 RSE 98/82 註冊有效期滿日期#: 31/12/2025

法人團體/合夥* 印章(如適用)

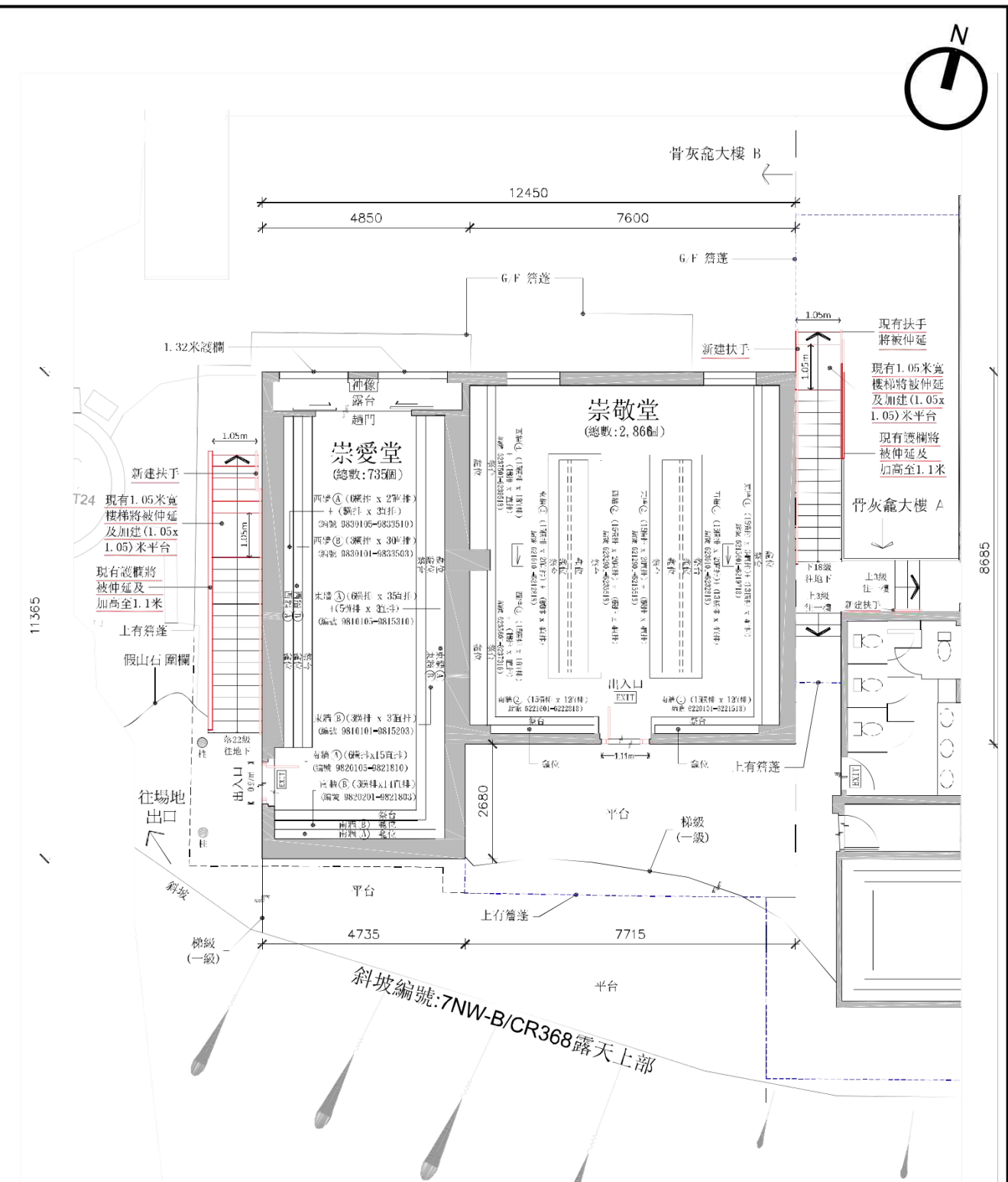
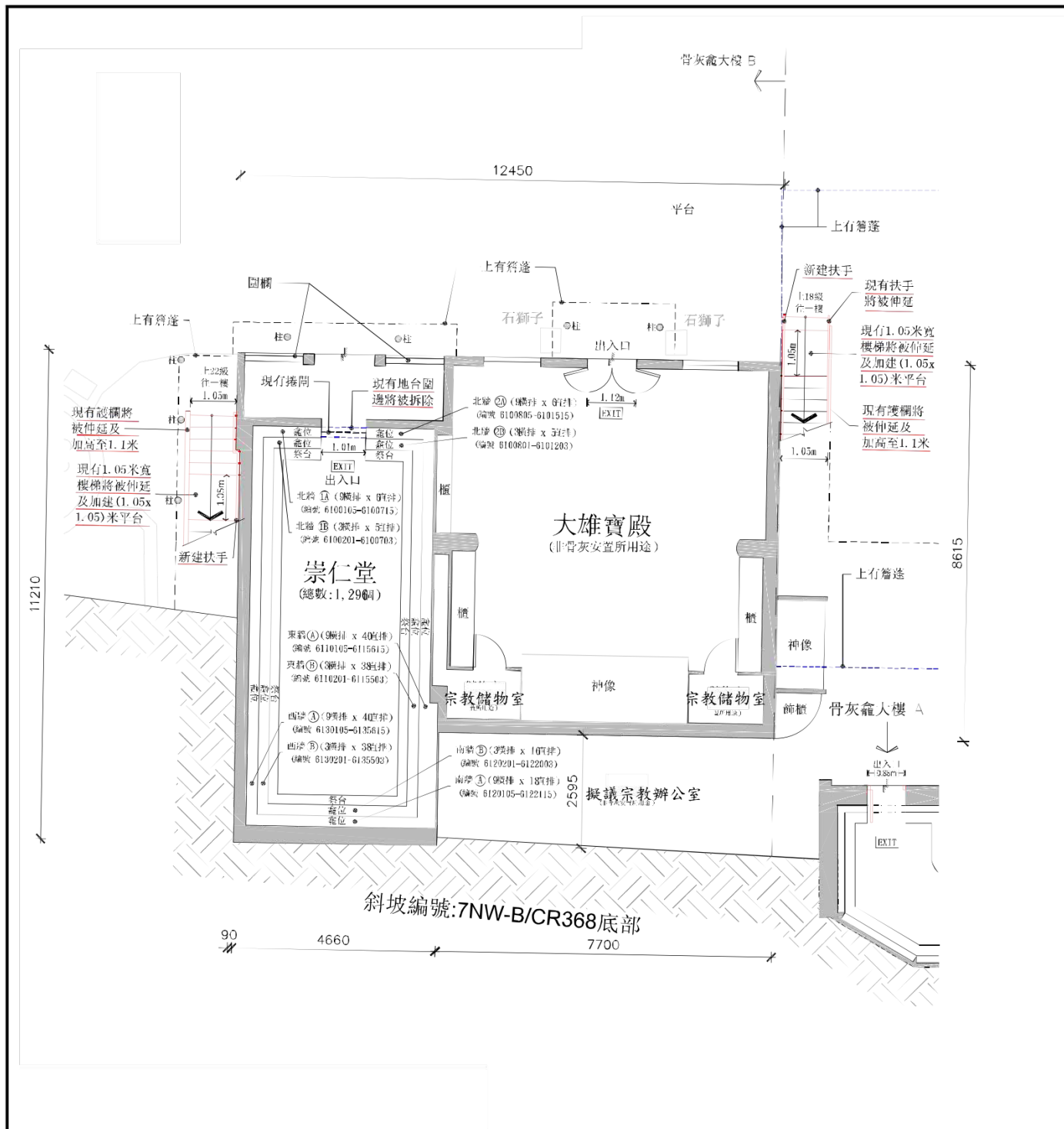
須與《建築物條例》(第123章) 第3條所指的名冊相符
* 刪去不適用者

Figure 2 Latest Master Layout Plan

參考編號
REFERENCE No. Y/TP/39

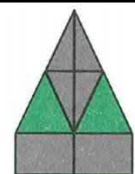
繪圖 DRAWING Z-3

(來源: 申請人建議書)
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION PLAN)



Not to Scale

Plan I: Floor Plans (Building B)



參考編號
REFERENCE No. Y/TP/39

繪圖 DRAWING Z-5

(來源：申請人建議書)
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION PLAN)

Tree Schedule

	Species	Chinese Name	Number of Specimens	Height (m)	Spread (m)	DBH (mm)	Quantity
①	Bischofia trifoliata	重陽木	22	5-6m	4	100	2
②	Celtis sinensis	朴樹	17	5-6m	4	100	3
③	Cinnamomum burmannii	陰香	3	4-5m	3	75	4
④	Cinnamomum camphora	樟樹	5	5-6m	4	100	1
⑤	Elaeocarpus apiculatus	尖葉杜英	1	4-5m	2.5-3	75	2
⑥	Khaya senegalensis	非洲楝	4	5-6m	4	100	3
⑦	Liquidambar formosana	楓樹		5-6m	4	100	1
⑧	Litsea glutinosa	潺槁樹		4-5m	3	75	2
⑨	Michelia alba	白蘭	2	4-5m	2.5-3	75	1



Plan J: Landscape Master Plan





After Improvement



Before Improvement

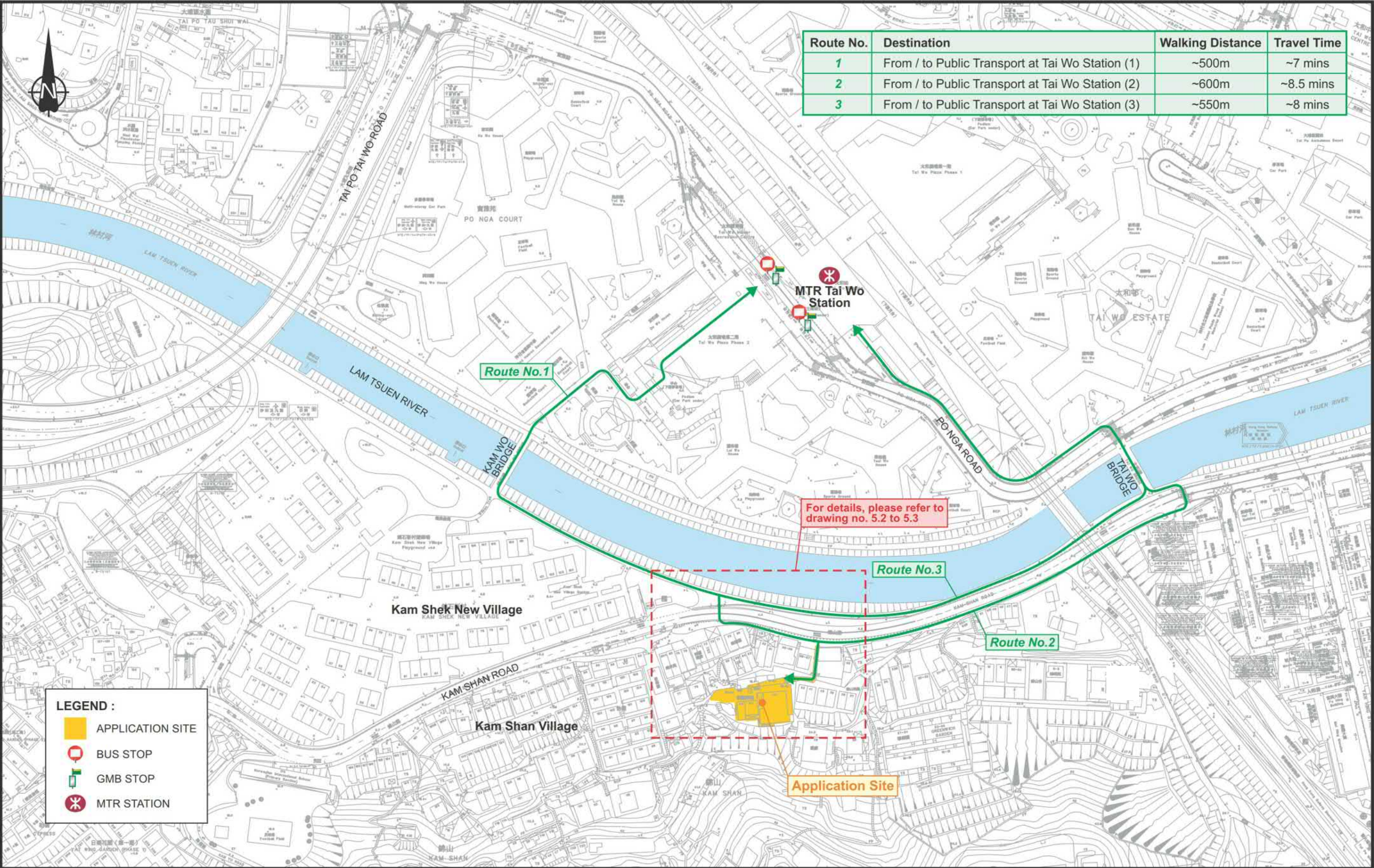


Plan U: Photomontages (3)

