

LEGEND	STRUCTURE	PROPOSED	COVERAGE AREA	OPEN SPACE
(RA)	RA	FLAT ROOF	1091.39m ² (ABOUT)	2276.67M ² (ABOUT)



(D.G. 3~4 at 1/F, D.G. 5~6 at 2/F, D.G. 7~8 at 3/F)

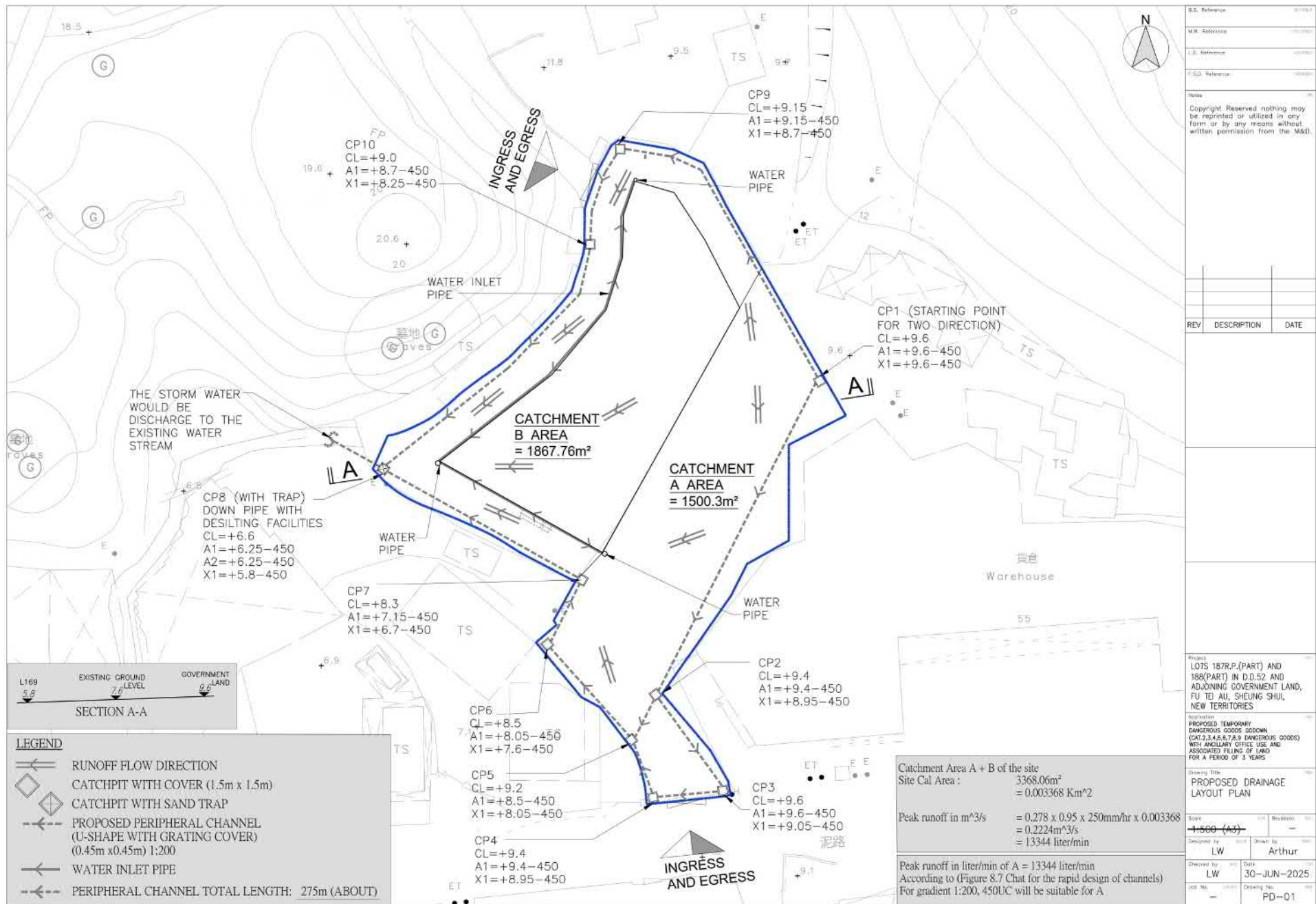
LEGEND	STRUCTURE	PROPOSED	G.F.A.	STOREY	TOTAL G.F.A.
(1A)	1A	DANGEROUS GOODS 3, 5, & 7 (CAT 2-9)	422m ² (ABOUT)	3	1266m ² (ABOUT)
(1B)	1B	DANGEROUS GOODS 4, 6, & 8 (CAT 2-9)	427m ² (ABOUT)	3	1281m ² (ABOUT)
	1C	CARGO LIFT (2 Nos. = 5.8 x 4.18)	24.24m ² (ABOUT)	3	72.72m ² (ABOUT)
	1D	FIREMAN'S LIFT WITH LOBBY (2.5 x 4.18)	10.45m ² (ABOUT)	3	31.35m ² (ABOUT)
	1E	ESCAPE STAIRCASE WITH PROTECTED LOBBY (4 NOS. ST-1 TO 4)	65m ² (ABOUT)	3	195m ² (ABOUT)
	1F	BALCONY APPROACH & CORRIDOR	106m ² (ABOUT)	3	318m ² (ABOUT)
		TOTAL	1054.69m ² (ABOUT)	③ TOTAL	3164.07m ² (ABOUT)
	1G	E & M ROOM	2.7m ² (ABOUT)	3	8.1m ² (ABOUT)
	1H	BTM ROOM	34m ² (ABOUT)	3	102m ² (ABOUT)
		TOTAL	36.7m ² (ABOUT)	④ TOTAL	110.1m ² (ABOUT)
TOTAL G.F.A. = ③ + ④ = 3274.17m ² (ABOUT)					

