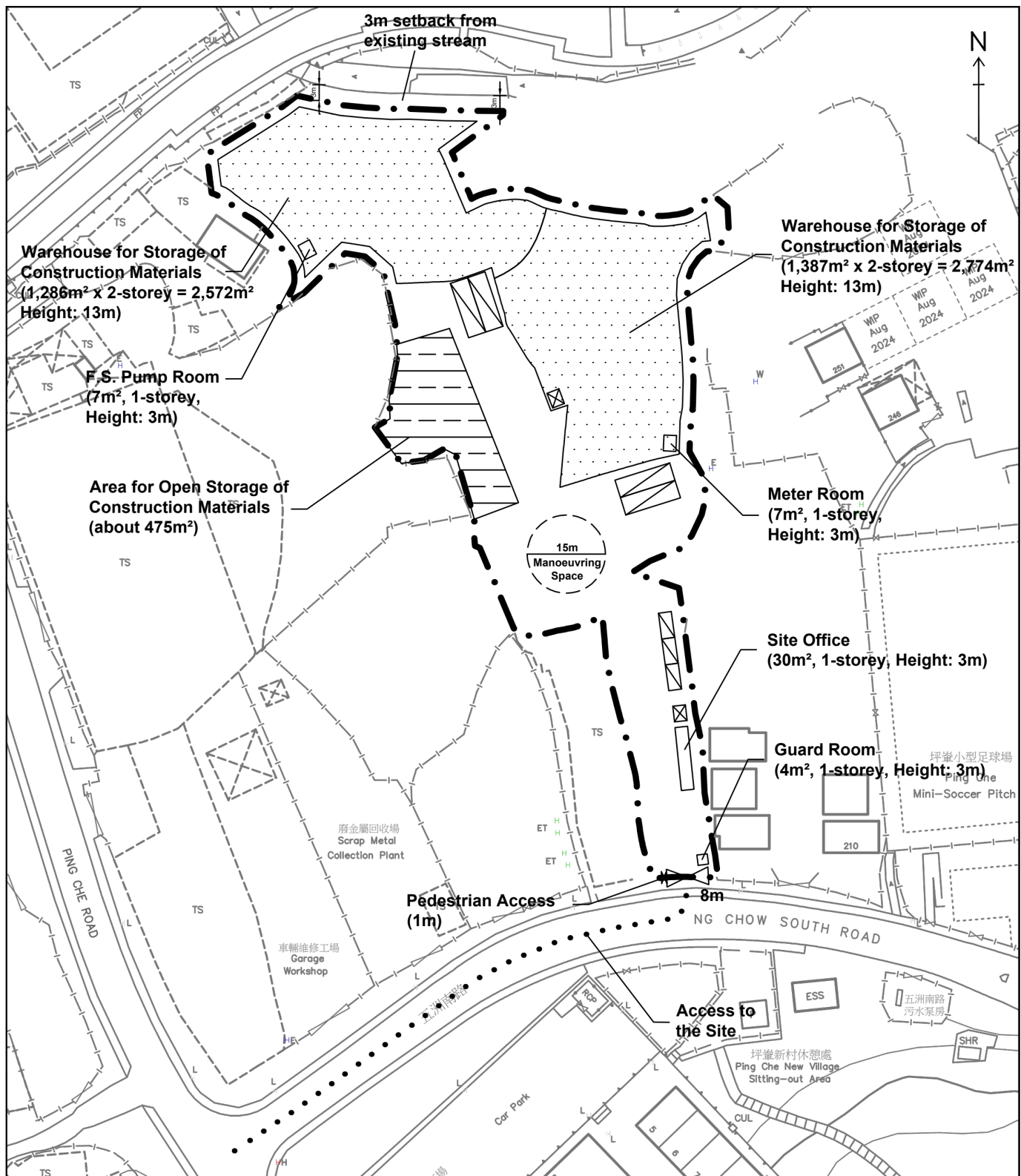




Legend:

- Application Site (about 5,993 sq.m.)
- Warehouse for Storage of Construction Materials
- Toilet (7m² each, 1-storey, Height: 3m)
- Loading/Unloading Spaces for Medium Goods Vehicle (3.5m x 11m) (4 nos.)
- Parking Spaces for Staff/Visitors (2.5m x 5m) (3 nos.)