參考編號
REFERENCE No. Y/TP/39

繪圖 DRAWING Z-7

(來源：申請人建議書)
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION PLAN)



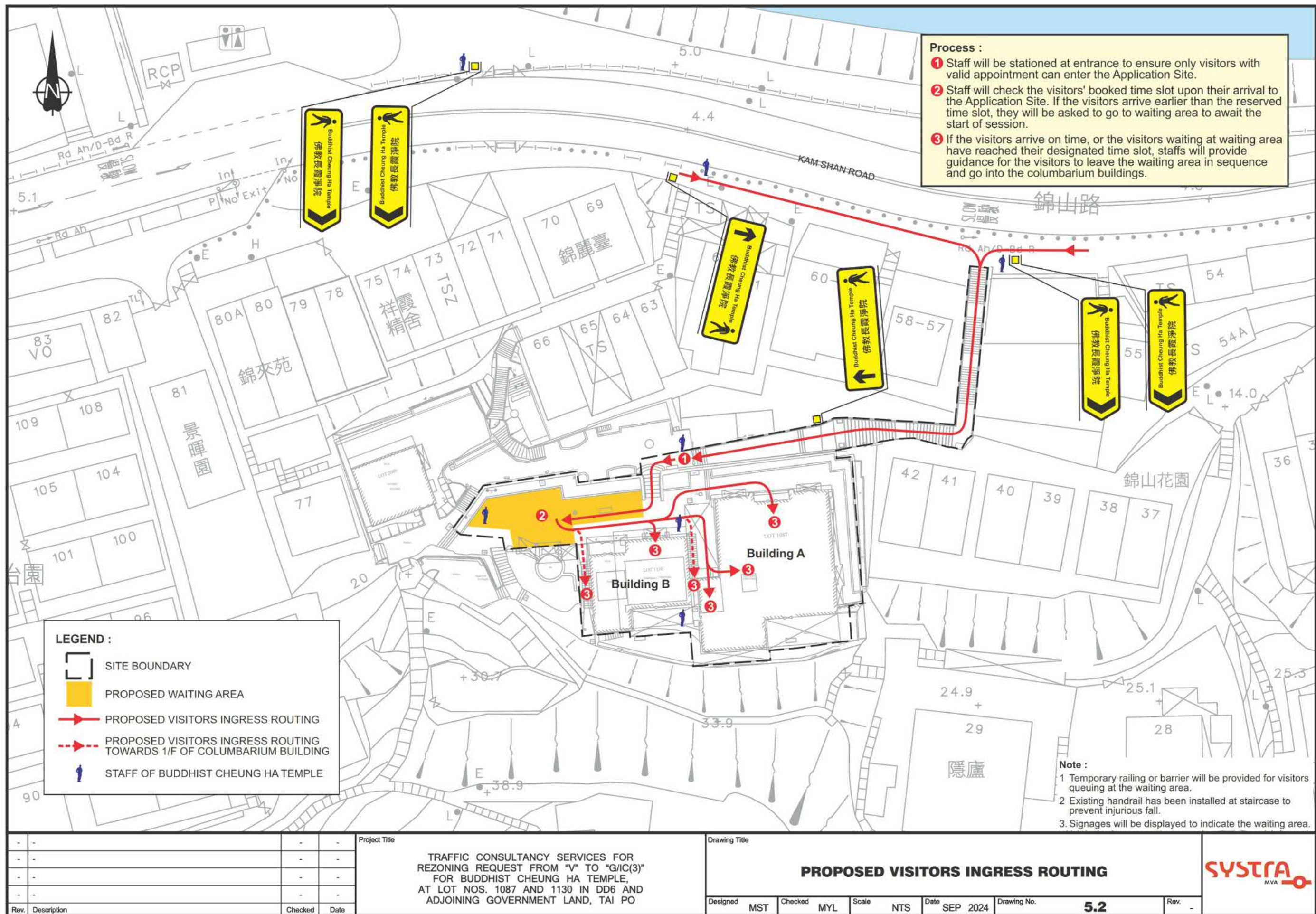
Project Title			Drawing Title		
TRAFFIC CONSULTANCY SERVICES FOR REZONING REQUEST FROM "V" TO "G/IC(3)" FOR BUDDHIST CHEUNG HA TEMPLE, AT LOT NOS. 1087 AND 1130 IN DD6 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, TAI PO			PROPOSED CROWD MANAGEMENT MEASURE		
Rev.	Description	Checked	Date	Designed	Checked
CHK50801110/TIA/F51.CDR/LLH/6SEP24				MST	MYL
			Scale	NTS	Date
					SEP 2024
			Drawing No.	5.1	Rev.
					-



參考編號
REFERENCE No. Y/TP/39

繪圖 DRAWING Z-8

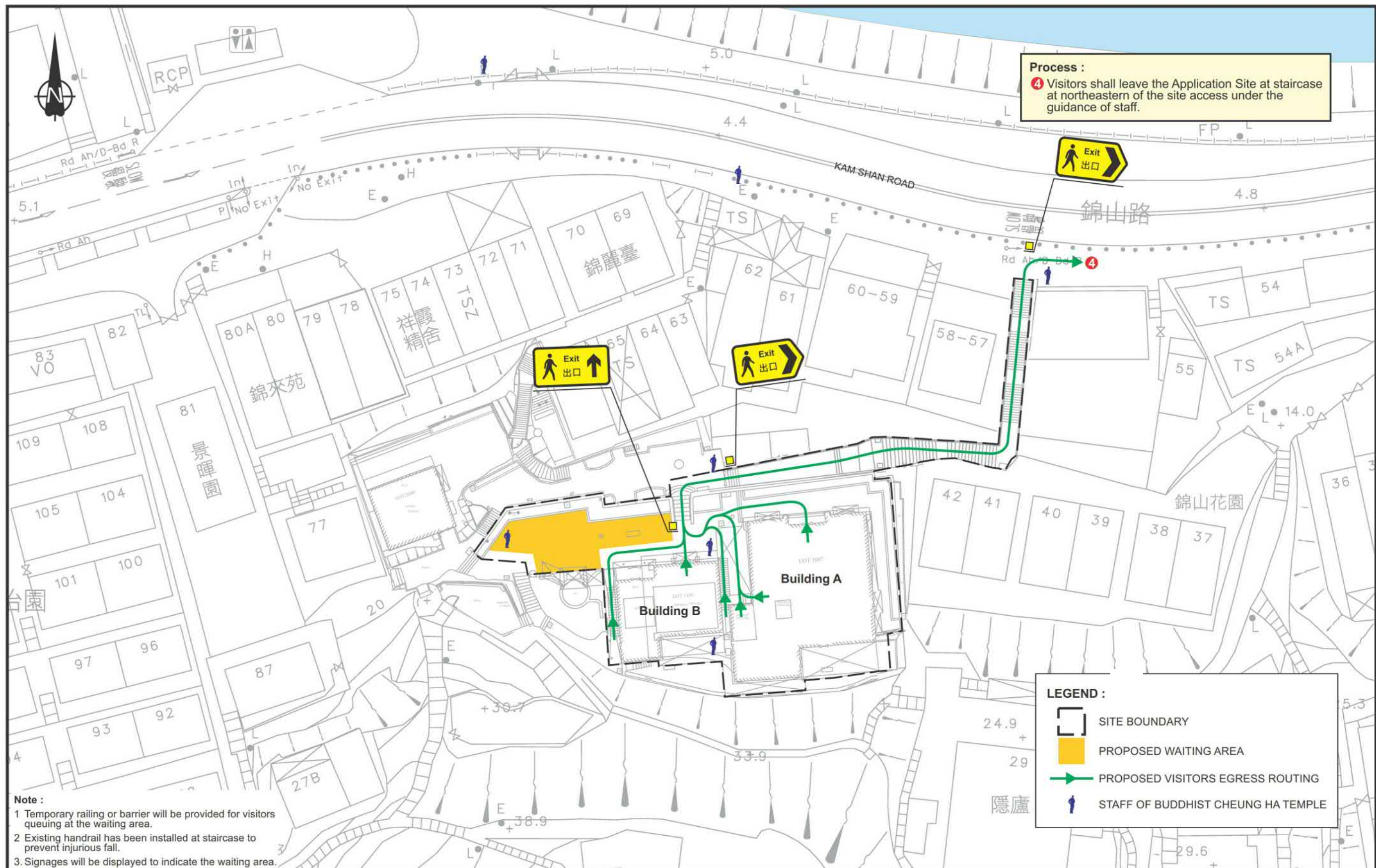
(來源：申請人建議書)
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION PLAN)



參考編號
REFERENCE No. Y/TP/39

繪圖 DRAWING Z-9

(來源：申請人建議書)
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION PLAN)



Note :
1 Temporary railing or barrier will be provided for visitors queuing at the waiting area.
2 Existing handrail has been installed at staircase to prevent injurious fall.
3. Signages will be displayed to indicate the waiting area.

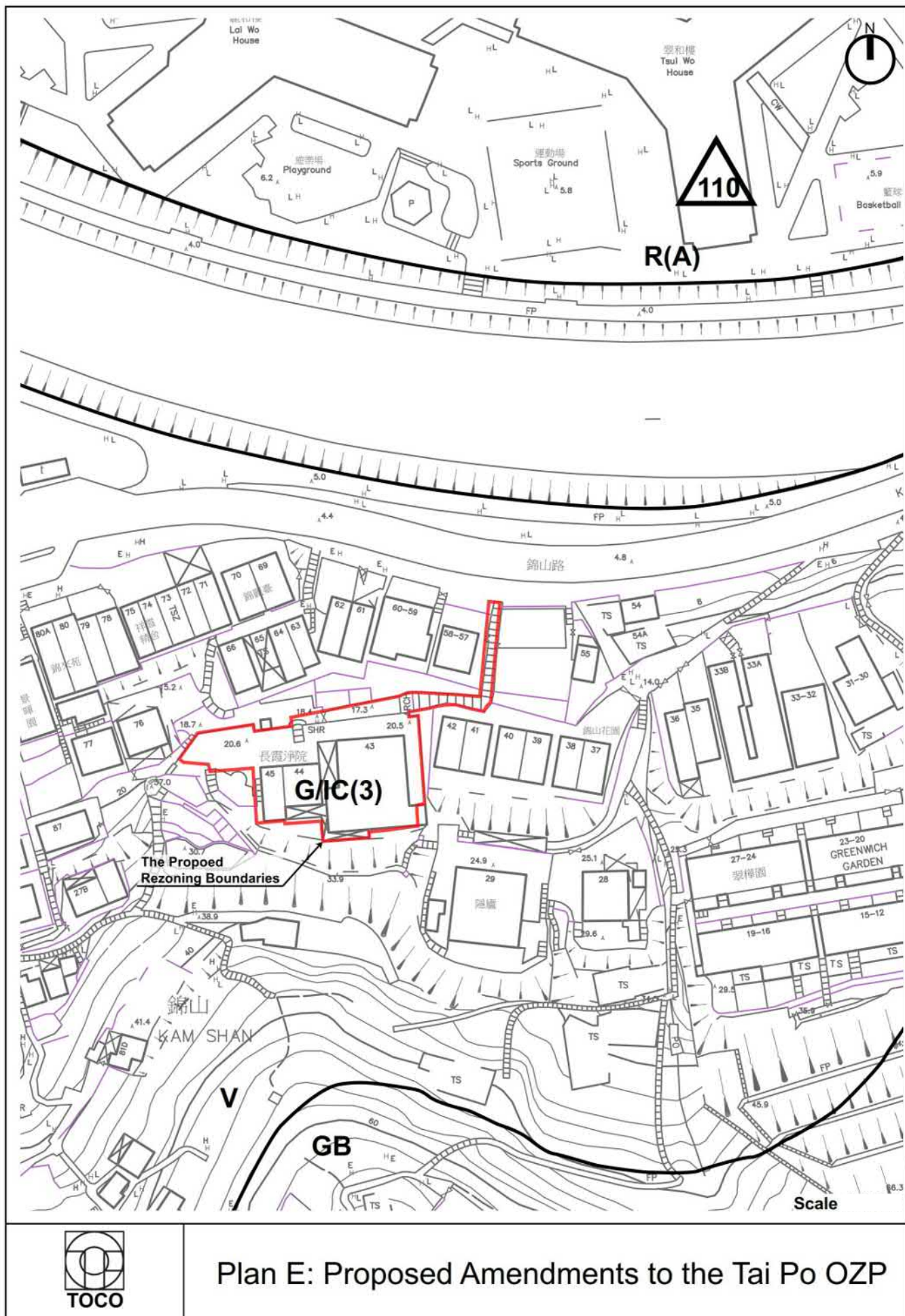
-	-	-	-	-	Project Title TRAFFIC CONSULTANCY SERVICES FOR REZONING REQUEST FROM "V" TO "G/IC(3)" FOR BUDDHIST CHEUNG HA TEMPLE, AT LOT NOS. 1087 AND 1130 IN DD6 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, TAI PO	Drawing Title PROPOSED VISITORS EGRESS ROUTING					
-	-	-	-	-							
-	-	-	-	-							
-	-	-	-	-							
Rev.	Description	Checked	Date			Designed MST	Checked MYL	Scale NTS	Date SEP 2024	Drawing No. 5.3	