[illegible]

參考編號
REFERENCE No. A/NE-FTA/261

繪圖 DRAWING A-2

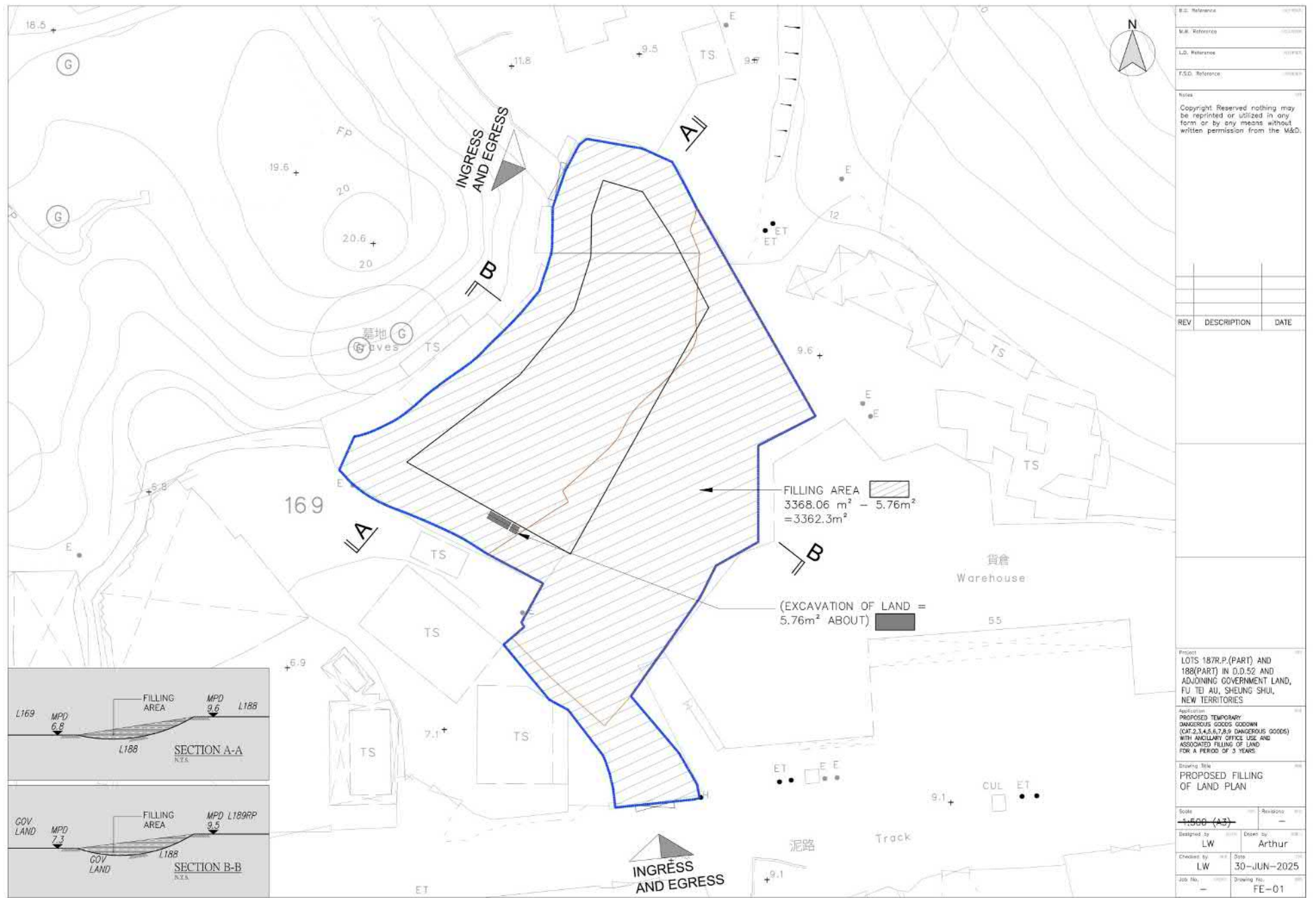
(來源:申請人於2025年7月3日呈交的補充資料內的繪圖)
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
SUPPLEMENTARY INFORMATION ON 3.7.2025)