For Identification Purpose

Indicative Layout Plan

Figure 4

Scale 1:1000



羅迅測計師行
Lawson David & Sung
SURVEYORS LIMITED
Property Consultants • Planning • Valuers • Auctioneers
Estate Agency Licence No. C-006328

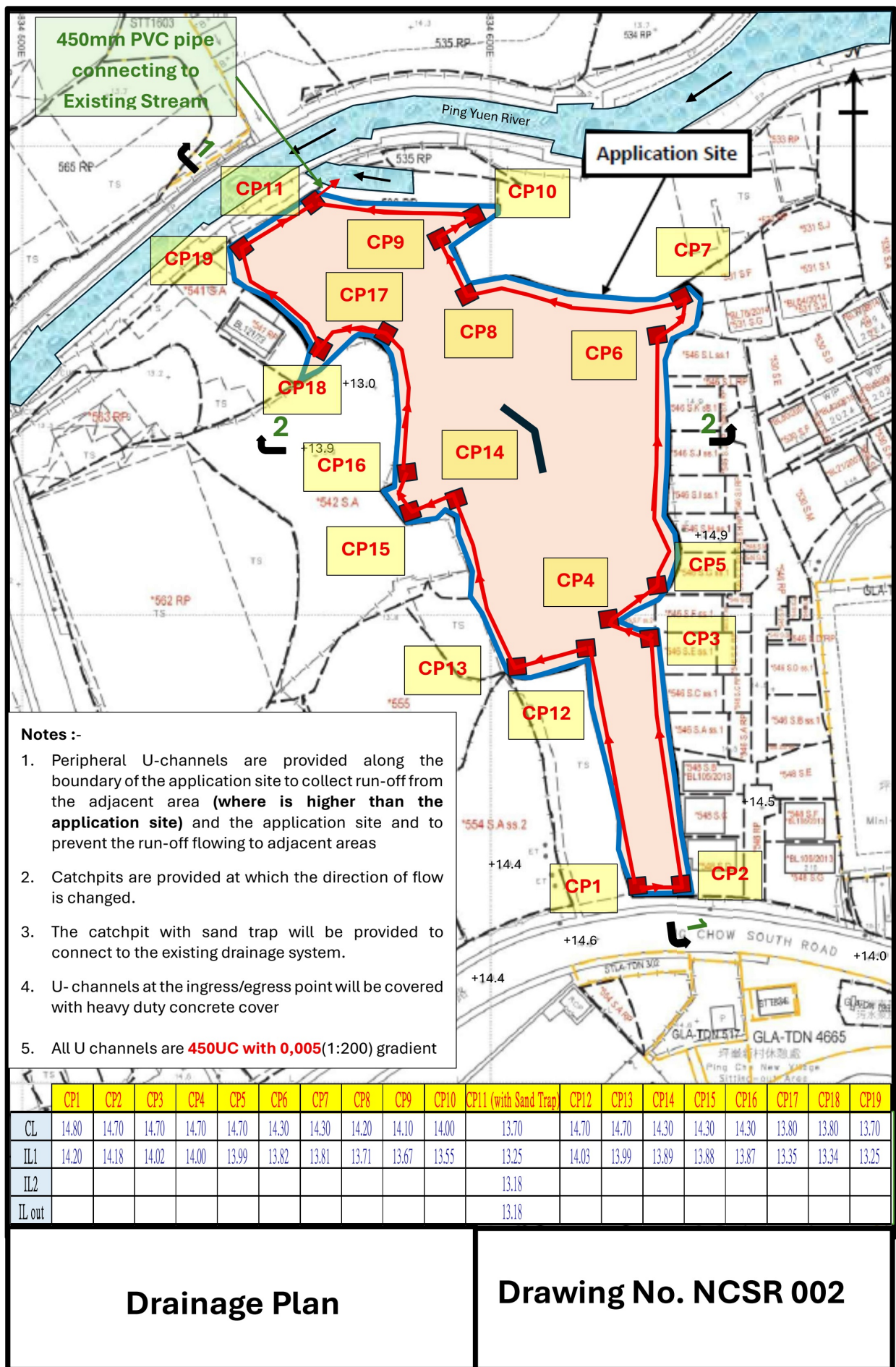
參考編號
REFERENCE No.