CHK50801110/TIA/F53.CDR/LLH/6SEP24

Original Size : A3

參考編號 REFERENCE No.	Y/TP/39	繪圖 DRAWING Z-10
-----------------------	---------	-----------------

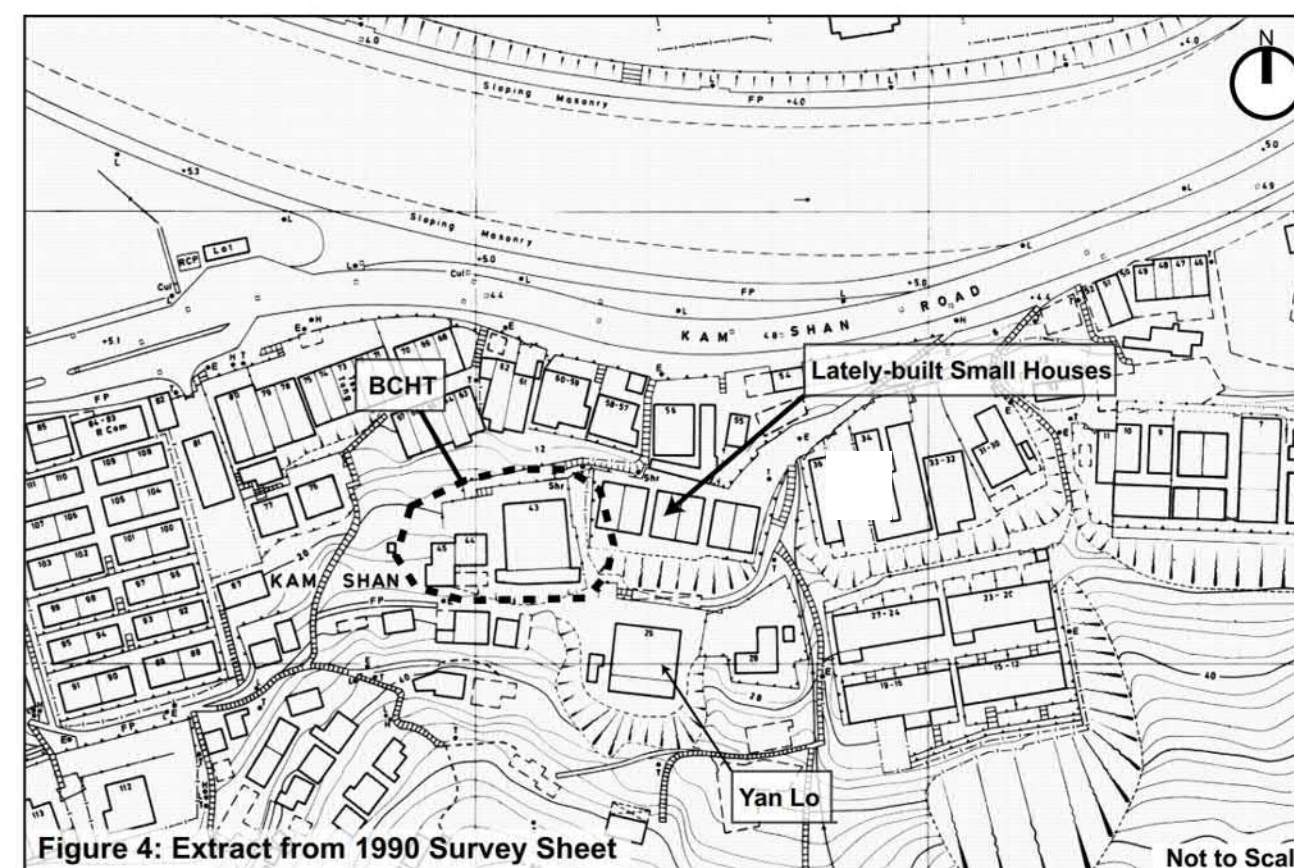
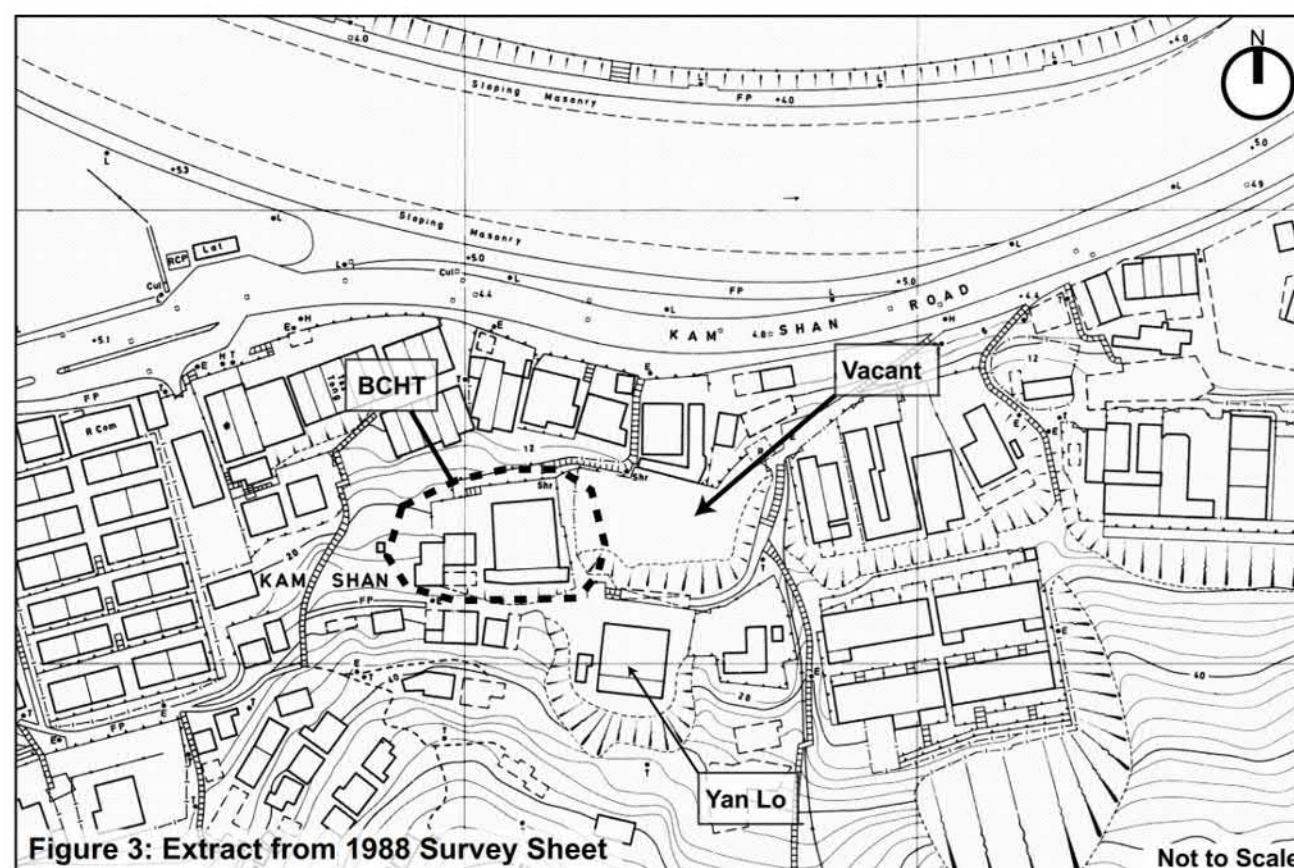
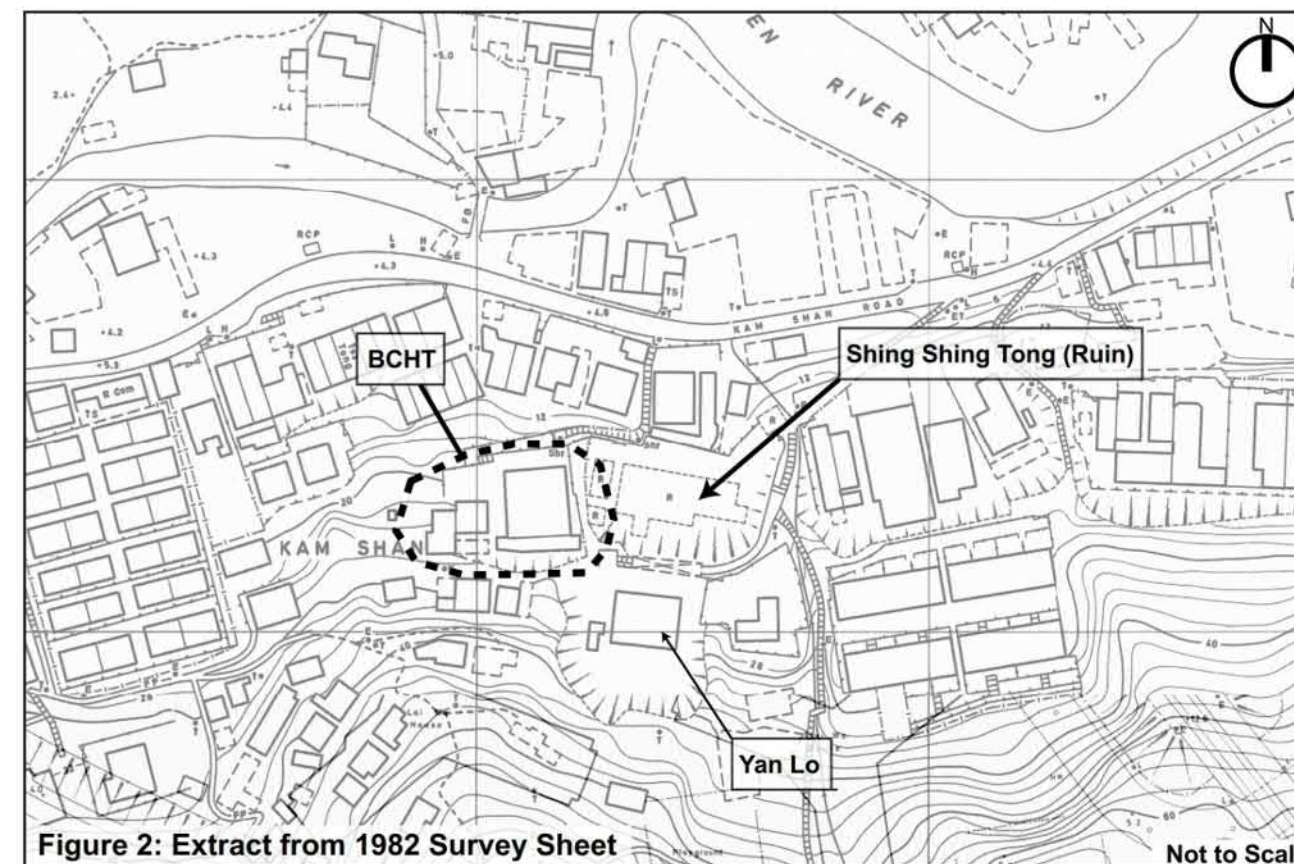
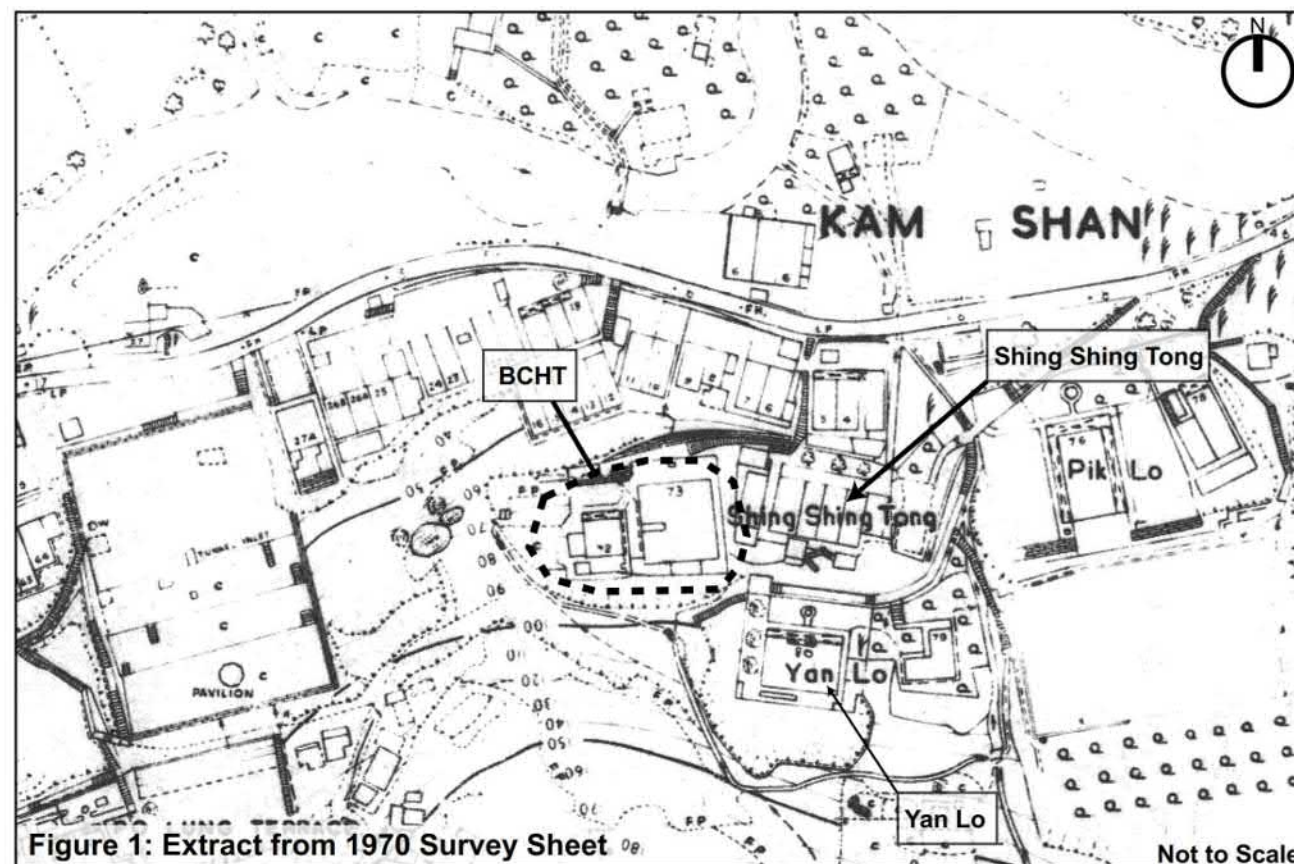
(來源：申請人建議書)
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION PLAN)