參考編號
REFERENCE No. A/NE-FTA/261

繪圖 DRAWING A-3

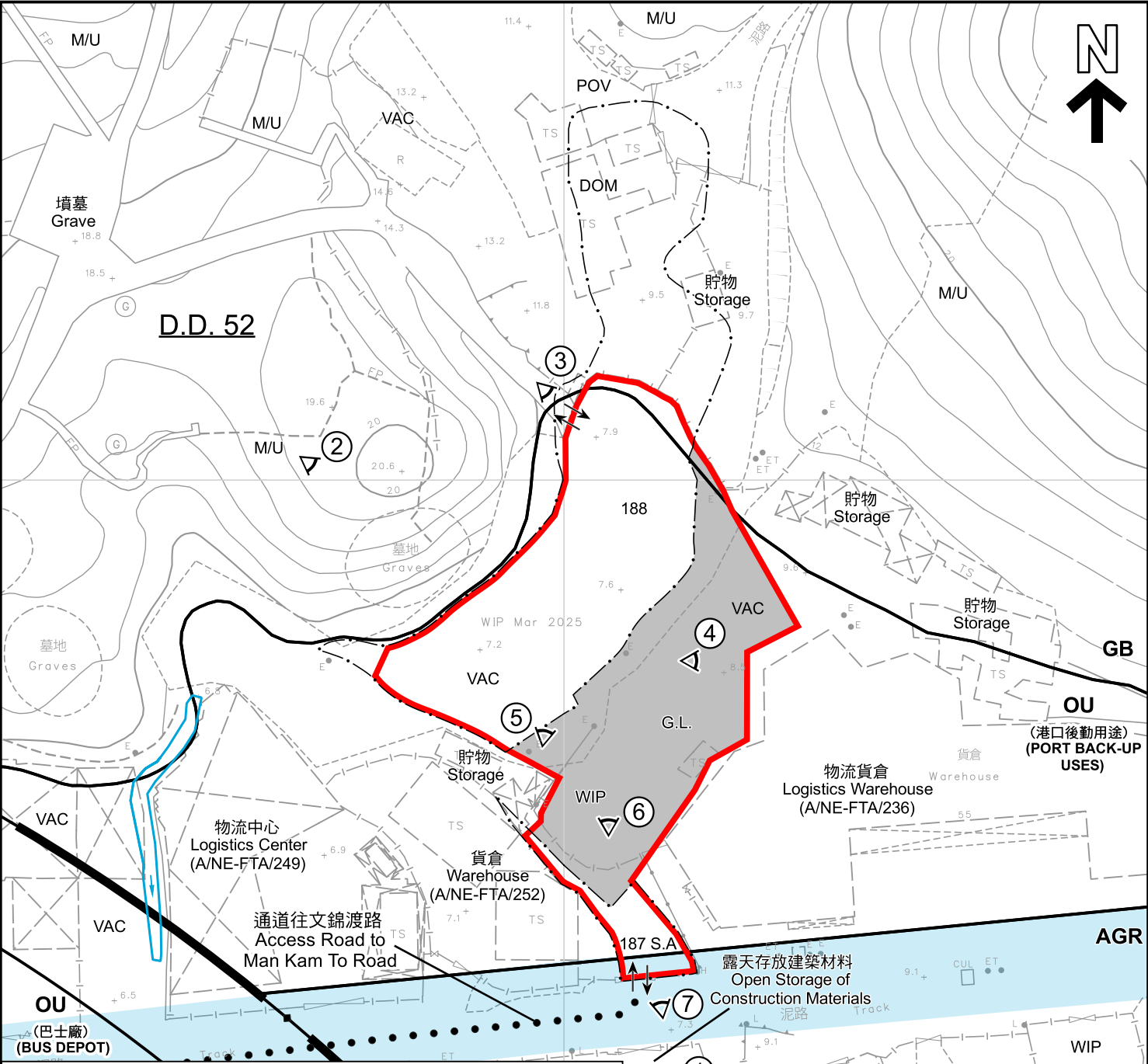
(來源: 申請人於2025年7月3日提交的補充資料內的繪圖)
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
SUPPLEMENTARY INFORMATION ON 3.7.2025)