A/NE-TKL/809

繪圖

DRAWING A-1

(來源：申請人於2025年7月17日呈交的資料)
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION ON 17.7.2025)



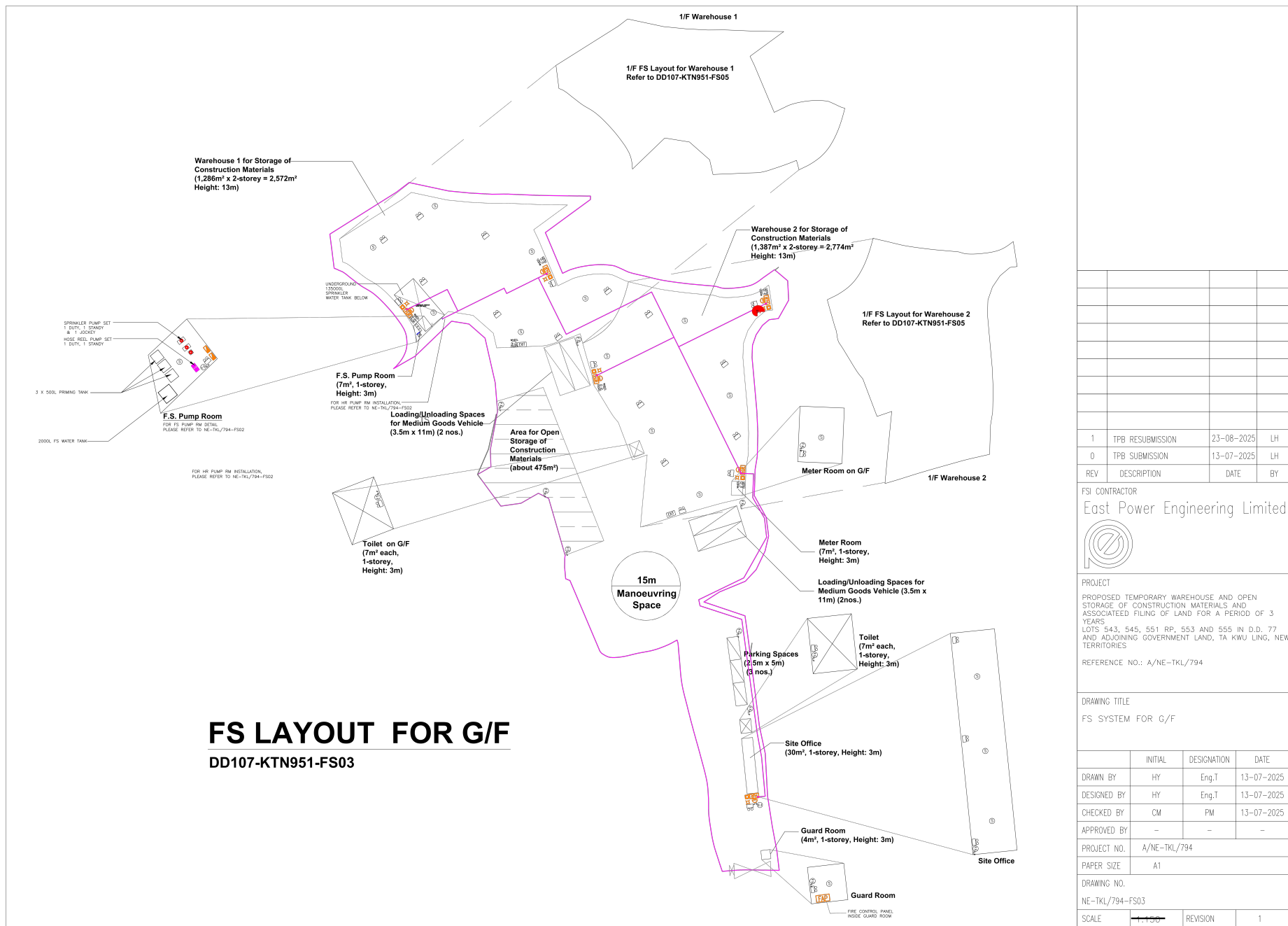
參考編號
REFERENCE No.