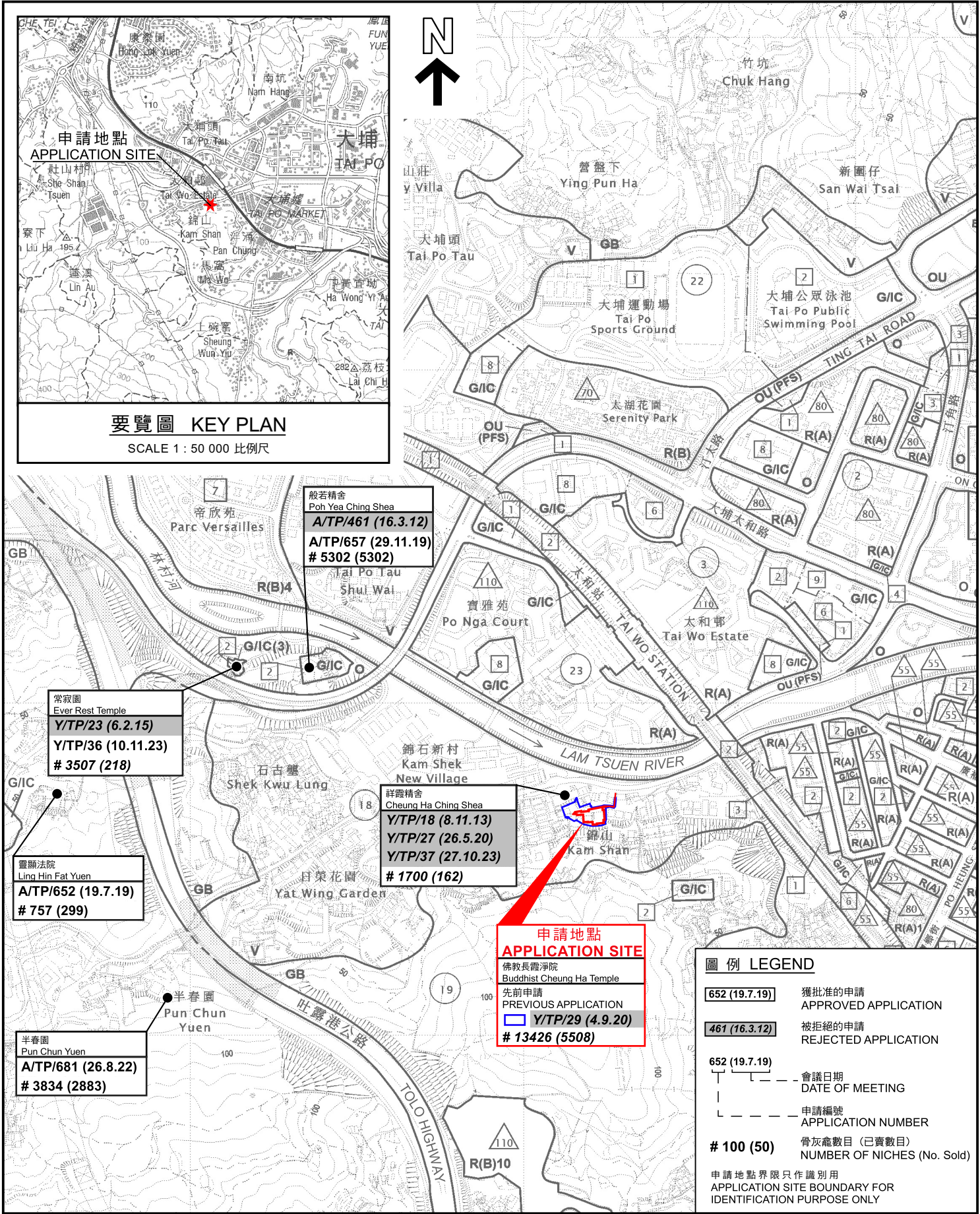
參考編號
REFERENCE No. Y/TP/39

繪圖 DRAWING Z-11

(來源：申請人建議書)
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION PLAN)



Plan N: Historical Plans in Kam Shan



本摘要圖於2025年7月9日擬備，
所根據的資料為於2025年3月28日
展示的分區計劃大綱圖編號S/TP/31
EXTRACT PLAN PREPARED ON 9.7.2025
BASED ON OUTLINE ZONING PLAN
No. S/TP/31 EXHIBITED ON 28.3.2025

位置圖 LOCATION PLAN

把申請地點由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(3)」地帶及
修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》
新界大埔錦山丈量約份第6約地段第1087號及第1130號和毗鄰政府土地
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO
"GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (3)" AND
AMEND THE NOTES OF THE ZONE APPLICABLE TO THE SITE
LOTS 1087 AND 1130 IN D.D. 6 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
KAM SHAN, TAI PO, NEW TERRITORIES

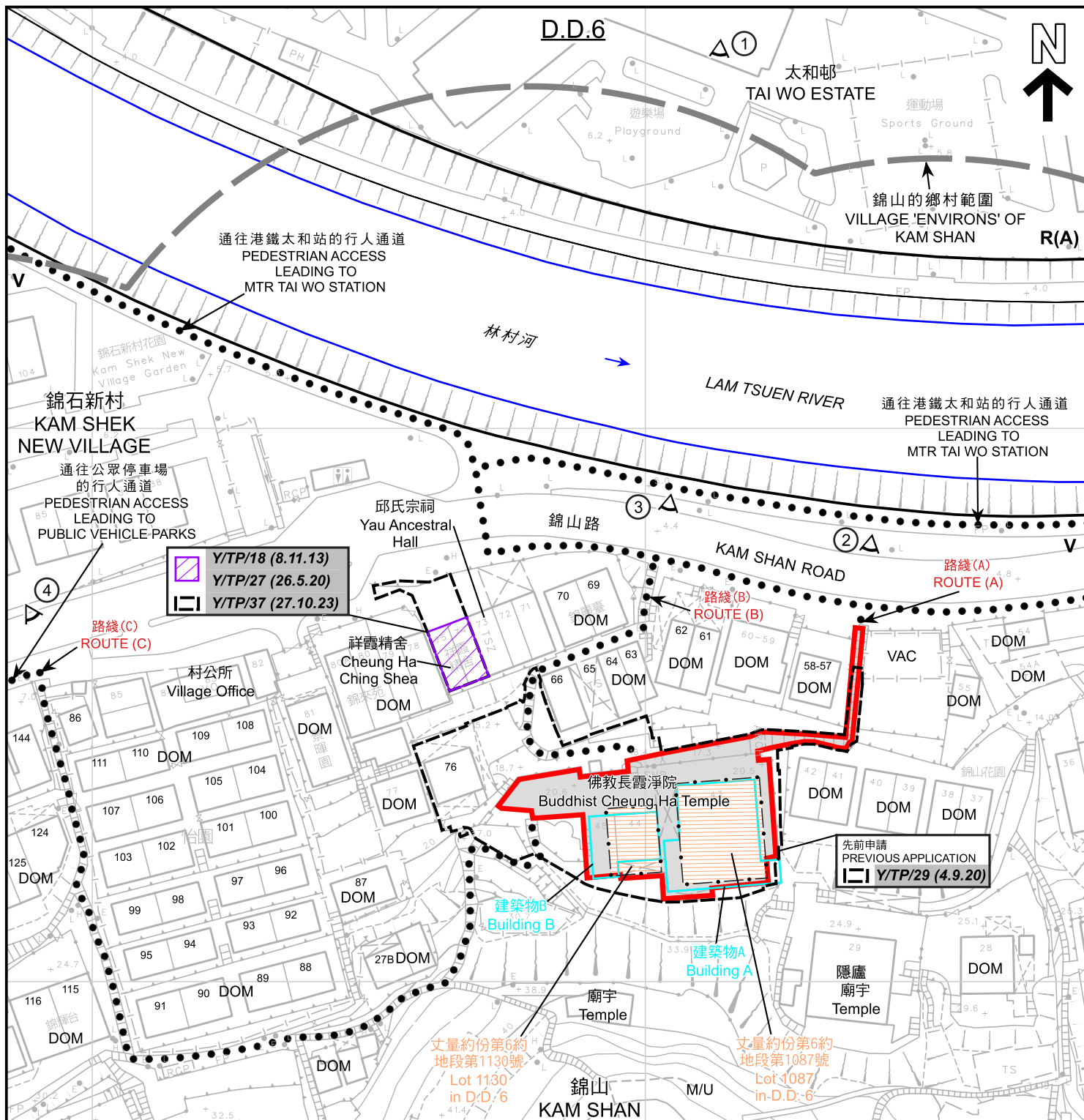
米 100 0 200 300 米
METRES

SCALE 1 : 7 500 比例尺

**規劃署
PLANNING
DEPARTMENT**

參考編號
REFERENCE No.
Y/TP/39

**圖 PLAN
Z-1**



圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
- 政府土地
GOVERNMENT LAND
- 申請人擁有的私人土地
PRIVATE LAND OWNED
BY APPLICANT
- 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO

- R(A) 住宅(甲類)
RESIDENTIAL (GROUP A)
- V 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- DOM 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURE
- M/U 荒地
UNUSED LAND
- VAC 空置
VACANT
- 河流
RIVER

- 18 (8.11.13) 被拒絕的申請
REJECTED APPLICATION
- 18 (8.11.13) 會議日期
DATE OF MEETING
- 18 (8.11.13) 申請編號
APPLICATION NUMBER

註釋 Notes :

2024年11月22日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey
conducted by the Planning Department on 22.11.2024

平面圖 SITE PLAN

把申請地點由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(3)」地帶及
修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》
新界大埔錦山丈量約份第6約地段第1087號及第1130號和毗鄰政府土地
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO
"GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (3)" AND
AMEND THE NOTES OF THE ZONE APPLICABLE TO THE SITE
LOTS 1087 AND 1130 IN D.D. 6 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
KAM SHAN, TAI PO, NEW TERRITORIES

米 20 0 20 40 米
METRES SCALE 1 : 1 000 比例尺

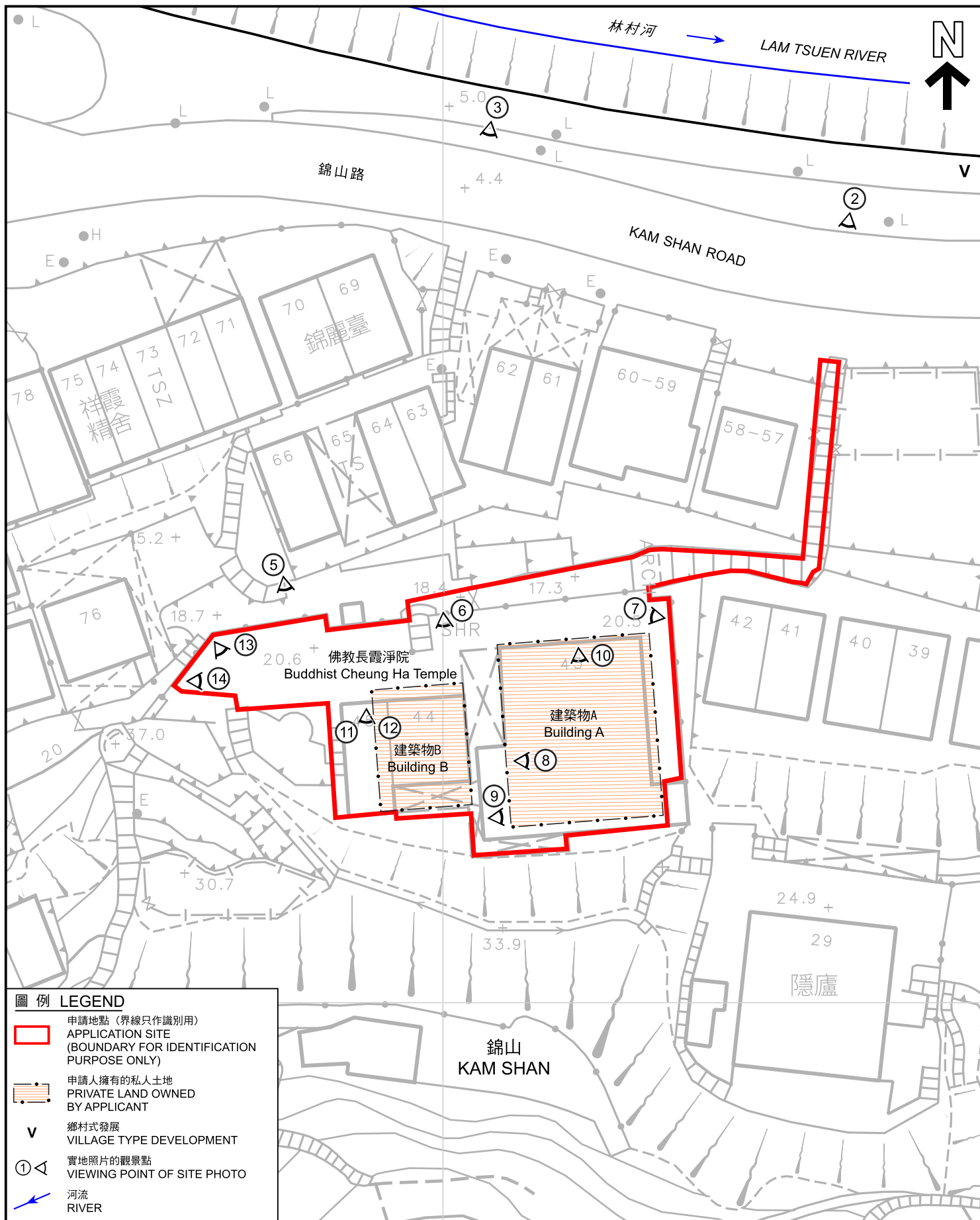
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/TP/39

圖 PLAN
Z-2a

本摘要圖於2025年7月25日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
7-NW-9A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 25.7.2025
BASED ON SURVEY SHEET No.
7-NW-9A



圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)
- 申請人擁有的私人土地
PRIVATE LAND OWNED
BY APPLICANT
- 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- 河流
RIVER

平面圖 SITE PLAN

把申請地點由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(3)」地帶及
修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》
新界大埔錦山丈量約份第6約地段第1087號及第1130號和毗鄰政府土地
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO
"GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (3)" AND
AMEND THE NOTES OF THE ZONE APPLICABLE TO THE SITE
LOTS 1087 AND 1130 IN D.D. 6 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
KAM SHAN, TAI PO, NEW TERRITORIES

米 10 0 10 20 米
METRES SCALE 1: 500 比例尺

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/TP/39

圖 PLAN
Z-2b

本摘要圖於2025年7月23日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
7-NW-9A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 23.7.2025
BASED ON SURVEY SHEET No.
7-NW-9A



圖例 LEGEND

 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2025年6月30日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2024年10月24日拍得的航攝照片
編號E236762C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 30.6.2025
BASED ON AERIAL PHOTO No. E236762C
TAKEN ON 24.10.2024 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

把申請地點由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(3)」地帶及
修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》
新界大埔錦山丈量約份第6約地段第1087號及第1130號和毗鄰政府土地
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO
"GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (3)" AND
AMEND THE NOTES OF THE ZONE APPLICABLE TO THE SITE
LOTS 1087 AND 1130 IN D.D. 6 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
KAM SHAN, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/TP/39

圖 PLAN
Z-3



圖例 LEGEND

 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本圖於2025年6月18日擬備，所根據的資料為攝於2025年6月16日的實地照片

PLAN PREPARED ON 18.6.2025 BASED ON
SITE PHOTO TAKEN ON 16.6.2025

實地照片 SITE PHOTOS

把申請地點由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(3)」地帶及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》
新界大埔錦山丈量約份第6約地段第1087號及第1130號和毗鄰政府土地
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO
"GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (3)" AND
AMEND THE NOTES OF THE ZONE APPLICABLE TO THE SITE
LOTS 1087 AND 1130 IN D.D. 6 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
KAM SHAN, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/TP/39

圖 PLAN
Z-4a

2



3



申請地點界線只作識別用

APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

把申請地點由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(3)」地帶及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》
新界大埔錦山丈量約份第6約地段第1087號及第1130號和毗鄰政府土地
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO "GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (3)" AND AMEND THE NOTES OF THE ZONE APPLICABLE TO THE SITE
LOTS 1087 AND 1130 IN D.D. 6 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, KAM SHAN, TAI PO, NEW TERRITORIES

本圖於2025年6月18日日擬備，所根據的資料為攝於2025年6月16日的實地照片

PLAN PREPARED ON 18.6.2025 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 16.6.2025

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/TP/39

圖PLAN
Z-4b



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

把申請地點由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(3)」地帶及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO "GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (3)" AND AMEND THE NOTES OF THE ZONE APPLICABLE TO THE SITE
LOTS 1087 AND 1130 IN D.D. 6 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, KAM SHAN, TAI PO, NEW TERRITORIES

本圖於2025年6月18日日擬備，所根據的資料為攝於2025年6月16日的實地照片
PLAN PREPARED ON 18.6.2025 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 16.6.2025

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/TP/39

圖 PLAN
Z-4c

建築物A
Building A

建築物B
Building B



建築物A及B
Building A and B



申請地點
APPLICATION SITE

建築物A外部的平台
Platform outside Building A

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

把申請地點由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(3)」地帶及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO "GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (3)" AND AMEND THE NOTES OF THE ZONE APPLICABLE TO THE SITE
LOTS 1087 AND 1130 IN D.D. 6 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, KAM SHAN, TAI PO, NEW TERRITORIES

本圖於2025年6月18日日擬備，所根據的資料為攝於2025年6月16日的實地照片
PLAN PREPARED ON 18.6.2025 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 16.6.2025

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/TP/39

圖PLAN
Z-4d



位於建築物A地下的崇義堂內部
Inside View of a Columbarium Hall at G/F of Building A



位於建築物A地下的崇廉堂內部
Inside View of a Columbarium Hall at G/F of Building A



位於建築物A一樓的思孝堂內部
Inside View of a Columbarium Hall at 1/F of Building A

實地照片 SITE PHOTOS

把申請地點由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(3)」地帶及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》
新界大埔錦山丈量約份第6約地段第1087號及第1130號和毗鄰政府土地
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO "GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (3)" AND AMEND THE NOTES OF THE ZONE APPLICABLE TO THE SITE
LOTS 1087 AND 1130 IN D.D. 6 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, KAM SHAN, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/TP/39

圖 PLAN
Z-4e

本圖於2025年6月18日日擬備，所根據的資料為攝於2025年6月16日的實地照片
PLAN PREPARED ON 18.6.2025 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 16.6.2025



位於建築物B地下的崇仁堂內部
Inside View of a Columbarium Hall at G/F of Building B



位於建築物B一樓的崇愛堂內部
Inside View of a Columbarium Hall at 1/F of Building B

實地照片 SITE PHOTOS

把申請地點由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(3)」地帶及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》
新界大埔錦山丈量約份第6約地段第1087號及第1130號和毗鄰政府土地
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO "GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (3)" AND AMEND THE NOTES OF THE ZONE APPLICABLE TO THE SITE
LOTS 1087 AND 1130 IN D.D. 6 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, KAM SHAN, TAI PO, NEW TERRITORIES

本圖於2025年6月18日日擬備，所根據的資料為攝於2025年6月16日的實地照片

PLAN PREPARED ON 18.6.2025 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 16.6.2025

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/TP/39

圖 PLAN
Z-4f



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

把申請地點由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(3)」地帶及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》
新界大埔錦山丈量約份第6約地段第1087號及第1130號和毗鄰政府土地
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO "GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (3)" AND AMEND THE NOTES OF THE ZONE APPLICABLE TO THE SITE
LOTS 1087 AND 1130 IN D.D. 6 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, KAM SHAN, TAI PO, NEW TERRITORIES

本圖於2025年6月18日日擬備，所根據的資料為攝於2025年6月16日的實地照片

PLAN PREPARED ON 18.6.2025 BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON 16.6.2025

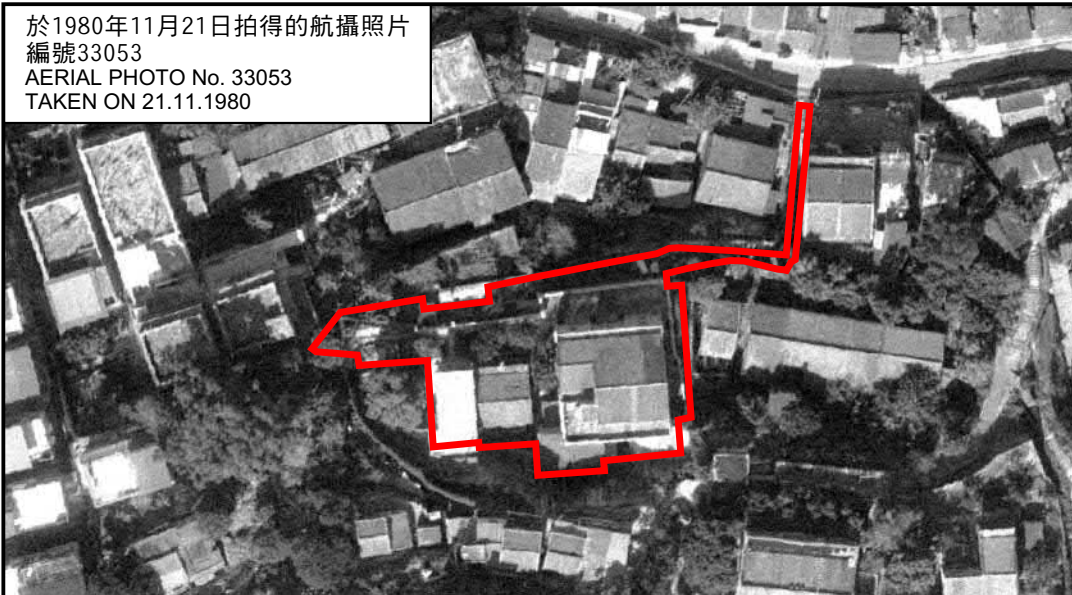
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