參考編號
REFERENCE No. A/NE-FTA/261

繪圖 DRAWING A-4

(來源: 申請人於2025年7月3日提交的補充資料內的繪圖)
(SOURCE: DRAWING IN THE APPLICANT'S SUBMITTED
SUPPLEMENTARY INFORMATION ON 3.7.2025)



圖例 LEGEND

- | | | | |
|--|---|--|---|
| | 申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY) | | 停泊汽車
PARKING OF VEHICLES |
| | 政府土地
GOVERNMENT LAND | | 荒地
UNUSED LAND |
| | 農業
AGRICULTURE | | 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURES |
| | 綠化地帶
GREEN BELT | | 空置
VACANT |
| | 其他指定用途
OTHER SPECIFIED USES | | 施工中
WORKS IN PROGRESS |
| | 河道
STREAM COURSE | | 入口/出口
INGRESS / EGRESS |
| | 水務專用範圍
WATERWORKS RESERVE | | 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO |

註釋 Note :
2025年7月9日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 9.7.2025

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時危險品倉庫(第2至9類危險品)
連附屬辦公室及相關填土工程(為期3年)
新界上水虎地丈量約份第52約地段第187號A分段(部分)及
第188號(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY DANGEROUS GOODS GODOWN
(CLASSES 2 TO 9 DANGEROUS GOODS) WITH ANCILLARY OFFICE AND
ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 187 S.A (PART) AND 188 (PART) IN D.D. 52 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, FU TEI AU, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES
SCALE 1 : 1 000 比例尺