A/NE-TKL/809

繪圖

DRAWING A-2

(來源：申請人於2025年7月17日呈交的資料)
(SOURCE: APPLICANT'S SUBMISSION ON 17.7.2025)

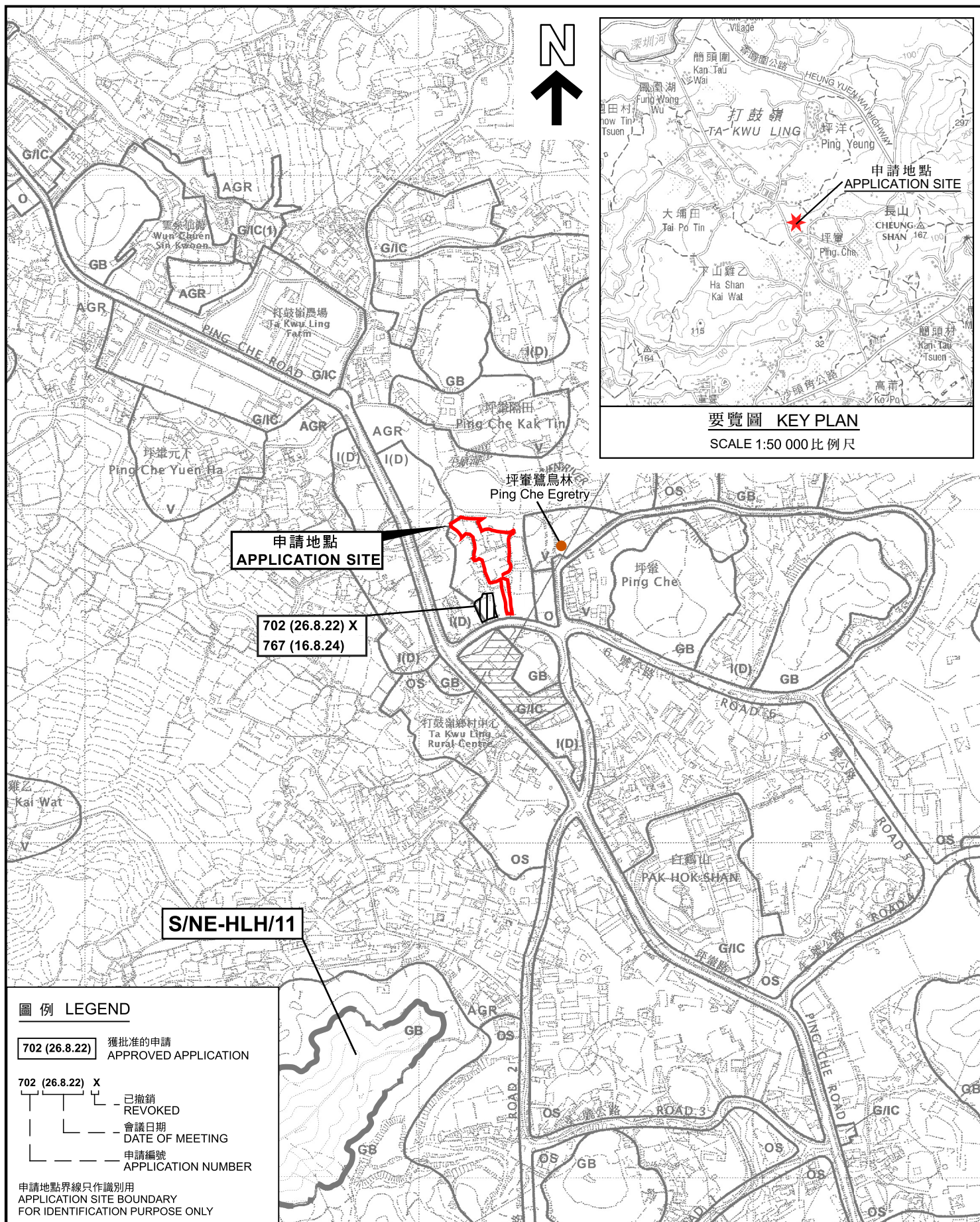


參考編號
REFERENCE No.