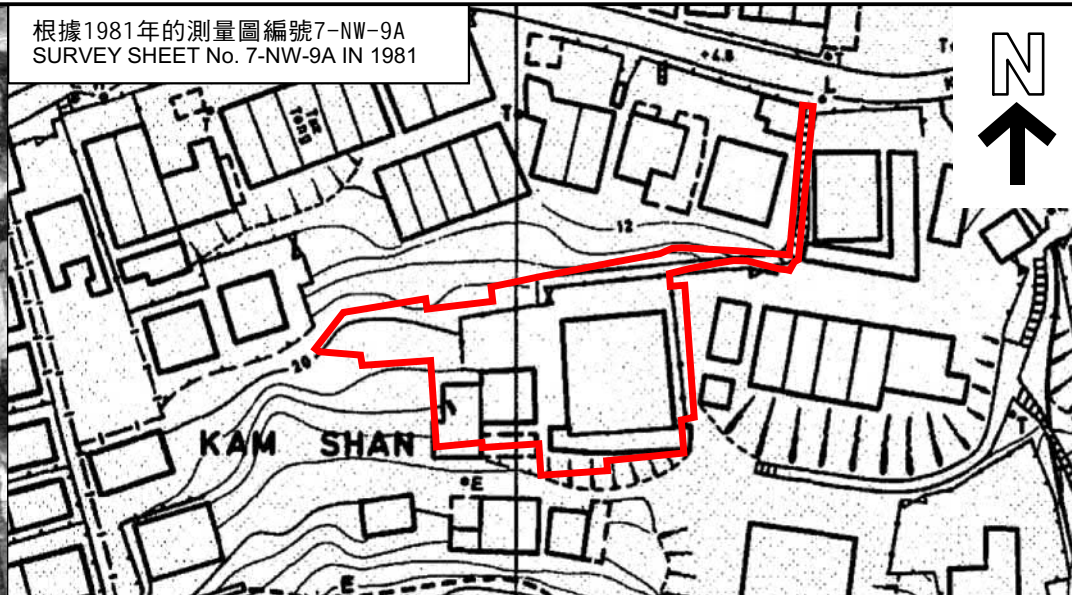
參考編號
REFERENCE No.
Y/TP/39

圖 PLAN
Z-4g

於1980年11月21日拍得的航攝照片
編號33053
AERIAL PHOTO No. 33053
TAKEN ON 21.11.1980



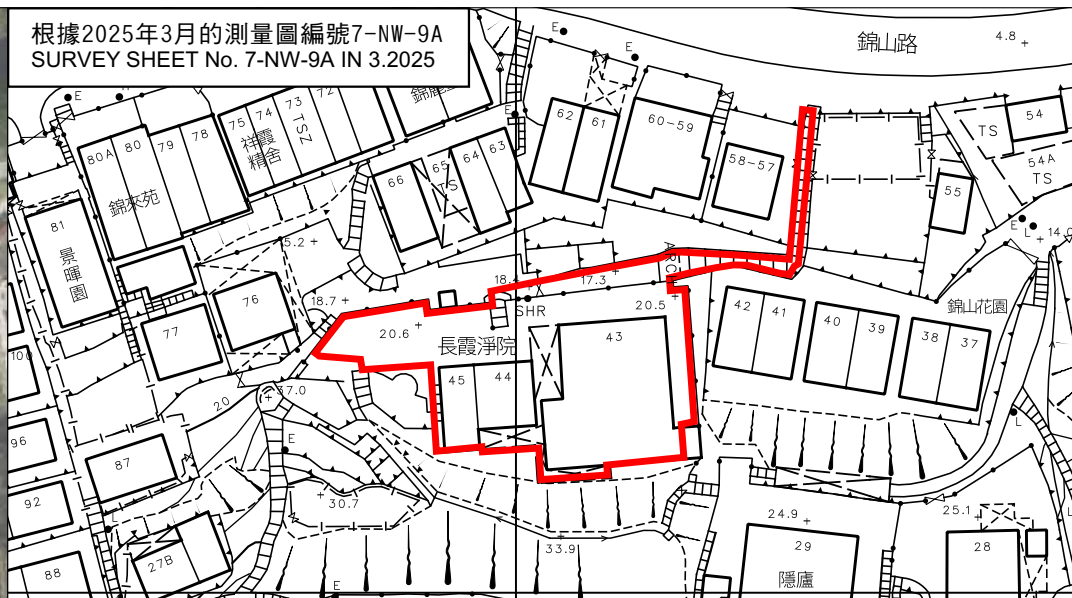
根據1981年的測量圖編號7-NW-9A
SURVEY SHEET No. 7-NW-9A IN 1981



於2024年10月24日拍得的航攝照片
編號E236762C
AERIAL PHOTO No. E236762C
TAKEN ON 24.10.2024



根據2025年3月的測量圖編號7-NW-9A
SURVEY SHEET No. 7-NW-9A IN 3.2025



圖例 LEGEND

申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE
(BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY)

地點歷史 SITE HISTORY

把申請地點由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(3)」地帶及
修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》
新界大埔錦山丈量約份第6約地段第1087號及第1130號和毗鄰政府土地
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO
"GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (3)" AND
AMEND THE NOTES OF THE ZONE APPLICABLE TO THE SITE
LOTS 1087 AND 1130 IN D.D. 6 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
KAM SHAN, TAI PO, NEW TERRITORIES

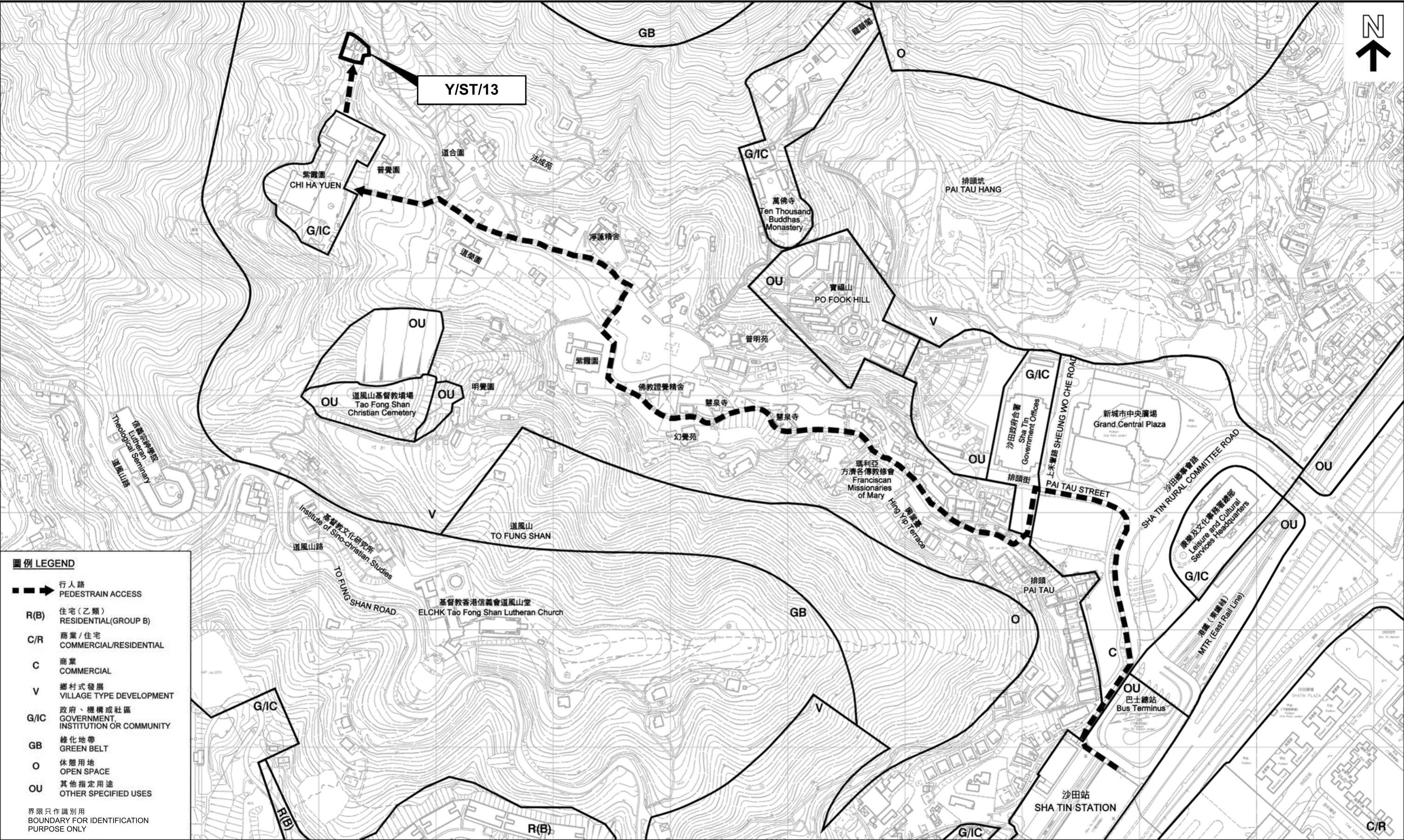
本摘要圖於2025年7月3日擬備
EXTRACT PLAN PREPARED ON 3.7.2025

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/TP/39

圖 PLAN
Z-5



圖例 LEGEND

- 行人路 PEDESTRAIN ACCESS
- R(B) 住宅(乙類) RESIDENTIAL(GROUP B)
- C/R 商業/住宅 COMMERCIAL/RESIDENTIAL
- C 商業 COMMERCIAL
- V 鄉村式發展 VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- G/IC 政府、機構或社區 GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY
- GB 綠化地帶 GREEN BELT
- O 休憩用地 OPEN SPACE
- OU 其他指定用途 OTHER SPECIFIED USES

界限只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY

把申請地點由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(3)」地帶及
修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》
新界大埔錦山丈量約份第6約地段第1087號及第1130號和毗鄰政府土地
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO
"GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (3)" AND
AMEND THE NOTES OF THE ZONE APPLICABLE TO THE SITE
LOTS 1087 AND 1130 IN D.D. 6 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
KAM SHAN, TAI PO, NEW TERRITORIES