米 20 0 20 40 米
METRES

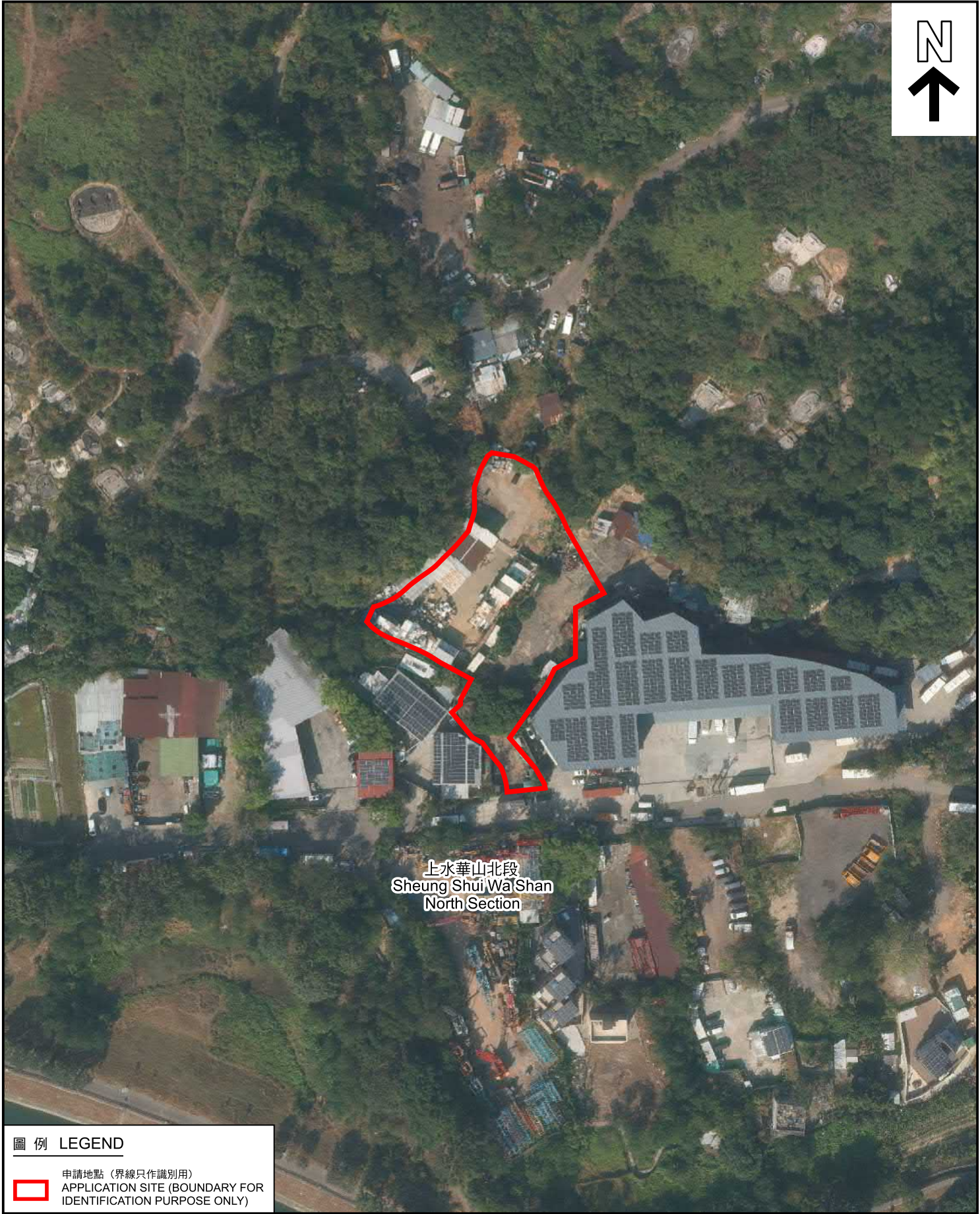
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/261

圖 PLAN
A-2

本摘要圖於2025年8月12日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-NW-21D、22C、3-SW-1B及2A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.8.2025
BASED ON SURVEY SHEETS No.
3-NW-21D, 22C, 3-SW-1B & 2A



上水華山北段
Sheung Shui Wa Shan
North Section

圖例 LEGEND



申請地點 (界線只作識別用)
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR
IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

本摘要圖於2025年8月12日擬備，
所根據的資料為地政總署
於2023年12月28日拍得的航攝照片
編號E214657C
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.8.2025
BASED ON AERIAL PHOTO No. E214657C
TAKEN ON 28.12.2023 BY
LANDS DEPARTMENT