A/NE-TKL/809

繪圖
DRAWING A-3

(來源：申請人於2025年8月25日呈交的資料)
(SOURCE：APPLICANT'S SUBMISSION ON 25.8.2025)



本摘要圖於2025年9月2日擬備，
所根據的資料為：
於2017年12月5日核准的
分區計劃大綱圖編號S/NE-HLH/11及
於2010年2月2日核准的
分區計劃大綱圖編號S/NE-TKL/14
EXTRACT PLAN PREPARED ON 2.9.2025
BASED ON OUTLINE ZONING PLANS No.
S/NE-HLH/11 APPROVED ON 5.12.2017 AND
S/NE-TKL/14 APPROVED ON 2.2.2010

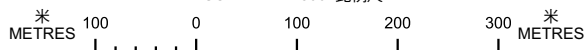
位置圖 LOCATION PLAN

擬議臨時貨倉及附屬露天存放建築材料及相關填土工程(為期3年)
新界坪輦丈量約第77的地段第539號地段(部分)、第540號地段、第543號、第544號A分段、
第544號B分段、第544號C9分段、第544號餘段、第545號、第551號B分段及第553號和毗連政府土地

PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE AND ANCILLARY OPEN STORAGE OF CONSTRUCTION MATERIALS
AND ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS

LOTS 539 RP (PART), 540 RP, 543, 544 S.A, 544 S.B, 544 S.C, 544 RP, 545, 551 RP AND 553 IN D.D. 77 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, PING CHE, N.T.