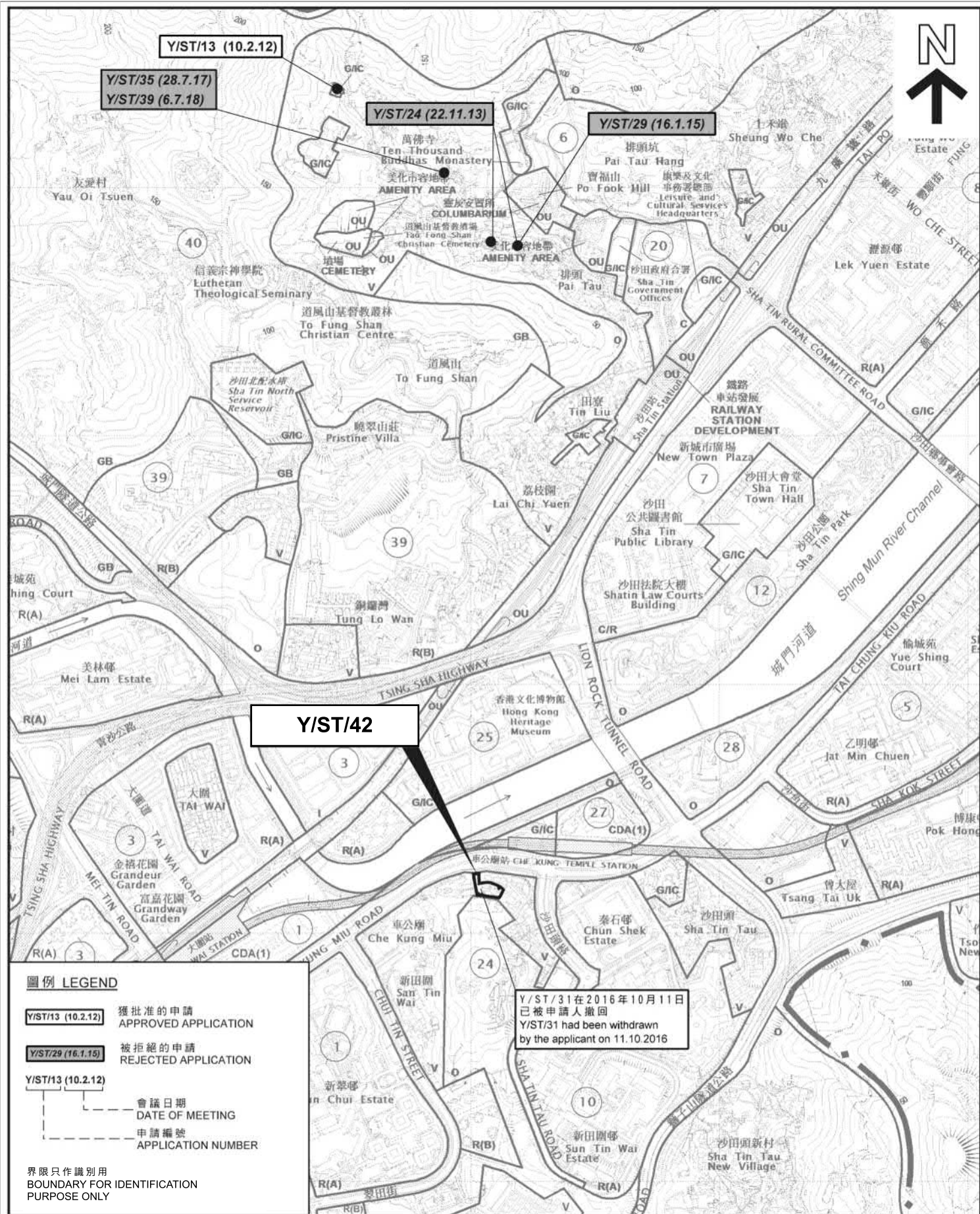
本圖於2025年7月4日擬備
PLAN PREPARED ON 4.7.2025

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/TP/39

圖 PLAN
Z-7a



本圖於2025年7月4日擬備
PLAN PREPARED ON 4.7.2025

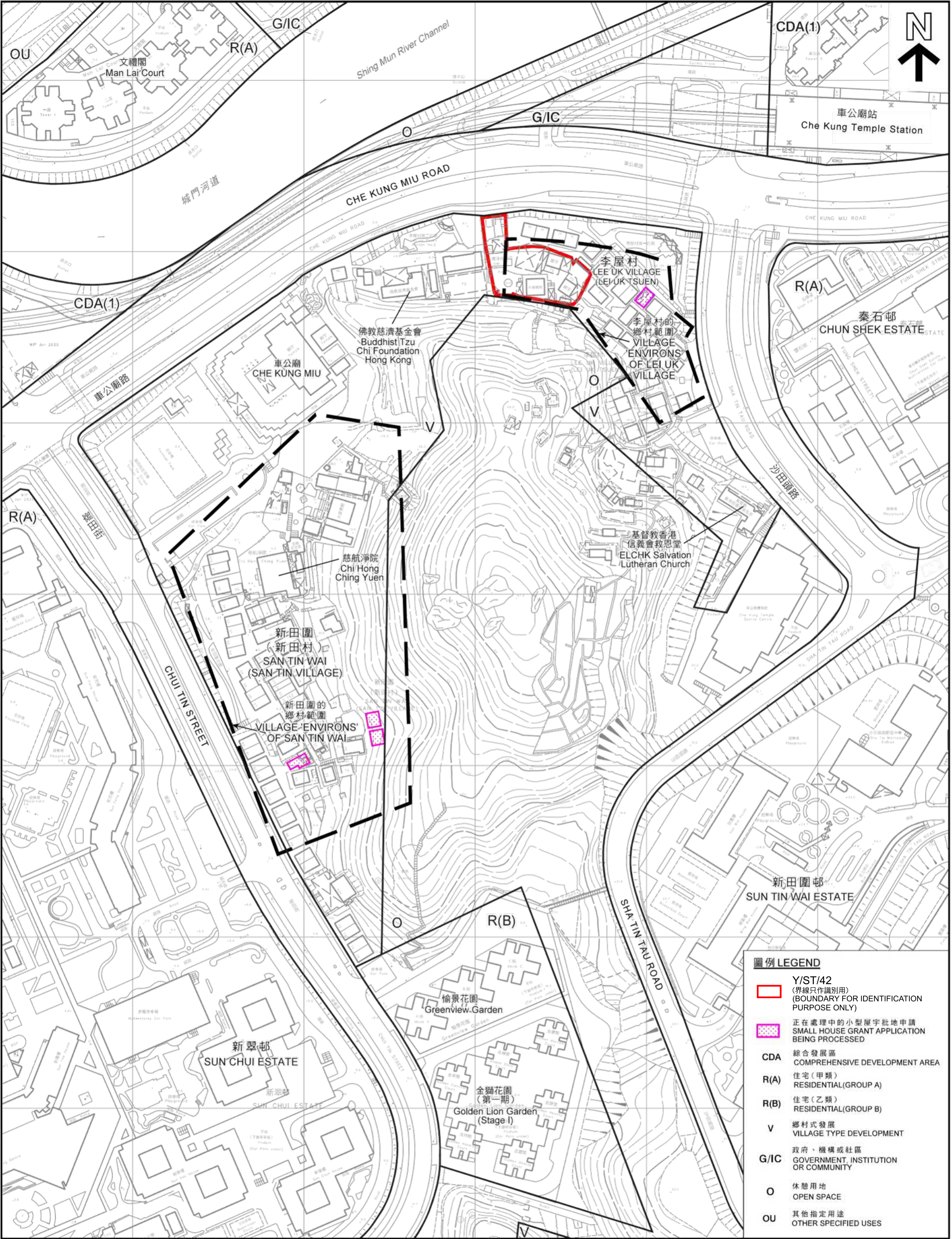
把申請地點由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(3)」地帶及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》
新界大埔錦山丈量約份第6約地段第1087號及第1130號和毗鄰政府土地
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO "GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (3)" AND AMEND THE NOTES OF THE ZONE APPLICABLE TO THE SITE
LOTS 1087 AND 1130 IN D.D. 6 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, KAM SHAN, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/TP/39

圖 PLAN
Z-7c



本圖於2025年7月4日擬備
PLAN PREPARED ON 4.7.2025

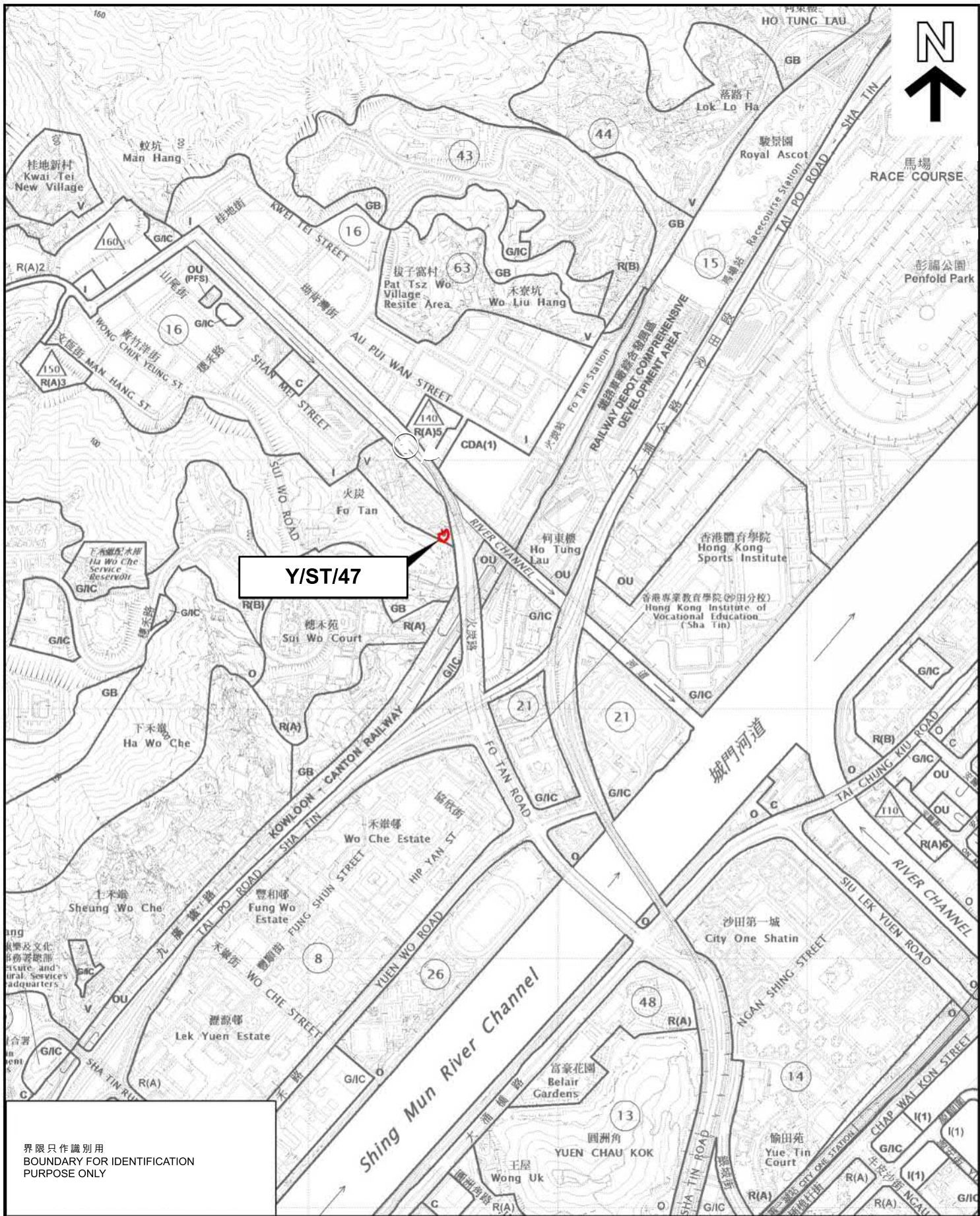
把申請地點由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(3)」地帶及
修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》
新界大埔錦山丈量約份第6約地段第1087號及第1130號和毗鄰政府土地
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO
"GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (3)" AND
AMEND THE NOTES OF THE ZONE APPLICABLE TO THE SITE
LOTS 1087 AND 1130 IN D.D. 6 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
KAM SHAN, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/TP/39