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬議臨時危險品倉庫 (第2至9類危險品)
連附屬辦公室及相關填土工程 (為期3年)
新界上水虎地坳丈量約份第52約地段第187號A分段 (部分) 及
第188號 (部分) 和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY DANGEROUS GOODS GODOWN
(CLASSES 2 TO 9 DANGEROUS GOODS) WITH ANCILLARY OFFICE AND
ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 187 S.A (PART) AND 188 (PART) IN D.D 52 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, FU TEI AU, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/261

圖 PLAN
A-3

1



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本摘要圖於2025年8月12日擬備，
所根據的資料為攝於2025年7月9日
的實地照片
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.8.2025
BASED ON SITE PHOTO
TAKEN ON 9.7.2025

擬議臨時危險品倉庫(第2至9類危險品)
連附屬辦公室及相關填土工程(為期3年)
新界上水虎地坳丈量約份第52約地段第187號A分段(部分)及
第188號(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY DANGEROUS GOODS GODOWN
(CLASSES 2 TO 9 DANGEROUS GOODS) WITH ANCILLARY OFFICE AND
ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 187 S.A (PART) AND 188 (PART) IN D.D 52 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, FU TEI AU, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/261

圖 PLAN
A-4a

2



申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本摘要圖於2025年8月12日擬備，
所根據的資料為攝於2025年7月9日
的實地照片
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.8.2025
BASED ON SITE PHOTO
TAKEN ON 9.7.2025

擬議臨時危險品倉庫(第2至9類危險品)
連附屬辦公室及相關填土工程(為期3年)
新界上水虎地坳丈量約份第52約地段第187號A分段(部分)及
第188號(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY DANGEROUS GOODS GODOWN
(CLASSES 2 TO 9 DANGEROUS GOODS) WITH ANCILLARY OFFICE AND
ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 187 S.A (PART) AND 188 (PART) IN D.D 52 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, FU TEI AU, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/261

圖 PLAN
A-4b

3

申請地點
APPLICATION SITE



實地照片 SITE PHOTO

本摘要圖於2025年8月12日擬備，
所根據的資料為攝於2025年7月9日
的實地照片
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.8.2025
BASED ON SITE PHOTO
TAKEN ON 9.7.2025

擬議臨時危險品倉庫(第2至9類危險品)
連附屬辦公室及相關填土工程(為期3年)
新界上水虎地坳丈量約份第52約地段第187號A分段(部分)及
第188號(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY DANGEROUS GOODS GODOWN
(CLASSES 2 TO 9 DANGEROUS GOODS) WITH ANCILLARY OFFICE AND
ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 187 S.A (PART) AND 188 (PART) IN D.D 52 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, FU TEI AU, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/261

圖 PLAN
A-4c



申請地點
APPLICATION SITE



申請地點
APPLICATION SITE

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本摘要圖於2025年8月12日擬備，
所根據的資料為攝於2025年7月9日
的實地照片
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.8.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 9.7.2025

擬議臨時危險品倉庫(第2至9類危險品)
連附屬辦公室及相關填土工程(為期3年)
新界上水虎地坳丈量約份第52約地段第187號A分段(部分)及
第188號(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY DANGEROUS GOODS GODOWN
(CLASSES 2 TO 9 DANGEROUS GOODS) WITH ANCILLARY OFFICE AND
ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 187 S.A (PART) AND 188 (PART) IN D.D 52 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, FU TEI AU, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

規 劃 署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/261

圖 PLAN
A-4d

6



申請地點
APPLICATION SITE

7



申請地點
APPLICATION SITE

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTO

本摘要圖於2025年8月12日擬備，
所根據的資料為攝於2025年7月9日
的實地照片
EXTRACT PLAN PREPARED ON 12.8.2025
BASED ON SITE PHOTOS
TAKEN ON 9.7.2025

擬議臨時危險品倉庫(第2至9類危險品)
連附屬辦公室及相關填土工程(為期3年)
新界上水虎地坳丈量約份第52約地段第187號A分段(部分)及
第188號(部分)和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY DANGEROUS GOODS GODOWN
(CLASSES 2 TO 9 DANGEROUS GOODS) WITH ANCILLARY OFFICE AND
ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 187 S.A (PART) AND 188 (PART) IN D.D 52 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, FU TEI AU, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-FTA/261

圖 PLAN
A-4e