SCALE 1 : 7 500 比例尺

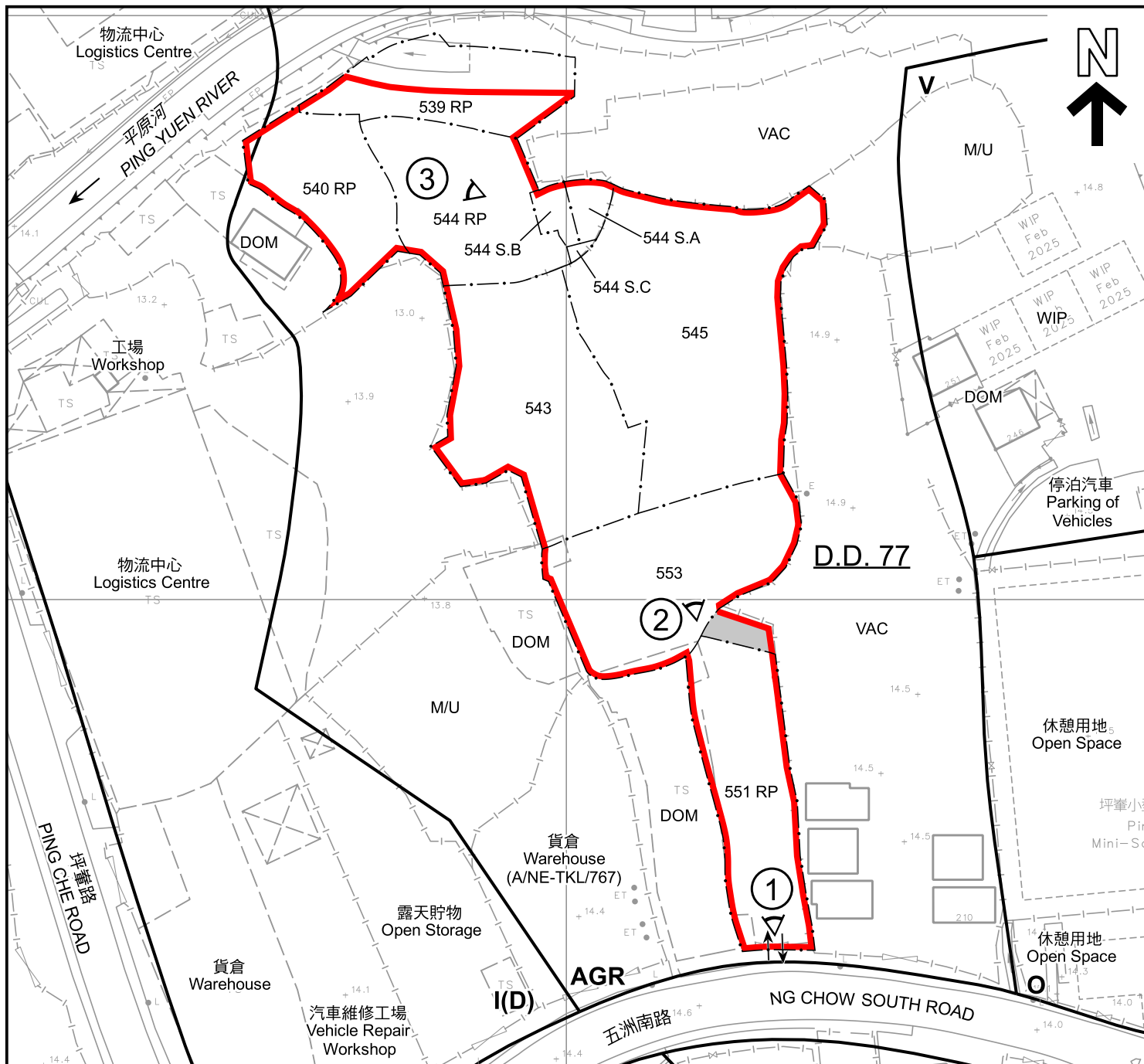


規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKL/809

PLAN
A-1



圖例 LEGEND

- 申請地點 (界線只作識別用)**
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)
- 政府土地**
GOVERNMENT LAND
- AGR** 農業
AGRICULTURE
- GB** 綠化地帶
GREEN BELT
- G/IC** 政府、機構或社區
GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY
- I(D)** 工業(丁類)
INDUSTRIAL (GROUP D)
- O** 休憩用地
OPEN SPACE

- V** 鄉村式發展
VILLAGE TYPE DEVELOPMENT
- DOM** 住用構築物
DOMESTIC STRUCTURE
- M/U** 荒地
UNUSED LAND
- VAC** 空置
VACANT
- WIP** 施工中
WORKS IN PROGRESS
- ①** 實地照片的觀景點
VIEWING POINT OF SITE PHOTO
- ↔** 入口/出口
INGRESS / EGRESS

註釋 Notes :

2025年8月1日勘測的土地用途
Land uses shown on this plan are in accordance with the land use survey conducted by the Planning Department on 1.8.2025

平面圖 SITE PLAN

擬議臨時貨倉及附屬露天存放建築材料及相關填土工程(為期3年)
新界坪輦丈量約份第77約地段第539號餘段(部分)、第540號餘段、第543號、第544號A分段、第544號B分段、第544號C分段、第544號餘段、第545號、第551號餘段及第553號和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE AND ANCILLARY OPEN STORAGE OF CONSTRUCTION MATERIALS AND ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 539 RP (PART), 540 RP, 543, 544 S.A, 544 S.B, 544 S.C, 544 RP, 545, 551 RP AND 553 IN D.D. 77 AND ADJOINING GOVERNMENT LAND, PING CHE, N.T.

SCALE 1 : 1 000 比例尺
米 METRES 20 0 20 40 米 METRES

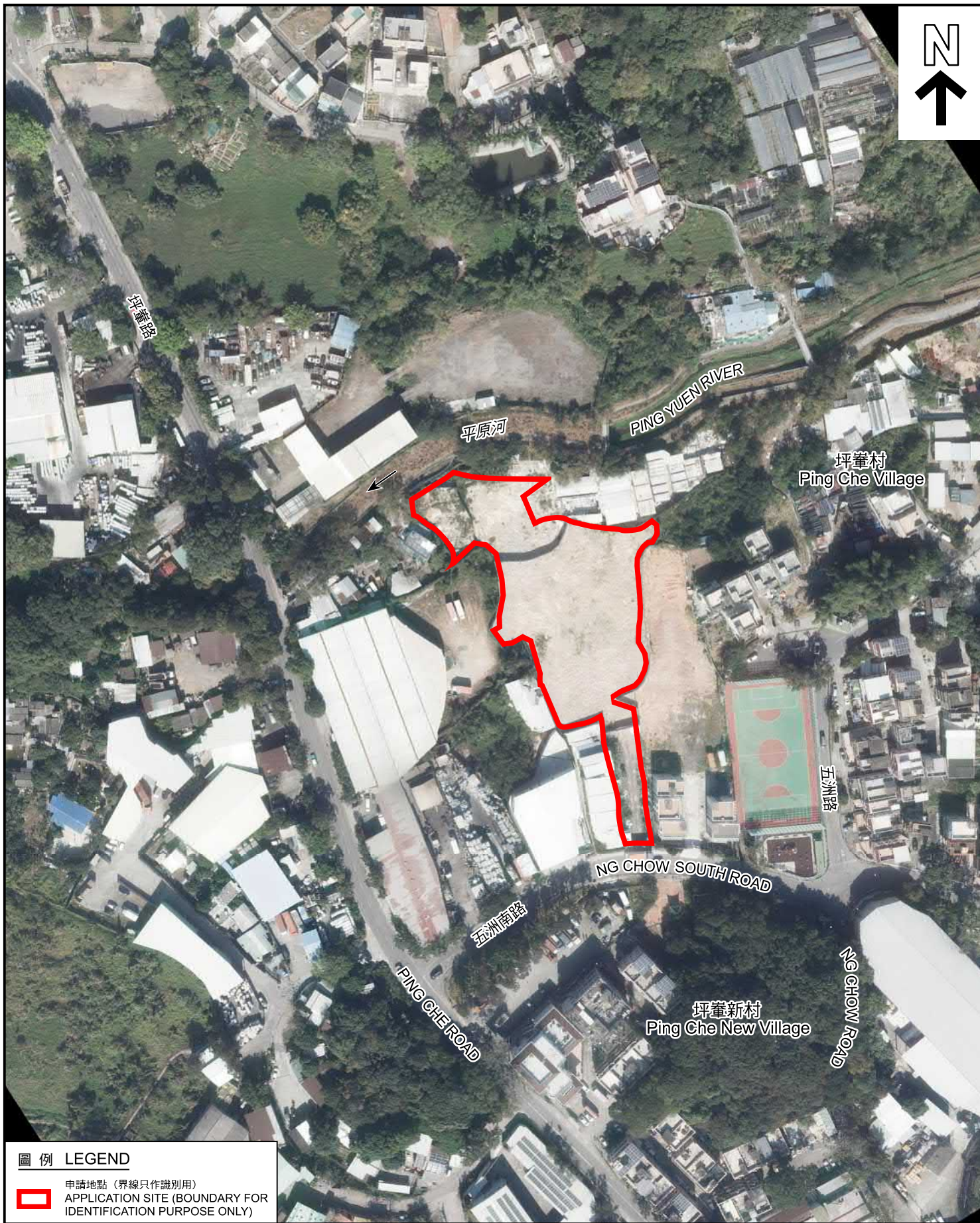
規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKL/809