圖 PLAN
Z-7d

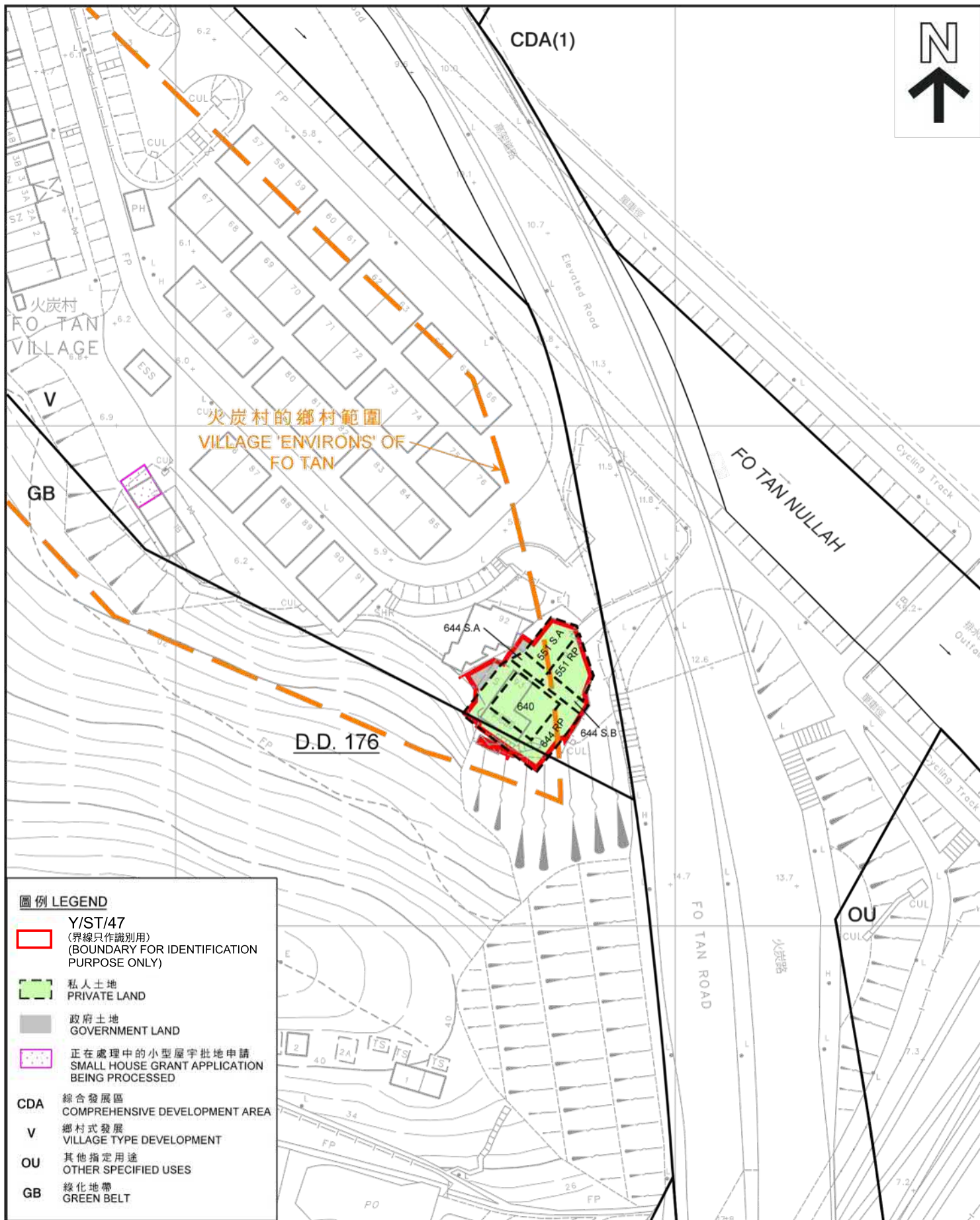


界限只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY

本圖於2025年7月4日擬備
PLAN PREPARED ON 4.7.2025

把申請地點由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(3)」地帶及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》
新界大埔錦山丈量約份第6約地段第1087號及第1130號和毗鄰政府土地
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO "GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (3)" AND AMEND THE NOTES OF THE ZONE APPLICABLE TO THE SITE
LOTS 1087 AND 1130 IN D.D. 6 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, KAM SHAN, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署 PLANNING DEPARTMENT		
參考編號 REFERENCE No. Y/TP/39	圖 PLAN Z-7e	



本圖於2025年7月4日擬備
PLAN PREPARED ON 4.7.2025

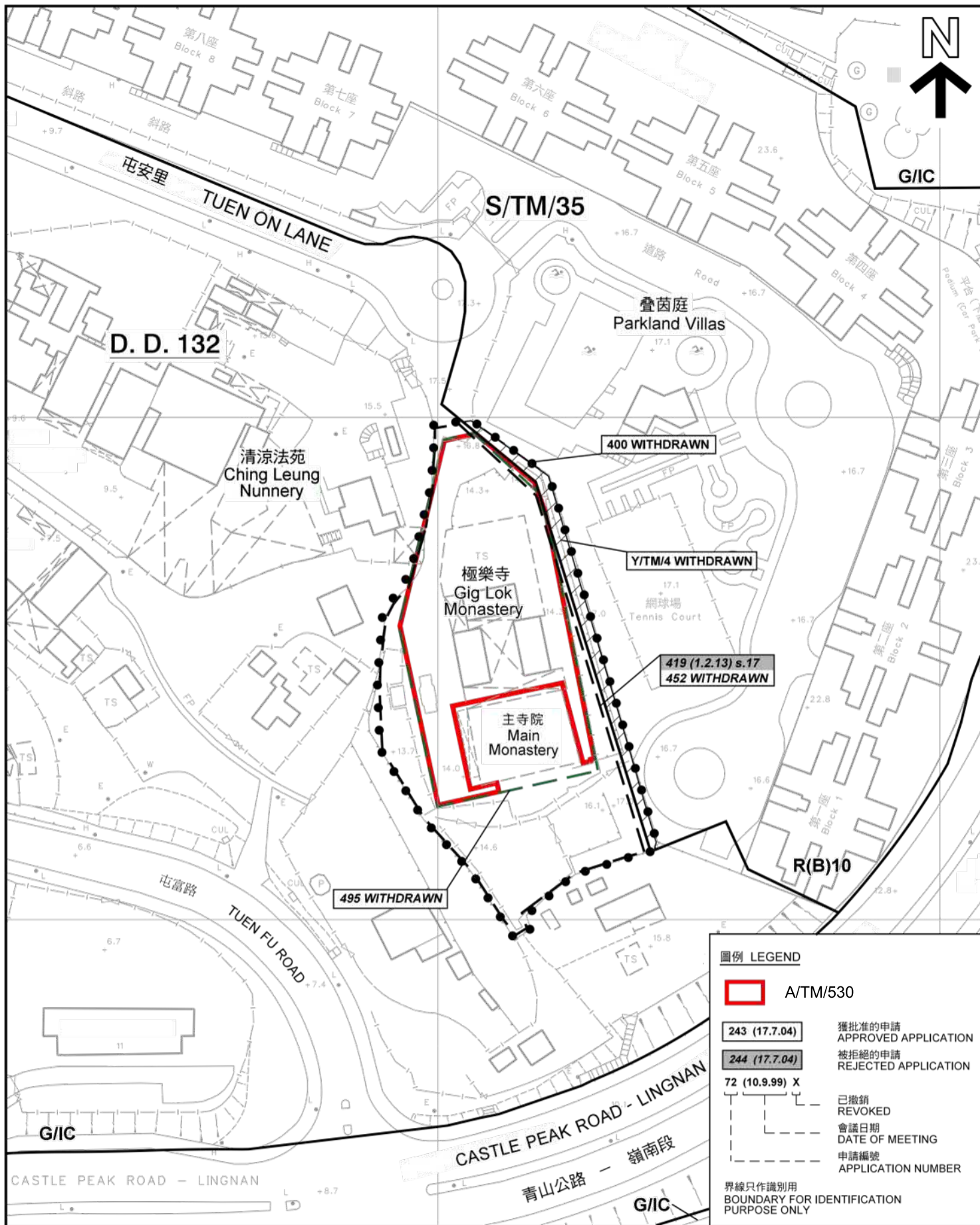
把申請地點由「鄉村式發展」地帶改制為「政府、機構或社區(3)」地帶及
修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》
新界大埔錦山丈量約份第6約地段第1087號及第1130號和毗鄰政府土地
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO
"GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (3)" AND
AMEND THE NOTES OF THE ZONE APPLICABLE TO THE SITE
LOTS 1087 AND 1130 IN D.D. 6 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
KAM SHAN, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/TP/39

圖 PLAN
Z-7f



本圖於2025年7月4日擬備
PLAN PREPARED ON 4.7.2025

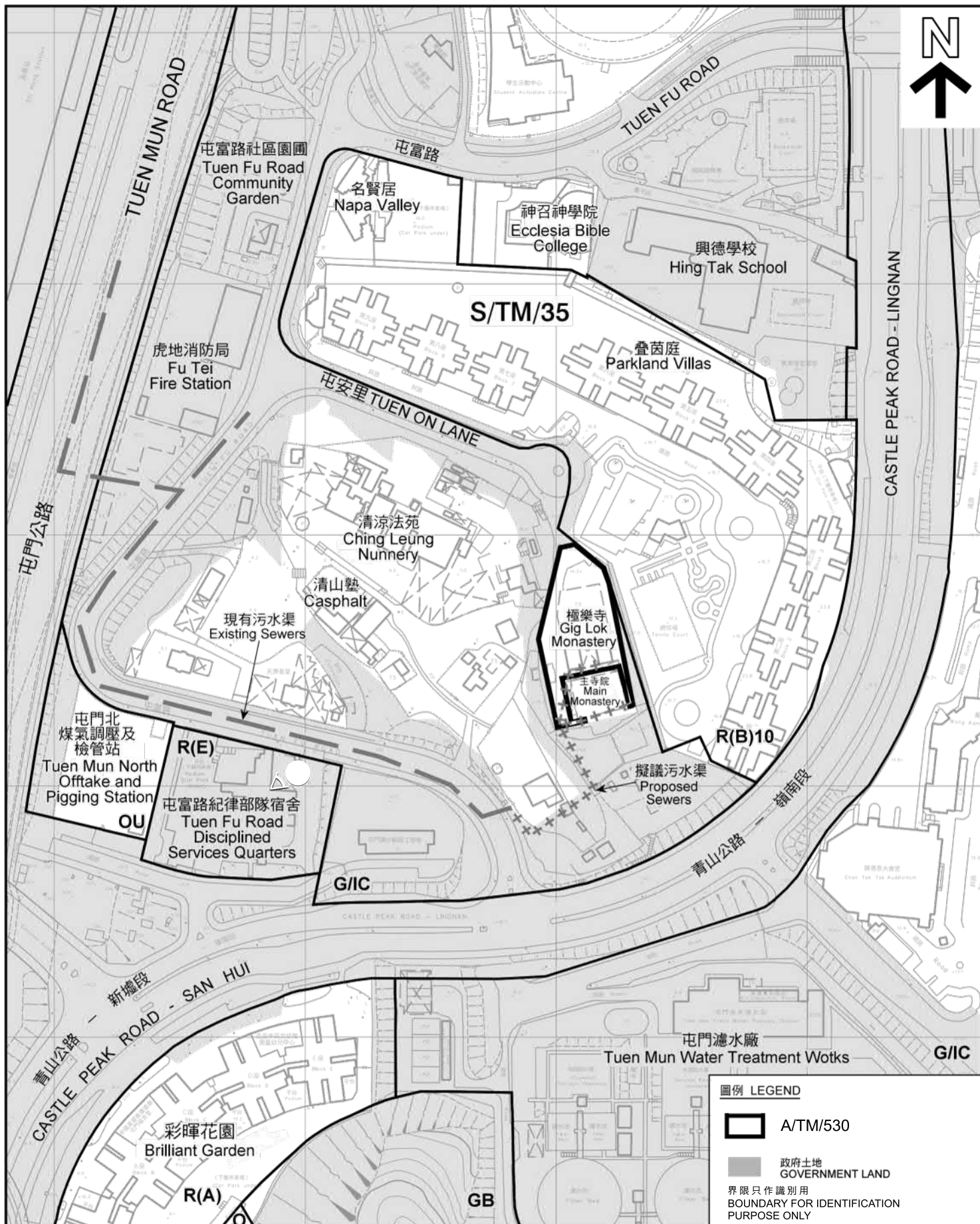
把申請地點由「鄉村式發展」地帶改制為「政府、機構或社區(3)」地帶及
修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》
新界大埔錦山丈量約份第6約地段第1087號及第1130號和毗鄰政府土地
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO
"GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (3)" AND
AMEND THE NOTES OF THE ZONE APPLICABLE TO THE SITE
LOTS 1087 AND 1130 IN D.D. 6 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
KAM SHAN, TAI PO, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/TP/39

圖 PLAN
Z-8b



圖例 LEGEND

 A/TM/530

 政府土地
GOVERNMENT LAND

界限只作識別用
BOUNDARY FOR IDENTIFICATION
PURPOSE ONLY

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
Y/TP/39

圖 PLAN
Z-8c

本圖於2025年7月4日擬備
PLAN PREPARED ON 4.7.2025

把申請地點由「鄉村式發展」地帶改劃為「政府、機構或社區(3)」地帶及
修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》
新界大埔錦山丈量約份第6約地段第1087號及第1130號和毗鄰政府土地
TO REZONE THE APPLICATION SITE FROM "VILLAGE TYPE DEVELOPMENT" TO
"GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY (3)" AND
AMEND THE NOTES OF THE ZONE APPLICABLE TO THE SITE
LOTS 1087 AND 1130 IN D.D. 6 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND,
KAM SHAN, TAI PO, NEW TERRITORIES