圖 PLAN
A-2

本摘要圖於2025年9月1日擬備，
所根據的資料為測量圖編號
3-NW-24A
EXTRACT PLAN PREPARED ON 1.9.2025
BASED ON SURVEY SHEET No.
3-NW-24A



 申請地點（界線只作識別用）
APPLICATION SITE (BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY)

航攝照片 AERIAL PHOTO

擬建臨時貨倉及附屬露天存放建築材料及相關填土工程(為期3年)
新界坪輦丈量約第77的地段第539號餘段(部分)、第540號餘段、第543號、第544號A分段、
第544號B分段、第544號C分段、第544號餘段、第545號、第551號餘段及第553號和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE AND ANCILLARY OPEN STORAGE OF CONSTRUCTION MATERIALS
AND ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 539 RP (PART), 540 RP, 543, 544 S.A, 544 S.B, 544 S.C, 544 RP, 545, 551 RP AND 553 IN D.D. 77 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, PING CHE, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKL/809

PLAN
A-3



申請地點
APPLICATION SITE



申請地點
APPLICATION SITE



申請地點
APPLICATION SITE

申請地點界線只作識別用
APPLICATION SITE BOUNDARY FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

實地照片 SITE PHOTOS

本圖於2025年9月1日擬備，
所根據的資料為攝於2025年8月1日
的實地照片
PLAN PREPARED ON 1.9.2025
BASED ON SITE PHOTOS TAKEN ON
1.8.2025

擬議臨時貨倉及附屬露天存放建築材料及相關填土工程(為期3年)
新界坪輦丈量約份第77約地段第539號餘段(部分)、第540號餘段、第543號、第544號A分段、
第544號B分段、第544號C分段、第544號餘段、第545號、第551號餘段及第553號和毗連政府土地
PROPOSED TEMPORARY WAREHOUSE AND ANCILLARY OPEN STORAGE OF CONSTRUCTION MATERIALS
AND ASSOCIATED FILLING OF LAND FOR A PERIOD OF 3 YEARS
LOTS 539 RP (PART), 540 RP, 543, 544 S.A, 544 S.B, 544 S.C, 544 RP, 545, 551 RP AND 553 IN D.D. 77 AND
ADJOINING GOVERNMENT LAND, PING CHE, N.T.

規劃署
PLANNING
DEPARTMENT



參考編號
REFERENCE No.
A/NE-TKL/809

圖 PLAN
A-4